							In	ndex z	onage	9						
Ra	Rb	Rc	Rd	Rm	MIX	С	CL	ı	Р	Rec	Ad	Av	Aid	Avp	Avpi	Av
<u>1</u>	<u>4</u>	<u>3</u>	<u>19</u>	<u>8</u>	1 (1 de 2)	1	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>400</u>	<u>500</u>	<u>700</u>	800	Avpi-405'!A1	<u>1000</u>
2	24	<u>6</u>	27		1 (2 de 2)	2		2	2	2	<u>401</u>	<u>501</u>	<u>701</u>	<u>801</u>		<u>1001</u>
<u>5</u>	28	<u>11</u>	42		2 (1 de 2)	<u>3</u>	I	<u>3</u>	3	<u>3</u>	<u>402</u>	<u>502</u>	<u>702</u>	802		<u>1002</u>
<u>7</u>	<u>29</u>	<u>13</u>	<u>48</u>		2 (2 de 2)	<u>4</u>		4	4	4	<u>403</u>	<u>503</u>	<u>703</u>	<u>803</u>		<u>1003</u>
9	<u>37</u>	<u>15</u>	<u>61</u>		3 (1 de 2)	<u>6</u>		•	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>404</u>	<u>504</u>	<u>704</u>	<u>804</u>		<u>1004</u>
<u>10</u>	<u>41</u>	<u>16</u>			3 (2 de 2)	<u>7</u>			<u>6</u>	<u>6</u>	<u>407</u>	<u>505</u>	<u>705</u>	<u>805</u>		<u>1005</u>
<u>12</u>	<u>51</u>	<u>17</u>			4 (1 de 2)	<u>8</u>			<u>7</u>		<u>408</u>	<u>506</u>	<u>706</u>	<u>806</u>		<u>1006</u>
<u>14</u>	<u>62</u>	<u>23</u>			4 (2 de 2)				<u>8</u>		<u>409</u>	<u>507</u>	<u>707</u>	<u>807</u>		<u>1007</u>
<u>18</u>	<u>66</u>	<u>39</u>			<u>5 (1 de 2)</u>				<u>9</u>		<u>410</u>	<u>508</u>	<u>708</u>	<u>808</u>		
<u>20</u>	<u>73</u>	<u>43</u>			<u>5 (2 de 2)</u>				<u>10</u>		<u>411</u>	<u>509</u>	<u>709</u>	<u>809</u>		
<u>22</u>	<u>75</u>	<u>44</u>	]		6 (1 de 2)				<u>11</u>		<u>412</u>	<u>510</u>	<u>710</u>	<u>810</u>	_	
<u>25</u>	<u>76</u>	<u>47</u>	]		6 (2 de 2)				<u>12</u>		<u>413</u>	<u>511</u>	<u>711</u>			
<u>26</u>	<u>83</u>	<u>49</u>	]		7 (1 de 2)						<u>414</u>	<u>512</u>	<u>712</u>			
<u>33</u>	<u>84</u>	<u>64</u>	]		7 (2 de 2)						<u>415</u>	<u>513</u>	<u>713</u>			
<u>34</u>		<u>68</u>	]		<u>8 (1 de 2)</u>						<u>416</u>	<u>514</u>	<u>714</u>			
<u>35</u>		<u>72</u>	]		8 (2 de 2)						<u>417</u>	<u>515</u>	<u>715</u>			
<u>36</u>		<u>77</u>			9 (1 de 2)						<u>418</u>	<u>516</u>	<u>716</u>			
<u>38</u>		<u>81</u>	]		9 (2 de 2)						<u>419</u>	<u>517</u>	<u>717</u>			
<u>40</u>		<u>82</u>			10 (1 de 2)						<u>420</u>		<u>718</u>			
<u>45</u>		<u>87</u>			10 (2 de 2)						<u>421</u>	]	<u>719</u>			
<u>46</u>		<u>88</u>											<u>720</u>			
<u>50</u>		<u>89</u>											<u>721</u>			
<u>52</u>		<u>90</u>	]										<u>722</u>			
<u>53</u>	1												<u>723</u>			
<u>54</u>	_												<u>724</u>			
<u>55</u>													<u>725</u>			
<u>56</u>																
<u>57</u>																
<u>58</u>																

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence	1					1		
13 Légère avec incidence	-							
P - Public et institutionnel	-							
P1 Publique et institutionnelle						<b></b>		
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
l l	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6/-	6/-						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						
CAF	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2						
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8				1		
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages	62	55				t		
Largeur (min.)	6	6		1		<u> </u>	1	
Profondeur (min.)		_ <u> </u>				<del>                                     </del>		
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1				<b>-</b>		
MODME	S DE LOTI		(Rèaleme	nt de lotie	sement\			
	486	260	Meglelile	nt de lotis	Sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	18	9,6				-		
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	27	9,6				-		
	JSAGES A		DES À L'IL	ABITATIO	N.			
			CES A L fil	ADITATIO	<b>V</b>		1	
Activité professionnelle à domicile	•	•						
Entreprise artisanale	•	•						
Gîte touristique (B&B)	•	•						
Logement supplémentaire	•	•				ļ		
Logement intergénérationnel						ļ		
Location de chambres	•	•		ènes				
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IERES				
Usage mixte		I		1				
Usage multiple								
Usage multiple Entreposage extérieur								
Usage multiple								

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS									
No. de règlement	Entrée en vigueur								

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				Ville de D	ant Dauma
H - Habitation								Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale	•							† <b>'</b>	
H2 Bifamiliale								USAGE(S) sr	écifiquement
H3 Tritifamiliale								autor	
H4 Multifamiliale								dator	130(3)
H5 Habitation collective						1		<del>- </del>	
								<b>∔</b>	
H6 Maison mobile								4	
C - Commerce								<u> </u>	
C1 Commerce local								<b>↓</b>	
C2 Commerce artériel								<u> </u>	
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers								USAGE(S) sp	écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme									ibé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle								<del>1</del>	
12 Légère sans incidence								<del> </del>	
								<del> </del>	
I3 Légère avec incidence								<del>- </del>	
P - Public et institutionnel	1	1	1	1	+	1	<del>                                     </del>	<del>- </del>	
P1 Publique et institutionnelle		1	ļ		1	1	<del>                                     </del>	<del> </del>	
P2 Utilité publique	1		ļ	<u> </u>		1		<b>↓</b>	
R - Récréatif	1				1	1			
R1 Extensive								NO	TES
R2 Intensive								71	
RN - Ressource naturelle									arage attaché ou d'un
RN1 Activité agricole									attaché au bâtiment
RN2 Activité forestière								principal, la superfic	
RN3 Activité de première transf. des ress.								d'implantation au so	
RN4 Activité extractive						1			nent de 1 étage et à
	MDI ANTA	TION BUT	ÂTIMENT	DDINCID/	1			62 mètres pour un b	âtiment de 2 étages.
	MPLANTA	HON DU E	SATIMENT	PRINCIPA	4L	_		<b>4</b>	
Mode d'implantation								<b>↓</b>	
Isolé	•							<u> </u>	
Jumelé								<u> </u>	
Contigu								<u> </u>	
Marges								71	
Avant (min./ max.)	6/-							<b>†</b>	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							<b>†</b>	
Arrière (min.)	7,5							<del>1</del>	
	RACTÉRIS	TIQUES D	II RÂTIME	NT PRINC	ΙΡΔΙ			<b>-</b>	
Hauteur du bâtiment	ILAGILINIO	IIQUEUD	DATIME	IVI I KINO	II AL	Т		4	
	1/0							<del>- </del>	
En étages (min. / max.)	1/2							<b>∔</b>	
En mètres (min. / max.)	3/8							<b>↓</b>	
Dimensions du bâtiment								<b>↓</b>	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85							<u> </u>	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62							Les normes de lotiss	sement prescrites
Largeur (min.)	6					1		sont pour un terrain	•
Profondeur (min.)								terrain non desservi	partiellement
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1		1		1	1		desservi ou riverain,	
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Rèaleme	nt de lotis	ssement)	1		de lotissement.	· ·
Superficie du terrain - m² (min.)	486		Trogicille	ar de lotte			T	┦ └──	
		1			+	1	+ +	MODIE	CATIONS
Largeur du terrain (min.)	18 27	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	1	+	+	+	WIODIFIC	SATIONS -
Profondeur du terrain (min.)		CCECCO	DEC A LIN	ADITATIO	<u> </u>			No. de règlement	Entrée en vigueur
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATIO	N			<b> </b>	
Activité professionnelle à domicile	•		<u> </u>		1	1		<b>.</b>	
Entreprise artisanale			1	1	1				
	•								
Gîte touristique (B&B)									
Gîte touristique (B&B)									
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	•								
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	•								
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	•	SITIONS	DAPTICIII	IÈDES —					
Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	•	DSITIONS	PARTICUL	IÈRES					
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	•	OSITIONS	PARTICUL	IÈRES					
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	•	OSITIONS	PARTICUL	IÈRES					
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	•	OSITIONS	PARTICUL	IÈRES				_Date: 18 po	vembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES					Villa da D	ant Davina
H - Habitation									Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale										
H2 Bifamiliale									USAGE(S) sp	pécifiquement
H3 Tritifamiliale										risé(s)
H4 Multifamiliale	•									` '
H5 Habitation collective										
H6 Maison mobile										
C - Commerce										
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel										
C3 Hébergement										
C4 Commerce automobile										<u> </u>
C5 Services pétroliers									USAGE(S) sp	pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme										ibé(s)
I - Industriel										( )
I1 Activité para-industrielle										
12 Légère sans incidence										
13 Légère avec incidence										
P - Public et institutionnel										
P1 Publique et institutionnelle										
P2 Utilité publique										
R - Récréatif										
R1 Extensive									NO	TES
R2 Intensive										
RN - Ressource naturelle										
RN1 Activité agricole										
RN2 Activité forestière										
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive										
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA						
Mode d'implantation										
Isolé	•									
Jumelé										
Contigu										
Marges										
Avant (min./ max.)	6 / 10,5									
Latérales (min. / totales)	2 / 7,5									
Arrière (min.)	7.5									
	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAI					
Hauteur du bâtiment	1.012.00	I QUE D			. , , _					
En étages (min. / max.)	2/3									
En mètres (min. / max.)	6/12									
Dimensions du bâtiment	0712									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage										
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100								Les normes de lotiss	amont properitos
Largeur (min.)	7								sont pour un terrain	
Profondeur (min.)	'								terrain non desservi	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	6								desservi ou riverain,	
NOPME	S DE LOTI	SSEMENI	(Rèaleme	nt de lotis	sement\				de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	600		Trogionio	m do 10115	Jennont /					
Largeur du terrain (min.)	21								MODIFIC	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27									
	USAGES A	CCESSOI	RES À L'HA	ABITATIO	V			1	No. de règlement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•									
Entreprise artisanale	•									
Gîte touristique (B&B)						<b>†</b>	1			
Logement supplémentaire						<del>                                     </del>				
Logement intergénérationnel						-				
Location de chambres	1						1			
Location de chambres	DISPO	SITIONS F	PARTICUL	ÈRES		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>		
Usage mixte	DISPC	CHOING I	ARTICUL	ENLO						
Usage multiple						<del>                                     </del>				
Entreposage extérieur						<del>                                     </del>				
Projet intégré						1			Date: 18 no	vembre 2014
i rojet integre	<u> </u>		<u> </u>		l	1		1		

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'I	ISAGES			
H - Habitation	OROGI		LOOLO D C	DONOLO	I I		
H1 Unifamiliale	•	•					<del>                                     </del>
H2 Bifamiliale	•	•	•	•		<del> </del>	<del>                                     </del>
H3 Tritifamiliale			•	•			<del>                                     </del>
H4 Multifamiliale							+
							+
H5 Habitation collective							<del>                                     </del>
H6 Maison mobile							<del>                                     </del>
C - Commerce							<b>.</b>
C1 Commerce local							<del>                                     </del>
C2 Commerce artériel							ļ
C3 Hébergement							ļ
C4 Commerce automobile							<del>                                     </del>
C5 Services pétroliers							<u> </u>
C6 Équipements et produits de la ferme							<u> </u>
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							1 1
RN - Ressource naturelle							1 1
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation						T	
Isolé	•		•				
Jumelé		•		•			1
Contigu		-		_			+ +
Marges							+ - 1
•							
	6.1	61	6.1	6.1			
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5			
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	0 / 5,5 7,5	DAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA	2 / 5,5	0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	0 / 5,5 7,5	PAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DU	2 / 7 7,5 J BÂTIMEI	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	PAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DU	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	PAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DU	2 / 7 7,5 J BÂTIMEI	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	PAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8	PAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 J BATIME 1/2 3/8	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8	PAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	0/3,6 7,5 TQUES DU 1/2 3/8 55 55	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55	PAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 J BATIME 1/2 3/8	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8	PAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6	PAL		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6			
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6			
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1S DE LOTI 486	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260	2/7 7,5 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311			
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5			
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27	0/3,6 7,5 TQUES DO 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2 / 7 7,5 J BĀTIMEI 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5 27	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18	0/3,6 7,5 TQUES DO 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2 / 7 7,5 J BĀTIMEI 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5 27	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27	0/3,6 7,5 TQUES DO 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2 / 7 7,5 J BĀTIMEI 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5 27	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2/7 7,5 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		
Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 1 3S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 J BATIME  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27  RES A L'H	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 1 3S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 J BATIME  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27  RES A L'H	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 2S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TQUES DI  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BATIME  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27  RES A L'H	0/5,5 7,5 NT PRINC 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1.S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI  1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2 / 7 7,5 J BATIMEI 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0/5,5 7,5 NT PRINC  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1.S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI  1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2 / 7 7,5 J BATIMEI 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0/5,5 7,5 NT PRINC  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1.S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TQUES DI  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2 / 7 7,5 J BATIMEI 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0/5,5 7,5 NT PRINC  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1.S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI  1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2 / 7 7,5 J BATIMEI 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0/5,5 7,5 NT PRINC  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	2/5,5 7,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1.S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI  1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2 / 7 7,5 J BATIMEI 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0/5,5 7,5 NT PRINC  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1.S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI  1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2 / 7 7,5 J BATIMEI 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0/5,5 7,5 NT PRINC  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis 311 11,5 27 ABITATIO	sement)		

## Ville de Pont-Rouge

Zone Rb-4

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres pour un bâtiment de 1 étage et à 62 mètres pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
	•

Annexe 2 du Règlement de zonage

itation ifamiliale	OROGI	ES ET CL	TOOLO D	JORGEO				
	•	•						
amiliale	+	•						
ariiliale tifamiliale	+							
ıltifamiliale	+							
bitation collective	+							
aison mobile	+							
nmerce	+							
mmerce local	+							
mmerce artériel								
bergement								
mmerce automobile								
rvices pétroliers								
uipements et produits de la ferme								
striel								
vité para-industrielle			<u> </u>		<u> </u>			<b>!</b>
ère sans incidence		1	ļ		ļ			ļ
ère avec incidence								
lic et institutionnel				<u> </u>		<u> </u>	<u> </u>	
blique et institutionnelle								
lité publique								
réatif								
tensive								
ensive								
ssource naturelle								
Activité agricole								
Activité forestière								
Activité de première transf. des ress.								
Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
'implantation								
·	•							
elé	+ -	•						
igu	+	_						
igu	+							
t (min./ max.)	6 / 7,5	6 / 7,5						
rales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
re (min.)	7,5	7,5						
	RACTÉRIS		I BÂTIME	NT DRINC	DAI			
r du bâtiment	IKACILIKIS	IIQUES DI	DATIME	NI FRINCI	I AL			
	1/2	1/2						
tages (min. / max.)	1/2							
nètres (min. / max.)	3/8	3/8	<del>                                     </del>	1	<del>                                     </del>	1	1	<del>                                     </del>
ions du bâtiment	1 05		-		-			
d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55		1		1	1	<u> </u>
d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55		1		1	1	<u> </u>
eur (min.)	6	6	ļ		ļ			ļ
ondeur (min.)	<del></del>		ļ		ļ			<u> </u>
logements par bâtiment (max.)	1	1						
	ES DE LOTI		(Règleme	nt de lotis	sement)			
cie du terrain - m² (min.)	486	260	ļ		ļ			ļ
1 /	18	9,6						
deur du terrain (min.)	27		L					
	<b>USAGES</b> A	CCESSOII	RES À L'H	ABITATIO	N			
professionnelle à domicile	•	•						
ise artisanale	•	•						
ıristique (B&B)	1							
	•	•						
	+ -	_	<u> </u>		<u> </u>			<u> </u>
	+	_	<b>†</b>		<b>†</b>			<b>†</b>
ii de ciiallibres			PARTICILL	IÈRES -	L	·		L
	DISPU		AINTIGUL	ILIKES -				
MINTA			-		<del>                                     </del>			<del>                                     </del>
nixte							1	
nixte nultiple osage extérieur								
r du terrain (min.) deur du terrain (min.)  professionnelle à domicile ise artisanale uristique (B&B) ent supplémentaire ent intergénérationnel n de chambres	18 27 USAGES A	9,6 27 CCESSOII			N			

## Ville de Pont-Rouge

Zone Ra-5

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres pour un bâtiment de 1 étage et à 62 mètres pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

CATIONS
Entrée en vigueur

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES					Villa da D	ont-Rouge
H - Habitation									Ville de Po	ont-Rouge
H1 Unifamiliale									•	
H2 Bifamiliale									USAGE(S) sp	écifiquement
H3 Tritifamiliale									autor	risé(s)
H4 Multifamiliale	•									
H5 Habitation collective										
H6 Maison mobile										
C - Commerce										
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel										
C3 Hébergement										
C4 Commerce automobile										
C5 Services pétroliers										écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme									proh	ibé(s)
I - Industriel										
I1 Activité para-industrielle										
12 Légère sans incidence										
13 Légère avec incidence										
P - Public et institutionnel										
P1 Publique et institutionnelle										
P2 Utilité publique										
R - Récréatif										
R1 Extensive									NO	TES
R2 Intensive										
RN - Ressource naturelle										
RN1 Activité agricole										
RN2 Activité forestière										
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive										
	MPLANTA	TION DU B	ATIMENT	PRINCIPA	L					
Mode d'implantation										
Isolé	•									
Jumelé										
Contigu										
Marges										
Avant (min./ max.)	6 / 7,5									
Latérales (min. / totales)	2 / 7,5									
Arrière (min.)	7,5	FIGUES BI	I B Î TIME	IT DDING						
	RACTÉRIS	IIQUES DI	JBAIIMEI	VI PRINCI	PAL	ı	т т			
Hauteur du bâtiment										
En étages (min. / max.)	1/3									
En mètres (min. / max.)	3 / 12									
Dimensions du bâtiment										
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	400									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100								Les normes de lotiss	
Largeur (min.)	7								sont pour un terrain terrain non desservi	
Profondeur (min.)	6								desservi ou riverain,	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	S DE LOTI	SSEMENT	(Pàglame	nt do lotie	comont)				de lotissement.	von le Neglement
Superficie du terrain - m² (min.)	600	SSEWIEW I	Neglelile	nt de lotis	sement)					
Largeur du terrain (min.)	21								MODIFIC	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27									
	JSAGES A	CCESSON	RESÀL'IL	ARITATIO	N				No. de règlement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•	00200011	ALO A E III	A SHIATIO						
Entreprise artisanale	•							-		
Gîte touristique (B&B)	<del>                                     </del>							-		
Logement supplémentaire										
Logement intergénérationnel								-		
Location de chambres							<del>                                     </del>			
Location de chambres	DISPO	SITIONS F	PARTICUL	ÈRFS _						
Usage mixte			- AIRTHOOL	.EREO						
Usage multiple	<del> </del>							-	<u> </u>	
Entreposage extérieur	1									
Projet intégré	•								Date: 30 ja	nvier 2015
, · · · · · · · ·		ļ		<u> </u>	ļ	<u> </u>				

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale	•				$\Box$			Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale	•	<b> </b>	1		1				
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale									
H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale								USAGE(S) sr	écifiquement
H4 Multifamiliale								autor	
									, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile								; <b> </b>	
C - Commerce								i	
C1 Commerce local								,   	
C2 Commerce artériel					1			,	
C3 Hébergement		<del>                                     </del>			-			; <b> </b>	
C4 Commerce automobile		<del></del>			<del>                                     </del>				
C5 Services pétroliers		<del>                                     </del>			<del>                                     </del>			IISACE(S) or	écifiquement
<u>'</u>		<del>                                     </del>			<del>                                     </del>				ibé(s)
C6 Équipements et produits de la ferme		<del>                                     </del>			<del>                                     </del>			pron	ibe(s)
		<del></del>			<del>                                     </del>			i I	
I1 Activité para-industrielle		<b>——</b>			<u> </u>			<sub>i</sub>	
12 Légère sans incidence		<b>——</b>			<u> </u>			<sub>i</sub>	
I3 Légère avec incidence		<b></b>			<u> </u>			,	
P - Public et institutionnel		<u> </u>			<del>                                     </del>			, <b> </b>	
P1 Publique et institutionnelle		<b> </b>			<del> </del>	-		, [	
P2 Utilité publique		<del> </del>			<del> </del>			, L	
R - Récréatif		<b></b>			ļ				
R1 Extensive		<b></b>			ļ			NO	TES
R2 Intensive		ļ			ļ			En précence d'un av	arago attachá ou d'un
RN - Ressource naturelle									arage attaché ou d'un e attaché au bâtiment
RN1 Activité agricole								principal, la superfici	
RN2 Activité forestière								d'implantation au so	
RN3 Activité de première transf. des ress.								mètres pour un bâtir	
RN4 Activité extractive		<u> </u>						62 mètres pour un b	
li e	MPLANTAT	TION DU B	ÄTIMENT	PRINCIPA	L			.	· ·
Mode d'implantation								ı İ	
Isolé	•							i	
Jumelé		<u> </u>						ı	
Contigu		<u> </u>						ı	
Marges		<u> </u>						i	
Avant (min./ max.)	6 / 7,5							i	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							i	
Arrière (min.)	7,5							i	
CAF	RACTÉRIST	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			i	
Hauteur du bâtiment								i	
En étages (min. / max.)	1/2							i	
En mètres (min. / max.)	3/8							i	
Dimensions du bâtiment								. ]	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85							. ]	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62							Les normes de lotiss	sement prescrites
Largeur (min.)	6				1			sont pour un terrain	
Profondeur (min.)					1			terrain non desservi	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1				†			desservi ou riverain,	
NORME:	S DE LOTIS	SSEMENT	(Rèaleme	nt de lotis	sement)			de lotissement.	<b>y</b> .
Superficie du terrain - m² (min.)	486							.	
Largeur du terrain (min.)	18				<b>†</b>			MODIFIG	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27				+				
i romueur uu terraiir (IIIIII.)	JSAGES A	CCESSOIL	RESÀL'H	ARITATIO	N			No. de règlement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•	30 <u>1</u> 000						:	
Entreprise artisanale					<del>                                     </del>			: [	
Gîte touristique (B&B)	•	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>			: [	<del> </del>
	_	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	1		;	<del>                                     </del>
Logement supplémentaire	•	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	1		;	<del>                                     </del>
Logement intergénérationnel		<del> </del>			<del>                                     </del>			: [	}
Location de chambres	• DIODO	OITIONS	A DELEVIO	IÈDES		<u> </u>		, <del> </del>	}
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IERES				,	
Usage mixte		<b></b>			<b></b>			,	<u> </u>
Usage multiple		<u> </u>			<u> </u>				
	1	<u> </u>			ļ			Date: 18 no	vembre 2014
Entreposage extérieur Projet intégré								120001 10 110	The second secon

Zone Rm-8

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation				JOHOLO!				Ville de Pont-Rouge
H1 Unifamiliale		<del>                                     </del>						
H2 Bifamiliale								USAGE(S) spécifiquement
H3 Tritifamiliale								autorisé(s)
								autorise(s)
H4 Multifamiliale		<u> </u>						
H5 Habitation collective		<u> </u>						
H6 Maison mobile	•					1		
C - Commerce						1		
C1 Commerce local		<u> </u>						
C2 Commerce artériel		<u> </u>						
C3 Hébergement		<u> </u>						
C4 Commerce automobile								1104.05(0)
C5 Services pétroliers								USAGE(S) spécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								prohibé(s)
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel	<u> </u>	<u> </u>						
P1 Publique et institutionnelle		<u> </u>						
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								NOTES
R2 Intensive								Voir les dispositions particulières
RN - Ressource naturelle								applicables à la zone - chapitre 10.
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	3/-							
Latérales (min. / totales)	2/6							
Arrière (min.)	2,4							
	RACTÉRIS'	TIQUES DU	J BÂTIMEI	NT PRINC	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/1							
En mètres (min. / max.)	3/4							
Dimensions du bâtiment	7, 7	<del>                                     </del>		<b>†</b>	<b>†</b>			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	45							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	1 .	<del>                                     </del>		<b>†</b>	<b>†</b>			Les normes de lotissement prescrites
Largeur (min.)	2,4	<del>                                     </del>		<b>†</b>	<b>†</b>			sont pour un terrain desservi. Pour un
Profondeur (min.)	۷,٦			-		+ +		terrain non desservi, partiellement
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1			-		+ +		desservi ou riverain, voir le Règlement
MODME	S DE LOTI	SSEMENT	(Rèalome	nt de letis	Sement)			de lotissement.
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)		SEIVIENT	Treglellle	nt de lous	Jement)			
Largeur du terrain (min.)	270		1	1	1	1		
	370	<del>                                     </del>					l l	MODIFICATIONS
	12							MODIFICATIONS
Profondeur du terrain (min.)	12 30	CCESSON	ייי אַ אַר אַ פֿרַ פֿרַ אַ פֿרַ אַ פֿרַ אַ פֿרַ אַ	ARITATIA	N			
Profondeur du terrain (min.)	12 30 USAGES A	CCESSOIF	RES À L'HA	ABITATIO	N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	12 30 USAGES A	CCESSOIF	RES À L'H	ABITATIO	N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	12 30 USAGES A	CCESSOIF	RES À L'H	ABITATIO	N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	12 30 USAGES A	CCESSOIR	res à l'h	ABITATIO	N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	12 30 USAGES A	CCESSOIF	RES À L'H	ABITATIO	N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	12 30 USAGES A	CCESSOIF	RES À L'H	ABITATIO	N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	12 30 USAGES A				N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	12 30 USAGES A	CCESSOIF			N			MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	12 30 USAGES A				N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	12 30 USAGES A				N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	12 30 USAGES A				N			

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				\	
H - Habitation								Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale								USAGE(S) si	pécifiquement
H3 Tritifamiliale									risé(s)
H4 Multifamiliale								uuto	1100(0)
H5 Habitation collective								<del> </del>	
H6 Maison mobile								<del> </del>	
C - Commerce								<del> </del>	
								<del> </del>	
C1 Commerce local								<del> </del>	
C2 Commerce artériel								<b> </b>	
C3 Hébergement								ļ L	
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								proh	ibé(s)
I - Industriel								<u> </u>	
I1 Activité para-industrielle									
12 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle								<b>[</b>	
P2 Utilité publique			İ					<b>†</b>	
R - Récréatif						1		'	
R1 Extensive								NC	TES
R2 Intensive		<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>					
RN - Ressource naturelle								En présence d'un g	arage attaché ou d'un
RN1 Activité agricole								abri pour automobil	e attaché au bâtiment
RN2 Activité forestière								principal, la superfic	ie minimale
								d'implantation au so	l est réduite à 78
RN3 Activité de première transf. des ress.									ment de 1 étage et à
RN4 Activité extractive	MBI ANITA	TION DU E	î-mene	PRIMAIRA				62 mètres pour un t	pâtiment de 2 étages.
	MPLANTA	HON DU E	SATIMENT	PRINCIPA	\L		1	<b>!</b>	
Mode d'implantation								<b> </b>	
Isolé	•							<b>!</b>	
Jumelé								<u> </u>	
Contigu								<u> </u>	
Marges									
Avant (min./ max.)	6 / -								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							[ ]	
Arrière (min.)	7,5								
CAF	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIME	NT PRINC	IPAL				
Hauteur du bâtiment								Ĭ	
En étages (min. / max.)	1/2							<b>†</b>	
En mètres (min. / max.)	3/8							†	
Dimensions du bâtiment								†	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85							†	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	<b>†</b>	<b>†</b>	<b>†</b>				Les normes de lotis	coment procesites
Largeur (min.)	6	<b>†</b>	<b>†</b>	<b>†</b>				sont pour un terrain	
Profondeur (min.)	0	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>				terrain non desservi	
	1	1	-	1				desservi ou riverain	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		COEMENT	(Dàglesse	nt de letie	nage mant)			de lotissement.	, von ie Negiellielii
	S DE LOTI	JOEWEN I	Regieme	nt de lotis	sement)			ao iotiodomient.	
Superficie du terrain - m² (min.)	486							- NODIE	OATIONIC
Largeur du terrain (min.)	18	ļ	ļ	ļ	1			MODIFI	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27							No. de rèalement	Entrée en vigueur
	JSAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATIO	N		,		
Activité professionnelle à domicile	•								
Entreprise artisanale	•								
Gîte touristique (B&B)		L							
Logement supplémentaire	•								
Logement intergénérationnel									
Location de chambres	•	<u> </u>		1					
		SITIONS	PARTICUL	IÈRES	<u> </u>	<u> </u>	<del>                                     </del>		
Usage mixte									
Usage multiple		<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>					<u>I</u>
Entreposage extérieur		<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>					
Projet intégré		<del> </del>	1	1				Date: 18 no	vembre 2014
Projet integre									

