



VILLE DE PONT-ROUGE
M.R.C. DE PORTNEUF

L'AN DEUX MILLE DIX-HUIT, LE 28 FÉVRIER

AVIS PUBLIC

Avis de vente pour défaut de paiement des taxes foncières

Le présent AVIS est donné par la Ville de Pont-Rouge, personne morale de droit public régie notamment par la *Loi sur les cités et villes*, ayant son bureau au 189, rue Dupont, à Pont-Rouge, province de Québec, ici représentée par madame Jocelyne Laliberté, greffière.

La vente pour défaut de paiement des taxes foncières des immeubles décrits au présent avis public se tiendra le jeudi 7 juin 2018, à 11 h, à l'hôtel de ville de Pont-Rouge, au 189, rue Dupont, Pont-Rouge, province de Québec.

	PROPRIETAIRE	MATRICULE /LOT Cadastre du Québec Circonscription foncière de Portneuf	TAXES DUES (CAPITAL ET INTERETS) ¹ AU 28-02-2018
1	Maxime Frenette	0981-90-7257 Lot 4011403	1 580,50 \$
2	Dominic Faucher Marianne Paré	1080-28-1768 Lots 4011400, 4011399	2 427,42 \$
3	Yvon Tremblay Hélène Gingras	1280-69-2707 Lot 4 011 197	6 797,84 \$
4.	Stéphanie Dufour Éric Mottard	1280-83-2380-0-002	2 194,84 \$
5	Serge Leclerc	1287-58-5286 Lot 4 009 568	1 001,58 \$
6	Mathieu Girard	1379-21-4440 Lot 3975686	2 521,34 \$
7	Raynald Bussièrès Inc.	1379-52-5430 Lot 3975666	7 151,72 \$
8	Delgir Farzandeh	1379-57-3279 Lot 3828195	5 055,92 \$
9	Lise Béland	1380-72-5907 Lot 3827880	4 505,84 \$
10	Dave Vallières	1380-81-8843 Lot 3827868	3 448,62 \$
11	Pascal Ménard	1380-92-8463 Lot 4285256	3 107,51 \$
12	Alexandre Bélanger Vanessa Guay Gagnon	1381-80-8007 Lot 3827129	3 218,97 \$
13	Nathalie Guay	1387-09-9750 Lot 4011315	389,03 \$
14	Yvon Beaupré	1387-17-9533 Lot 4011301	1 811,44 \$
15	Yannick Émond	1387-39-7785 Lots 4011346, 4 011 347	1 644,65 \$
16	Valérie Grenier	1479-32-1108 Lot 3827306	4 234,53 \$
17	Danielle Comeau	1480-10-6988 Lot 3827828	4 033,33 \$

18	Carl Lebel Mélanie Potvin	1480-12-1009 Lot 3976156	4 722,18 \$
19	David Robitaille Kristel Siconnelly	1485-82-7841 Lot 4011479	3 038,26 \$
20	Daniel Dufresne	1578-57-1055 Lot 3827055	2 161,89 \$
21	Stéphane Dion	1880-46-7949 Lot 3826866	1 511,28 \$
22	Stéphane Savard Nadia Martel	1980-29-4912 Lot 3826582	3 507,57 \$
23	Patrick Bernier	2181-21-2678 Lot 3826919	1 891,66 \$

¹ Certains frais s'ajouteront à ce montant, entre autres les taxes scolaires (s'il y a lieu) et une somme de 650 \$ pour les frais administratifs.

LA DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES IMMEUBLES EST LA SUIVANTE :

1. 24, rue Germain, Pont-Rouge, Qc, G3H 3R1

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 011 403, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 24, rue Germain, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

2. 4, rue du Lac Paul, Pont-Rouge, Qc, G3H 3R2

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots 4 011 400 et 4 011 399, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 4, rue St-Paul, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

3. 105, boul. Notre-Dame, Pont-Rouge, Qc, G3H 3L1

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 011 197, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 105, boul. Notre-Dame, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

4. 3, des Voltigeurs, Pont-Rouge, Qc, G3H 3L7

Une bâtisse sise au 3, rue des Voltigeurs, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

