



**AVIS D'ASSEMBLÉE PUBLIQUE
DE CONSULTATION
PROJET DE RÈGLEMENT 496.28-2020**

**Aux personnes intéressées par le projet
de règlement modifiant le règlement de zonage 496-2015**

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Lors d'une séance ordinaire tenue le 3 août 2020, le conseil municipal de la Ville de Pont-Rouge a adopté le projet de règlement de modification numéro 496.28-2020 intitulé « RÈGLEMENT NUMÉRO 496.28-2020 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 496-2015 AFIN DE FAVORISER LE DÉVELOPPEMENT DU SECTEUR CENTRE DE LA VILLE ET CORRIGER CERTAINES OMISSIONS » .

Une assemblée publique de consultation aura lieu **le jeudi 6 août 2020, à 17 h 15**, à la salle Marcel-Bédard de la Place Saint-Louis, située au 189, rue Dupont, à Pont-Rouge (porte 14 à l'arrière du bâtiment). Au cours de cette assemblée, le maire ou la personne nommée par le conseil expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Toujours en lien avec le projet de règlement numéro 496.28-2020 visant l'ensemble du territoire de la Ville de Pont-Rouge, le principal objet de cette assemblée est :

-Revoir les usages permis à l'intérieur du secteur centre de la Ville de Pont-Rouge. Ce changement d'usage permet également de requalifier certains bâtiments et/ou terrains vacants;

-Revoir et ajouter de nouveaux usages autorisés à l'intérieur de la zone Mix-5 2/2;

-Modifier certains éléments du règlement de zonage en place à l'intérieur du secteur 9A afin de corriger certaines omissions suivant le développement du secteur. De façon plus précise, de nouvelles normes seront ajoutées afin de mieux encadrer les logements supplémentaires;

-Modifier la grille des spécifications de la zone Ra-70 afin de revoir la marge de recul avant des bâtiments principaux;

-Modifier la grille des spécifications de la zone Avp-808 afin de revoir la marge de recul avant des bâtiments principaux.

Ville de
Pont-Rouge



Le projet de règlement est disponible pour consultation au bureau de la soussignée, aux heures ordinaires de bureau.

DONNÉ À PONT-ROUGE, CE 30^e JOUR DU MOIS DE JUILLET DE L'AN 2020.

La greffière,

Me Esther Godin