	GPOLID	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES						
II. Habitation	GROUP	ES ET CL	ASSES D (	JOAGES	1				Ville de P	ont-Rouge
H - Habitation										
H1 Unifamiliale	•	•							110405(0)	/ · **
H2 Bifamiliale										écifiquement
H3 Tritifamiliale									autor	ise(s)
H4 Multifamiliale										
H5 Habitation collective										
H6 Maison mobile										
C - Commerce										
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel										
C3 Hébergement										
C4 Commerce automobile										
C5 Services pétroliers									USAGE(S) sp	écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme									proh	ibé(s)
I - Industriel										
I1 Activité para-industrielle								ľ		
I2 Légère sans incidence										
I3 Légère avec incidence										
P - Public et institutionnel								ľ		
P1 Publique et institutionnelle										
P2 Utilité publique				1	1					
R - Récréatif										
R1 Extensive									NO	TES
R2 Intensive										
RN - Ressource naturelle								+		
RN1 Activité agricole								-		
RN2 Activité forestière										
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive										
	MPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	DDINCIDA						
	WIPLANTA	I ION DU E	DATIMENT	PRINCIPA	I I					
Mode d'implantation										
Isolé	•									
Jumelé		•								
Contigu										
Marges		0.1								
Avant (min./ max.)	6/-	6/-								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6								
Arrière (min.)	7,5	7,5								
	RACTÉRIS <sup>*</sup>	TIQUES D	U BATIME	NT PRINC	IPAL	1				
Hauteur du bâtiment										
En étages (min. / max.)	1/2	1/2								
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8								
Dimensions du bâtiment										
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55							Les normes de lotiss	sement prescrites
Largeur (min.)	6	6							sont pour un terrain	
Profondeur (min.)									terrain non desservi	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1							desservi ou riverain,	
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lot <u>is</u>	sement)				de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260							•	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6							MODIFIC	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27								
(1111)	JSAGES A		RES À L'H	ABITATIO	N				No. de règlement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•	•								
Entreprise artisanale	•	•		<b>†</b>	<b>†</b>	1		-		
Gîte touristique (B&B)	<b>-</b>			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>					
Logement supplémentaire	<del>   </del>	_			1				<del>                                     </del>	
	•	•			1				<del>                                     </del>	
Logement intergénérationnel		_		-	1		-		<u> </u>	
Location de chambres	DISDC	• SITIONS	DADTICH	IÈDES	<u> </u>	<u> </u>			<u> </u>	
Usan what	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IERES					<u> </u>	
Usage mixte	<b></b>			1	<u> </u>					
Usage multiple	ļ			1	<u> </u>					
Entreposage extérieur	ļ			1	<u> </u>				Date: 18 no	vembre 2014
Projet intégré				ļ	<u> </u>	ļ				

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES_				100 1 5	4 D
H - Habitation								Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale	•	•			1				
H2 Bifamiliale			•	•				USAGE(S) sr	écifiquement
H3 Tritifamiliale					•				risé(s)
H4 Multifamiliale								autoi	150(5)
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile							_		
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile								LICA OF (C)	( - 'f'
C5 Services pétroliers									pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								pron	ibé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
13 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel				<u> </u>					
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
R - Récréatif									
R1 Extensive								NO	TES
R2 Intensive									
RN - Ressource naturelle									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
l l	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L				
Mode d'implantation									
Isolé	•		•		•				
Jumelé		•		•					
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5				
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5				
	RACTÉRIS								
Hauteur du bâtiment	THO I EIGIO	I IQUEU D	DATIME	IVI I KINO	II AL	П			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2	2/3		_		
u i	3/8	3/8	3/8	3/8	6/12				
En mètres (min. / max.)	3/0	3/8	3/0	3/8	0 / 12		+		
Dimensions du bâtiment	05	EE	0.5	EF	0.5		+		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	<del>                                     </del>			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55 6	62	55	62	<del>                                     </del>		Les normes de lotiss	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6			sont pour un terrain	
Profondeur (min.)		4		_	_			terrain non desservi	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 C DE LOTE	CCEMENT	2 (Dàn/ama	2	3			desservi ou riverain, de lotissement.	voii ie negieriieril
	S DE LOTI							นฮ เบแจงฮกาฮกเ.	
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260	486	311	486	<del>                                     </del>		LAGRAN	ATIONS
			1 10	11,5	18	i		MODIFIC	CATIONS
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18			<del>                                     </del>			
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	18 27	27	27	27	27			No. de rèalement	Entrée en viaueur
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	18	27	27	27				No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	18 27	27	27	27				No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H	27 ABITATIO	N			No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H.	27 ABITATIO	N •			No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H.	27 ABITATIO	N •			No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H.	27 ABITATIO	N •			No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H.	27 ABITATIO	N •			No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H.	27 ABITATIO	N •			No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H.	27 ABITATIO	N •			No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H.	27 ABITATIO	N •			No. de règlement	Entrée en vigueur
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H.	27 ABITATIO	N •				
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	18 27 JSAGES A	27 CCESSOII	27 RES À L'H.	27 ABITATIO	N •				Entrée en vigueur

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES			Ville de D	ont-Rouge
H - Habitation							Ville de Po	ont-Rouge
H1 Unifamiliale	•	•					L	
H2 Bifamiliale	+		†				USAGE(S) sr	écifiquement
H3 Tritifamiliale	+						autor	
H4 Multifamiliale	+		+			1	autoi	130(3)
			+			+	<b> </b>	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers							USAGE(S) sr	écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme	+		†					ibé(s)
I - Industriel	+	<del>                                     </del>	+				pron	150(0)
I1 Activité para-industrielle							<b> </b>	
12 Légère sans incidence	<u> </u>						ļ	
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel		<u> </u>	<u> </u>		1		<b>!</b>	
P1 Publique et institutionnelle	<u> </u>	<u></u>		<u></u>	<u> </u>		]	
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive							NO	TES
R2 Intensive	+		+					
RN - Ressource naturelle							† <b> </b>	
RN1 Activité agricole							<b> </b>	
	<del>                                     </del>		<del> </del>					
RN2 Activité forestière	<u> </u>						ļ	
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA1	TION DU E	BATIMENT	PRINCIP <i>A</i>	\L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu							†	
Marges	+		+				†	
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	-				<del> </del>	
			<del> </del>					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	<del></del>				ļ. <b> </b>	
Arrière (min.)	7,5	7,5			IDA!			
	RACTÉRIST	FIQUES D	U BATIME	NT PRINC	IPAL			
Hauteur du bâtiment							 ł I	
En étages (min. / max.)								
Lit GlayGo (IIIIII. / IIIax.)	1/2	1/2						
En mètres (min. / max.)	1/2	1/2						
En mètres (min. / max.)								
En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment								
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	3 / 8	3 / 8					Las normas da latica	sement prescrites
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	3 / 8 85 62	3 / 8 55 55					Les normes de lotiss	
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	3 / 8	3 / 8					sont pour un terrain	desservi. Pour un
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	3 / 8 85 62 6	3 / 8 55 55 6					sont pour un terrain terrain non desservi	desservi. Pour un partiellement
En mêtres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 8 85 62 6	3 / 8 55 55 6					sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain,	desservi. Pour un partiellement
En mêtres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	3/8 85 62 6	3/8 55 55 6 1 SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	ssement)		sont pour un terrain terrain non desservi	desservi. Pour un partiellement
En mêtres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3 / 8 85 62 6 1 1 S DE LOTIS	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260	(Règleme	nt de lotis	ssement)		sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le <i>Règlement</i>
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3 / 8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	(Règleme	nt de lotis	ssement)		sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTIS 486 18 27	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27					sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3 / 8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27					sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le <i>Règlement</i>
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTIS 486 18 27	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27					sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3/8  85 62 6  1 3S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII					sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3/8  85 62 6 1 1 SS DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI					sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	3/8  85 62 6  1 SS DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •					sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/8  85 62 6  1 3S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII					sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •					sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le <i>Règlement</i>
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS  486 18 27 USAGES A	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	RES À L'H	ABITATIO			sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le <i>Règlement</i>
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS  486 18 27 USAGES A	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII		ABITATIO			sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le <i>Règlement</i>
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS  486 18 27 USAGES A	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	RES À L'H	ABITATIO			sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS  486 18 27 USAGES A	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	RES À L'H	ABITATIO			sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS  486 18 27 USAGES A	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	RES À L'H	ABITATIO			sont pour un terrain terrain non desservi desservi ou riverain, de lotissement.  MODIFIC  No. de règlement	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES	-			NII
H - Habitation							1 1	Ville de Pont-Rouge
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale		•						USAGE(S) spécifiquement
H3 Tritifamiliale			•					autorisé(s)
H4 Multifamiliale								uatorise(s)
H5 Habitation collective								<del>-  </del>
H6 Maison mobile							+ +	<del>- </del>
C - Commerce							+	<del>- </del>
C1 Commerce local							+	<del>- </del>
C1 Commerce local C2 Commerce artériel							+	<del>- </del>
								<del>- </del>
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								110 A OF (0)
C5 Services pétroliers							<del> </del>	USAGE(S) spécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								prohibé(s)
I - Industriel								<u> </u>
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								NOTES
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								$\exists$ [
	MPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIP <i>A</i>	\L			
Mode d'implantation								71
Isolé	•	•	•					
Jumelé								
Contigu								<del>   </del>
Marges								<del> </del>
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-					<del>- </del>
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2/7	2/7				<del>†</del>	<del>- </del>
Arrière (min.)	7,5	7,5	7.5					<del>- </del>
	RACTÉRIS			NT PRINC	IPAL			
Hauteur du bâtiment	U TO I EI TO	l do Lo D					T I	<del>-</del>
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2					<del>- </del>
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8	1			+	<del> </del>
Dimensions du bâtiment	370	370	370	-			1	<del>- </del>
	85	85	85	-			1	<del>- </del>
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	62	62	1	1		1	l co pormos de letienes est esceni
Sup. d'implantation - m" (min.) - 2 etages  Largeur (min.)	6	6	6	1	1		1	Les normes de lotissement prescrites
Profondeur (min.)	0	Ü	0	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	+		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement
	1	2	3	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	+		desservi ou riverain, voir le Règlement
Nbre de logements par bâtiment (max.)			_	nt da latin	ooment)			de lotissement.
	S DE LOTI			int de lotis	sement)		1 1	- Control of the cont
Superficie du terrain - m² (min.)	486	486	486	1				MODIFICATIONS
Largeur du terrain (min.)	18	18	18	<b>_</b>	<b>_</b>	-	1	MODIFICATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27 DEC À L'III	ADITATIO	l l			No. de règlement Entrée en vigueur
	JSAGES A	1		ABITATIO	N		1 1	
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	1	ļ			496.30-2021 2021-07-15
Entreprise artisanale	•	•	•	ļ	ļ		1	
Gîte touristique (B&B)	•		<u> </u>	<u> </u>	ļ			
Logement supplémentaire	•			ļ	ļ			
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•							
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	.IÈRES				
Usage mixte								
Usage mixte Usage multiple								
								Dete: 22 ::llat 2024
Usage multiple	•	•	•					Date: 22 juillet 2021

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES					VCII. I. D.	
H - Habitation						T T			Ville de Po	nt-Rouge
H1 Unifamiliale	•	•					+ +	-		
	•	•					+ +		USAGE(S) sp	óaifiauamant
H2 Bifamiliale							+			
H3 Tritifamiliale									autor	se(s)
H4 Multifamiliale										
H5 Habitation collective										
H6 Maison mobile										
C - Commerce										
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel										
C3 Hébergement										
C4 Commerce automobile										
C5 Services pétroliers							1		USAGE(S) sp	ácifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme							+		prohi	
							+		prom	DE(S)
I - Industriel							1			
I1 Activité para-industrielle										
I2 Légère sans incidence										
I3 Légère avec incidence										
P - Public et institutionnel					<u></u>					
P1 Publique et institutionnelle										
P2 Utilité publique	İ		1		1					
R - Récréatif	1		t		1	1	† †		L	
R1 Extensive	+		<del>                                     </del>	<u> </u>	+	1	+ +	-	NO	FS
R2 Intensive							+ +		110	120
							+			
RN - Ressource naturelle										
RN1 Activité agricole										
RN2 Activité forestière										
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive										
	MPLANTA'	TION DU E	<b>BÂTIMENT</b>	<b>PRINCIPA</b>	۱L					
Mode d'implantation										
Isolé	•						1			
Jumelé		•					1			
		_					+ +			
Contigu							+			
Marges							1			
Avant (min./ max.)	6/-	6/-								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6								
Arrière (min.)	7,5	7,5								
CAI	RACTÉRIS	TIQUES D	u Bâtimei	NT PRINC	IPAL					
Hauteur du bâtiment										
En étages (min. / max.)	1/2	1/2								
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	t		1	1	† †			
Dimensions du bâtiment	0,0	0,0	<del>                                     </del>	<u> </u>	+	+	+ +			
	85	55	<del> </del>		+	+	+ +			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage			1	1	+	1	1			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55		-	-				Les normes de lotiss	
Largeur (min.)	6	6							sont pour un terrain o	
Profondeur (min.)	<u> </u>				1				terrain non desservi,	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	<u> </u>		<u></u>			7	desservi ou riverain,	voir le Règlement
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	ssement)				de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260								
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	İ				1		MODIFIC	ATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27	<b>†</b>		+	+	+ +	-		
Total de la la la la la la la la la la la la la	USAGES A		RESÀL'L	ARITATIO	N				No. de règlement	Entrée en vigueur
	1		ALS A L II.	ADITATIO	N	T	T			
Activité professionnelle à domicile	•	•	-		+		+ +			
		•	1	1						
Entreprise artisanale	•						1			
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	•	•								
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire										
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	•	•								
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	•	•								
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	•	•	PARTICUL	IÈRES						
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	•	•	PARTICUL	IÈRES						
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	•	•	PARTICUL	IÈRES						
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	•	•	PARTICUL	IÈRES						
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	•	•	PARTICUL	IÈRES					Date: 18 nov	rembre 2014

	GROUP	ES ET CL/	ASSES D'U	JSAGES_				Villa da D	ant Daves
H - Habitation								ville de Po	ont-Rouge
H1 Unifamiliale	•	•		1				<u> </u>	
H2 Bifamiliale			•	•				USAGE(S) sr	écifiquement
H3 Tritifamiliale			-	<u> </u>	•		+	autor	
H4 Multifamiliale					_			datoi	130(3)
H5 Habitation collective							+		
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers								USAGE(S) sp	écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								proh	ibé(s)
I - Industriel								·	
I1 Activité para-industrielle									
12 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel		-	-	<del>                                     </del>		<del>                                     </del>	-		
P1 Publique et institutionnelle				<b>!</b>	ļ				
P2 Utilité publique	ļ				ļ				
R - Récréatif				1					
R1 Extensive								NO	TES
R2 Intensive									
RN - Ressource naturelle									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
	MPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	DDINCIDA					
	WIPLANTA	IION DU E	ATIMENT	PRINCIPA	\L	1			
Mode d'implantation									
Isolé	•		•		•				
Jumelé		•		•					
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	6 / -	6/-	6/-	6/-	6 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5				
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5				
	RACTÉRIS	TIQUES DI		NT PRINC	IPAL				
Hauteur du bâtiment									
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2	2/3				
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8	3/8	6 / 12				
Dimensions du bâtiment	3/0	370	370	3/0	0/12		+ -		
	0.5		0.5		0.5				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62			Les normes de lotiss	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6			sont pour un terrain	
Profondeur (min.)								terrain non desservi,	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3			desservi ou riverain,	voir le Règlement
	S DE LOTI	SSEM <u>EN</u> T	(Règleme	nt de l <u>otis</u>	sement)			de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260	486	311	486			•	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18		+	MODIFIC	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27		+		
i roronidedi da terram (miin.)	JSAGES A						1	No. de règlement	Entrée en vigueur
	T								
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•		<u> </u>	<u> </u>				
Logement supplémentaire	•	•							
Logement intergénérationnel	1								
					1				
Location de chambres	•	•							
	DISPO	• SITIONS I	PARTICUL	IÈRES					
Location de chambres	DISPO	• OSITIONS I	PARTICUL	IÈRES					
Location de chambres Usage mixte	DISPO	• SITIONS I	PARTICUL	IÈRES					
Location de chambres Usage mixte Usage multiple	DISPO	• OSITIONS I	PARTICUL	İÈRES					
Location de chambres Usage mixte	DISPO	• SITIONS I	PARTICUL	IÈRES				Date: 18 no	vembre 2014

Annexe 2 du Règlemen	ıt de zonage							
	СВОИВ	ES ET AL	SCEC DI	ISACES -				
11 11-1-14-41	GROUP	ES ET CLA	422E2 D.C	ISAGES		ı		I
H - Habitation H1 Unifamiliale		_						
H2 Bifamiliale	•	•	•	•				
H3 Tritifamiliale			•	•	•			
H4 Multifamiliale					_			
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel							-	
P1 Publique et institutionnelle							<u> </u>	
P2 Utilité publique R - Récréatif							-	
R1 Extensive								
R1 Extensive R2 Intensive							<del>                                     </del>	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole							t	
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA <sup>*</sup>	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	Ĺ			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•		•			
Jumelé		•		•				
Contigu		•		•				
Contigu Marges								
Contigu Marges Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	6 / -	2/7	6/-	3,6 / 7,5			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	6 / - 0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	6 / - 0 / 5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	6 / - 0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	6 / - 0 / 5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	6 / - 0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5 J BÂTIMEI	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	6 / - 0 / 3,6 7,5 1QUES DU	2 / 7 7,5 J BÂTIMEI 1 / 2	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL 1 / 2			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	6 / - 0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5 J BÂTIMEI	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TQUES DU	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 PAL 1 / 2 3 / 8			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	6 / - 0 / 3,6 7,5 1QUES DU	2 / 7 7,5 J BÂTIMEI 1 / 2	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL 1 / 2			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 J BÂTIME 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 PAL 1 / 2 3 / 8			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DU 1/2 3/8 55	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 PAL 1 / 2 3 / 8 85 62			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7.5 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 7,5 PAL 1 / 2 3 / 8 85 62 6			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7.5 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 7,5 PAL 1 / 2 3 / 8 85 62 6			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTIL	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 6 2 nt de lotis: 311	3,6 / 7,5 7,5 PAL 1 / 2 3 / 8 85 62 6			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règieme 486 18	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 56 2 nt de lotis: 311 11,5	3,6/7,5 7,5 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI' 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Régleme 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 56 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI' 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 56 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCCESSOIF	2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI' 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCCESSOIF	2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	2/7 7,5 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Á L'H	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCCESSOIF	2/7 7,5 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Á L'H	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	2/7 7,5 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Á L'H	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	2/7 7,5 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Á L'H	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	2/7 7,5 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Á L'H	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.38-2023	2023-08-18						

Date: 2023

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/-6/-6/-6/-6/-2/5,5 0/3,6 2/7 0/5,5 3,6 / 7,5 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 7,5 7,5 7.5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 1/2 1/2 2/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8 6/12 Dimensions du bâtiment 85 55 85 55 85 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 62 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 55 62 6 6 6 6 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 2 E LO ment 486 260 486 311 486 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 18 9,6 18 11,5 18 27 27 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) GES À L'HAB TATIO Activité professionnelle à domicile • • Entreprise artisanale • • Gîte touristique (B&B) • • Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES Ville de Pont-Rouge H - Habitation H1 Unifamiliale USAGE(S) spécifiquement H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive NOTES R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/-6/-2/5,5 0/3,6 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 85 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 Les normes de lotissement prescrites 6 6 sont pour un terrain desservi. Pour un Largeur (min.) terrain non desservi, partiellement Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement. E LOTIS MENT (Règlement de lotissement) 486 260 Superficie du terrain - m2 (min.) **MODIFICATIONS** Largeur du terrain (min.) 18 9,6 27 27 Profondeur du terrain (min.) No. de règlement | Entrée en vigueur GES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • Gîte touristique (B&B) • • Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Date: 18 novembre 2014 Projet intégré

	CROUR	EC ET CL	A COEC DIL	ICACEC				
U Unhitation	GROUP	ES ET UL	ASSES D'U	SAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale					•	•		
H4 Multifamiliale							•	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MDI ANTA	TION DIL D	ATIMENIT	DDINCIDA				
	WIPLANTA	HON DU B	AIIMENI	PRINCIPA				
Mode d'implantation	WPLANTA	I ION DU B	ATIMENT	PRINCIPA				
	•	I ION DO B	ATIMENT	PRINCIPA	•		•	
Mode d'implantation		•		•		•	•	
Mode d'implantation Isolé						•	•	
Mode d'implantation Isolé Jumelé						•	•	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu						6/-	6/-	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges	•	•	•	•	•			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	6/-2/5,5	6/- 0/3,6 7,5	6/- 2/7 7,5	6/- 0/5,5 7,5	6/- 3,6/7,5 7,5	6 / - 0 / 5,5	6/-3,6/7,5	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	6/- 2/5,5 7,5	6/- 0/3,6 7,5	6/- 2/7 7,5	6/- 0/5,5 7,5	6/- 3,6/7,5 7,5	6 / - 0 / 5,5	6/-3,6/7,5	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	6/- 2/5,5 7,5	6/- 0/3,6 7,5	6/- 2/7 7,5	6/- 0/5,5 7,5	6/- 3,6/7,5 7,5	6 / - 0 / 5,5	6/-3,6/7,5	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl	6/- 2/5,5 7,5 RACTERIS	6/- 0/3,6 7,5	6/- 2/7 7,5 J BATIMEI	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	6 / - 3,6 / 7,5 7,5 PAL	6 / - 0 / 5,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	6/- 2/5,5 7,5 RACTERIS	6/- 0/3,6 7,5 TQUES DU	6/- 2/7 7,5 J BATIMER	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL	6 / - 0 / 5,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	6/- 2/5,5 7,5 RACTERIS	6/- 0/3,6 7,5 TQUES DU	6/- 2/7 7,5 J BATIMER	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL	6 / - 0 / 5,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI	6/- 2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12	6 / - 3,6 / 7,5 7,5	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 T PRINCI	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55	6/- 3,6/7,5 7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55	6/- 3,6/7,5 7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 2/7 7,5 J BÁTIME! 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 2/7 7,5 J BÁTIME! 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 8 7,5 8 1/2 3/8 55 6 2 2 nt de lotis:	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement)	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6 (Règleme, 486	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme	6/- 0/5,5 7,5 8 7,5 8 1/2 3/8 55 6 2 2 nt de lotis:	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement)	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	6/- 2/7 7.5 J BATIME!  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 seement) 486 18 27	6 / - 0 / 5,5 7,5 2 / 3 6 / 12 55 55 6 3 365 13,5	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 7,5 7,6 7,7 8 85 62 6 1 S DE LOT! 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	6/- 2/7 7.5 J BATIME!  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 seement) 486 18 27	6 / - 0 / 5,5 7,5 2 / 3 6 / 12 55 55 6 3 365 13,5	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTERIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6 / - 0 / 5,5 7,5 2 / 3 6 / 12 55 56 6 3 365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	6/- 2/5,5 7,5 RACTERIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTERIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	6/- 2/5,5 7,5 7,5 8ACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A •	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	6/- 2/7 7,5 J BÅTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme 486 18 27 RES Å L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 ont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A •	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 ont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 LOTI 486 18 27 JSAGES A •	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	6/- 2/7 7,5 J BÅTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme 486 18 27 RES Å L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 ont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 LOTI 486 18 27 JSAGES A •	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	6/- 2/7 7,5 J BÅTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme 486 18 27 RES Å L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 ont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 LOTI 486 18 27 JSAGES A •	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	6/- 2/7 7,5 J BÅTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme 486 18 27 RES Å L'HA	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 ont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	

Zone Rd-19

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							

H Hubitation HI Urdamilate HI Urdamilate HI Stramilate HI Stramilate HI Stramilate HI Stramilate HI Multifamilate HI Multifam		GROUP	ES ET CL	SSES DI	ISAGES				
Ht Inframilate  HS Tritfamilate  HS Tritfamilate  HS Inframilate  HS Midistant collective  HS Maison mobile  C Commerce  C1 Commerce  C1 Commerce attribution  C3 Hebregment  C3 Hebregment  C3 Hebregment  C4 Commerce authoribite  C5 Services petrotiers  C5 Equipments et produsts de la ferme  I Industrie  I Authorib para industrielle  I I Authorib para industrielle  I I Machine para industrielle  I Leigne avec incidence  P P Dublic et institutionnelle  P P Dublic et institutionnelle  P P P Dublic et institutionnelle  P P P Dublic et institutionnelle  P P P Dublic et institutionnelle  P P P Dublic et institutionnelle  RNI Activité para industrielle  RNI Activité sogratice	U - Habitation	CICOUI	LOETOLA	ACCEC D	JOAGLO				
12 Stratimate									
H3 Triffseniale		•							
H4 Mulfamiliate									
H5 Helstation collective									
Info Mason mobile									
C. Commerce									
C1 Commerce arteriel   C2 Commerce arteriel   C3 Al-bderspenner   C4 Commerce automobile   C5 Services pétioliers   C6 Sequipements et produits de la ferme   I Industriel   I Industriel   I Industriel   I Industriel   I Industriel   I Industriel   I I Industriel   I I Activité para-industrielle   I I Activité para-industrielle   I I Légire sans incidence   I I Industriel   I I Industriel   I I I Industriel   I I I Industriel   I I I I I I I I I I I I I I I I I I									
C2 Commerce artériel   C3 Hébergament   C6 Homerce automobile   C7 Services pétroliers   C6 Equipments et produits de la ferme									
C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services périodiers C6 Equipments et produits de la ferme I Industriel If Activité pars-industrielle If Activité pars-industrielle If Légire sans incidence									
CS Services pétroliers CS Services pétroliers CS Services pétroliers CS Services pétroliers CS Services pétroliers CS Services pétroliers CS Services pétroliers CS Services pétroliers CS Services pétroliers CS Services pétroliers CS Equipments et produits de la ferme I Industriel II Activité para-industrielle II Activité para-industrielle II Légère avec incidence II Légère avec incidence P - Public et institutionnell PP I Publique et institutionnelle PP I Publique et institutionnelle PP I Publique et institutionnelle PR - Recréatif RR - Resource naturelle RR - Resource naturelle RRN - Activité agricole RRN - Activité agricole RRN - Activité forestère RRN - Activité de première transi. des ress. RRN - Activité extractive IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isolé - Jumelé Contigu Marges - Aurale (min./ max.)									
CS Services petrolers   CS Equipments et produits de la ferme	•								
C6 Equipments et produits de la ferme									
I. Industriel									
If Activité para-industrielle If Lagiere sans incidence If Lagiere sans incidence If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If P-Public et institutionnel If If If If If If If If If If If If If I									
IZ Légère sans incidence									
13 Légère avec incidence   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institution   P. P									
P. Public et institutionnell P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R. Récreatif R1 Extensive R. Recreatif R1 Extensive RN1 Activité agricole RN2 Activité orpresière transf. des ress. RN4 Activité orpresière transf. des ress. RN4 Activité orpresière transf. des ress. RN4 Activité orpresière transf. des ress. RN4 Activité orpresière transf. des ress. RN4 Activité orpresière transf. des ress. RN4 Activité orpresière transf. des ress. RN4 Activité orpresière transf. des ress. RN4 Activité extractive	· ·								
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R2 Intensive R2 Intensive R2 Intensive R3 Activité agricole RN1 Activité agricole RN2 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MDLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / tobales) Avant (min./ max.) Latérales (min. / tobales) Latérales (min. / max.) Latérales (min. / max.) Latérales (min. / max.) Latérales (min. / max.) Dimensions du bâtiment En étages (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Réglement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Réglement de lotissement)  Superficie du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Réglement de lotissement)  Superficie du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Réglement de lotissement)  Superficie du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Réglement de lotissement)  Superficie du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Réglement de lotissement)  Superficie du terrain (min.)  LOSAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artissanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement supplémentaire  Logement supplémentaire  Logement intergémérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	3								
P2 Utilité publique									
R - Récréatif R1 Extensive R1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max) 6 /- Latérales (min. / totales) 2 / 5,5 Arrière (min.)  CARRACTERISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bătiment En étages (min. / max) 1 / 2 En mètres (min. / max) 3 / 8 Dimensions du bătiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Sup. d'implantation - 2 étages Sup. d'implantation - 2 étages Sup. d'implantation - 2 étages Sup. d'implantation - 2 étages Sup. d'implantation - 2 étages Sup. d'implantation - 2 étages Sup. d'implantation - 2 étages Sup. d'implantation - 2 étages Sup. d'implantation - 2 étage									
R1 Extensive R2 Intensive R2 Intensive R1 Resource naturelle RN1 Resource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité opremière transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Implantation Isolé									
RV - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Activité profesière RN - Activité profesière RN - Activité profesière RN - Activité profesière RN - Activité profesière RN - Activité profesière transf. des ress. RN - Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL	R - Récréatif								
RN - Ressource naturelle	R1 Extensive								
RN1 Activité agricole RN2 Activité foresitère RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6 /- Latérales (min. / totales) 7,5 Arrière (min.) CARACT ERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) 1 / 2 En mètres (min. / max.) 3 / 8 Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Normes De LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain (min.) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement supplémentaire Logement supplémentaire Logement supplémentaire Logement plage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	R2 Intensive								
RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6 /- Latérales (min. / totales) Avrière (min.) 7,5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) J1/2 En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  Nores DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 18 Profondeur du terrain (min.) 27 USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à omicile Entreprise artisanale Gitte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge mixte Losge multiple Entreposage extérieur	RN - Ressource naturelle								
RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL	RN1 Activité agricole								
RN4 Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL	RN2 Activité forestière								
IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL	RN3 Activité de première transf. des ress.								
Mode d'implantation									
Isolé		MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Jumelé   Contigu   Marges	Mode d'implantation								
Contigu   Marges   Avant (min./ max.)   6/-	Isolé	•							
Contigu   Marges   Avant (min./ max.)   6/-	Jumelé								
Marges									
Avant (min / max.)	ŭ								
Latérales (min. / totales)		6/-							
Arrière (min.)	,								
CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  1  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  18  Profondeur du terrain (min.)  27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage multiple  Entreposage extérieur	` '								
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Eurgeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  18  Profondeur du terrain (min.)  27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	CAF		TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  18  Profondeur du terrain (min.)  27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage muttiple  Entreposage extérieur		1/2							
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.) 1  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 486  Largeur du terrain (min.) 18  Profondeur du terrain (min.) 27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile •	,								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85 Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) 18 Profondeur du terrain (min.) 27 USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Usage muttiple Entreposage extérieur		0,0					t		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  18  Profondeur du terrain (min.)  27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage muttiple  Entreposage extérieur		85							
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  18 Profondeur du terrain (min.) 27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Oîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Usage mutte Usage multiple Entreposage extérieur					<b> </b>		-		
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur							<del> </del>		
Normes de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  18  Profondeur du terrain (min.)  27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur		U					<del> </del>		
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)		-1					1		
Superficie du terrain - m² (min.) 486  Largeur du terrain (min.) 18  Profondeur du terrain (min.) 27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile •	MADME		SSEMENT	(Pàglanse	nt do lotie	comont)			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur			SSEWIENT	(Kegleille	ant de lotis	sement)			
Profondeur du terrain (min.)  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur							-		
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	<u> </u>						-		
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur			CCECCOM	DEC À LUL	ADITATION				
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur			CCESSUIF	KES A L'H	ABITATION				
Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur					-				
Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur		•			-				
Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur							-		ļ
Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur							1		
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur		•							
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	Location de chambres	<u></u>	<u></u>	<u></u>		<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u> </u>
Usage multiple Entreposage extérieur		DISPO	SITIONS F	PARTICUL	IERES				
Entreposage extérieur	Usage mixte								
Projet intégré	Entreposage extérieur								
<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>	Projet intégré								