5. 2^e rang du Brûlé, Pont-Rouge, Qc, G3H 1A6

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 009 568, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, sis dans le 2^e rang du Brûlé, sur le territoire de la ville de Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

6. 33, rue Pleau, Pont-Rouge, Qc, G3H 2G5

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 975 686, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 33, rue Pleau, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

7. 153, du Collège, Pont-Rouge, Qc, G3H 3T2

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 975 666, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 153, du Collège, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

8. 56-58, du Collège, Pont-Rouge, Qc, G3H 3J8

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 3 828 195, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 56-58, du Collège, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

9. 33, Sainte-Jeanne, Pont-Rouge, Qc, G3H 1V2

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 827 880, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 33, Sainte-Jeanne, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

10. 44, Saint-Pierre, Pont-Rouge, Qc, G3H 1W4

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 827 868, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 44, rue St-Pierre, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

11. 67, rue Ste-Jeanne, Pont-Rouge, Qc, G3H 0E8

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 285 256, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 67, rue Ste-Jeanne, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

12. 24, du Domaine-Alex, Pont-Rouge, Qc, G3H 3B7

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 827 129, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 24, du Domaine-Alex, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

13. 3^e rue de la Montagne, Pont-Rouge, Qc, G3H 1A4

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 011 315, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, sis au 3^e rue de la Montagne, sur le territoire de la ville de Pont-Rouge, sans bâtisse dessus construite.

14. 26, 1^{ère} rue de la Montagne, Pont-Rouge, Qc, G3H 1A6

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 011 301, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 26, 1^{ère} rue de la Montagne, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

15. 58, rue Lamothe, Pont-Rouge, Qc, G3H 2X3

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots 4 011 346 et 4 011 347, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 58, rue Lamothe, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

16. 10, du Liseron, Pont-Rouge, Qc, G3H 3T7

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 827 306, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 10, du Liseron, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

17. 59, rue Leclerc, Pont-Rouge, Qc, G3H 1X5

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 827 828 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 59, rue Leclerc, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

18. 68, St-Pierre, Pont-Rouge, Qc, G3H 0E3

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 976 156, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 68, St-Pierre, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

19. 36, rue Maheux, Pont-Rouge, Qc, G3H 2G9

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 011 479, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 36, rue Maheux, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

20. 7, rue Gérard, Pont-Rouge, Qc, G3H 2J5

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 827 055, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 40, rang du Brûlé, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

21. 10, rue Lortie, Pont-Rouge, Qc, G3H 2H9

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 826 866, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 10, rue Lortie, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

22. 230, Petit-Capsa, Pont-Rouge, Qc, G3H 2H9

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 826 582, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, avec bâtisse dessus construite, sise au 230, Petit-Capsa, à Pont-Rouge, circonstances et dépendances, sans exception ni réserve.

23. Rue St-Patrick, Pont-Rouge, Qc, G0A 3A0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 3 826 919, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Portneuf, sis sur la rue St-Patrick, sur le territoire de la ville de Pont-Rouge, sans bâtisse dessus construite.

CONDITIONS POUR ENCHERIR :

- **Personne physique :**
 - nom
 - date et lieu de naissance
 - adresse résidentielle complète
 - présenter une pièce d'identité avec photo
 - mandat ou procuration si représente une autre personne physique

- **Personne morale :**
 - nom
 - qualité du représentant (mandataire)
 - copie de la pièce justificative l'autorisant à agir (résolution, mandat, procuration)

MODE DE PAIEMENT :

- Paiement complet dès l'adjudication en argent comptant, paiement par ACCESD (carte débit), mandat-poste ou chèque visé fait à l'ordre de la Ville de Pont-Rouge.

Les immeubles acquis dans le cadre de la vente pour taxes sont assujettis à un droit de retrait pendant une période d'un (1) an suivant la date de l'adjudication (art. 531 et suivants de la *Loi sur les cités et villes*).

Donné à Pont-Rouge, ce 28^e jour de février 2018.

Jocelyne Laliberté, GMA
Greffière