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

H - Habitation	
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Equipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 - Activité agricole RN2 - Activité forestière RN3 - Activité opera-industriel et ransf. des ress. RN4 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité opremière transf. des ress. RN4 - Activité extractive  M0de d'implantation Isolé Jumelé	
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce C1 Commerce C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN1 Activité agricole RN2 Activité orestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité drestière RN3 Activité drestière RN3 Activité drestière RN4 Activité drestière RN5 MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isolé Jumelé	
H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce ocal C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN1 Activité agricole RN2 Activité agricole RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité agricole RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
H6 Maison mobile  C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN1 Activité agricole RN2 Activité agricole RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN1 Activité agricole RN2 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité gremière transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÁTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
C2 Commerce artériel  C3 Hébergement  C4 Commerce automobile  C5 Services pétroliers  C6 Équipements et produits de la ferme  I-Industriel  I1 Activité para-industrielle  I2 Légère sans incidence  I3 Légère avec incidence  P - Public et institutionnel  P1 Publique et institutionnelle  P2 Utilité publique  R - Récréatif  R1 Extensive  R2 Intensive  RN - Ressource naturelle  RN1 Activité agricole  RN2 Activité forestière  RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé	
C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P- Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P- Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 - Activité agricole RN2 - Activité forestière RN3 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
C6 Équipements et produits de la ferme  I - Industriel  I1 Activité para-industrielle  I2 Légère sans incidence  I3 Légère avec incidence  P - Public et institutionnel  P1 Publique et institutionnelle  P2 Utilité publique  R - Récréatif  R1 Extensive  R2 Intensive  RN - Ressource naturelle  RN1 Activité agricole  RN2 Activité forestière  RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé	
I - Industriel  If Activité para-industrielle If Légère sans incidence If Légère avec incidence If Légère avec incidence If P - Public et institutionnel If P - Publique et institutionnel If P - Publique et institutionnel If P - Publique et institutionnell If P	
I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive R3 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
RN - Ressource naturelle  RN1 Activité agricole  RN2 Activité forestière  RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé	
RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé	
RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé  Jumelé	1
RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé  Jumelé	
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Mode d'implantation         □           Isolé         ●           Jumelé         □	
Mode d'implantation         ■           Isolé         ■           Jumelé         ■	
Isolé • Jumelé	
Jumelé	
Marges	
Avant (min./ max.) 5/-	
Latérales (min. / totales) 2 / 5,5	
Arrière (min.) 6	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Hauteur du bâtiment	
En étages (min. / max.) 1/2	
En mètres (min. / max.) 3/8	
Dimensions du bâtiment	_
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85	_
Sup. d'implantation - m' (min.) - 1 etage 55  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62	_
Largeur (min.) 6	_
Profondeur (min.)	_
Nbre de logements par bâtiment (max.)	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)	
Superficie du terrain - m² (min.) 486	
Largeur du terrain (min.) 18	
Profondeur du terrain (min.) 27 USACES ACCESCOIDES À L'UADITATION	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION	
Activité professionnelle à domicile	
Entreprise artisanale •	
Gite touristique (B&B)	
Logement supplémentaire •	
Logement intergénérationnel	
Location de chambres   •	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
Usage mixte	
Usage multiple	
Entreposage extérieur	
Projet intégré	

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

	GROUP	ES ET CLA	SSES D'L	SAGES_				
H - Habitation			100200	0.7.020				
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale					•	•		
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle	ļ						ļ	
P2 Utilité publique	ļ						ļ	
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	MDI ANTA	TION BILLS	ÂTIMENT	DDINCIDA				
	MPLANTA	HON DU B	AIIWENI	PRINCIPA	_			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•		•			
Jumelé		•		•		•		
Contigu								
-								
Marges	6.1	61	6./	6.1	61	6.1		
Marges Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0 / 5,5		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	0 / 5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA	2 / 5,5	0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	0 / 5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5	0 / 5,5		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DU	2/7 7,5 J BÂTIMEI	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL	0 / 5,5 7,5		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTERIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DU	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI 1 / 2	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 3	0 / 5,5 7,5 2 / 3		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DU	2/7 7,5 J BÂTIMEI	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL	0 / 5,5 7,5		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 3 6 / 12	0 / 5,5 7,5 2 / 3 6 / 12		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 3 6 / 12	0 / 5,5 7,5 2 / 3 6 / 12 55		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8 55 55	2/7 7,5 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 3 6 / 12 85 62	0 / 5,5 7,5 2 / 3 6 / 12 55 55		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 3 6 / 12	0 / 5,5 7,5 2 / 3 6 / 12 55		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 3 6 / 12 85 62 6	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6	0 / 5,5 7,5 2 / 3 6 / 12 55 55		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 7,5 1/2 3/8 55 55 6	3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 260	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486	0/5,5 7,5 7,5 1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis:	3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement)	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 7,5 1/2 3/8 55 55 6	3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27	0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27	0/5,5 7,5 7,5 T PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 2 of de lotis: 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6 3 365 13,5		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 486 18	0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27	0/5,5 7,5 7,5 T PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 2 of de lotis: 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6 3 365 13,5		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BATIMEN  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 EES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,7 1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1.S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BATIMEN  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,7 7,5 7,7 7,7 7,7 7,7 7,7	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1.S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BATIMEN  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,7 7,5 7,7 7,7 7,7 7,7 7,7	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	2/7 7,5 J BATIMEN  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,7 7,5 7,7 7,7 7,7 7,7 7,7	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	2/7 7,5 J BATIMEN  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,7 7,5 7,7 7,7 7,7 7,7 7,7	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En diages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage mixte  Usage muttiple	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5 27		

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Zone Rb-24

							-	
	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES		T T	Ville de Po	ont-Rouge
H - Habitation							<u> </u>	•
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				écifiquement
H3 Tritifamiliale							autor	ise(s)
H4 Multifamiliale							41	
H5 Habitation collective							4	
H6 Maison mobile							4	
C - Commerce							<u> </u>	
C1 Commerce local							<u> </u>	
C2 Commerce artériel							<u> </u>	
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme							prohi	ibé(s)
I - Industriel							<u> </u>	
I1 Activité para-industrielle							<u> </u>	
12 Légère sans incidence							<u> </u>	
13 Légère avec incidence							<u> </u>	
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive							NO.	TES
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle							11	
RN1 Activité agricole							11	
RN2 Activité forestière							11	
RN3 Activité de première transf. des ress.							11	
RN4 Activité extractive							11	
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA			i I	
Mode d'implantation							71	
Isolé	•		•				11	
Jumelé		•		•			1	
Contigu							1	
Marges							1	
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-			1	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5			1	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5		+ + + + + + + + + + + + + + + + + + + +		
				7,0			1	
Hauteur du bâtiment	RACIERIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
	RACTERIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
					PAL			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2	PAL		1 	
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)					PAL		1 1 1 -	
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	1/2 3/8	1/2 3/8	1/2 3/8	1/2 3/8	PAL			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	1/2 3/8	1/2 3/8	1/2 3/8	1/2 3/8 55	PAL			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	1/2 3/8 85 62	1/2 3/8 55 55	1/2 3/8 85 62	1/2 3/8 55 55	PAL		Les normes de lotiss	
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	1/2 3/8	1/2 3/8	1/2 3/8	1/2 3/8 55	PAL		sont pour un terrain	desservi. Pour un
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6	PAL		sont pour un terrain terrain non desservi,	desservi. Pour un partiellement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6			sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain,	desservi. Pour un partiellement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT	1/2 3/8 85 62 6 (Règleme	1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis:			sont pour un terrain terrain non desservi,	desservi. Pour un partiellement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI:	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260	1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486	1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotise			sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le <i>Règlement</i>
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486	1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5			sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	1 / 2 3 / 8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le <i>Règlement</i>
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	1/2 3/8 85 62 6 2 ( <i>Règleme</i> 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norde e logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	1/2 3/8 85 62 6 2 ( <i>Règleme</i> 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	1/2 3/8 85 62 6 2 ( <i>Règleme</i> 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	1/2 3/8 85 62 6 2 ( <i>Règleme</i> 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	1/2 3/8 85 62 6 2 ( <i>Règleme</i> 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCLESSOIR	1/2 3/8 85 62 6 2 ( <i>Règleme</i> 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI:	1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCLESSOIR	1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI:	1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI:	1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI:	1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)		sont pour un terrain terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.  MODIFIC  No. de règlement	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES	_	_	1 1	Ville de P	ont-Rouge
H - Habitation								_	•
H1 Unifamiliale	•	•						1104.05(0)	( 16)
H2 Bifamiliale									pécifiquement
H3 Tritifamiliale								auto	risé(s)
H4 Multifamiliale								_	
H5 Habitation collective								_	
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile								LICACE(C) a	
C5 Services pétroliers									pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								pror	nibé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle									
12 Légère sans incidence									
13 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel	1				1	1	<del>                                     </del>	<del>- </del>	
P1 Publique et institutionnelle	1	-	-	-	<del>                                     </del>	+	+	<del>- </del>	
P2 Utilité publique									
R - Récréatif								No	OTES
R1 Extensive								NC	/IEO
R2 Intensive									
RN - Ressource naturelle									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité de consider de constitue de con									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive	MPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	DDINCIDA					
	WIPLANTA	TION DO E	ATIMENT	PRINCIPA	\	1	T T	-	
Mode d'implantation	_								
Isolé Jumelé	•	_							
Contigu		•							
Marges									
Avant (min./ max.)	6/-	6/-							
Latérales (min. / totales)	2/5,5	0 / 3,6							
Arrière (min.)	7,5	7,5							
	RACTÉRIS		LBÂTIME	NT PRINCI	ΡΔΙ	_			
Hauteur du bâtiment	NAO I LINIO	TIQUEUD	DATIME	NI I KINGI	I AL	T		-	
En étages (min. / max.)	1/2	1/2							
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8							
Dimensions du bâtiment	370	370			<del>                                     </del>	+	+ + + -	<del> </del>	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55				+	<del>                                     </del>	<del> </del>	
Sup. d'implantation - m' (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55				+	<del>                                     </del>	Les normes de lotis	sament prescritos
Largeur (min.)	6	6				+	<del>                                     </del>	sont pour un terrain	
Profondeur (min.)	0	"				1	<del>                                     </del>	terrain non desserv	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1			<b>†</b>	+	<del>                                     </del>		ı, voir le Règlement
	S DE LOTI		(Rèaleme	nt de lotis	sement)			de lotissement.	, : : : : : : : : : : : : : : : : : : :
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	- rogionic	11 40 101/3			T	<b>-</b>	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6					† †	MODIF	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27							
()	USAGES A		RES À L'H	ABITATIO	N		<u> </u>	No. de règlement	Entrée en vigueur
		•				I			
Activité professionnelle à domicile	•							1 1	
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale									
Entreprise artisanale	•	•							
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	•	•							
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire									
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	•	•							
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	•	•	PARTICUL	IÈRES					
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	•	•	PARTICUL	IÈRES					
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	•	•	PARTICUL	IÈRES					
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	•	•	PARTICUL	IÈRES					
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	•	•	PARTICUL	IÈRES				Date: 18 no	evembre 2014

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'I	ISAGES			
H - Habitation	GROOF	L3 L1 GL/	AGGLG D	JOAGLO			
H1 Unifamiliale							
	•						
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
13 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle			<u> </u>	<u> </u>			
P2 Utilité publique			ļ				
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	<b>BÂTIMENT</b>	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	8 / 15						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5						
Arrière (min.)	6						
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	U BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1/2						
En mètres (min. / max.)	3/8						
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	070						
	85						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	85 62						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	85						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	85 62 6						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	85 62 6	99=M=N=	(Pàulame	nt do lotie	somont\-		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME	85 62 6 1 S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	ent de lotis:	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.)	85 62 6 1 S DE LOTI:	SSEMENT	(Règleme	ent de lotis:	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	85 62 6 1 S DE LOTE 486 18	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	85 62 6 1 S DE LOTI: 486 18 27 USAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	85 62 6 1 S DE LOTI: 486 18 27 USAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	85 62 6 1 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	CCESSOII	RES À L'H	ABITATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nor de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	85 62 6 1 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A		RES À L'H	ABITATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	85 62 6 1 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	CCESSOII	RES À L'H	ABITATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	85 62 6 1 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	CCESSOII	RES À L'H	ABITATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	85 62 6 1 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	CCESSOII	RES À L'H	ABITATION			

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
•							
•							

Zone Rd-27

	GROUE	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES					
I - Habitation	OKOOI	LOLIOL	100E0 D C	OAGEO		Т	Т		
H1 Unifamiliale	•	•							L
H2 Bifamiliale		_	•				+	+	U
H3 Tritifamiliale			_						l '
H4 Multifamiliale				•					
H5 Habitation collective				•	•			+	
H6 Maison mobile					-			+	
C - Commerce	+						+	_	
C1 Commerce local	+						+	_	
C2 Commerce artériel							-		
							-		
C3 Hébergement							_		L
C4 Commerce automobile								_	
C5 Services pétroliers							_		L
C6 Équipements et produits de la ferme									
- Industriel							_		
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle	1					ļ			
P2 Utilité publique									
R - Récréatif									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
RN - Ressource naturelle									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
	IMPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L				
Mode d'implantation									
Isolé	•		•	•	•				
Jumelé		•							
Contigu									
Marges								+	
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	10 / -	10 / -		+	+	
Latérales (min. / totales)	07-								
, ,	2/55			7 / 17	-			_	
Arrière (min )	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	7/17	7 / 17				
Arrière (min.)	7,5	0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	7,5	7 / 17 7,5				
CA		0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	7,5	7 / 17 7,5				
CA Hauteur du bâtiment	7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DI	2/7 7,5 U BÂTIMEI	7,5 NT PRINCI	7 / 17 7,5 PAL				
CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DI	2/7 7,5 U BÂTIMEI 1/2	7,5 NT PRINCI 2/6	7/17 7,5 PAL 2/9				
CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DI	2/7 7,5 U BÂTIMEI	7,5 NT PRINCI	7 / 17 7,5 PAL				
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 U BÂTIMEI 1/2 3/8	7,5 NT PRINCI 2/6	7/17 7,5 PAL 2/9				
CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 U BÂTIME 1/2 3/8	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24	7 / 17 7,5 PAL 2 / 9 6 / 35				
CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mêtres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	2/7 7,5 U BÂTIME 1/2 3/8 85 62	7,5 NT PRINCI 2 / 6 6 / 24 100	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35				
CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	2/7 7,5 U BÂTIME 1/2 3/8	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24	7 / 17 7,5 PAL 2 / 9 6 / 35				sont p
CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	2/7 7,5 U BÂTIME 1/2 3/8 85 62	7,5 NT PRINCI 2 / 6 6 / 24 100	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35				sont p terrain
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 U BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24 100 7	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7				Les no sont p terrain desse
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 U BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24 100 7	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7				sont p terrain
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 U BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24 100 7	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7				sont p terrain desse
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Norme Superficie du terrain - m² (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 1 S DE LOTI	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 260	2/7 7,5 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24 100 7 52 nt de lotis 600	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement)				sont p terrain desse
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  argeur du terrain (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 486 18	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	2/7 7,5 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24 100 7 52 nt de lotis 600 21	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrain desse de loti
Auteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Bibre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) argeur du terrain (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2/7 7,5 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24 100 7 52 nt de lotis 600 21 27	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrain desse
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mêtres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Argeur du terrain (min.)	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SDE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	2/7 7,5 U BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24 100 7 52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIOI	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrain desse de loti
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mêtres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 1 ES DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 U BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	7,5 NT PRINCI  2/6 6/24  100 7  52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIOI	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrair desse de loti
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mêtres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) - argeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) - Activité professionnelle à domicile - Entreprise artisanale	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SDE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	2/7 7,5 U BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24 100 7 52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIOI	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrair desse de loti
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mêtres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) - argeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) - Activité professionnelle à domicile - Entreprise artisanale - Gite touristique (B&B)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT  260 9,6 27 GCESSOII	2/7 7,5 U BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	7,5 NT PRINCI  2/6 6/24  100 7  52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIOI	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrair desse de loti
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norde logements par bâtiment (max.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 1 ES DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 U BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	7,5 NT PRINCI  2/6 6/24  100 7  52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIOI	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrair desse de loti
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norde logements par bâtiment (max.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 U BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	7,5 NT PRINCI  2/6 6/24  100 7  52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIOI	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrair desse de loti
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norde logements par bâtiment (max.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H.	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24  100 7  52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIO	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrair desse de loti
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 U BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24  100 7  52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIO	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrair desse de loti
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H.	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24  100 7  52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIO	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrair desse de loti
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H.	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24  100 7  52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIO	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrain desse de loti
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 SS DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H.	7,5 NT PRINCI 2/6 6/24  100 7  52 nt de lotis 600 21 27 ABITATIO	7/17 7,5 PAL 2/9 6/35 100 7 180 sement) 600 21				sont p terrair desse de loti

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

JSAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Zone Rb-28

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale (1) C101 H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local • (1) C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 3/5 3/5 3/5 3/5 3/5 1 / 4,5 0/3,5 1/4,5 0/3,5 1/4,5 Latérales (min. / totales) 6 6 6 6 6 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 55 85 85 55 85 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 62 55 62 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 6 6 6 6 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 2 E LO 486 260 486 311 550 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 18 9,6 18 11,5 21 27 27 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) GES ESS0 À L'HAB TATIO Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • • Gîte touristique (B&B) • Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
•							

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence							1	
I3 Légère avec incidence					-	-	1	
P - Public et institutionnel							1	
P1 Publique et institutionnelle							-	
P2 Utilité publique								
R - Récréatif							1	
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•					
Jumelé		•		•				
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-				
Latérales (min. / totales)				0/-				
	2 / 5.5	0/3.6	2/7					
Arrière (min.)	2 / 5,5 7.5	0 / 3,6 7.5	2/7 7.5	0 / 5,5				
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	0 / 5,5 7,5	PAL			
CAI		7,5	7,5	0 / 5,5 7,5	PAL			
CAI Hauteur du bâtiment	7,5 RACTÉRIS	7,5 TIQUES DI	7,5 J BÂTIMEI	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	7,5 RACTÉRIS	7,5 TIQUES DI	7,5 J BÂTIMEI 1/2	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI 1 / 2	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	7,5 RACTÉRIS	7,5 TIQUES DI	7,5 J BÂTIMEI	0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	PAL			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	7,5 RACTERIS  1/2 3/8  85 62 6	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5 RACTERIS  1/2 3/8  85 62 6	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6				
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme	0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6				
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 486	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486	0/5,5 7,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis.				
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18	7,5 TIQUES DI  1/2 3/8  55 56  1 SSEMENT 260 9,6	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme 486 18	0/5,5 7,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5				
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27	7,5 TIQUES DI  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 486 18 27	0/5,5 7,5 7,5 T PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27	sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	0/5,5 7,5 7,5 T PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATIOI	sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27	7,5 TIQUES DI  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,7 7,5 7,7 7,5 7,6 7,7 7,7 7,8 7,8 7,8 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9	sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	0/5,5 7,5 7,5 T PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATIOI	sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,7 7,5 7,7 7,5 7,6 7,7 7,7 7,8 7,8 7,8 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9	sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI  486 18 27 JSAGES A	7,5 TIQUES DI  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,7 7,5 7,7 7,5 7,6 7,7 7,7 7,8 7,8 7,8 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 486 18 27 JSAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,7 7,5 7,7 7,5 7,6 7,7 7,7 7,8 7,8 7,8 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9 7,9	sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,5 7,7 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,5 7,7 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,7 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,7 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,7 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	7,5 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	0/5,5 7,5 7,5 7,5 7,7 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	sement)			

Zone Rb-29

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES Ville de Pont-Rouge H - Habitation H1 Unifamiliale USAGE(S) spécifiquement H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive NOTES R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/-6/-2/5,5 0/3,6 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 85 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 62 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages Les normes de lotissement prescrites 6 6 sont pour un terrain desservi. Pour un Largeur (min.) terrain non desservi, partiellement Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement. E LOTISS MENT (Règlement de lotissement) 486 260 Superficie du terrain - m2 (min.) **MODIFICATIONS** Largeur du terrain (min.) 18 9,6 27 27 Profondeur du terrain (min.) No. de règlement | Entrée en vigueur GES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire • • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Date: 28 novembre 2014 Projet intégré

## Habitation  ## Habitation  ## Unifernitiale  ## Zationitiale  ## Admitsfamiliale  ## Multifernitiale  #	G	RUIDE	ES ET CL	ASSES D'IL	ISAGES				
## Uniformitation ## Internation ## A print militaria ## A print militar		IXOUI L	LOLIGE	TOOLO D C	JOAGEO				
H2 Strainliale		_							
H3 Tritifamilate		•							
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce atfriel C3 Hebergement C3 Hebergement C4 Commerce automobile C5 Services petrollers C6 Equipements et produits de la ferme I1 Industriel I1 Activité para-industrielle I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence P - Publique et institutionnel P - Publique et institutionnel P - Publique et institutionnelle P - Publique et institutionnelle P - Publique et institutionnelle P - R - Récréatif R - Rescource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Activité agricole RN2 Activité de première transf. des ress. RN3 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité particité Mode d'implantation Isolé  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CARACTERISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) Latérales (min. / totales) Sup. d'implantation - m' (min.) - 2 étages Largeur (min.) Norme de logements par bâtiment (max.)  Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 2 étages Largeur (min.) Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 27  Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 27  Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 27  Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 18 Profondeur du terrain (min.) 18 Profondeur du terrain (min.) 19 Profondeur du terrain (min.) 27  Latérique (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 27  Latérique (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 27  Latérique (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 27  Latérique (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 27  Latérique (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 27  Latérique (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) - 27  Latérique (Règlement de lotissement) Sup. d'implantation - m' (min.) -									
C1 Commerce artériel C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C5 Services pétroliers C6 Equipements et produits de la ferme 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 2 Légère sans incidence 9 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 1 Industriel 2 Industriel 3 Légère avec incidence 9 Industriel									
C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I Industriel II Activité para-industrielle II degre avec incidence II3 Légère avec incidence II3 Légère avec incidence II3 Légère avec incidence II4 Légère sans incidence II5 Légère avec incidence II7 Légère sans incidence II8 Légère avec incidence II9 Lublique et institutionnelle PP - Publique et institutionnelle PP - Publique et institutionnelle PP - Publique et institutionnelle PP - Utilité publique RR - Récreatif RR - Extensive RR Etzensive RR I Extensive RR I Extensive RR - Ressource naturelle RN - Activité agricole RN2 Activité forestère RN3 Activité of première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé  Juméé Contigu Marges Avant (min / max.)  Latérales (min / totales) 2 / 5,5 Arrère (min.)  CARACTÉRISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min / max.) 1 / 2 En mètres (min / max.) 3 / 8 Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m' (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m' (min.) - 2 étages EL argeur (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.) - 18 Profondeur (unin.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain (min.)  10 Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale									
C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C5 Services pétroliers C5 Équipements et produits de la ferme 1- Industriel 11 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique P2 Utilité publique RN1 Activité agricole RN2 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité agricole RN1 Activité agricole RN1 Activité agricole RN1 Activité agricole RN1 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé D-Junelé Contigu Marges Auran (min / max.) Auran (									
C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Equipements et produits de la ferme I- Industriel If Activité para-industrielle If Activité para-industrielle If Légère avec incidence I3 Légère avec incidence P- Public et institutionnelle P- Publique et									
C5 Services pétroliers   C6 Equipements et produits de la ferme									
C6 Équipements et produits de la ferme									
I- Industrie	•								
If Activité para-industrielle									
12 Légère sans incidence									
13 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel Pl Publique et institutionnelle Pl Publique et institutionnelle Rry 2 utilité publique R. Recréatif RI Extensive R2 Intensive R2 Intensive RN- Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isole Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6 /- Latérales (min. / totales) Avant (min./ max.) CARACTERISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Eq. Largeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 18 Profondeur du terrain (min.) 27 USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à omicile Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Entreprise artisanale Enterprise artisanale									
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R R Récréatif RI Extensive R2 Intensive RN - Récréatif RN - Résource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestère RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CARACTERISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bătiment En étages (min. / max.) 1 / 2 En mètres (min. / max.) Dimensions du bătiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)  Nore de logements par bătiment (max.) 1 / 2 Profondeur (min.) Nore de logements par bătiment (max.) 1 / 2 Superficie du terrain - m² (min.) - 2 étages Cartes (min. / max.) 1 / 2 Superficie du terrain (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain (min.) 27 USAGES ACCESSORES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (8&B)									
P2 Utilité publique									
R - Récréatif   RI Extensive   RR   Resosurce naturelle   RN1 Activité agricole   RN2 Activité forestère   RN3 Activité de première transf. des ress.   RN4 Activité de première transf. des ress.   RN4 Activité extractive   MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL   Mode d'implantation   Solé   •   Solé   Solé   •   Solé									
R1 Extensive   R2 Intensive   RN - Ressource naturelle   RN - Ressource naturelle   RM1 Activité agricole   RM2 Activité forestière   RM3 Activité de première transf. des ress.   RM4 Activité extractive   MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL									
R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Junelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) 2 / 5,5 Arrière (min.) CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) 1 / 2 En mètres (min. / max.) Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain (min.) 18 Profondeur du terrain (min.) 18 Profondeur du terrain (min.) 18 Profondeur du terrain (min.) 27 USAGES ACCESSORES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B)	atif								
RN - Ressource naturelle	nsive								
RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Junelé Junelé Avant (min./ max.) Avant (min./ max.) Avant (min./ totales) Avant (min./ totales) Avant (min./ totales) Avant (min./ max.)  CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bătiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bătiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Nbre de logements par bătiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) NoRMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)	sive								
RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité de première transf. des ress.    IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL	ource naturelle								
RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)	tivité agricole								
RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min / totales)  Avanté (min.)  CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bătiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  J1/2  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bătiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superfondeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  VARGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	tivité forestière								
MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	tivité de première transf. des ress.								
Mode d'implantation									
Isolé	IMPLA	ANTAT	ION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPAL				
Jumelé   Contigu   Marges   Avant (min./ max.)   6/-	plantation								
Contigu   Marges   Avant (min./ max.)   6/-	,	•							
Contigu   Marges   Avant (min./ max.)   6/-									
Marges	1								
Avant (min./ max.) 6 /-  Latérales (min. / totales) 2 / 5,5  Arrière (min.) 7,5  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) 1 / 2  En mètres (min. / max.) 3 / 8  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.) 1  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 18  Largeur du terrain (min.) 18  Profondeur du terrain (min.) 27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)									
Latérales (min. / totales)   2 / 5,5	min./ max.) 6	3/-							
Arrière (min.)   7,5	,								
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) 1/2  En mètres (min. / max.) 3/8  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.) 1  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 486  Largeur du terrain (min.) 18  Profondeur du terrain (min.) 27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • Gîte touristique (B&B)									
Hauteur du bâtiment			IQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  18  Profondeur du terrain (min.)  27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)		1/2							
Dimensions du bâtiment   Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   Largeur (min.)   6   Profondeur (min.)   Nbre de logements par bâtiment (max.)   1   NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement )   Superficie du terrain - m² (min.)   486   Largeur du terrain (min.)   18   Profondeur du terrain (min.)   27   USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION   Activité professionnelle à domicile   •   Entreprise artisanale   •   Gîte touristique (B&B)	, ,								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85	,	,, 0							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62  Largeur (min.) 6  Profondeur (min.)  Normes de logements par bâtiment (max.) 1  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 486  Largeur du terrain (min.) 18  Profondeur du terrain (min.) 27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile •		85							
Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)									
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  18  Profondeur du terrain (min.)  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	inplantation in (illinit) 2 stages								
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)		U							
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement )  Superficie du terrain - m² (min.) 486		1							
Superficie du terrain - m² (min.) 486  Largeur du terrain (min.) 18  Profondeur du terrain (min.) 27  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	yements par battilett (Illax.)		SEMENT	(Pàglame	nt do lotic	comont)			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)			SEIVIEN I	rxegieiiie	nt de louss	sement)			
Profondeur du terrain (min.)  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)									
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	,								
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)			CECCOL	DEC À LILL	ADITATION				
Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)			CESSOII	KES A L'H/	ABITATION				
Gîte touristique (B&B)									
		•							
Il agement cumplémentaire									
		•							
Logement intergénérationnel									
Location de chambres					L	<u> </u>	<u></u>	<u> </u>	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES		DISPO	SITIONS F	PARTICUL	IERES				
Usage mixte	rte		·						
Usage multiple			·						
Entreposage extérieur	ige extérieur								
Projet intégré	egré								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Projet intégré

Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/-2/5,5 Latérales (min. / totales) 7,5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 Dimensions du bâtiment 85 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 62 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 486 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 18 27 Profondeur du terrain (min.) GES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur

# Zone Ra-35

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
•							
•							

	GROUP	ES ET CL/	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel	1							
P1 Publique et institutionnelle	<del> </del>	<u> </u>			<b>-</b>	<b>-</b>		
P2 Utilité publique	1	t			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>		
R - Récréatif	<del> </del>	<u> </u>			<b>-</b>	<b>-</b>		
R1 Extensive								
R2 Intensive	1	-			-	-		
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DILE	ÂTIMENT	DDINICIDA				
Mode d'implantation	IMI EANTA	HON DO D	ATIMENT	I KINOII A				
Isolé								
	•							
Jumelé		•						
Contigu								
Marges	0.1	0.1						
Avant (min./ max.)	6/-	6/-						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5 RACTÉRIS	7,5	L D ÂTIME	IT DDING	DAL			
	RACTERIS	LIGUES D	JBATIME	NI PRINCI	PAL		ı	
Hauteur du bâtiment	4.10	4.10						
En étages (min. / max.)	1/2	1/2						
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8						
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55			<u> </u>	<u> </u>		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55			1	1		
Largeur (min.)	6	6			-	-		
Profondeur (min.)	ļ		ļ		ļ	ļ		
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1						
	S DE LOTI		(Règleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260						
Largeur du terrain (min.)	18	9,6						
Profondeur du terrain (min.)	27	27			<u></u>	<u></u>	<u></u>	
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATION	V			
Activité professionnelle à domicile	•	•						
Entreprise artisanale	•	•						
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire	•	•						
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•	•						
	DISPO	<b>DSITIONS</b> I	PARTICUL	IÈRES				
	DIOI							
Usage mixte	Diore							
Usage mixte Usage multiple	Dioi							
	Dioi							
Usage multiple	Dioi							

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Zone Rb-37

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle • (1) P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu • Marges Avant (min./ max.) 6/-6/-6/-6/-6/-6/-8/-2/5,5 0/3,6 0/0 2/7 0/3,6 0/0 3,6 / 10 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 7,5 7,5 7,5 7,5 7.5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8 3/8 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 55 85 55 85 55 55 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 55 62 55 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 100 6 6 6 6 6 6 8 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) E LO 486 260 162 486 311 162 550 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 18 9,6 6 18 11,5 6 21 27 27 27 27 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) GES À L'HAB TATIO Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire • • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (1) P102

USAGE(S) spécifiquement

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

							•
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'L	ISAGES			Ville de Pont-Rouge
H - Habitation							Viiio do Font Roago
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale							USAGE(S) spécifiquement
H3 Tritifamiliale							autorisé(s)
H4 Multifamiliale							<u> </u>
H5 Habitation collective							<u> </u>
H6 Maison mobile							<u> </u>
C - Commerce							]
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							]
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							USAGE(S) spécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme							prohibé(s)
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							11
I3 Légère avec incidence							<b>1</b>
P - Public et institutionnel							<b>1</b>
P1 Publique et institutionnelle							11
P2 Utilité publique							11
R - Récréatif							
R1 Extensive							NOTES
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							11
RN1 Activité agricole							11
RN2 Activité forestière							11
RN3 Activité de première transf. des ress.							11
RN4 Activité extractive							11
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA			i I
Mode d'implantation							11
Isolé	•						11
Jumelé		•					11
Contigu							<b>1</b>
Margas							
Iwai yes							1
Avant (min./ max.)	6/-	6/-					<del>-</del>   -
Avant (min./ max.)	6/-	6/-					†    -  -
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6					
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	0 / 3,6 7,5	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	0 / 3,6 7,5	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl	2 / 5,5 7,5	0 / 3,6 7,5	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS 1 / 2	0 / 3,6 7,5 TIQUES DI	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DI	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	U BÂTIME!	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		Les normes de lotissement prescritos
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		Les normes de lotissement prescrites
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		sont pour un terrain desservi. Pour un
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6	U BÂTIME!	NT PRINCI	PAL		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6					sont pour un terrain desservi. Pour un
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENTI 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENTI 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/-6/-6/-6/-6/-6/-6/-2/5,5 0/3,6 2/7 0/5,5 3,6 / 7,5 0/5,5 3,6 / 7,5 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 7,5 7,5 7.5 7,5 7.5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 1/2 1/2 2/3 2/3 2/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8 6/12 6/12 6/12 Dimensions du bâtiment 85 55 85 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 62 62 55 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 55 6 6 6 6 6 6 7 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 2 2 3 4 E LO 486 260 486 311 486 365 600 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 18 9,6 18 11,5 18 13,5 21 27 27 27 27 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) GES ESS0 À L'HAB TATIO Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire • • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
•							

H - Habitation	Annexe 2 du Réglemen	t de zonage						
H. Habitation MI Unfamiliale MI Unfamiliale MI Similiale MI Muffamiliale MI Mu	GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
### HI Unfamiliate ### Trisfamiliate ### Trisfamiliate ### Trisfamiliate ### Hitterniliate ### Hittern	H - Habitation	OROUI	LO LI GL	AGGEG D C	JOAGEO	I		
HR Distralisation   HR Hamiliana		_						
H3 Tritfamiliale		•						
MA Multifamilate								
M5 Habitation collective								
### ### ##############################								
C - Commerce								
Cd Commerce attriel Cd Commerce attriel Cd Commerce attriel Cd Commerce automobile Cd Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Commerce automobile Cd Cd Cd Commerce automobile Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd C								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C5 Services pétroliers								
CS Services pétrollers	,							
C6 Équipements et produits de la ferme								
Industriel								
Mactivité para-industrielle								
IZ Légère sans incidence IS Légère avec incidence IS Légère avec incidence P - Public et institutionnelle P1 Publique et institutionnelle P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R1 Extensive R2 Intensive R2 Intensive RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive INPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Ocontigu Marges Avant (min / max.) Activité (min.) Tables) Arrière (min.) CARAGTERISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bátiment En étages (min. / Indales) En métres (min. / max.) 1 / 2 1 / 2								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnell P 1 Publique et institutionnelle P 2 Utilité publique R - Récréatif R 1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 - Activité agricole RN3 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité extractive	,	<b>†</b>						
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique RR Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN Activité agricore RNA Activité orrestière RNA Activité o	,	<b>†</b>						
P2 Utilité publique R. Récréatif R. Reseaurce naturelle R2 Intensive R2 Intensive RN. Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN3 Activité orestère RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive		<b>†</b>						
R - Récréatif R1 Extensive R1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité de forestière RN3 Activité or première transf. des ress. RN4 Activité extractive		1						
R2 Intensive R2 Intensive R2 Intensive R3 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé								
RN - Ressource naturelle		<b>†</b>						
RN - Ressource naturelle  RN1 Activité agricole  RN2 Activité orestière  RN3 Activité extractive		<b>†</b>						
RN1 Activité agricole RN2 Activité forestère RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive    IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL   Mode d'implantation								
RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL    Mode d'implantation		<b>†</b>						
RN3 Activité de première transf. des ress.								
Mode d'implantation								
MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
Mode d'implantation		MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA			
Isolé								
Marges	•	•						
Marges	Jumelé		•					
Marges	Contigu							
Latérales (min. / totales)								
Arrière (min.)		6/-	6/-					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6					
Hauteur du bâtiment	Arrière (min.)		7,5					
En étages (min. / max.)	CAI	RACTÉRIS	TIQUES D	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   55	Hauteur du bâtiment							
Dimensions du bâtiment   Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   55   Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55   Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55   Sup. d'implantation - m² (min.)   6   6   Sup. d'implantation - m² (min.)   6   6   Sup. d'implantation - m² (min.)   Superficie du (min.)   Superficie du terrain - m² (min.)   486   260   Superficie du terrain (min.)   18   9,6   Superficie du terrain (min.)   18   9,6   Superficie du terrain (min.)   27   27   Superficie du terrain (min.)   27   27   Superficie du terrain (min.)   Superficie d	En étages (min. / max.)	1/2	1/2					
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   55	En mètres (min. / max.)	3/8	3/8					
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55	Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55	Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55					
Largeur (min.)   6   6   6	Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55					
Normal		6	6					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)    Superficie du terrain - m² (min.)								
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)    Superficie du terrain - m² (min.)	Nbre de logements par bâtiment (max.)							
Superficie du terrain - m² (min.)         486         260	NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)_		
Largeur du terrain (min.)         18         9,6								
Profondeur du terrain (min.)  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte								
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte	Profondeur du terrain (min.)		27					
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte		USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATION	1		
Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte		1						
Gîte touristique (B&B)         ■		•	•					
Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte	Gîte touristique (B&B)							
Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte	Logement supplémentaire	•	•					
Location de chambres    DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte								
Usage mixte		-	-					
Usage mixte		DISPO	OSITIONS I	PARTICUL	IÈRES			
	Usage mixte							
Usage multiple	Usage multiple							
Entreposage extérieur								
Projet intégré								

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

#### GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	SAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale	•							
H3 Tritifamiliale		•						
H4 Multifamiliale			•					
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DITE	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation	LANTA	I ION DO D	ATIMENT	I KIIVOII A	Ī	l	l	
Isolé	•	•	•					
Jumelé	•	•	•					
Contigu								
Contigu								
Margos								
Marges	6.1	61	6.1					
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-					
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2/7	3,6 / 7,5					
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	2 / 7 7,5	3,6 / 7,5 7,5	NT DDING	PAI			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	2 / 7 7,5	3,6 / 7,5 7,5	NT PRINCI	PAL			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	2/7 7,5 TIQUES DU	3,6 / 7,5 7,5 J BÂTIMEN	NT PRINCI	PAL			
Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS 1 / 2	2 / 7 7,5 TIQUES DI	3,6 / 7,5 7,5 J BÂTIMEN 2 / 3	NT PRINCI	PAL			
Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	2/7 7,5 TIQUES DU	3,6 / 7,5 7,5 J BÂTIMEN	NT PRINCI	PAL			
Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 J BÂTIMEN 2 / 3	NT PRINCI	PAL			
Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/7 7,5 TQUES DI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 J BÂTIMEI 2 / 3 6 / 12	NT PRINCI	PAL			
Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/7 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 85 62	3,6 / 7,5 7,5 J BÂTIMEN 2 / 3 6 / 12	NT PRINCI	PAL			
Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/7 7,5 TQUES DI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 J BÂTIMEI 2 / 3 6 / 12	NT PRINCI	PAL			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/7 7,5 TQUES DI 1/2 3/8 85 62 6	3,6 / 7,5 7,5 J BATIMEN 2 / 3 6 / 12 62 6	NT PRINCI	PAL			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En detages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6	3,6 / 7,5 7,5 J BATIMEN 2 / 3 6 / 12 62 6					
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT	3,6/7,5 7,5 J BÂTIMEI 2/3 6/12 62 6 4 (Règleme)					
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486	3,6/7,5 7,5 J BÂTIMET  2/3 6/12  62 6 4 (Règlemet					
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAll  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 3 SSEMENT 486 18	3,6/7,5 7,5 J BÂTIMEN 2/3 6/12 62 6 4 (Règleme, 600 21					
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18	3,6/7,5 7,5 7,5 J BÅTIMEN 2/3 6/12 62 6 4 (Règlemel 600 21 27	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAll  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOII	3,6/7,5 7,5 J BÂTIMEN 2/3 6/12 62 6 4 (Règleme, 600 21 27 RES A L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIS	3,6/7,5 7,5 J BÅTIMEN  2/3 6/12  62 6 4 (Régleme, 600 21 27 RES À L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOII	3,6/7,5 7,5 J BÂTIMEN 2/3 6/12 62 6 4 (Règleme, 600 21 27 RES A L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIS	3,6/7,5 7,5 J BÅTIMEN  2/3 6/12  62 6 4 (Régleme, 600 21 27 RES À L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIS	3,6/7,5 7,5 J BÅTIMEN  2/3 6/12  62 6 4 (Régleme, 600 21 27 RES À L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIS	3,6/7,5 7,5 J BÅTIMEN  2/3 6/12  62 6 4 (Régleme, 600 21 27 RES À L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF	3,6/7,5 7,5 J BÁTIMEN  2/3 6/12  62 6  4 (Règleme 600 21 27 RES Á L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIS	3,6/7,5 7,5 J BÁTIMEN  2/3 6/12  62 6  4 (Règleme 600 21 27 RES Á L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAli  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF	3,6/7,5 7,5 J BÁTIMEN  2/3 6/12  62 6  4 (Règleme 600 21 27 RES Á L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 7,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF	3,6/7,5 7,5 J BÁTIMEN  2/3 6/12  62 6  4 (Règleme 600 21 27 RES Á L'H/	nt de lotis:	sement)			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAli  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 2 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	2/7 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 85 62 6 3 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF	3,6/7,5 7,5 J BÁTIMEN  2/3 6/12  62 6  4 (Règleme 600 21 27 RES Á L'H/	nt de lotis:	sement)			

## Zone Rb-41

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 15 décembre 2014

Zone Rd-42

	GROUD	FS ET CL	ASSES D'U	SAGES				
U Unhitation	GROUP	ES ET CLA	ASSES D C	SAGES	I	I	ı	
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale					•	•		
H4 Multifamiliale							•	
H5 Habitation collective								•
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA'	TION DU B	ÄTIMENT	PRINCIPA				
	MPLANTA'	TION DU B	ÄTIMENT	PRINCIPA				
	MPLANTA	TION DU B	ATIMENT •	PRINCIPA	•		•	•
Mode d'implantation		TION DU B		PRINCIPA •	•	•	•	•
Mode d'implantation Isolé					•	•	•	•
Mode d'implantation Isolé Jumelé					•	•	•	•
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu					6/-	6/-	6/-	6/-
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges	•	•	•	•				
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	6/-2/5,5	6/- 0/3,6 7,5	6/- 2/5,5 7,5	6/- 0/3,6 7,5	6 / - 2 / 5,5 7,5	6/-	6/-3,6/7,5	6 / -
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	6/- 2/5,5 7,5	6/- 0/3,6 7,5	6/- 2/5,5 7,5	6/- 0/3,6 7,5	6 / - 2 / 5,5 7,5	6/-	6/-3,6/7,5	6 / -
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	6/- 2/5,5 7,5	6/- 0/3,6 7,5	6/- 2/5,5 7,5	6/- 0/3,6 7,5	6 / - 2 / 5,5 7,5	6/-	6/-3,6/7,5	6 / -
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	6/- 2/5,5 7,5 RACTERIS	6/- 0/3,6 7,5	6/- 2/5,5 7,5 J BÂTIMEI	6/- 0/3,6 7,5	6/- 2/5,5 7,5 PAL	6/- 0/3,6 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 7,5 TQUES DI	6/- 2/5,5 7,5 J BATIMEI	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI	6/- 2/5,5 7,5 PAL	6/- 0/3,6 7,5	6/- 3,6/7,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 7,5 TQUES DI	6/- 2/5,5 7,5 J BATIMEI	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI	6/- 2/5,5 7,5 PAL	6/- 0/3,6 7,5	6/- 3,6/7,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI	6/- 2/5,5 7,5 J BÅTIMEI	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI	6/- 2/5,5 7,5 PAL	6/- 0/3,6 7,5	6/- 3,6/7,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8	6/- 2/5,5 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	6/- 2/5,5 7,5 PAL 2/3 6/12	6/- 0/3,6 7,5 2/3 6/12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	6/- 2/5,5 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55	6/- 2/5,5 7,5 PAL 2/3 6/12	6/- 0/3,6 7,5 2/3 6/12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	6/- 2/5,5 7,5 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 2/5,5 7,5 PAL 2/3 6/12 62 6	6/- 0/3,6 7,5 2/3 6/12 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6	6/- 2/5,5 7,5 3/8  1/2 3/8  85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 T PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 2/5,5 7,5 PAL 2/3 6/12 62 6	6/- 0/3,6 7,5 2/3 6/12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 SDE LOTI	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT	6/- 2/5,5 7,5 JBATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 6 2 2 nt de lotis:	6/- 2/5,5 7,5 PAL 2/3 6/12 62 6 3 sement)	6/- 0/3,6 7,5 2/3 6/12 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260	6/- 2/5,5 7,5 JBATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 6 2 2 ent de lotis: 311	6/- 2/5,5 7,5 PAL 2/3 6/12 62 6 3 sement) 486	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  3	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	6/- 2/5,5 7,5 JBATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme 486 18	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis: 311 11,5	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	6/- 2/5,5 7,5 7,5 7,6 7,7 8,7 8,7 1/2 3/8 85 62 6 1 5 DE LOTI 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	6/- 2/5,5 7,5 7,5 JBATIME!  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5 VI PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotist 311 11,5 27	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  3	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	6/- 2/5,5 7,5 7,5 J BĀTIMEI  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'HA	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	6/- 2/5,5 7,5 7,5 J BÅTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	6/- 0/3,6 7,5 VT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	6/- 2/5,5 7,5 7,5 J BĀTIMEI  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'HA	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	6/- 2/5,5 7,5 RACTERIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 2/5,5 7,5 7,5 J BÅTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	6/- 0/3,6 7,5 VT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	6/- 2/5,5 7,5 7,5 J BÅTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	6/- 0/3,6 7,5 VT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	6/- 2/5,5 7,5 7,5 7,5 7,5 82CTÉRIS  1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A  •	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCCESSOIF •	6/- 2/5,5 7,5 7,5 J BÅTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	6/- 0/3,6 7,5 VT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	6/- 2/5,5 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'HA	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 cont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCCESSOIF •	6/- 2/5,5 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'HA	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 cont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	6/- 2/5,5 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'HA	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 cont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	6/- 2/5,5 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'HA	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 cont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	6/- 2/5,5 7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF •	6/- 2/5,5 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'HA	6/- 0/3,6 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8  55 6  2 cont de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 2/5,5 7,5 PAL  2/3 6/12  62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5  2/3 6/12  55 6  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12 600 21 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 12

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
•	•					

GRILLE DES SPÉC	IFICATIO	NS						
Annexe 2 du Règleme	nt de zonage							
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale					•	•		
H4 Multifamiliale							•	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel	Ť		1					
I1 Activité para-industrielle	1							
I2 Légère sans incidence	1							
I3 Légère avec incidence	+						<del>                                     </del>	
P - Public et institutionnel	†	t	1				<del>                                     </del>	
P1 Publique et institutionnelle	+	t	t				<del>                                     </del>	<del>                                     </del>
P2 Utilité publique	+	-	-				<del>                                     </del>	
R - Récréatif	+							
R1 Extensive	+							
R2 Intensive	+							
	+							
RN - Ressource naturelle	+						ļ	
RN1 Activité agricole	+							
RN2 Activité forestière	+							
RN3 Activité de première transf. des ress.	+							
RN4 Activité extractive	IMPLANTA	TION DILE	ÂTIMENT	DDINCIDA				l
	IIVIFLANTA	TION DO L	PATIMENT	FRINCIFA				
Mode d'implantation	+						-	
Isolé	•		•		•		•	
Jumelé	+	•		•		•		
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0 / 5,5	3,6 / 7,5	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	İ
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BATIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>				<u> </u>	
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2	2/3	2/3	2/3	
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8	3/8	6 / 12	6 / 12	6 / 12	
Dimensions du bâtiment	ļ							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7	
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3	3	4	
NORM	ES DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260	486	311	486	365	600	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	27	27	
, ,	USAGES A	CCESSOII	RES À <u>L'H</u>	ABITATION	1			
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	•	
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	•	•	
Gîte touristique (B&B)	<del>                                     </del>							
Logement supplémentaire	•	•					<del>                                     </del>	
Logement intergénérationnel	<del>                                     </del>						<del>                                     </del>	
Location de chambres	•	•	t				<del>                                     </del>	
	2/02/	CITIONS		12000	1			

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES** 

Usage mixte
Usage multiple
Entreposage extérieur
Projet intégré

Zone Rc-43

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
•						
•						

Zone Rc-44

	ODOLLO	FC FT.AL-	ACCEC BI	ICA OFO				
0.015.6	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	SAGES	ı		ı	
H - Habitation								
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale	•	•	_	_				
H3 Tritifamiliale			•	•	•	•		
H4 Multifamiliale					•	•	•	
H5 Habitation collective							•	
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DIT B	ÂTIMENT					
Mode d'implantation	WII LANTA	TION DO D	ATIMENT	I KINOII A	_		I	
Isolé	•		•		•		•	
15016								
lumoló		_			•	_	•	
Jumelé		•		•		•	•	
Contigu		•		•		•		
Contigu Marges	6/							
Contigu Marges Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	6/-	6/-2/7	6/-	6/-3,6/7,5	6/-	6/-3,6/7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	6 / - 0 / 3,6 7,5	6/- 2/7 7,5	6 / - 0 / 5,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5	6/-	6/-	
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	6 / - 0 / 3,6 7,5	6/- 2/7 7,5	6 / - 0 / 5,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5	6/-	6/-3,6/7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	6 / - 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI	6/- 2/7 7,5 J BÂTIME	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL	6 / - 0 / 5,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DU	6/- 2/7 7,5 J BÅTIMEI	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL	6 / - 0 / 5,5 7,5	6/- 3,6/7,5 7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	6 / - 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI	6/- 2/7 7,5 J BÂTIME	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL	6 / - 0 / 5,5 7,5	6 / - 3,6 / 7,5 7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8	6/- 2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12	6/- 3,6/7,5 7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8	6/- 2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12	6 / - 3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 12	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8	6/- 2/7 7,5 J BÁTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8	6/- 2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12	6 / - 3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 12	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 2/7 7.5 J BATIME! 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 2/7 7.5 J BATIME! 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 VI PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT	6/- 2/7 7.5 J BATIME! 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 VI PRINCI 1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis:	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260	6/- 2/7 7.5 J BATIME! 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486	6 / - 0 / 5,5 7,5 VI PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 6  2 nt de lotis: 311	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6 3 sement) 486	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	6/- 2/7 7.5 J BATIME!  1/2 3/8  85 62 6 (Règleme 486 18	6 / - 0 / 5,5 7,5 17 PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement)	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 486 18	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	6/- 2/7 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5 T PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18	6/- 0/5,5 7,5 2/3 6/12 55 55 6	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	6/- 2/7 7.5 J BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme 486 18 27 RES A L'HA	6 / - 0 / 5,5 7,5 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6 18 3 sement) 486	6 / - 0 / 5,5 7,5  2 / 3 6 / 12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 56 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	6/- 2/7 7.5 J BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H/	6 /- 0 / 5,5 7,5 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6  3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	6/- 2/7 7.5 J BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  (Règleme 486 18 27 RES A L'HA	6 / - 0 / 5,5 7,5 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL 2/3 6/12 85 62 6 18 3 sement) 486	6 / - 0 / 5,5 7,5  2 / 3 6 / 12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 2/7 7.5 J BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H/	6 /- 0 / 5,5 7,5 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6  3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 56 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	6/- 2/7 7.5 J BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H/	6 /- 0 / 5,5 7,5 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6  3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 2/7 7.5 J BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H/	6 /- 0 / 5,5 7,5 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6  3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	6/- 2/7 7.5 J BATIME!  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 VIT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6  3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 2/7 7.5 J BATIME!  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 VIT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6  3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	6/- 2/7 7.5 J BATIME!  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 VIT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6  3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	6/- 2/7 7.5 J BATIME!  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 VIT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6  3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	6/- 2/7 7.5 J BATIME!  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 VIT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	6/- 3,6/7,5 7,5 PAL  2/3 6/12  85 62 6  3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	6/- 3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 100 7 4 600 21 27	

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES Ville de Pont-Rouge H - Habitation H1 Unifamiliale USAGE(S) spécifiquement H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive NOTES R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/-6/-2/5,5 0/3,6 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 85 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 Les normes de lotissement prescrites 6 6 sont pour un terrain desservi. Pour un Largeur (min.) terrain non desservi, partiellement Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement. E LOTIS MENT (Règlement de lotissement) 486 260 Superficie du terrain - m2 (min.) **MODIFICATIONS** Largeur du terrain (min.) 18 9,6 27 27 Profondeur du terrain (min.) No. de règlement | Entrée en vigueur GES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • Gîte touristique (B&B) • • Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Date: 15 décembre 2014 Projet intégré

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'I	ISAGES				
11 11-1-13-15	GROUP	ES ET CL	ASSES D (	JOAGES				1
H - Habitation	1		-	<b> </b>		-	-	
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers	1							
·	1							
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle	1	İ		1	1		1	
P2 Utilité publique								
R - Récréatif	1		<del>                                     </del>	<b> </b>	-	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	
R1 Extensive	1		1	1		1	1	
	<del>                                     </del>		1	<del>                                     </del>		1	<del>                                     </del>	<b> </b>
R2 Intensive				ļ				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu	1							
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							
Arrière (min.)	7,5							
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	U BÄTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2							
En mètres (min. / max.)	3/8							
Dimensions du bâtiment	T							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85							
	62			1		1	1	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages			-	1		-	-	
Largeur (min.)	6		1	ļ		1	1	
Profondeur (min.)	1		1	ļ		1	1	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1			<u> </u>	<u></u>			
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	ent de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m2 (min.)	486							
Largeur du terrain (min.)	18							
Profondeur du terrain (min.)	27							
	USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATIO	1			
Activité professionnelle à domicile	•							
	•		<u> </u>	1		t	t	
Entreprise artisanale			<b> </b>	1	1			
Entreprise artisanale	+							l
Gîte touristique (B&B)	•							
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	+							
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	•							
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	•							
Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	•	DSITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	•	DSITIONS F	PARTICUL	IÈRES				
Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	•	OSITIONS F	PARTICUL	IÈRES				
Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	•	DSITIONS F	PARTICUL	IÈRES				
Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	•	DSITIONS F	PARTICUL	IÈRES				

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 15 décembre 2014

#### GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

	CDOUD	FC FT CL	SEEE DII	ICACEC	_		_	
H - Habitation	GROUP	ES ET CLA	422E2 D.C	SAGES	ı	T		
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale	•	_	• (1)	• (1)				
H3 Tritifamiliale			- (1)	- (1)	• (1)	• (1)		
H4 Multifamiliale					- (.)	- (.)	• (1)	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle						<u> </u>		
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
II	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•		•		•	
Jumelé								
		•		•		•		
Contigu		•		•		•		
Contigu Marges	0.1		0.1		0.1		0.1	
Contigu Marges Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	6 / -	2/7	6/-	3,6 / 7,5	6 / - 0 / 5,5	3,6 / 7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	6 / - 0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	6 / - 0 / 5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5	6/-		
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAF	2 / 5,5	6 / - 0 / 3,6 7,5	2 / 7 7,5	6 / - 0 / 5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5	6 / - 0 / 5,5	3,6 / 7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	6 / - 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI	2/7 7,5 J BÂTIMEI	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL	6/- 0/5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DU	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 2	6/- 0/5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	6 / - 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI	2/7 7,5 J BÂTIMEI	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL	6/- 0/5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DU	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 2	6/- 0/5,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8	2/7 7,5 J BÂTIME 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 2 6 / 10	6/- 0/5,5 7,5 2/2 6/10	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 2 6 / 10	6/- 0/5,5 7,5 2/2 6/10	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 10	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DU 1/2 3/8	2/7 7,5 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55	3,6 / 7,5 7,5 PAL 2 / 2 6 / 10 85 62	6/- 0/5,5 7,5 2/2 6/10 55 55	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 10	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7.5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	3,6/7,5 7,5 PAL 2/2 6/10 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 2/2 6/10 55 55	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 10	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7.5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	3,6/7,5 7,5 PAL 2/2 6/10 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 2/2 6/10 55 55 6	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 10 100 10	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES	2/5,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7.5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 6 2 nt de lotis: 311	3,6/7,5 7,5 PAL 2/2 6/10 85 62 6	6/- 0/5,5 7,5 2/2 6/10 55 55 6	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 10 100 10	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18	6 / - 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18	6 / - 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 56 2 nt de lotiss 311 11,5	3,6/7,5 7,5 PAL 2/2 6/10 85 62 6 3 sement) 486 18	6/- 0/5,5 7,5 2/2 6/10 55 56 3 365 13,5	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5 2/2 6/10 55 55 6 3	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOT! 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H,	6 /- 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 56 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 / - 0 / 3,6 7,5 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H,	6 /- 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 56 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI! 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Normes  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 / - 0 / 3,6 7,5 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Normes  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI! 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES Å L'H/	6/- 0/5,5 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Normes  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Cativité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF • •	2/7 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	6 /- 0 / 5,5 7,5 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 7,5 PAL  2/2 6/10  85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/5,5 7,5  2/2 6/10  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/10 100 10 6 225 15 15	

## Zone Rc-47

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

(1) Voir article 10.10.16 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable à la zone Rc-47".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.34-2022	2022-05-02					
572-2022	2023-01-17					

Date: 9 mars 2023

Zone Rd-48

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu • Marges Avant (min./ max.) 6/-6/-6/-6/-6/-6/-0/3,6 0/0 0 / 5,5 0/0 3,6 / 7,5 3,6 / 7,5 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 7,5 7,5 7.5 7.5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 2/3 2/3 2/3 2/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 6/12 6/12 6/12 6/12 Dimensions du bâtiment 55 55 55 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 55 55 100 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 55 6 6 6 6 7 7 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 2 3 3 32 32 E LOTI 311 162 365 240 600 600 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 11,5 6 13,5 6 21 21 27 27 27 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) GES À L'HAB TATIO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale • Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES** Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Date: 15 décembre 2014

Zone Rc-49

	GROUP	ES ET CL/	ASSES D'U	ISAGES				Villa da D	ont-Rouge
H - Habitation								Ville de F	Jiit-Rouge
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale								USAGE(S) sp	écifiquement
H3 Tritifamiliale	•							autor	isé(s)
H4 Multifamiliale		•							
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers								IISAGE(S) sn	écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								proh	
I - Industriel								pron	DE(5)
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
13 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique					<u> </u>	<u> </u>	ļ		
R - Récréatif									
R1 Extensive								NO	TES
R2 Intensive									
RN - Ressource naturelle									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
ll l	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	Ĺ				
Mode d'implantation									
Isolé	•	•							
Jumelé									
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	6/-	6/-							
Latérales (min. / totales)	3,6 / 7,5	3,6 / 7,5							
Arrière (min.)	7,5	7,5							
Arriere (min.)	RACTÉRIS	I /,5	LDÂTIMEN	IT DDINCI	DAL				
	TACTERIS	IIQUES DI	J BATIMEI	VI PRINCI	FAL				
Hauteur du bâtiment	0.10	0.10							
En étages (min. / max.)	2/3	2/3							
En mètres (min. / max.)	6 / 12	6 / 12							
Dimensions du bâtiment									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100						Les normes de lotiss	
Largeur (min.)	6	7						sont pour un terrain	
Profondeur (min.)								terrain non desservi	•
Nbre de logements par bâtiment (max.)	3	6						desservi ou riverain,	voir le Règlement
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	sement)			de lotissement.	
Superficie du terrain - m2 (min.)	486	600							
Largeur du terrain (min.)	18	21						MODIFIC	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27						No do sàstement	Futués en viennens
, ,	JSAGES A	CCESSOI	RES À L'HA	ABITATION	1			No. de regiement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•	•							
Entreprise artisanale	•	•							
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire									
Logement intergénérationnel					-	-			
Location de chambres					<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>		
Location de chambres	DISDO	SITIONS	PARTICUL	ÈPES					
Hone mivte	DISPC	CHOITIONS I	ARTICUL	EKES				-	
Usage mixte					-	-	<del>                                     </del>		
Usage multiple					1	1	-		
Entreposage extérieur							<u> </u>	Date: 15 dé	cembre 2014
Projet intégré	1	i	1	i	1	1	1		

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES Ville de Pont-Rouge H - Habitation H1 Unifamiliale USAGE(S) spécifiquement H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive NOTES R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/-6/-2/5,5 0/3,6 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 85 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 Les normes de lotissement prescrites 6 6 sont pour un terrain desservi. Pour un Largeur (min.) terrain non desservi, partiellement Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement. E LOTIS MENT (Règlement de lotissement) 486 260 Superficie du terrain - m2 (min.) **MODIFICATIONS** Largeur du terrain (min.) 18 9,6 27 27 Profondeur du terrain (min.) No. de règlement | Entrée en vigueur GES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • Gîte touristique (B&B) • • Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Date: 15 décembre 2014 Projet intégré

Zone Rb-51

			2050 011				
	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	SAGES			Ville de Pont-Rouge
H - Habitation							5
H1 Unifamiliale	•	•					1104.05(0) / 15
H2 Bifamiliale			•	•			USAGE(S) spécifiquement
H3 Tritifamiliale							autorisé(s)
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							110 1 0 2 (0)
C5 Services pétroliers							USAGE(S) spécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme							prohibé(s)
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
13 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							NOTES
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
l l	MPLANTA	TION DU B	ÄTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•		•				
Jumelé		•		•			
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5			
CAF	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÄTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2			
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8	3/8			
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55	85	55			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55	62	55			Les normes de lotissement prescrites
Largeur (min.)	6	6	6	6			sont pour un terrain desservi. Pour un
Profondeur (min.)							terrain non desservi, partiellement
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2			desservi ou riverain, voir le Règlement
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	sement)		de lotissement.
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260	486	311			
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5			MODIFICATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27			No. de règlement Entrée en vigueur
	JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H	ABITATION	1		145. de regienient   Entree en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•			
Entreprise artisanale	•	•	•	•			
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					
		SITIONS F	PART <u>ICUL</u>	IÈRES			
Usage mixte							
Usage multiple							<u>'</u>
Entreposage extérieur							D-4 45-15
Projet intégré							Date: 15 décembre 2014
	L	1		1		1	

	GROUP	ES ET CLA	ASSE <u>S D'</u> L	JSAG <u>ES</u>				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•			<b>†</b>				
H2 Bifamiliale	<del>                                     </del>			1				
H3 Tritifamiliale	1							
H4 Multifamiliale	1			1				
H5 Habitation collective	1			1				
H6 Maison mobile				<b>†</b>				
C - Commerce				<b>†</b>				
C1 Commerce local	<b>†</b>			<del>                                     </del>				
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement	1			<del>                                     </del>				
C4 Commerce automobile	<b>†</b>			<del>                                     </del>				
C5 Services pétroliers	<b>†</b>			<del>                                     </del>				
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel	<b> </b>			<del>                                     </del>				
I1 Activité para-industrielle	-			<del> </del>				
•	<b>†</b>			<del>                                     </del>				
12 Légère sans incidence	<b> </b>			<del>                                     </del>				
I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel	-			-				
	1			-				
P1 Publique et institutionnelle	1			-				
P2 Utilité publique	-			1				
R - Récréatif	ļ			-				
R1 Extensive	<b> </b>			-				
R2 Intensive	<b> </b>			-				
RN - Ressource naturelle	<b> </b>			-				
RN1 Activité agricole	<b> </b>			-				
RN2 Activité forestière	ļ							
RN3 Activité de première transf. des ress.	ļ							
RN4 Activité extractive	MDI ANTA	TION BUS	ÂTIMENE	DDINARA				
	MPLANTA	HON DU B	ATIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation	ļ			-				
Isolé	•			1				
Jumelé	1			ļ				
Contigu	ļ							
Marges								
Avant (min./ max.)	6/-							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							
Arrière (min.)	7,5		L	<u></u>		<u></u>	<u></u>	
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	JBATIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2							
En mètres (min. / max.)	3/8							
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62							
Largeur (min.)	6							
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	semen <u>t)</u>			
Superficie du terrain - m² (min.)	486							
Largeur du terrain (min.)	18							
Profondeur du terrain (min.)	27							
	USAGES A	CCESSOIF	RES À <u>L'H</u>	ABITATION	1			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale	•							
Gîte touristique (B&B)	İ			1				
Logement supplémentaire	•							
Logement intergénérationnel	<u> </u>							
Location de chambres	•							
		SITIONS F	PARTICUL	IÈRES	l	l .	l .	
	2101	I						
Usage mixte								
Usage mixte Usage multiple Entrenosage extérieur								

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres pour un bâtiment de 1 étage et à 63 mètres pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 15 décembre 2014

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								_
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence	<b> </b>		<del> </del>	-	-			<del>                                     </del>
P - Public et institutionnel	1		1	1	1			<del>                                     </del>
P1 Publique et institutionnelle	<b> </b>		-	-	-			<del>                                     </del>
	-		-	-	-			<del>                                     </del>
P2 Utilité publique R - Récréatif	<b> </b>		<del>                                     </del>	<b>-</b>	<b>-</b>			<del>                                     </del>
	<del>                                     </del>	-	+	+	+	-	-	<del>                                     </del>
R1 Extensive	<del>                                     </del>	-	+	+	+	-	-	<del>                                     </del>
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	MDI ANTA	TION BUILD	VALUE VIEW	DDINOIDA				
	MPLANTA	TION DU E	SATIMENT	PRINCIPA	L	ı	ı	
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6/-							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							
Arrière (min.)	7,5		l Dîzwe					
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BATIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2							
En mètres (min. / max.)	3/8							
Dimensions du bâtiment								<b>_</b>
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62							
Largeur (min.)	6							
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1		L	<u> </u>	<u> </u>			
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	486							
Largeur du terrain (min.)	18							
Profondeur du terrain (min.)	27							
	USAGES A	CCESSOI	RES À L'H.	ABITATION	1			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale	•							
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire	•							
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•							
	DISPO	SITIONS I	PARTICUL	IÈRES _				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur			1	1	1			
Projet intégré								

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres pour un bâtiment de 1 étage et à 63 mètres pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
•						

Date: 15 décembre 2014

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES	1		1 1	Ville de Po	nt-Rouge
H - Habitation								<b> </b>	
H1 Unifamiliale	•	•							
H2 Bifamiliale								USAGE(S) sp	
H3 Tritifamiliale								autori	isé(s)
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers								USAGE(S) sp	écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								prohi	bé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence								1	
13 Légère avec incidence								11	
P - Public et institutionnel						1		11	
P1 Publique et institutionnelle	<b>†</b>					<u>†                                      </u>		11	
P2 Utilité publique						<u>†                                      </u>	1	11	
R - Récréatif	<del>                                     </del>				<del>                                     </del>	<del>†</del>		1	
R1 Extensive								NO1	TES
R2 Intensive								NO	120
						1			
RN - Ressource naturelle	-						<del>                                     </del>	41	
RN1 Activité agricole						1		4	
RN2 Activité forestière								4	
RN3 Activité de première transf. des ress.								4	
RN4 Activité extractive							<u> </u>	<u> </u>	
	MPLANTA	FION DU E	SATIMENT	PRINCIPA	L			4	
Mode d'implantation									
Isolé	•								
Jumelé		•							
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	6/-	6/-						1	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6							
Arrière (min.)								1	
	7,5	7,5						<del>-</del>   -	
	7,5 RACTÉRIS	7,5	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL				
		7,5	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL				
CAF Hauteur du bâtiment		7,5	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL				
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	RACTÉRIS <sup>*</sup>	7,5 TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL				
CAF Hauteur du bâtiment	RACTÉRIS 1/2	7,5 TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL				
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	RACTÉRIS 1/2	7,5 TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL				
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	1/2 3/8 85	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	J BÂTIME!	NT PRINCI	PAL			Les normes de lotiss	ement prescrites
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	1/2 3/8	7,5 FIQUES DI 1/2 3/8	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			Les normes de lotiss	
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	1/2 3/8 85 62	7,5 TIQUES DI  1/2 3/8  55 55	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			Les normes de lotiss sont pour un terrain c terrain non desservi,	desservi. Pour un
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	1/2 3/8 85 62	7,5 TIQUES DI  1/2 3/8  55 55 6	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			sont pour un terrain o	desservi. Pour un partiellement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/2 3/8 85 62 6	7,5 1/2 3/8 55 6						sont pour un terrain o terrain non desservi,	desservi. Pour un partiellement
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/2 3/8 85 62 6	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6						sont pour un terrain o terrain non desservi, desservi ou riverain,	desservi. Pour un partiellement
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.)	85 62 6 1 S DE LOTIS	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260						sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le <i>Règlement</i>
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6						sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	85 62 6 1 S DE LOTI: 486 18 27	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.)	85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	85 62 6 1 S DE LOTI: 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norde de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	85 62 6 1 1 8 DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	85 62 6 1 1 8 DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	85 62 6 1 1 8 DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	85 62 6 1 1 8 DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	85 62 6 1 1 8 DE LOTI 486 18 27 USAGES A	7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			sont pour un terrain of terrain non desservi, desservi ou riverain, de lotissement.	desservi. Pour un partiellement voir le Règlement  ATIONS  Entrée en vigueur

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS Zone Ra-55 Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES Ville de Pont-Rouge USAGE(S) spécifiquement H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique NOTES RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Avant (min./ max.) 6/-6/-2/5,5 0/3,6 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 85 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 62 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages Les normes de lotissement prescrites 6 6 sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement. E LOTIS MENT (Règlement de lotissement) 486 260 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 18 9,6 27 27 Profondeur du terrain (min.) GES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale

H - Habitation H1 Unifamiliale

H2 Bifamiliale

C - Commerce

- Industriel

R - Récréatif R1 Extensive

R2 Intensive

Isolé Jumelé Contigu Marges

Arrière (min.)

Largeur (min.)

Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire

Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur

Projet intégré

Logement intergénérationnel Location de chambres

•

•

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 15 décembre 2014

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES			Ville de Pont-Rouge
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale							USAGE(S) spécifiquement
H3 Tritifamiliale							autorisé(s)
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							USAGE(S) spécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme							prohibé(s)
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							NOTES
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA			
Mode d'implantation						П	
Isolé	•						
Jumelé		•					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	6/-	6/-					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6					
Arrière (min.)	7,5	7,5					
	RACTÉRIS		J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Hauteur du bâtiment			Ī				
En étages (min. / max.)	1/2	1/2					
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8					
Dimensions du bâtiment	-7.0					† †	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55				† †	
oup. a implantation - III (IIIII.) - I ctage			<del>                                     </del>	ļ	1		
I Sun d'implantation - m²/min \ - 2 étages	62	55					Les normes de lotissement prescritos
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62 6	55 6					Les normes de lotissement prescrites
Largeur (min.)	62	55 6					sont pour un terrain desservi. Pour un
Largeur (min.) Profondeur (min.)	6	6					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement
Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	6	6	(Rèaleme	nt de lotis	sement\		sont pour un terrain desservi. Pour un
Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME	6 1 S DE LOTI	6 1 SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.)	6 1 S DE LOTI 486	6 1 SSEMENT 260	(Règleme	nt de lotis	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	6 1 S DE LOTI 486 18	6 1 SSEMENT 260 9,6	(Règleme	nt de lotis.	sement)		sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.)	6 1 2S DE LOTI 486 18 27	6 1 SSEMENT 260 9,6 27					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6  1  SSEMENT  260  9,6  27  CCESSOII					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	6  1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII					sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 1 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •	RES À L'H	ABITATION			sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	RES À L'H	ABITATION			sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 1 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •	RES À L'H	ABITATION			sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 1 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •	RES À L'H	ABITATION			sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 1 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •	RES À L'H	ABITATION			sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS

	GROUP	ES ET CL/	ASSES D'U	ISAGES				Ville de D	ont-Rouge
H - Habitation								Ville de F	ont-ixouge
H1 Unifamiliale	•	•							
H2 Bifamiliale								USAGE(S) sp	écifiquement
H3 Tritifamiliale									isé(s)
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers								IISAGE(S) or	écifiquement
<u> </u>									
C6 Équipements et produits de la ferme								pron	ibé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle									
12 Légère sans incidence									
13 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
R - Récréatif									
R1 Extensive								NO	TES
R2 Intensive									
RN - Ressource naturelle									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA					
Mode d'implantation									
Isolé	•								
Jumelé	Ť	•							
Contigu		•							
Marges									
	6/-	6/-							
Avant (min./ max.)									
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6							
Arrière (min.)	7,5	7,5	LDÂTIME	IT DDING!	DAL				
	RACTÉRIS	HQUES DI	JBATIME	NI PRINCI	PAL	_	_		
Hauteur du bâtiment									
En étages (min. / max.)	1/2	1/2							
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8							
Dimensions du bâtiment									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						Les normes de lotis	sement prescrites
Largeur (min.)	6	6						sont pour un terrain	
Profondeur (min.)								terrain non desservi	, partiellement
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1						desservi ou riverain	voir le Règlement
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	sement)			de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260							
Largeur du terrain (min.)	18	9,6						MODIFIC	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27							
	USAGES A		RES À L'H	ABITATION				No. de règlement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•	•			Ì				
Entreprise artisanale	•	•							
Gîte touristique (B&B)		•				<del>                                     </del>	<del>                                     </del>		
Logement supplémentaire		•				<del> </del>	<del> </del>		
Logement supplementaire  Logement intergénérationnel	<u> </u>	•				-	-		
	<u> </u>	_				-	-		
Location de chambres	• DICEC	•	PARTICUL	ÈDEA					
		PSTRIBITATE S	2/413/H10/H11	1212128				1	
	DISPU	OHIONOI	7.11.11.00.	ILITEO			Г		
Usage mixte	DISFC	OTTIONO	7.1111002						
Usage multiple	DISPO	Jorriono	7111002						
	DISPC							Date: 15.dé	cembre 2014

	ODOUB	EO ET OL	00E0 DII	10.1.050				
0.012.6	GROUP	ES ET CLA	ASSES D.C	SAGES	I	T	1	Ville de Pont-Rouge
H - Habitation H1 Unifamiliale								
	•	•						110405/0\ (-:6:
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale								USAGE(S) spécifiquement
H4 Multifamiliale								autorisé(s)
H5 Habitation collective H6 Maison mobile								
C - Commerce								<del> </del>
C1 Commerce local								<del> </del>
C2 Commerce artériel								<del> </del>
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								USAGE(S) spécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								prohibé(s)
I - Industriel								profitibe(s)
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel						1		
P1 Publique et institutionnelle						<u> </u>	<del>                                     </del>	<del> </del>
P2 Utilité publique						1		
R - Récréatif						<u> </u>	<del>                                     </del>	
R1 Extensive								NOTES
R2 Intensive								NOTES
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								<del> </del>
RN3 Activité de première transf. des ress.								<del> </del>
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DITE	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation	LANTA	I ION DO D	ATIMENT	I Italitoli A	<u> </u>	T T	П	
Isolé	•							
Jumelé	_	•						
Contigu		•						
Marges								<del></del>
Avant (min./ max.)	6/-	6/-						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0/3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						<del></del>
	RACTÉRIS		J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2						
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8				<u> </u>	<del>                                     </del>	
Dimensions du bâtiment	0,0	370						<del> </del>
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55				<u> </u>	<del>                                     </del>	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55				<u> </u>	<del>                                     </del>	Les normes de lotissement prescrites
Largeur (min.)	6	6						sont pour un terrain desservi. Pour un
Profondeur (min.)	<del></del>	_ <u> </u>				<u> </u>	<del>                                     </del>	terrain non desservi, partiellement
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1				<u> </u>	<del>                                     </del>	desservi ou riverain, voir le Règlement
	S DE LOTI		(Règleme	nt de lotis	seme <u>nt</u> )			de lotissement.
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260						
Largeur du terrain (min.)	18	9,6						MODIFICATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27						
	JSAGES A		RES À L'H	ABITATIO	1			No. de règlement Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•	•						
Entreprise artisanale	•	•				1		
Gîte touristique (B&B)	•	•						
Logement supplémentaire	•	•						
Logement intergénérationnel						1		
Location de chambres	•	•				1		
							·	
			PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte		SITIONS F	PARTICUL	IÈRES			<u> </u>	
Usage mixte Usage multiple			PARTICUL	IÈRES				
Usage multiple			PARTICUL	IÈRES				
			PARTICUL	ÈRES				Date: 15 décembre 2014

H + Habitation  H Unifamiliale  H B Infimiliale  H B Tritifamiliale  H H Multifamiliale  H H Multifamiliale  H H Multifamiliale  H H Maison mobile  C - Commerce  C Commerce local  C2 Commerce arteriel  C3 Hebergement  C4 Commerce automobile  C5 Services pétroliers  C6 Equipements et produits de la ferme  I - Industriel  I A Lativité para-industrielle  I2 Légère sans incidence  I3 Légère avec incidence  P - Public et institutionnel  P1 Publique et institutionnel  P1 Publique et institutionnel  P1 Publique et institutionnel  P1 Publique et institutionnel  P1 Publique et mistitutionnel  R - Recréatif  R 1 Extensive  R 2 Intensive  RN - Ressource naturelle  RN - Activité de première transf. des ress.  RN Activité de première transf. des ress.  RN Activité de drimpiantation  Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min / max.)  6 / - 6 / -  Latérales (min . / totales)  Arrière (min . / totales)  2 / 5,5	USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)  USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)
H1 Unifamiliale	autorisé(s)  USAGE(S) spécifiquement  prohibé(s)
H2 Bifamiliale	autorisé(s)  USAGE(S) spécifiquement  prohibé(s)
H3 Tritifamiliale	autorisé(s)  USAGE(S) spécifiquement  prohibé(s)
H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C - Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique RN - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive R2 Intensive RN - Activité de première transf, des ress. RNA - Activité de première transf, des ress. RNA - Activité extractive IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isolé Jumelé - Avant (min./ max.) - Avant (min./ max.) - Avant (min./ max.) - Arière (min.) - CARACTÉRISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment	USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)
H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C - Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique RN - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive R2 Intensive RN - Activité de première transf, des ress. RNA - Activité de première transf, des ress. RNA - Activité extractive IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isolé Jumelé - Avant (min./ max.) - Avant (min./ max.) - Avant (min./ max.) - Arière (min.) - CARACTÉRISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment	prohibé(s)
H6 Maison mobile   C - Commerce   C - Commerce   C - Commerce   C - Commerce   C - C - C - C - C - C - C - C - C - C	prohibé(s)
C - Commerce   Cd Commerce antériel   Cd Commerce automobile   Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd Cd	prohibé(s)
C1 Commerce local C2 Commerce atrinel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R- Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN- Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité derstière RN4 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation I solé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6 /- 6 /- Latérales (min./ totales) Arière (min.) 7, 5, 7,5  CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	prohibé(s)
C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnell P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récreatif R1 Extensive R2 Intensive R7 Intensive R8 N- Ressource naturelle RN1 - Activité agricole RN2 - Activité orestière RN3 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité extractive  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6 / - 6 /- Latérales (min. / totales) 2 / 15,5	prohibé(s)
C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P- Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique RN - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN- Activité orsatière RN1 Activité orsatière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité orsatière Mode d'implantation Isolé Jumelé Jumelé Avant (min / max.) Latérales (min / totales) Avant (min / max.) Latérales (min / totales) Arière (min.) CARACTERISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bătiment	prohibé(s)
C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnelle P1 Public et institutionnelle P2 Utilité publique R - Rècréatif R1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arière (min.) CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	prohibé(s)
C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I-Industriel II Activité para-industrielle II2 Légère sans incidence II3 Légère avec incidence II3 Légère avec incidence III Publique et institutionnelle III Publique et institutionnelle III Publique et institutionnelle III Publique III III III III III III III III III I	prohibé(s)
C6 Équipements et produits de la ferme	prohibé(s)
Industrie    In Activité para-industrielle	
If Activité para-industrielle   I2 Légère sans incidence   I3 Légère avec incidence   I3 Légère avec incidence   I4 Légère avec incidence   I5 Légère avec	NOTES
I2 Légère sans incidence   I3 Légère avec incidence   I3 Légère avec incidence   I3 Légère avec incidence   I3 Légère avec incidence   I3 Légère avec incidence   I4 Légère avec inci	NOTES
I3 Légère avec incidence	NOTES
P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive R3 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bătiment	NOTES
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	NOTES
P2 Utilité publique         R - Récréatif           R1 Extensive         R1 Extensive           R2 Intensive         RN - Ressource naturelle           RN1 Activité agricole         RN2 Activité forestière           RN3 Activité de première transf. des ress.         RN4 Activité extractive           IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Mode d'implantation         Isolé           Isolé         ●           Jumelé         ●           Contigu         Marges           Avant (min./ max.)         6 / - 6 / -           Latérales (min. / totales)         2 / 5,5         0 / 3,6           Arrière (min.)         7,5         7,5           CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Hauteur du bâtiment	NOTES
R - Récréatif   R1 Extensive   R2 Intensive   R2 Intensive   RN - Ressource naturelle   RN1 Activité agricole   RN2 Activité forestière   RN3 Activité de première transf. des ress.   RN4 Activité extractive   IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL   Mode d'implantation   Isolé   •   Jumelé   •   Contigu   Marges   Avant (min./ max.)   6/- 6/-   Latérales (min. / totales)   2/5,5   0/3,6   Arrière (min.)   7,5   7,5   CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL   Hauteur du bâtiment   Caracteristiques   CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL   Hauteur du bâtiment   Caracteristiques	NOTES
R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive    IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL	NOTES
R2 Intensive   RN - Ressource naturelle   RN1 Activité agricole   RN2 Activité forestière   RN3 Activité de première transf. des ress.   RN4 Activité extractive   IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL   Mode d'implantation   Isolé   ●	NOTES
RN - Ressource naturelle	
RN1 Activité agricole	
RN2 Activité forestière         RN3 Activité de première transf. des ress.           RN4 Activité extractive         IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL           Mode d'implantation         Isolé           Isolé         ◆           Jumelé         •           Contigu         Implantation           Marges         Implantation           Avant (min./ max.)         6 / - 6 / -           Latérales (min. / totales)         2 / 5,5 0 / 3,6 (min. / totales)           Arrière (min.)         7,5 7,5 (min. / totales)           CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Hauteur du bâtiment         Implantation	
RN3 Activité de première transf. des ress.         IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Mode d'implantation         Isolé           Isolé         ●           Jumelé         ●           Contigu         Implantation           Marges         Implantation           Latérales (min./ max.)         6/- 6/-           Latérales (min. / totales)         2/5,5         0/3,6           Arrière (min.)         7,5         7,5           CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL         Hauteur du bâtiment	
RN4 Activité extractive           IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Mode d'implantation	
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Mode d'implantation         Isolé         ◆         ■ <t< td=""><td></td></t<>	
Mode d'implantation         Isolé         ◆         ■ <td></td>	
Isolé	
Jumelé         ◆         Image           Marges         6/-         6/-           Avant (min./ max.)         6/-         6/-           Latérales (min. / totales)         2/5,5         0/3,6           Arrière (min.)         7,5         7,5           CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Hauteur du bâtiment         Image: Caracteristiques publication of the principal of the prin	
Contigu         Marges           Avant (min./ max.)         6 / -         6 / -           Latérales (min. / totales)         2 / 5,5         0 / 3,6           Arrière (min.)         7,5         7,5           CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Hauteur du bâtiment         —	
Marges         Avant (min./ max.)         6 / -         7 / -         7 / -         7 / -         7 / - <td></td>	
Avant (min./ max.) 6 / - 6 / -  Latérales (min. / totales) 2 / 5,5 0 / 3,6  Arrière (min.) 7,5 7,5  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
Latérales (min. / totales)         2 / 5,5         0 / 3,6           Arrière (min.)         7,5         7,5           CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Hauteur du bâtiment	
Latérales (min. / totales)         2 / 5,5         0 / 3,6           Arrière (min.)         7,5         7,5           CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Hauteur du bâtiment	
Arrière (min.) 7,5 7,5  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment	
Hauteur du bâtiment	
En mêtres (min. / max.) 3/8 3/8	
Dimensions du bâtiment	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85 55	
2 / 19	normos do loticcoment prescrites
	s normes de lotissement prescrites at pour un terrain desservi. Pour un
	rain non desservi, partiellement
	sservi ou riverain, voir le Règlement
	lotissement.
	MODIFICATIONS
Largeur du terrain (min.) 18 9,6	WODIFICATIONS
Profondeur du terrain (min.) 27 27 No	o. de règlement Entrée en vigueur
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION	
Activité professionnelle à domicile	
Entreprise artisanale • •	
Gite touristique (B&B)	
Logement supplémentaire   • •	
Logement intergénérationnel	
Location de chambres   • •	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
Usage mixte	
Usage multiple	
Entreposage extérieur	
Projet intégré	Date: 15 décembre 2014

ROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				
•	•						
-+							
445-F/E	TON DU D	ÂTIMENT	DDINGIDA				
ANIAI	IION DU B	AIIWENI	PRINCIPA				
•							
	•						
ERIST	riques di	J BATIMEI	NT PRINCI	PAL			
/2	1/2						
/8	3/8						
35	55						
62	55						
6	6						
1	1						
LOTIS		(Règleme	nt de <u>lotis</u> :	seme <u>nt)</u>			
ROTIS 86		(Règleme	nt de lotis:	sement)			
	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
-86	SSEMENT 260	(Règleme	nt de lotis	sement)			
.86 18 27	260 9,6 27						
86 18 27 SES AC	260 9,6 27 CCESSOIR		nt de lotiss				
86 18 27 GES AC	260 9,6 27 CCESSOIF						
86 18 27 SES AC	260 9,6 27 CCESSOIR						
86 18 27 GES AC	260 9,6 27 CCESSOIR						
86 18 27 GES AC	260 9,6 27 CCESSOIF						
86 18 27 GES AC	260 9,6 27 CCESSOIR						
86 18 27 GES AC	260 9,6 27 CCESSOIF •	RES À L'H <i>i</i>	ABITATION				
86 18 27 GES AC	260 9,6 27 CCESSOIR	RES À L'H <i>i</i>	ABITATION				
86 18 27 GES AC	260 9,6 27 CCESSOIF •	RES À L'H <i>i</i>	ABITATION				
86 18 27 GES AC	260 9,6 27 CCESSOIF •	RES À L'H <i>i</i>	ABITATION				
86 18 27 GES AC	260 9,6 27 CCESSOIF •	RES À L'H <i>i</i>	ABITATION				
9	/- 5,5 7,5 ÉRIST / 2 / 8	- 6/- 5,5 0/3,6 5,5 7,5  ÉRISTIQUES DU  1/2 1/2 1/8 3/8  35 55  52 55	- 6/- 5,5 0/3,6 5,5 7,5  ÉRISTIQUES DU BÂTIMEI  /2 1/2 /8 3/8  55 55 52 55	- 6/- 5,5 0/3,6 5,5 7,5 ÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCII  /2 1/2 /8 3/8  35 55 52 55	↑- 6/- 5,5 0/3,6 5,5 7,5 ÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  1/2 1/2 1/8 3/8 35 55 32 55	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •	• • • • • • • • • • • • • • • • • • •

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au pâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres carrés pour un bâtiment de 1 tâtage et à 62 mètres carrés pour un pâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 15 décembre 2014

Zone Rd-61

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES_				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•	•					
H2 Bifamiliale				•	•			
H3 Tritifamiliale						•		
H4 Multifamiliale							•	
H5 Habitation collective								•
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive	<u> </u>							
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	LION DITE	ÂTIMENT					
Mode d'implantation	IMI EANTA	I ION DO D	ATIMENT	I KIIVOII A	Ī			
Isolé	•			•		•	•	•
Jumelé	•			•	_	•	•	•
Contigu		•	•		•			
Contigu								
•			•					
Marges	6.1	61		6.1	61	61	61	6 /
Marges Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	6/-	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	3,6 / 7,5	3,6 / 7,5
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	0 / 3,6 7,5	6 / - 0 / 0 7,5	2 / 7 7,5	0 / 5,5 7,5			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	0 / 3,6 7,5	6 / - 0 / 0 7,5	2 / 7 7,5	0 / 5,5 7,5	3,6 / 7,5	3,6 / 7,5	3,6 / 7,5
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl Hauteur du bâtiment	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DU	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI	2 / 7 7,5 NT PRINCI	0 / 5,5 7,5 PAL	3,6 / 7,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DU	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI	2 / 7 7,5 NT PRINCI 1 / 2	0 / 5,5 7,5 PAL 1 / 2	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3	3,6 / 7,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5 2 / 5
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	0 / 3,6 7,5 TIQUES DU	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI	2 / 7 7,5 NT PRINCI	0 / 5,5 7,5 PAL	3,6 / 7,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 12	3,6 / 7,5 7,5	3,6 / 7,5 7,5 2 / 5
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 12 85	3,6 / 7,5 7,5 2 / 4 6 / 16	3,6 / 7,5 7,5 2 / 5 6 / 18
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8 55 55	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 55	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 55	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 12 85 62	3,6 / 7,5 7,5 2 / 4 6 / 16	3,6 / 7,5 7,5 2 / 5 6 / 18
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 7,5 TQUES DI 1/2 3/8	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 12 85	3,6 / 7,5 7,5 2 / 4 6 / 16	3,6 / 7,5 7,5 2 / 5 6 / 18
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 FIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 12 85 62 6	3,6 / 7,5 7,5 2 / 4 6 / 16 100 7	3,6 / 7,5 7,5 2 / 5 6 / 18 100 7
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 0/0 7,5 J BÂTIME! 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 7,5 2 / 3 6 / 12 85 62	3,6 / 7,5 7,5 2 / 4 6 / 16	3,6 / 7,5 7,5 2 / 5 6 / 18
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 55 6	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTIL	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260	6/- 0/0 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 55 6 1 (Règleme 162	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 2 nt de lotis.	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 55 6 2 sement)	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 6 1 (Règleme 162 6	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 55 6 2 sement) 311 11,5	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI' 486 18 27	0/3,6 7,5 TIQUES DU 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 6 1 (Regleme 162 6 27	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES A L'H/	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI' 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES A L'H/	2/7 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES A L'H/	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI' 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES A L'H/	2/7 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norde de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI! 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES A L'H/	2/7 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCCESSOIF	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES A L'H/	2/7 7,5 NT PRINCI  1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norde de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES À L'HA	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCCESSOIF	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES À L'HA	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES À L'HA	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES À L'HA	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES À L'HA	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	6/- 0/0 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 55 55 6 1 (Règleme 162 6 27 RES À L'HA	2/7 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 85 62 6 2 nt de lotis: 486 18 27 ABITATION	0/5,5 7,5 PAL 1/2 3/8 55 6 2 sement) 311 11,5 27	3,6/7,5 7,5 2/3 6/12 85 62 6 3 486 18 27	3,6/7,5 7,5 2/4 6/16 100 7 52 600 21 27	3,6/7,5 7,5 2/5 6/18 100 7 120

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 14 janvier 2015

Zone Rb-62

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES Ville de Pont-Rouge H - Habitation H1 Unifamiliale USAGE(S) spécifiquement H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive NOTES R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 0/3,6 2/5,5 0/3,6 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 7,5 7,5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 55 85 85 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 62 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 55 Les normes de lotissement prescrites 6 6 6 6 sont pour un terrain desservi. Pour un Largeur (min.) terrain non desservi, partiellement Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 2 2 desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement. E LOTI ent de lotissement) 486 260 486 311 Superficie du terrain - m2 (min.) **MODIFICATIONS** Largeur du terrain (min.) 18 9,6 18 11,5 27 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) No. de règlement | Entrée en vigueur GES ESS0 À L'HAB TATIO Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire • • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Date: 15 décembre 2014 Projet intégré

Annexe 2 du Règlemen	it de zonage							
	GPOUR	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES	_	_	_	_
H - Habitation	GROUP	ES ET CL	400E0 D C	SAGES				l
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale	•							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle						<u> </u>		
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive							1	
R2 Intensive	ļ				ļ		ļ	
RN - Ressource naturelle					<u> </u>			
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	MPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	DDINCIDA				
Mode d'implantation	MIFLANTA	TION DO L	ATIMENT	FRINCIFA	L			
Isolé								
15016	•							
lumelé								
Jumelé Contigu		•						
Contigu		•						
Contigu Marges	6/-							
Contigu Marges Avant (min./ max.)	6/-2/5.5	6/-						
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	6/-						
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	6 / - 0 / 3,6 7,5	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5	6 / - 0 / 3,6 7,5	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5 7,5	6 / - 0 / 3,6 7,5	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS 1 / 2	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS 1 / 2	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D	J BÁTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TQUES D 1/2 3/8 55 55 6						
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6						
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6						
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18	6/- 0/3,6 7,5 T(QUES D 1/2 3/8 55 56 1 SSEMENT 260 9,6						
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 7,5 TIQUES D  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES D  1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES D  1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergémérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES D  1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES D  1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII •	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergémérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	6 /- 0 / 3,6 7,5 TIQUES D  1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI	(Règleme	nt de lotis:	sement)			

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
-						

Date: 17 décembre 2014

Zone Rc-64

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES					
H - Habitation				DAGEO!				Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale	<del>                                     </del>				<del>                                     </del>				
H2 Bifamiliale	•	•						IISAGE(S) sa	pécifiquement
H3 Tritifamiliale	_	•	•	•					risé(s)
H4 Multifamiliale			•	•	•			uuto	1130(3)
H5 Habitation collective					·			11	
H6 Maison mobile								<del> </del>	
C - Commerce								<del> </del>	
								<del> </del>	
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								4	
								4	
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile								1104.05(0)	
C5 Services pétroliers									pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								pron	ibé(s)
I - Industriel								<u> </u>	
I1 Activité para-industrielle								<u> </u>	
12 Légère sans incidence								1	
13 Légère avec incidence								<u> </u>	
P - Public et institutionnel								11	
P1 Publique et institutionnelle								11	
P2 Utilité publique								<b> </b>	
R - Récréatif					1				
R1 Extensive								NC	TES
R2 Intensive								]	
RN - Ressource naturelle									
RN1 Activité agricole								]	
RN2 Activité forestière								11	
RN3 Activité de première transf. des ress.								]	
RN4 Activité extractive								]	
l l	MPLANTA	TION DU B	ÄTIMENT	PRINCIPA	Ĺ			1	
Mode d'implantation								]	
Isolé	•		•		•			11	
Jumelé		•		•				11	
Contigu								11	
Marges								11	
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-			11	
Latérales (min. / totales)	2/7	0 / 5,5	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5			11	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5			11	
	RACTÉRIS							11	
Hauteur du bâtiment								11	
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	2/3	2/3	2/3			11	
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	6/12	6/12	6 / 12			11	
Dimensions du bâtiment	0,0	5,0	3, 12	3, 12	3, 12			11	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55	85	55	t			11	
Sup. d'implantation - m' (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	100			Les normes de lotis	sament prescritos
Largeur (min.)	6	6	6	6	7			sont pour un terrain	
Profondeur (min.)			, ·	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				terrain non desservi	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	2	2	3	3	6			desservi ou riverain	•
	S DE LOTI							de lotissement.	,
	486	311	486	365	600				
Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	18		18	13,5	21			MODIE	CATIONS
<b>3</b>	27	11,5 27	27	13,5	27			WIODIFI	SATIONS -
Profondeur du terrain (min.)	USAGES A							No. de règlement	Entrée en vigueur
	1				1	1		<b>!</b>	
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•			<del>                                     </del>	
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•			<del>                                     </del>	
Gîte touristique (B&B)	-				-			<del>                                     </del>	
Logement supplémentaire	-				-			<b>                                     </b>	
Logement intergénérationnel	1				1			<b> </b>	
Location de chambres							<u> </u>	<b>↓</b>	
	DISPO	OSITIONS F	PARTICUL	IERES				I	
	5101								
Usage mixte	DIO! C								
Usage multiple	5101								
Usage multiple Entreposage extérieur	5101							Date: 17.dé	cembre 2014
Usage multiple	•	•	•	•	•			Date: 17 dé	cembre 2014

	GRAHE	ES ET CLA	/ 66E6 Dit	ISAGES				
H - Habitation	GROUP	LO ET CLA	TO DE S D L	DOAGES	l I	1	1	
H1 Unifamiliale	_							
H2 Bifamiliale	•							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
l l	MPLANTA	TION DU B	ATIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges	0.1							
Avant (min./ max.)	6/-							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							
Arrière (min.)	7,5	TIQUES DI	LBÂTIME	NT PRINCI	DAI	_		
Hauteur du bâtiment	KACTERIS	IIQUES DO	J BATIME	NI PRINCI	PAL		l	
En étages (min. / max.)	1/2							
En mètres (min. / max.)	3/8							
Dimensions du bâtiment	370			<del>                                     </del>		<del>                                     </del>		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85			<b>†</b>				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62			1		t		
Largeur (min.)	6			1		t		
Profondeur (min.)	Ť							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
		SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	seme <u>nt)</u>			
Superficie du terrain - m² (min.)	486							
Largeur du terrain (min.)	18			1		1		
Profondeur du terrain (min.)	27							
		0.000.00	SEC À LUL	ADITATION	I			
	JSAGES A	CCESSOI	KES A L'HA	ABITATION				
Activité professionnelle à domicile	JSAGES A	CCESSOI	KES A L'HA	ADITATION	<u> </u>			
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale		CCESSOIF	RES A L'HA	ABITATION				
Activité professionnelle à domicile	•	CCESSOR	RES A L'HA	ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	•	CCESSOR	RES A L'HA	ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	•	CCESSOR	RES A L'HA	ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	•							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	•	DSITIONS F						
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	•							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	•							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	•							
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	•							

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 17 décembre 2014

Zone Rb-66

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES Ville de Pont-Rouge H - Habitation H1 Unifamiliale USAGE(S) spécifiquement H2 Bifamiliale • H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive NOTES R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6 / 7,5 6/7,5 6/7,5 2/5,5 0/3,6 2/7 Latérales (min. / totales) 7,5 7,5 7,5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 85 55 85 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 62 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 Les normes de lotissement prescrites 6 6 6 sont pour un terrain desservi. Pour un Largeur (min.) terrain non desservi, partiellement Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 2 desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement. E LOTI: glement de lotissement) 486 260 486 Superficie du terrain - m2 (min.) **MODIFICATIONS** Largeur du terrain (min.) 18 9,6 18 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) No. de règlement | Entrée en vigueur GES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale • Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire • • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Date: 17 décembre 2014 Projet intégré

Entreposage extérieur

Projet intégré

Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/7,5 0/3,6 Latérales (min. / totales) 7,5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 Dimensions du bâtiment 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 260 Superficie du terrain - m2 (min.) 9,6 Largeur du terrain (min.) 27 Profondeur du terrain (min.) GES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple

# Zone Ra-67 Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
•	
•	

Date: 17 décembre 2014

Zone Rc-68

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				Villa da D	ont Dougo
H - Habitation								Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale								L	
H2 Bifamiliale								USAGE(S) sp	ecifiquement
H3 Tritifamiliale	•							auto	risé(s)
H4 Multifamiliale		•							
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers								USAGE(S) sp	ecifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								proh	ibé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle									
12 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
R - Récréatif									
R1 Extensive								NC	TES
R2 Intensive									
RN - Ressource naturelle									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
	IMPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L				
Mode d'implantation									
Isolé	•	•							
Jumelé									
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	6/9	6/9							
Latérales (min. / totales)	2/7,5	2/7,5							
Arrière (min.)	7,5	7,5							
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL				
Hauteur du bâtiment									
En étages (min. / max.)	2/3	2/3							
En mètres (min. / max.)	6 / 12	6 / 12							
Dimensions du bâtiment									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100						Les normes de lotis	sement prescrites
Largeur (min.)	6	7						sont pour un terrain	
Profondeur (min.)								terrain non desservi	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	3	6						desservi ou riverain	, voir le Règlement
	S DE LOTI		(Règleme	nt de lotis	sement)			de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	486	600							
Largeur du terrain (min.)	18	21						MODIFI	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27						No. de règlement	Entrée en vigueur
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATIO	V			at regionion	
Activité professionnelle à domicile	•	•							
Entreprise artisanale	•	•				<u> </u>			
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire	ļ					1			
Logement intergénérationnel	ļ								
Location de chambres		<u> </u>		L					
	DISPO	SITIONS I	PARTICUL	IÉRES					
Usage mixte	ļ								
Usage multiple	ļ					1			
Entreposage extérieur						1		Date: 17 dé	cembre 2014
Projet intégré	•	•		<u> </u>				- Bate. 17 de	- Loll

	000110							
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				Ville de Pont-Rouge
H - Habitation H1 Unifamiliale							<b>.</b>	
	•	•				-		UCAOF(0)
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale						+		USAGE(S) spécifiquement
H4 Multifamiliale	-					-		autorisé(s)
	-					-		<del> </del>
H5 Habitation collective H6 Maison mobile						-		<del> </del>
C - Commerce						+	+	<del> </del>
C1 Commerce local						+	+	<del> </del>
C2 Commerce artériel						+	+	<del> </del>
C3 Hébergement						+		<del> </del>
C4 Commerce automobile						+	+	
C5 Services pétroliers						1		USAGE(S) spécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme						+		prohibé(s)
I - Industriel						+		profitibe(s)
I1 Activité para-industrielle						+		<del> </del>
12 Légère sans incidence						+		<del> </del>
13 Légère avec incidence						+		<del> </del>
P - Public et institutionnel	<del>                                     </del>				<del>                                     </del>	+	<del>                                     </del>	<del> </del>
P1 Publique et institutionnelle	<del>                                     </del>				<del>                                     </del>	+	<del>                                     </del>	<del> </del>
P2 Utilité publique	<del>                                     </del>				<del>                                     </del>	+	<del>                                     </del>	<del> </del>
R - Récréatif	<del>                                     </del>				<del>                                     </del>	+	<del>                                     </del>	
R1 Extensive						+		NOTES
R2 Intensive						+		NOTES
RN - Ressource naturelle						+		<del> </del>
RN1 Activité agricole						+		<del> </del>
RN2 Activité forestière						+		<del> </del>
RN3 Activité de première transf. des ress.						+	+	<del> </del>
RN4 Activité extractive						-		
	MPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation	III EARTA	I ION DO D	ATIMENT	I Kilvoli A	_		Т	
Isolé	•					+		
Jumelé	_	•				+		
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5	6 / 7,5				+		<del> </del>
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						<del></del>
Arrière (min.)	7,5	7,5				+		<del> </del>
	RACTÉRIS		J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2						
En mètres (min. / max.)	3/9	3/9			t	<del>†                                      </del>	<del>                                     </del>	<del> </del>
Dimensions du bâtiment	0,0	070				<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del></del>
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55						Les normes de lotissement prescrites
Largeur (min.)	6	6			<b>†</b>	1	<del>                                     </del>	sont pour un terrain desservi. Pour un
Profondeur (min.)	<del>L</del>	Ť			t	<u> </u>	<del>                                     </del>	terrain non desservi, partiellement
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1			t	<del>†                                      </del>	<del>                                     </del>	desservi ou riverain, voir le Règlement
	S DE LOTI		(Règleme	nt de lotis	seme <u>nt</u> )			de lotissement.
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260						
Largeur du terrain (min.)	18	9,6				†		MODIFICATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27						
	USAGES A		RES À L'H	ABITATIO	١			No. de règlement Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•	•						
Entreprise artisanale	•	•				<u> </u>		
Gîte touristique (B&B)	1							
Logement supplémentaire	•							
Logement intergénérationnel						<u> </u>		
Location de chambres	•					1		
		SITIONS	PARTICUL	ÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple	1				1			
Entreposage extérieur								Data - 20 : 2045
Entreposage extérieur Projet intégré								Date: 29 mai 2015

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
•								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	1					<del>                                     </del>		
P - Public et institutionnel	1	1				<del>                                     </del>		
P1 Publique et institutionnelle	1							
P2 Utilité publique	1					ļ		
R - Récréatif	1						1	
R1 Extensive						ļ		
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•						
Jumelé		_						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 12	6 / 12						
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2/5,5						
Arrière (min.)	7,5	7,5						
	RACTÉRIS		LBÂTIME	NT DDINC	DAI			
	NACIENIS	IIQUES D	JEATIME	NI PRINCI	FAL	1	1	l
Hauteur du bâtiment	4 (4 (4)	0.10						
En étages (min. / max.)	1 /1 (1)	2/2						
En mètres (min. / max.)	4/9	6/9						
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	62						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages		62						
Largeur (min.)	13 (2)	6						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1						
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
		486						
Superficie du terrain - m² (min.)	486	400					1	
Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	486 18	18						
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	18	18 27	RES À L'H.	ABITA <u>TIO</u>	N			
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	18 27	18 27	RES À L'HA	ABITATIO	N			
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	18 27 USAGES A	18 27 CCESSOIF	RES À L'H	ABITATIO	N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	18 27 USAGES A	18 27 CCESSOIF	RES À L'H	ABITATIO	N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	18 27 USAGES A	18 27 CCESSOIF	RES À L'H	ABITATIO!	N			
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	18 27 USAGES A	18 27 CCESSOIF	RES À L'H	ABITATIO	N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	18 27 USAGES A	18 27 •••••••••••••••••••••••••••••••••••	RES À L'H	ABITATIO	N			
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	18 27 USAGES A	18 27 CCESSOII			N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	18 27 USAGES A	18 27 •••••••••••••••••••••••••••••••••••			N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	18 27 USAGES A	18 27 CCESSOII			N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	18 27 USAGES A	18 27 CCESSOII			V			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	18 27 USAGES A	18 27 CCESSOII			V			

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

(1) Voir article 10.10.8 du règlement de zonage "Disposiitons partculières applicables à la zone Ra-70.

(2) La largeur minimale de la façade inclut la lageur du garage attaché.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.6 - 2016	1er août 2016						
496.26-2019	3 mars 2020						
496.27-2020	ANNULÉ						
496.28-2020	2020-10-23						

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GPOLID	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES	_	_	_	
H - Habitation	- GROUP	EO ET CLA	-100EO D (	OAGES				
H1 Unifamiliale	<del>  </del>	•				1	1	
H2 Bifamiliale	•	•						
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence						-	-	
P - Public et institutionnel						<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	
P1 Publique et institutionnelle						-	-	
P2 Utilité publique						<u> </u>	<u> </u>	
R - Récréatif								
R1 Extensive						1	1	
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive			Î					
	MPLANTA	HON DU B	AIIMENI	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5	6 / 7,5						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	6	6	l D Î TILLE	IT DRIVE	241			
	RACTÉRIS	IIQUES DI	J BATIME	NT PRINC	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2						
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8				1	1	
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1				<u></u>	<u></u>	<u> </u>
	S DE LOTI		(Règleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260						
Largeur du terrain (min.)	18	9,6						
Profondeur du terrain (min.)	27	27				L	L	
	JSAGES A	CCESSOI	res à l'h.	ABITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile	•	•						
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)	•	•						
Logement supplémentaire	•	•						
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•	•						
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur								
Duniet intérné								
Projet intégré								

#### Ville de Pont-Rouge

Zone Ra-71

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS									
No. de règlement	Entrée en vigueur								
496.19-2018	2018-07-09								

#### GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale						+		
H2 Bifamiliale						+		
H3 Tritifamiliale	_ •					+		
						+		
H4 Multifamiliale		•			1	+		
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence		1	<b>†</b>	<u> </u>	1		1	
13 Légère avec incidence	<u> </u>		<u> </u>	<u> </u>	†	†		
P - Public et institutionnel	1	1	t	t	1	<del>                                     </del>	1	
P1 Publique et institutionnelle	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	-	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	+	<del>                                     </del>	
-	<u> </u>	<u> </u>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	+	<u> </u>	$\vdash$
P2 Utilité publique	-	-	<u> </u>	<u> </u>	<del>                                     </del>	+	-	
R - Récréatif		<u> </u>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del> </del>	+	<u> </u>	$\vdash$
R1 Extensive								
R2 Intensive	<u> </u>	<u> </u>			<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	
RN - Ressource naturelle	<u> </u>	<del> </del>	<u> </u>					
RN1 Activité agricole			<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>		
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
l l	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L ,			
Mode d'implantation								
Isolé		•	<b>†</b>	<u> </u>	1		1	
Jumelé	•							
Contigu	<del></del>					+		
			-	-		+		
Marges	0/75	0.17.5						
Avant (min./ max.)	6 / 7,5	6 / 7,5				+		
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6	3,6 / 7.5						
Arrière (min.)	7,5	7,5	<u></u>				<u> </u>	
CAF	RACTÉRIS <sup>-</sup>	TIQUES DI	J BATIMEI	NT PRINCI	IPAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	2/2	2/2						
En mètres (min. / max.)	6/8	6/8						
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	1	<del>                                     </del>	<u> </u>	<u> </u>	†	†	<del>                                     </del>	$\vdash$
	55	100	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	+	<u> </u>	$\vdash$
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages  Largeur (min.)		9	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del> </del>	+	<del>                                     </del>	-
	6	9	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del> </del>	+	<u> </u>	$\vdash$
Profondeur (min.)	_		<u> </u>	<u> </u>	1	+	1	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	2	2						
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	260	600	<u> </u>			<u> </u>		<u>                                     </u>
Largeur du terrain (min.)	9,6	21				T		
Profondeur du terrain (min.)	27	27	<b>†</b>	<b>†</b>	1	1	1	
	JSAGES A		RES À L'H	ABITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile	T T	T						
	•	•	<u> </u>	<u> </u>	<del>                                     </del>	+	-	
Entreprise artisanale	<u> </u>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del> </del>	+	<del>                                     </del>	
Gîte touristique (B&B)			<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>		
Logement supplémentaire			<u> </u>			<u> </u>		<u>                                     </u>
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•	•			1	<b>†</b>	1	
	-	DSITIONS I	PARTICUL	IÈRES	1			
Usage mixte	Bibi C					T		
	1	<b></b>			<del>                                     </del>	+	-	<del>                                     </del>
-								
Usage multiple								
-								
Usage multiple								

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-06
496.23-2018	2019-03-04
496.27-2020	ANNULÉ
496.28-2020	2020-10-23
496.29-2020	2020-02-19
•	•

Date: février 2021

#### **GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES DI	ISAGES				
H - Habitation	- GROOF		TOOLS D	JOHOLO'				
H1 Unifamiliale	_							
H2 Bifamiliale	•							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MDI ANTA	TION DILE	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation	III EANTA	lion bo b	ATTIMENT	I KIKOII A	_	l	l	
Isolé								
Jumelé	•							
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5							
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6							
Arrière (min.)	7,5							
		TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/1							
En mètres (min. / max.)	3/8							
Dimensions du bâtiment	5,0							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	55							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages								
Largeur (min.)	6							
Profondeur (min.)	Ť							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
		CCEMENT	(Règleme	nt do lotic	sement)			
NORME NORME	2 DE LOII	SSEMERE		III OF IOUS				
		SSEMENT	(Negleine	iii de iolis				
Superficie du terrain - m² (min.)	260	SSEMIENT	(Negionic	in de lous.				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	260 9,6	SSEWIENT	(Neglellie	nt de lous.				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	260 9,6 27							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	260 9,6 27			ABITATIOI				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	260 9,6 27 JSAGES A	CCESSOII	RES À L'H.	ABITATION				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	260 9,6 27 JSAGES A		RES À L'H.	ABITATION				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	260 9,6 27 JSAGES A	CCESSOII	RES À L'H.	ABITATION				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage muttiple	260 9,6 27 JSAGES A	CCESSOII	RES À L'H.	ABITATION				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	260 9,6 27 JSAGES A	CCESSOII	RES À L'H.	ABITATION				

## Ville de Pont-Rouge

Zone Rb-73

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

CATIONS
Entrée en vigueur
2018-07-06

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'L	JSAGES_			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel	<del>                                     </del>	<del> </del>		<del> </del>			
C3 Hébergement	-						
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
		-	-	-	-		
I1 Activité para-industrielle	<u> </u>						
12 Légère sans incidence	<del>                                     </del>						
I3 Légère avec incidence	<u> </u>	<del>                                     </del>	-	<del>                                     </del>	-		
P - Public et institutionnel	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	-	<del>                                     </del>	-		
P1 Publique et institutionnelle	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>		
P2 Utilité publique	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	-	<del>                                     </del>	-		
R - Récréatif	<del>                                     </del>	1	1	1	1		
R1 Extensive		1	-	1	-		
R2 Intensive		1	-	1	-		
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive			Î	DDIN OID A			
	MPLANTAT	HON DU B	AIIMENI	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	6 / 7,5						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5						
Arrière (min.)	7,5						
	RACTÉRIST	TIQUES DI	J BATIMEI	NT PRINCI	PAL	1	
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1/2						
En mètres (min. / max.)	3/8						
Dimensions du bâtiment		<u> </u>	ļ	<u> </u>	ļ		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	<u> </u>	ļ	<u> </u>	ļ		
Largeur (min.)	6						
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1						
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	sement)		
Superficie du terrain - m² (min.)	486						
Largeur du terrain (min.)	18						
Profondeur du terrain (min.)	27						
	JSAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATIO	N		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire	•						
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•						
		SITIONS F	PARTICUL	IÈRES			
Usage mixte							
Usage multiple	<b>†</b>	t	<b>†</b>	t	<b>†</b>		
		<u> </u>		<u> </u>			
IENTREDOSAGE EXTERIEUR				i			
Entreposage extérieur Projet intégré							

Zone Ra-74

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
Entrée en vigueur						

#### **GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GPOLID	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation	- GROUP	_O L T GL/	-100L3 D (	- OAGES				
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale	•							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel					]	]		ļ —
P1 Publique et institutionnelle					]	]		ļ —
P2 Utilité publique					]	]		ļ
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	ADL ANTA	ION DU D	ÂTIMENT	DDINOIDA				
	MPLANTAT	ION DU B	AIIMENI	PRINCIPA	L	T	T	T
Mode d'implantation								
Isolé								
Jumelé	•							
Contigu								
Marges	0.17.5							
Avant (min./ max.)	6 / 7,5							
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6							
Arrière (min.)	7,5	FIGURE DI	I DÂTIME	NT DDING	DAL			
	RACTÉRIST	IQUES DI	JBAIIME	NI PRINCI	PAL	T	T	I
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/1							
En mètres (min. / max.)	3/8							
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	55							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages								
Largeur (min.)	6							
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	COENENE	(D): -(					
	S DE LOTI	SSEMENT	(Regleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	260							
Largeur du terrain (min.)	9,6							
Profondeur du terrain (min.)	27	CCECCA		ADITATION				
	JSAGES A	CESSOII	RES A L'H.	ABITATIO	V	1	1	ı
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire	•							ļļ
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	• DIODO	OITIONS	A DTIOL	IÈDES -				
	DISPO	SHIONS	PARTICUL	IERES				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur								
Projet intégré			<u> </u>		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	

#### Ville de Pont-Rouge

Zone Rb-75

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

## USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.23.2018	2019-03-04					

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale	Ť							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel	1							
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
l l	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	<b>PRINCIPA</b>	L			
Mode d'implantation								
Isolé								
Jumelé	•							
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5							
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6							
Arrière (min.)	7,5							
CAF	RACTÉRIS <sup>*</sup>	TIQUES DI	J BÄTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/1							
En mètres (min. / max.)	3/8							
Dimensions du bâtiment	1							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	55							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	ļ							
Largeur (min.)	6							
Profondeur (min.)		i			1	İ	İ	
Nbre de logements par bâtiment (max.)								
	1							
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
NORME Superficie du terrain - m² (min.)	S DE LOTI 260	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	260 9,6	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	260 9,6 27							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	260 9,6 27							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A							
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A		RES À L'H.	ABITATIO				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO				
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO				

Zone Rb-76

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
Entrée en vigueur							
2019-03-04							
2021-07-15							
·							
·							

Date: Juillet 202'

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale	•						
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive	1						
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
Marges	-						
	6 / 7.5						
Avant (min./ max.)	6 / 7,5						
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	3,6 / 7,5						
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	3,6 / 7,5 7,5	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINC	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	3,6 / 7,5	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl	3,6 / 7,5 7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	3,6 / 7,5 7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAf Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	3,6 / 7,5 7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÅTIME!	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	3,6 / 7,5 7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÁTIMEI	NT PRINC	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA!  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	3,6 / 7,5 7,5 RACTÉRIS 2 / 3 6 / 12	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINC	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	3,6 / 7,5 7,5 RACTÉRIS 2 / 3 6 / 12	TIQUES DI	J BĀTIME!	NT PRINC	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	3,6 / 7,5 7,5 RACTÉRIS 2 / 3 6 / 12	TIQUES DU	J BÅTIME	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	3,6 / 7,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 2 / 3 6 / 12 100 7	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3,6 / 7,5 7,5 RACTÉRIS 2 / 3 6 / 12 100 7						
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS 2/3 6/12 100 7 6 S DE LOTI						
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS 2/3 6/12 100 7 6 S DE LOTI						
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS 2/3 6/12 100 7 6 S DE LOTI 600 21						
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAll  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS  2/3 6/12  100 7 6 S DE LOTI 27	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAll  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS' 2/3 6/12 100 7 6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAll  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS  2/3 6/12  100 7 6 S DE LOTI 27	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAll  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS' 2/3 6/12 100 7 6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS' 2/3 6/12 100 7 6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS' 2/3 6/12 100 7 6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS' 2/3 6/12 100 7 6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS'  2/3 6/12  100 7  6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS'  2/3 6/12  100 7  6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS'  2/3 6/12  100 7  6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS'  2/3 6/12  100 7  6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3,6/7,5 7,5 RACTÉRIS'  2/3 6/12  100 7  6 S DE LOTI 600 21 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		

Zone Rc-77

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.19-2018	2018-07-06						

Date: 3 avril 2019

Annexe 2 du Règlement de zonage

	CROWS	ES ET CL	A C C E DH	ISACES			
11 11-1-14-41	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES			
H - Habitation	(4)						
H1 Unifamiliale	• (1)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel				1	1		
P1 Publique et institutionnelle				1	1		
P2 Utilité publique							
R - Récréatif						1	
R1 Extensive				1	t	<u> </u>	
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive			ÎTILELE	PRIMAIRA			
	IMPLANTA	HON DU B	AIIMENI	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	6 / 7,5						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5						
Arrière (min.)	7,5						
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	U BÂTIME	NT PRINC	IPAL		
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	2/2						
En mètres (min. / max.)	6/8						
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	55						
Largeur (min.)	6						
Profondeur (min.)				<b>†</b>			
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1			-	-	1	
MODME	S DE LOTI	SSEMENT	(Rèalome	nt de letie	sement)		
		OSLWIEN I	Aregienie	m de lous	Sement)		
Superficie du terrain - m² (min.)	486			<del>                                     </del>	<b>-</b>	<b> </b>	
Largeur du terrain (min.)	18			-	-	1	
Profondeur du terrain (min.)	27	CCECCO	DEC À LIU	ADITATIO			
	USAGES A	CCESSOII	RES A L'H	ABITATIO	N		
Activité professionnelle à domicile	•			-	-	ļ	
Entreprise artisanale						ļ	
Gîte touristique (B&B)						ļ	
Logement supplémentaire	•						
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•						
	DIODO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES			
	DISPO	CHILD I					
Usage mixte	DISPO						
Usage mixte Usage multiple	DISPO						
Usage multiple	DISPO						
	DISPO						

### Ville de Pont-Rouge

Zone Ra-78

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.10 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable à la zone Ra-78 ".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.19-2018	2018-07-06						

Date: 3 avril 2019

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUD	ES ET CLA	Veere Dil	ISAGES	_	_	_	
H - Habitation	GROUP	ES ET CLA	ASSES D C	JOAGES				1
H1 Unifamiliale	. (4)							
H1 Unitamiliale H2 Bifamiliale	• (1)							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
II	MPLANTAT	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							
Arrière (min.)	7,5							
CAF	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	2/2							
En mètres (min. / max.)	6/8							
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	75							
Largeur (min.)	9,14							
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1			<u></u>		<u></u>	<u></u>	
_	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	432							
Largeur du terrain (min.)	16							
Profondeur du terrain (min.)	27			A D. 13				
	JSAGES A	CCESSOI	RES A L'H.	ABITATIO	V			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire	•							
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	• DICDO	CITIONO	A DTIOLE	IÈDEA				
	DISPO	SITIONS F	ARTICUL	IERES	1			
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur								
Projet intégré	<u> </u>			<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

# Ville de Pont-Rouge

Zone Ra-79

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.11 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable à la zone Ra-79 ".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

CATIONS
Entrée en vigueur
2018-07-06
2022-05-02

Date: Juillet 2022

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUD	ES ET CL	Veere Dil	ISAGES				
H - Habitation	- GROUP	LO ET CL	MODEO D'U	DOAGES	1	1	1	
	. (4)			-				
H1 Unifamiliale	• (1)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale								
	-			-				
H5 Habitation collective	-			-				
H6 Maison mobile	-			-				
C - Commerce	-			-				
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle	-							
12 Légère sans incidence	-							
I3 Légère avec incidence	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>				
P - Public et institutionnel	<b>-</b>			-				
P1 Publique et institutionnelle	<b>-</b>			-				
P2 Utilité publique R - Récréatif	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>				
	<b>-</b>			-				
R1 Extensive	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>				
R2 Intensive	<del>                                     </del>			1				
RN - Ressource naturelle	<del>                                     </del>			1				
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.	-							
RN4 Activité extractive	MPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	DDINCIDA				
	WIPLANTA	HON DU B	ATIMENT	PRINCIPA	L			Ι
Mode d'implantation	-							
Jumelé	•							
Contigu								
Marges Avant (min./ max.)	6 / 7,5							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							
Arrière (min.)	7,5							
Amere (min.)	RACTÉRIS	TIQUES DI	LBÂTIME	NT DDINC	DAI			
Hauteur du bâtiment	VACTEINIS	IIQULS D	JUATIME	NI FININGI	FAL			
En étages (min. / max.)	1/1							
En mètres (min. / max.)	3/8							
Dimensions du bâtiment	3/0							
_	85			<del> </del>				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	00			1				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	6							
Profondeur (min.)	0			<del> </del>				
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1			<del> </del>				
	S DE LOTI	SSEMENT	(Rèaleme	nt de latie	sement\	l	l	
Superficie du terrain - m² (min.)	432	OGENIEN I	rregienie	40 10113	Sement )	1	1	
Largeur du terrain (min.)	16			<del>                                     </del>				
Profondeur du terrain (min.)	27			<del>                                     </del>				
	JSAGES A	CCESSON	RES À L'H.	ABITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile	•	33200011				1	1	
Entreprise artisanale	<del></del>			<del>                                     </del>				
Gîte touristique (B&B)	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>				
Logement supplémentaire	•							
Logement intergénérationnel	<del></del>			<del>                                     </del>				
Location de chambres				<del>                                     </del>				
Location de challibles	-	SITIONS F	PARTICUL	IÈRES	l	l	l	l
Usage mixte			IIIIIIII					
Usage multiple	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>				
Entreposage extérieur	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>				
- maposage exteriour	<b></b>	l		ļ		1	1	-
Projet intégré								l l

# Ville de Pont-Rouge

Zone Ra-80

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.10 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicables aux zones Ra-78 et Ra-80 ".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

CATIONS
Entrée en vigueur
2019-03-04

Date: Avril 2019

Annexe 2 du Règlement de zonage

	CROUD	ES ET CL	ACCEC DI	ISACES			
U Unhitation	GROUP	ES ET CLA	400E0 D.C	SAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale	•						
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
13 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé							
Jumelé	•						
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	6 / 7,5						
Latérales (min. / totales)	0 / 5,5						
Arrière (min.)	7,5						
CAI	RACTÉRIS	TIQUES DI	I BÂTIME	NT PRINC	ΡΔΙ		
Hauteur du bâtiment	THO I EIGIO	IIQUEU D	DATIME		I AL		
En étages (min. / max.)	2/3						
En mètres (min. / max.)	6/12						
Dimensions du bâtiment	0 / 12						
	E E						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	55						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages	55						
Largeur (min.)	6						
Profondeur (min.)	2						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	3	COEMENT	(D)			 	
	S DE LOTI	SSEMENT	(Regleme	nt de lotis	sement)		
Superficie du terrain - m² (min.)	365						
Largeur du terrain (min.)	13,5						
Profondeur du terrain (min.)	27	005000	) 	ADIEA			
	JSAGES A	CCESSOI	RES A L'H.	ABITATIO	N		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							
	DISPC	SITIONS I	PARTICUL	IERES			
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

Zone Rc-81

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.23-2018	2019-03-04						

Date: Avril 201

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUD	ES ET CLA	Veere Dil	ISAGES	_	_	_	
II Unhitation	GROUP	ES ET CLA	100ES D'U	SAGES				
H - Habitation	(4)							
H1 Unifamiliale	• (1)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence						<del>                                     </del>		
P - Public et institutionnel						-		
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif						ļ		
R1 Extensive						ļ		
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive			_					
	MPLANTA	TION DU B	ATIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							
Arrière (min.)	7,5							
	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	2/2							
En mètres (min. / max.)	6/8							
Dimensions du bâtiment						1		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage						1		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	55					1		
Largeur (min.)	6					1		
Profondeur (min.)						1		
		· -	1	1	I			
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		I	
NORME Superficie du terrain - m² (min.)	S DE LOTI 486	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	S DE LOTI 486 18	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	486 18 27							
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	S DE LOTI 486 18							
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	486 18 27							
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A							
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B)	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A							
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A							
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B)	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A							
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO				
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A		RES À L'H.	ABITATIO				
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO				
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO				
NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage muttiple	S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO				

# Zone Ra-82

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

Ville de Pont-Rouge

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.26-2019	2020-03-03					

Date: Mars 2020

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale	•							
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel		1						
P1 Publique et institutionnelle		1						
P2 Utilité publique	1							
R - Récréatif	1							
R1 Extensive								
R2 Intensive	<u> </u>	t e						
RN - Ressource naturelle		t						
RN1 Activité agricole		<b>†</b>						
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DILE	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation	IIII EAITIA	HON DO D	ATTIMENT	I KINGII A		1	l	
Isolé	•							
Jumelé	•							
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5							
, ,	3,6 / 7,5							
Latérales (min. / totales)								
Arrière (min.)	7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	LDÂTIME	NT DDINC	DAI			
	KACTERIS	HIGUES DI	JBAIIWIE	NI PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment	0.40							
En étages (min. / max.)	2/3							
En mètres (min. / max.)	6 / 12							
Dimensions du bâtiment	<b> </b>	-				<u> </u>		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	-						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100	<del>                                     </del>						
Largeur (min.)	7	-						
Profondeur (min.)		ļ						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	12	00=1	(5)					
	S DE LOTI	SSEMENT	(Régleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	600							
Largeur du terrain (min.)	21							
Profondeur du terrain (min.)	27		L					
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H.	ABITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile	•	1						
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel								
Location de chambres								
	DISPC	SITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
	-	<b>†</b>	<del>                                     </del>	t		1		1
Usage multiple								
Usage multiple Entreposage extérieur								
<u> </u>	•							

Zone Rc-82

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.23-2018	2019-03-04						
L	l.						

Date: Avril 201

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GPOLID	ES ET CLA	Veces Dil	ISAGES			
H - Habitation	- GROUP	LO LI CLA	WOOLS D'U	- OAGES			
H1 Unifamiliale	_						
H2 Bifamiliale	•						
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
13 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA			
Mode d'implantation							
Isolé							
Jumelé	•						
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	6 / 7,5						
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5						
	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1/1						
En mètres (min. / max.)	3/8						
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	55						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages							
Largeur (min.)	6						
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1						
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	seme <u>nt)</u>		
Superficie du terrain - m² (min.)	260						
Largeur du terrain (min.)	9,6						
Profondeur du terrain (min.)	27						
	JSAGES A	CCESSOIF	RES À L' <u>H</u>	ABITATIOI	٧		
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•						
	DISPO	SITIONS F	PARTICUL	IÈRES			
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							
<u> </u>						 	

# Zone Rb-83 Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin ".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.26-2019	2020-03-03					
496.30-2021	2021-07-15					

Date: Juillet 202'

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (1)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence	-						
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel	<del>                                     </del>			1	1		
P1 Publique et institutionnelle	<del>                                     </del>						
P2 Utilité publique	<del>                                     </del>						
R - Récréatif	<del>                                     </del>						
R1 Extensive	<del>                                     </del>						
R2 Intensive	<u> </u>						
RN - Ressource naturelle	<u> </u>						
RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière	-						
RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DILE	ÂTIMENT				
Mode d'implantation	WIFLANTA	IION DO D	ATHINENT	FRINGIFA	L		
Isolé							
Jumelé	•						
Contigu	Ť						
Marges							
Avant (min./ max.)	6 / 7,5						
, ,							
Laterales (min / totales)							
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	0 / 3,6						
Arrière (min.)	0 / 3,6 7,5	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINC	PAL		
Arrière (min.)	0 / 3,6	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment	0 / 3,6 7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	0 / 3,6 7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment	0 / 3,6 7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	0 / 3,6 7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8	TIQUES DI	J BÅTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8	TIQUES DI	J BÅTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8	TIQUES DI	J BĀTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	0/3,6 7,5 RACTERIS 1/1 3/8 55						
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6						
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI						
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage mixte	0/3,6 7,5 RACTÉRIS 1/1 3/8 55 6 1 S DE LOTI 260 9,6 27 JSAGES A	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin ".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
Entrée en vigueur						
2020-03-03						
2022-01-10						
·						
·						

Date: 18 février 2022

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'I	ISAGES			
H - Habitation	_ GROOF		TOOLO D	ASTROLO.			
H1 Unifamiliale	• (1)						
H2 Bifamiliale	• (1)						
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
13 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
ll l	MPLANTA	TION DU B	ÄTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	6 / 7,5						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5						
Arrière (min.)	7,5						
CAF	RACTÉRIS	TIQUES DI	U BATIME	NT PRINCI	PAL		
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1/1						
En mètres (min. / max.)	3/8						
Dimensions du bâtiment							
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages	85						
_							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages	85						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	85 6						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	85	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.)	85 6	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	85 6 1 S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	85 6 1 S DE LOTI 486 18						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	CCESSOII	RES À L'H.	ABITATIO			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A		RES À L'H.	ABITATIO			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	CCESSOII	RES À L'H.	ABITATIO			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage mixte	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	CCESSOII	RES À L'H.	ABITATIO			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 3 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	85 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	CCESSOII	RES À L'H.	ABITATIO			

# Zone Ra-85

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin ".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.26-2019	2020-03-03						

Date: Mars 202

Annexe 2 du Règlement de zonage

	000110		100E0 DII	104050				
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES			ı	
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (1)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel	1	İ	İ	1	1	İ		
P1 Publique et institutionnelle	1				1	1		
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive	1							
R2 Intensive	<u> </u>							
RN - Ressource naturelle	1							
RN1 Activité agricole	<b>†</b>							
RN2 Activité forestière	1	1	1	1	t	1		
RN3 Activité de première transf. des ress.	1	1	1	1	t	1		
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU F	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé	<del>                                     </del>							
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5							
Latérales (min. / totales)	2/5,5							
Arrière (min.)	7,5							
	RACTÉRIS	TIQUES DI	I BÂTIME	NT DDINC	DAI			
Hauteur du bâtiment	NACILNIS	IIQULU D	O DATINIL	NI FRINCI	FAL			
	2/2							
En étages (min. / max.)	2/2							
En mètres (min. / max.)	6/8							
Dimensions du bâtiment	+	1	1	1	-	-		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	+	-	-	-	-	-		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	55	-	-	1	-	-		
Largeur (min.)	6				<u> </u>			
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	OOFWEW	(8)		L			
	S DE LOTI	SSEMENT	(Regleme	nt de lotis	sement)		1	
Superficie du terrain - m² (min.)	486							
Largeur du terrain (min.)	18	1	1	1	<u> </u>	1		
Profondeur du terrain (min.)	27			A D 12 4 2 2				
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H.	ABITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale	1							
Gîte touristique (B&B)	1	1	1			1		
Logement supplémentaire	•							
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•							
	DISPO	SITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur								
Projet intégré	•							

# Zone Ra-86

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin ".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.26-2019	2020-03-03						

Date: Mars 2020

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL <i>i</i>	ASSES D'L	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale	(4)	(4)						
H4 Multifamiliale H5 Habitation collective	• (1)	• (1)						
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	4	4						
Latérales (min. / totales)	3,6 / 7,5	0/6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						
CAF	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	2/3	2/3						
En mètres (min. / max.)	6 / 12	6 / 12						
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	180	100	1					
Largeur (min.)	18	7	1					
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	24	8						
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	2 000	600						
Largeur du terrain (min.)	40	21						
Profondeur du terrain (min.)	30	27						
	JSAGES A		RES À L'H	ABITATIO	V			
Activité professionnelle à domicile	_	_						
	<del>L -</del>							
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	<u> </u>	<u> </u>	<u></u>	Ļ	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	
	DISPC	SITIONS	PARTICUL	IERES				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur			1					
Projet intégré	•	•						
1 1			L	l	l	l	l	

# Zone Rc-87 Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015. (1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.26-2019	2020-03-03				
496.34-2022	2022-05-02				

Date: Juillet 2022

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'L	JSAGES_				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale H5 Habitation collective	•							
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
ll l	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges	0/75							
Avant (min./ max.)	6/7,5							
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	3,6 / 7,5 6,5							
		TIQUES DI	I RÂTIMEI	NT PRINCI	DAI			
Hauteur du bâtiment	ACTERIO	I IQUES DO	DATIME	NI I KINGI	I AL	ı	ı	
En étages (min. / max.)	2/3							
En mètres (min. / max.)	6/12							
Dimensions du bâtiment	0712							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100							
Largeur (min.) Profondeur (min.)	8							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	9							
		SSEMENT	(Rèaleme	nt de lotis	sement \_			
Superficie du terrain - m² (min.)	1 000		, 3, 0, 0					
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	21							
		CCESSON	RESÀL'IL	ABITATIO	V _			
	JONGEO A	33233311	ALOA LIII	A.SIIIAIIIO				
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	
Location de chambres								
	DISPO	SITIONS F	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur								
Projet intégré								
i rojet integre	l	l		l	l	l	l	

Zone Rc-88

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFI	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
572-2022	2023-01-17
496.40-2024	2024-08-06

Date: 9 mars 2023

Annexe 2 du Règlement de zonage

	CDOU	DEC ET CL	ACCEC D	LICACES				
II Habitation	GROUI	PES ET CL	ASSES D	USAGES	I	T	T	T
H - Habitation H1 Unifamiliale	+			<del>                                     </del>		1	]	
H2 Bifamiliale	1							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale	•							
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	<del>                                     </del>			-		<b> </b>		
P - Public et institutionnel	<del>                                     </del>			-		<b> </b>		
P1 Publique et institutionnelle	<del>                                     </del>			-		<b> </b>		
P2 Utilité publique	<del>†</del>			t				
R - Récréatif	<del>†</del>			t				
R1 Extensive	<del>†                                      </del>			t				
R2 Intensive	1							
RN - Ressource naturelle	1			1				
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière	<b>†</b>							
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU	BÂTIMENT	PRINCIP	AL			
Mode d'implantation						T	I	I
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6/-							
Latérales (min. / totales)	3,6 / 7,5							
Arrière (min.)	7,5							
C.A.	RACTÉRIS	TIQUES D	U RÂTIME	NT PRINC	IPAI		ļ.	ļ.
Hauteur du bâtiment	u o to i Ei tile	, iiqoLo E	, G D, (		711 7 12			
	3/3							
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	10 / 10							
	10 / 10		1	1	1			
Dimensions du bâtiment	<del>                                     </del>					-		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	400			-				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100			-				
Largeur (min.)	8					İ	ı	l
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	6	ICCENTER TO	F (D): 1					
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORM	6 ES DE LOT	ISSEMEN	T (Règlem	ent de lotis	ssement)			
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)	6 ES DE LOT	'ISSEMEN'	Γ (Règlem	ent de loti	ssement)			
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	6 ES DE LOT 600 21	ISSEMEN'	T (Règlem	ent de lotis	ssement)			
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)	6 ES DE LOT 600 21 27							
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	6 ES DE LOT 600 21							
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	6 ES DE LOT 600 21 27							
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A							
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A							
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A							
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A							
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A	ACCESSO	IRES À L'H	IABITATIO				
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A		IRES À L'H	IABITATIO				
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A	ACCESSO	IRES À L'H	IABITATIO				
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A	ACCESSO	IRES À L'H	IABITATIO				
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A	ACCESSO	IRES À L'H	IABITATIC				
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	6 ES DE LOT 600 21 27 USAGES A	ACCESSO	IRES À L'H	IABITATIC				

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de loussement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement

MODIFICATIONS					
No. de	Entrée en				
règlement	vigueur				
582-2023	2024-02-22				
496.41-2024	2024-09-20				

Date: 20 septembre 2024

Annexe 2 du Règlement de zonage

Projet intégré

# Zone Rc-90

### **GROUPES ET CLASSES D'USAGES** Ville de Pont-Rouge H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale USAGE(S) spécifiquement H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale • • H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement prohibé(s) C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif NOTES R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAI Mode d'implantation Isolé • • Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/7,5 6 / 7,5 3,6 / 7,5 3,6 / 7,5 Latérales (min. / totales) 7.5 7.5 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment 2/3 2/3 En étages (min. / max.) 6/10 6/10 En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 100 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages Les normes de lotissement prescrites 10 10 Largeur (min.) sont pour un terrain desservi. Pour un Profondeur (min.) terrain non desservi, partiellement 8 16 Nbre de logements par bâtiment (max.) desservi ou riverain, voir le Règlement NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) de lotissement. 1 000 2 000 Superficie du terrain - m2 (min.) **MODIFICATIONS** Largeur du terrain (min.) 27 27 Profondeur du terrain (min.) No. de règlement Entrée en vigueur USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATIOI 496.40-2024 Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES** Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Date: 2024

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation	Т							
H1 Unifamiliale	• (1)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce				<del></del>				
C1 Commerce local	_			+			-	
C2 Commerce artériel	-							
C3 Hébergement	_							
C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers	_							
C6 Équipements et produits de la ferme	+		+	+				
I - Industriel							-	
I1 Activité para-industrielle							-	<del></del>
12 Légère sans incidence	-		+	+			<del> </del>	
I3 Légère avec incidence	-		+	+			<del> </del>	
P - Public et institutionnel			+	1			<del>                                     </del>	
P1 Publique et institutionnelle	-		+	+			t t	
P2 Utilité publique	1	†	<b>†</b>	1	†		<del>                                     </del>	<del> </del>
R - Récréatif	1		<b>T</b>	<b>†</b>				———  <b>—</b> —
R1 Extensive	+		1	1				
R2 Intensive	1	1	<b>†</b>	<b>†</b>	1	1		(1) V
RN - Ressource naturelle	1	1	1	1	1	1		zona
RN1 Activité agricole	1		1	1				appli
RN2 Activité forestière								(2) L
RN3 Activité de première transf. des ress.				1				inclu
RN4 Activité extractive				1				
	<b>IMPLANTA</b>	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation	Т					Т	$\overline{}$	
Isolé	•			†				
Jumelé	1		1	1			† †	
Contigu			1					
Marges								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5			1				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5							
Arrière (min.)	7,5							
CA	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIME	NT PRINC	PAL			
Hauteur du bâtiment	T							
En étages (min. / max.)	1/2			1				
En mètres (min. / max.)	4/9		1	+				
Dimensions du bâtiment								1 1
Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage	100							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100 85							Les r
								Les r
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	85							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	85 13 (2)							sont terra dess
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	85 13 (2)	SSEMENT	(Règleme	ent de lotis	sement)			sont terra
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI	85 13 (2)	SSEMENT	(Règleme	ent de lotis	sement)			sont terra dess
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI	85 13 (2) 1 ES DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	ent de lotis	sement)			sont terra dess
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486	SSEMENT	(Règleme	ent de lotis	sement)			sont terra dess de la
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27							sont terra dess
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18							sont terra dess de lo
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27							sont terra dess de la
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27							sont terra dess de lo
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27 USAGES A							sont terra dess de lo
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27 USAGES A							sont terra dess de lo
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27 USAGES A							sont terra dess de lo
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27 USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATIO				sont terra dess de lo
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27 USAGES A	CCESSOI		ABITATIO				sont terra dess de lo
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27 USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATIO				sont terra dess de lo
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMI Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	85 13 (2) 1 ES DE LOTI 486 18 27 USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATIO				sont terra dess de lo

# /ille de Pont-Rouge

SAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

NOTES r article 10.10.17 du règlement de "Disposiitons partculières bles à la zone Ra-91. argeur minimale de la façade lageur du garage attaché.

rmes de lotissement prescrites our un terrain desservi. Pour un non desservi, partiellement vi ou riverain, voir le Règlement sement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.40-2024	2024-08-06					

Annexe 2 du Règlement de zonage

Projet intégré

# Zone Ra-92

### **GROUPES ET CLASSES D'USAGES** H - Habitation H1 Unifamiliale • (1) H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAI Mode d'implantation Isolé • Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/7,5 Latérales (min. / totales) 2/5,5 Arrière (min.) 7,5 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) 1/2 4/9 En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment 100 Sup. d'implantation - m<sup>2</sup> (min.) - 1 étage 85 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages Largeur (min.) 13 (2) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 486 Superficie du terrain - m2 (min.) 18 Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) 27 USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel • Location de chambres **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES** Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (1) Voir article 10.10.18 du règlement de zonage "Disposiitons partculières applicables à la zone Ra-92.
- (2) La largeur minimale de la façade inclut la lageur du garage attaché.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.40-2024	2024-08-06					

Zone MIX-1

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Projet intégré

Annexe 2 du Règlemen	it de zonage									
									Grille	1 de 2
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES					Ville de Po	nt-Rouge
H - Habitation									7	
H1 Unifamiliale	•	•								
H2 Bifamiliale			•	•					USAGE(S) sp	
H3 Tritifamiliale					•	•			autori	isė(s)
H4 Multifamiliale							•			
H5 Habitation collective								•		
H6 Maison mobile										
C - Commerce										
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel										
C3 Hébergement										
C4 Commerce automobile									110405(0)	/ · e ·
C5 Services pétroliers									USAGE(S) sp	
C6 Équipements et produits de la ferme									prohi	be(s)
I - Industriel										
I1 Activité para-industrielle										
I2 Légère sans incidence										
13 Légère avec incidence	<b>_</b>									
P - Public et institutionnel										
P1 Publique et institutionnelle							ļ			
P2 Utilité publique										
R - Récréatif										
R1 Extensive									NO	ES
R2 Intensive										
RN - Ressource naturelle										
RN1 Activité agricole										
RN2 Activité forestière										
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive										
	MPLANTA	TION DU E	ATIMENT	PRINCIPA	L	ı				
Mode d'implantation										
Isolé	•		•		•		•	•		
Jumelé		•		•		•				
Contigu										
Marges										
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-		
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0/7	3,6 / 7,5	3,6 / 7,5		
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6	6	6		
	RACTÉRIS	FIQUES D	J BATIMEI	NT PRINCI	PAL	ı				
Hauteur du bâtiment										
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2	2/3	2/3	2/3	2/3		
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8	3/8	6 / 12	6 / 12	6 / 12	6 / 12		
Dimensions du bâtiment							ļ			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	55				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100	100	Les normes de lotiss	•
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7	7	sont pour un terrain o	
Profondeur (min.)	ļ .								terrain non desservi,	1
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3	3	6		desservi ou riverain, de lotissement.	voir le Regiement
	S DE LOTI								de loussement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	486	260	486	311	486	365	600	600		
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21	21	MODIFIC	ATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	27	27	27	No. de règlement	Entrée en viaueur
	USAGES A					T				<b>J</b> . 74.
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	•			
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	•	•			
Gîte touristique (B&B)	•	•								
Logement supplémentaire	•	•								
Logement intergénérationnel									.	
Location de chambres	•	•								
		SITIONS I	PARTICUL	IÈRES						
Usage mixte		SITIONS I	PARTICUL	IÈRES						
Usage multiple		SITIONS	PARTICUL	IÈRES						
		SITIONS I	PARTICUL	IÈRES					Date: 17 déc	embre 2014

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	SSES D <u>'U</u>	ISAGES_				
I - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale							<del>                                     </del>	
H4 Multifamiliale							-	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	<ul><li>(1)</li></ul>	• (1)						
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement			•	•				
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
- Industriel								
I1 Activité para-industrielle							<u> </u>	
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle					• (2)	• (2)		
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive	1							
RN - Ressource naturelle							<del>                                     </del>	
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
I	MPLANTA'	TION DU B	<b>ÂTIMENT</b>	PRINCIPA				
Mode d'implantation								
Isolé	•		•		•			
Jumelé		•		•		•		
Contigu								
•							<del>                                     </del>	
Marges	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0./		
Avant (min./ max.)	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-	6/-		
Latérales (min. / totales)	3/6	0/3	3/6	0/3	3/6	0/3		
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6		
CAF	RACTÉRIS'	TIQUES DU	J BÄTIMEN	NT PRINCI	PAL			
lauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/3	1/3	1/3	1/3	1/3	1/3		
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12		
Dimensions du bâtiment	V. 12	V, 12	U, 12	V, 12	V, 12	V. 12	<del>                                     </del>	
Simonalona du patilitetit			i I			400	<del>                                     </del>	
Cun dimeniantation2/ \ 4 ft.	100	100	100	100	100			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	100	100	100	100	100	-	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100	100	100	100	100	100		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	100	100	100	100	100	100		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)	100	100 10	100 10	100 10	100 10	100		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)	100	100 10	100 10	100 10	100 10	100		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME	100 10 S DE LOTI	100 10 SSEMENT	100 10 (Règleme	100 10 nt de lotiss	100 10 sement)	100		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.)	100 10 S DE LOTI:	100 10 SSEMENT 550	100 10 (Règleme) 550	100 10 nt de lotiss 550	100 10 sement)	100 10 550		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	100 10 S DE LOTI 550 21	100 10 SSEMENT 550 21	100 10 (Règlemer 550 21	100 10 nt de lotiss 550 21	100 10 sement) 550 21	100 10 550 21		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)	100 10 S DE LOTE 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	100 10 (Règlemer 550 21 27	100 10 nt de lotiss 550 21 27	100 10 550 21 27	100 10 550		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	100 10 S DE LOTI 550 21	100 10 SSEMENT 550 21 27	100 10 (Règlemer 550 21 27	100 10 nt de lotiss 550 21 27	100 10 550 21 27	100 10 550 21		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	100 10 S DE LOTE 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	100 10 (Règlemer 550 21 27	100 10 nt de lotiss 550 21 27	100 10 550 21 27	100 10 550 21		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	100 10 S DE LOTE 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	100 10 (Règlemer 550 21 27	100 10 nt de lotiss 550 21 27	100 10 550 21 27	100 10 550 21		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	100 10 S DE LOTE 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	100 10 (Règlemer 550 21 27	100 10 nt de lotiss 550 21 27	100 10 550 21 27	100 10 550 21		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	100 10 S DE LOTE 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	100 10 (Règlemer 550 21 27	100 10 nt de lotiss 550 21 27	100 10 550 21 27	100 10 550 21		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	100 10 S DE LOTE 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	100 10 (Règlemer 550 21 27	100 10 nt de lotiss 550 21 27	100 10 550 21 27	100 10 550 21		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	100 10 S DE LOTE 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	100 10 (Règlemer 550 21 27	100 10 nt de lotiss 550 21 27	100 10 550 21 27	100 10 550 21		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	100 10 10 550 21 27 JSAGES A	100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOIF	100 10 (Règlemer 550 21 27 RES À L'HA	100 10 10 nt de lotis: 550 21 27 ABITATION	100 10 550 21 27	100 10 550 21		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale 3îte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	100 10 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOIF	100 10 (Règleme, 550 21 27 RES À L'HA	100 10 10 nt de lotis: 550 21 27 ABITATION	100 10 10 550 21 27	550 21 27		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nor de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale 3îte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Jsage mixte	100 10 10 550 21 27 JSAGES A	100 10 10 550 21 27 CCESSOIF	100 10 (Règlemer 550 21 27 28 À L'HA	100 10 10 nt de lotis: 550 21 27 ABITATION	100 10 10 550 21 27	550 21 27		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	100 10 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOIF	100 10 (Règleme, 550 21 27 RES À L'HA	100 10 10 nt de lotis: 550 21 27 ABITATION	100 10 10 550 21 27	550 21 27		

# Zone MIX-1

Grille 2 de 2

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C123, C124 (2) P108

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 29 mai 2015

Annexe 2 du Règlement de zonage

Ht Uisfamiliale H3 Trisfamiliale H3 Trisfamiliale H4 Mutitaniliale H5 Hebitation collective H6 Mission mobile C1 Commerce local C2 Commerce addinoidal C3 Hebragmant C3 Hebragmant C3 Hebragmant C6 Equipments experience H6 Mission mobile C5 Services péroleirs C6 Equipments experience H6 Mission mobile C7 Services péroleirs C6 Equipments experience H6 Mission mobile H6 H6 H6 H7 H7 H7 H7 H7 H7 H7 H7 H7 H7 H7 H7 H7									
## H Uniformitale ## Artiformitale ## Ar		GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				
### Particularillate ### Motificantiale ### Motific	H - Habitation								
H3 Triffsmile	H1 Unifamiliale	•	•						
MANUFAMILIER	H2 Bifamiliale			•	•				
M5 Habitation collective	H3 Tritifamiliale					•	•		
Metabon mobile	H4 Multifamiliale							•	
C-Commerce C1 Commerce local C2 Commerce arteried C3 Hebrogrement C3 Hebrogrement C4 Commerce automobile C5 Senciose péroleire C6 Equipments of produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Legière same incidence I3 Légière avec incidence I3 Légière avec incidence I4 Public et institutionnelle P1 Publique et institutionnelle P1 Publique et institutionnelle P1 Publique et institutionnelle P2 Legière same incidence R6 Intensive R7 Intensive R8 R- Recreatif R8 R- Rescreatif R8 R- Rescreatif R9 R- Recreatif R9 R- Rescreatif R9	H5 Habitation collective								
### C2 Commerce activities ### C2 Commerce automobile ### C3 Hobergement ### C4 Commerce automobile ### C4 Commerce automobile ### C5 Services perfordiers ### C5 Services	H6 Maison mobile								
### C2 Active provided by the company of the compan	C - Commerce								
C3 Hérogement	C1 Commerce local								
### Comparison automobile	C2 Commerce artériel								
C5 Services pétroliers	C3 Hébergement								
C6 Equipements et produits de la ferme	· ·								
C6 Equipements et produits de la ferme	C5 Services pétroliers								
I - Industrial									
If Activité pare-industrielle									
IZ Légère save incidence									
13 Légère avec incidence									
P. Publique et institutionnell P1 Publique et institutionnelle P2 Publique et institutionnelle P3 Publique et institutionnelle P4 Publique et institutionnelle P5 Publique et institutionnelle R6 Recréatif R7 R1 Extensive R7 R1 Extensive R7 R1 Extensive R81 Activité agricole R82 Activité première transf. des ress. R81 Activité orpresière R83 Activité de première transf. des ress. R83 Activité extractive  M0de d'implantation Solé  0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0									
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilié publique R1 Extensive R2 Intensive R2 Intensive RN1 Activité agricole RN2 Activité opremière transf. des ress. RN4 Activité agricole RN3 Activité opremière transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/-	•								
P2 Utilité publique R. Recréatif R. Resource naturelle RN1 - Activité agricole RN2 - Activité orgestière RN3 - Activité orgestière RN3 - Activité orgestière RN3 - Activité orgestière RN3 - Activité orgestière RN4 - Activité vertractive									
R. Recreatif R. H. Extensive R. Intensive R.	' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' '								
R2 Intensive R2 Intensive R2 Intensive R2 Intensive R3 Activité agricole RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé  • • • • • • • • • • • • • • • • • • •									
R1 - Ressource naturelle RN1 - Activité agricole RN2 - Activité forestière RN3 - Activité de première transf. des ress. RN3 - Activité de première transf. des ress. RN3 - Activité de première transf. des ress. RN3 - Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation									
RN - Ressource naturelle RN1 - Activité agricole RN2 - Activité forestère RN3 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL									
RN1 Activité agricole RN2 Activité forestère RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN3 Activité de première transf. des ress.	Ÿ								
Mode d'implantation									
Mode d'implantation									
Mode d'implantation		MPI ANTA	TION DITE	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Isolé					1 101101171				
Jumelé		_		_				_	
Contigu		_	_	•		•	_	•	
Marges	Julliele								
Avant (min./ max.) 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/- 6/-	Contigu		_		•				
Latérales (min. / totales)					_				
Arrière (min.)	Marges	6.1		61		6/		6 /	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	Marges Avant (min./ max.)		6/-		6/-		6/-		
Hauteur du bâtiment	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	6 / -	2/7	6/-	3,6 / 7,5	6/-	3,6 / 7,5	
En étages (min. / max.)	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5 6	6 / - 0 / 3,6 6	2/7 6	6 / - 0 / 5,5 6	3,6 / 7,5 6	6/-	3,6 / 7,5	
En mètres (min. / max.)   3 / 8   3 / 8   3 / 8   6 / 12   6 / 12   6 / 12	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAR	2 / 5,5 6	6 / - 0 / 3,6 6	2/7 6	6 / - 0 / 5,5 6	3,6 / 7,5 6	6/-	3,6 / 7,5	
Dimensions du bâtiment   Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   55   85   55   85   55   85   8	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF	2 / 5,5 6 RACTÉRIS	6 / - 0 / 3,6 6 TIQUES DI	2/7 6 J BÂTIMEI	6 / - 0 / 5,5 6 NT PRINCI	3,6 / 7,5 6 PAL	6/- 0/7 6	3,6 / 7,5	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   55   85   55   55   50	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2/5,5 6 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 6 FIQUES DU	2/7 6 J BÂTIME! 1/2	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI	3,6 / 7,5 6 PAL 2 / 3	6/- 0/7 6	3,6 / 7,5 6	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55   62   55   62   55   100	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2/5,5 6 RACTÉRIS	6/- 0/3,6 6 FIQUES DU	2/7 6 J BÂTIME! 1/2	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI	3,6 / 7,5 6 PAL 2 / 3	6/- 0/7 6	3,6 / 7,5 6	
Largeur (min.)	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 6 TIQUES DI	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 6 NT PRINC! 1/2 3/8	3,6 / 7,5 6 PAL 2 / 3 6 / 12	6/- 0/7 6 2/3 6/12	3,6 / 7,5 6	
Profondeur (min.)         1         1         2         2         3         3         18           NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)           Superficie du terrain - m² (min.)         486         260         486         311         486         365         2 000           Largeur du terrain (min.)         18         9,6         18         11,5         18         13,5         21           Profondeur du terrain (min.)         27	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8	6/- 0/3,6 6 TIQUES DU 1/2 3/8	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 6 PAL 2 / 3 6 / 12	6/- 0/7 6 2/3 6/12	3,6 / 7,5 6 2 / 3 6 / 12	
Normal   N	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	6/- 0/3,6 6 fiques du 1/2 3/8	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 6 PAL 2 / 3 6 / 12 85 62	6/- 0/7 6 2/3 6/12 55	3,6 / 7,5 6 2 / 3 6 / 12	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	6/- 0/3,6 6 fiques du 1/2 3/8	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI 1/2 3/8	3,6 / 7,5 6 PAL 2 / 3 6 / 12 85 62	6/- 0/7 6 2/3 6/12 55	3,6 / 7,5 6 2 / 3 6 / 12	
Superficie du terrain - m² (min.)	Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 6 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 6 PAL 2 / 3 6 / 12 85 62 6	6/- 0/7 6 2/3 6/12 55 55 6	3,6 / 7,5 6 2 / 3 6 / 12 100 7	
Largeur du terrain (min.)         18         9,6         18         11,5         18         13,5         21           Profondeur du terrain (min.)         27	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAT  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 6 1(QUES D) 1/2 3/8 55 55 6	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 6 VI PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 6 PAL 2 / 3 6 / 12 85 62 6	6/- 0/7 6 2/3 6/12 55 55 6	3,6 / 7,5 6 2 / 3 6 / 12 100 7	
Profondeur du terrain (min.)	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 6 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/3,6 6 11QUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	6/- 0/5,5 6 VI PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis:	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6	6/- 0/7 6 2/3 6/12 55 55 6	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage multiple  Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	6/- 0/3,6 6 11QUES D1 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486	6 / - 0 / 5,5 6 VI PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement)	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6 3  365	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18	
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage multiple  Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOT! 486 18	6/- 0/3,6 6 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	2/7 6 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18	6 / - 0 / 5,5 6 VIT PRINCI  1 / 2 3 / 8 55 56 2 nt de lotiss 311 11,5	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486	6/- 0/7 6 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21	
Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27	6/- 0/3,6 6 fIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2/7 6 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Rėgleme 486 18 27	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI  1/2 3/8 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18	6/- 0/7 6 2/3 6/12 55 6 3 365 13,5	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21	
Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOT! 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 6 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 6 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H/	6/- 0/5,5 6 VIT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOT! 486 18 27 USAGES A	6/- 0/3,6 6 71QUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	2/7 6 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
Logement intergénérationnel Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 6 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 6 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 6 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 6 fIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 6 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 6 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 6 fIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 6 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 6 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6/- 0/3,6 6 fIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	2/7 6 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 NT PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
Usage multiple Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 6 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI: •	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 VI PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
Entreposage extérieur	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 6 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI: •	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 VI PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 6 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI: •	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 VI PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
Projet intégré	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 6 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI: •	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 VI PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	
	Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	2/5,5 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	6 /- 0 / 3,6 6 FIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOI: •	2/7 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H/	6/- 0/5,5 6 VI PRINCI  1/2 3/8 55 55 6 2 2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION •	3,6/7,5 6 PAL 2/3 6/12 85 62 6 3 sement) 486 18 27	6/- 0/7 6  2/3 6/12  55 6  3  365 13,5 27	3,6/7,5 6 2/3 6/12 100 7 18 2 000 21 27	

# Zone MIX-2

Grille 1 de 2

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
496.45-2025	2025-08-04

Date: 4 août 2025

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSE <u>S D'</u> L	ISAG <u>ES</u>				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	• (1)	• (1)						
C2 Commerce artériel	• (2)	• (2)						
C3 Hébergement	•	•						
C4 Commerce automobile		_						
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
- Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence	1	<del>                                     </del>			+	1	1	<del>                                     </del>
P - Public et institutionnel	1	<del>                                     </del>			+	1	1	<del>                                     </del>
P1 Publique et institutionnelle	a (2)	_ /2\			+	+	1	<del>                                     </del>
	• (3)	• (3)			+		<del>                                     </del>	1
P2 Utilité publique R - Récréatif	+	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	+	-	<del>                                     </del>
R - Recreatif R1 Extensive	+	<del>                                     </del>	-	<u> </u>	+	+	1	+
	+	<del>                                     </del>	-	<u> </u>	+	+	1	+
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	IMBL ANTA	TION BUILD	û <del>z</del> imen z	DDINAID A				
	IMPLANTA	TION DU E	AIIMENI	PRINCIPA	\L			
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6/-	6/-						
Latérales (min. / totales)	3/6	0/3						
Arrière (min.)	6	6						
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINC	IPAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/3	1/3						
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12						
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	100						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100	100						
Largeur (min.)	10	10						
Profondeur (min.)					1	İ	İ	1
Nbre de logements par bâtiment (max.)							1	1
	ES DE LOTI	SSEMENT	(Rèaleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	550	550	1.05/10/1/0	10110				
Largeur du terrain - m (min.)	21	21			1		<del>                                     </del>	<u> </u>
Profondeur du terrain (min.)	27	27			†	1	1	<b>†</b>
Totalidan da tartain (IIIII.)	USAGES A		RES À L'L	ABITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile	JUNGLO F	NO E O O O II	ALO AL III	TEINATIO				
	-	-	-		1		1	-
Entreprise artisanale	+	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	+	-	<del>                                     </del>
Gîte touristique (B&B)	-	1			1		1	1
ogement supplémentaire	ļ	-				-	1	ļ
Logement intergénérationnel	ļ	1			1	1		<b>!</b>
a a atia a a la a la a la a la a la a la								
Location de chambres		CITIONS	PARTICUL	IERES				
	DISPO	ו פווטווופל						
	DISPO	•						
Usage mixte								
Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	•	•						

# Zone MIX-2

Grille 2 de 2

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C211

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C123, C124 (23) P107, P108

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
572-2022	2023-01-17
•	·
•	

Date: 9 mars 2023

Zone MIX-3

**Retour Index** 

Grille 1 de 2

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

# NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
496.8-2016	03-oct-16
496.38-2023	2023
582-2023	22-févr-24
	ļ

Date: 22 février 2024

	GROU	PES ET CI	LASSES D	'USAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale					•	•		
H4 Multifamiliale							•	•
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANT/	ATION DU	Bâtimen'	T PRINCIP	AL			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•		•		•	•
Jumelé		•		•		•		
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	3/5	3/5	3/5	3/5	3/5	3/5	3/5	3/5
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0/3,6	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0/7	3,6 / 7,5	0.17
Arrière (min.)	3	3	2				0,077,0	2/7
CA			3	3	3	3	3	3
	RACTÉRI			ENT PRING		3		
Hauteur du bâtiment	RACTÉRIS	STIQUES I			CIPAL	3		
En étages (min. / max.)	1/2	STIQUES I	DU BÂTIMI 1/2	ENT PRINC	CIPAL 2/2	2/2	3 2/2	3 2/3
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)		STIQUES I	OU BÂTIM	ENT PRINC	CIPAL		3	3
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	1/2 3/8	STIQUES I	DU BÂTIMI 1/2	ENT PRINC	CIPAL 2/2	2/2	3 2/2	3 2/3
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	1/2 3/8 85	1/2 3/8 55	1/2 3/8	1/2 3/8 55	2/2 6/8 85	2/2 6/8 55	3 2/2 6/8 55	3 2/3
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	1/2 3/8 85 62	1/2 3/8 55 55	1/2 3/8	1/2 3/8 55 55	2/2 6/8	2/2 6/8	3 2/2 6/8 55 55	3 2/3
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	1/2 3/8 85	1/2 3/8 55	1/2 3/8	1/2 3/8 55	2/2 6/8 85	2/2 6/8 55	3 2/2 6/8 55	3 2/3 6/12
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6	2 / 2 6 / 8 85 62 6	2 / 2 6 / 8 55 55 6	3 2/2 6/8 55 55 6	3 2/3 6/12 100 7
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6	2/2 6/8 85 62 6	2 / 2 6 / 8 55 55	3 2/2 6/8 55 55	3 2/3 6/12
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6	1/2 3/8 85 62 6	1/2 3/8 55 55 6	2/2 6/8 85 62 6	2 / 2 6 / 8 55 55 6	3 2/2 6/8 55 55 6	3 2/3 6/12 100 7
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMI  Superficie du terrain - m² (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 1 ES DE LOT	1/2 3/8 55 55 6 1 1SSEMEN 260	1/2 3/8 85 62 6 T (Règlem 486	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti	2/2 6/8 85 62 6 3 ssement)	2/2 6/8 55 55 6	3 2/2 6/8 55 55 6 4	3 2/3 6/12 100 7 16
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMI  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 1 ES DE LOT 486 18	1/2 3/8 55 55 6 1 1/SSEMEN 260 9,6	1/2 3/8 85 62 6 T (Règlem 486	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486	2/2 6/8 55 55 6 3	3 2/2 6/8 55 55 6 4 486 18	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMI  Superficie du terrain - m² (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 1 1/SSEMEN 260 9,6 27	1/2 3/8 85 62 6 T (Règlem 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6	3 2/2 6/8 55 55 6 4	3 2/3 6/12 100 7 16
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMI  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 1 1/SSEMEN 260 9,6 27	1/2 3/8 85 62 6 T (Règlem 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3	3 2/2 6/8 55 55 6 4 486 18	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMI  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 1 1/SSEMEN 260 9,6 27	1/2 3/8 85 62 6 T (Règlem 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3	3 2/2 6/8 55 55 6 4 486 18	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORM!  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1SSEMEN 260 9,6 27 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 2 T (Règlem 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORM!  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1SSEMEN 260 9,6 27 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 2 T (Règlem 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORM!  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1SSEMEN 260 9,6 27 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 2 T (Règlem 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORM  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 60 9,6 2 7 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 2 T (Règlem 486 18 27	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORM!  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1SSEMEN 260 9,6 27 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 7 (Règlem 486 18 27 IRES À L'	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27 HABITATIO	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMI  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 60 9,6 2 7 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 7 (Règlem 486 18 27 IRES À L'	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27 HABITATIO	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMI  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1SSEMEN 260 9,6 27 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 7 (Règlem 486 18 27 IRES À L'	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27 HABITATIO	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMI  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1SSEMEN 260 9,6 27 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 7 (Règlem 486 18 27 IRES À L'	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27 HABITATIO	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORMI  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1SSEMEN 260 9,6 27 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 7 (Règlem 486 18 27 IRES À L'	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27 HABITATIO	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norm  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	1/2 3/8 85 62 6 1 ES DE LOT 486 18 27 USAGES	1/2 3/8 55 55 6 1 1SSEMEN 260 9,6 27 ACCESSO	1/2 3/8 85 62 6 7 (Règlem 486 18 27 IRES À L'	1/2 3/8 55 55 6 2 eent de loti 311 11,5 27 HABITATIO	2/2 6/8 85 62 6 3 (ssement) 486 18 27	2/2 6/8 55 55 6 3 365 13,5 27	3 2 / 2 6 / 8 55 55 6 4 486 18 27	3 2/3 6/12 100 7 16 1500 21

Entreposage extérieur

Projet intégré

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local • (1) • (1) C2 Commerce artériel • (2) • (2) C3 Hébergement • C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme l - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle (3) P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé • Jumelé • Contigu Marges Avant (min./ max.) 3/5 3/5 3/5 Latérales (min. / totales) 1/4,5 0/3 1 / 4,5 Arrière (min.) 3 3 3 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment 1/2 En étages (min. / max.) 1/2 1/2 3/8 3/8 3/8 En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 100 100 100 85 85 85 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages Largeur (min.) 10 10 10 Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 550 550 Superficie du terrain - m2 (min.) 550 21 21 21 Largeur du terrain (min.) 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) RES À L'HABITATIO AGES Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple • • •

# Zone MIX-3

Grille 2 de 2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C205, C207, C208

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C101, C117, C118, C124 (3) P106, P107, P108

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.8-2016	2016-10-03				
496.17-2018	2018-06-04				
496.35-2022	2022-07-04				
496.38-2023	2023-08-18				

Entreposage extérieur

Projet intégré

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES** H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale • H3 Tritifamiliale • H4 Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme l - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé • Jumelé • • • Contigu Marges Avant (min./ max.) 3/5 3/5 3/5 3/5 3/5 3/5 3/5 Latérales (min. / totales) 2/5,5 0/3,6 2/7 0/5,5 3,6 / 7,5 0/7 3,6 / 7,5 Arrière (min.) 6 6 6 6 6 6 6 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIN Hauteur du bâtiment 1/2 En étages (min. / max.) 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 3/8 3/8 3/8 En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85 55 85 55 85 55 85 62 55 62 55 62 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 55 62 6 6 6 6 6 6 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 3 3 4 486 365 486 Superficie du terrain - m2 (min.) 260 486 311 486 18 9,6 18 11,5 18 13,5 Largeur du terrain (min.) 18 27 27 27 27 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) GES TAT Activité professionnelle à domicile • • Entreprise artisanale • • • Gîte touristique (B&B) • • Logement supplémentaire • • Logement intergénérationnel Location de chambres **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES** Usage mixte Usage multiple

# Zone MIX-4

Grille 1 de 2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

Entrée en vigueur
03-oct-16
2023-08-18

# **Zone MIX-4**

Grille 2 de 2

# Ville de Pont-Rouge

# USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C204, C201

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s) (1) C101, C117, C118, C124

- (3) P106, P107, P108

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
496.17-2018	2018-06-04
496.35-2022	2022-07-04
496.38-2023	2023-08-18

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES_		
I - Habitation					T T	T
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
C - Commerce						
C1 Commerce local	• (1)	• (1)				
C2 Commerce artériel	• (2)	• (2)				
C3 Hébergement	•	•				
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
- Industriel						
I1 Activité para-industrielle						
12 Légère sans incidence						
13 Légère avec incidence						
P - Public et institutionnel						
P1 Publique et institutionnelle			• (3)	• (3)		
P2 Utilité publique			` '	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
R - Récréatif						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
RN - Ressource naturelle						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
	MPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	L	
Mode d'implantation					T T	
Isolé	•		•			
Jumelé		•		•		
Contigu						
Marges						
Avant (min./ max.)	3/5	3/5	3/5	3/5		
Latérales (min. / totales)	3/6	0/3	3/6	0/3		
Arrière (min.)	6	6	6	6		
		-	U BÂTIME	-	IPAL	_
lauteur du bâtiment			T			
laatoar aa battiilont						
En étages (min / max )	1/2	1/2	1/2	1/2		
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2		
En mètres (min. / max.)	1/2	1/2	1/2 3/8	1/2		
En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	3/8	3/8	3/8	3/8		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	3 / 8 100 85	3 / 8 100 85	3 / 8 100 85	3 / 8 100 85		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	3 / 8 100 85	3 / 8 100 85	3 / 8 100 85	3 / 8 100 85		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 8 100 85 10	3 / 8 100 85 10	3 / 8 100 85 10	3 / 8 100 85 10		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI	3 / 8 100 85 10 SSEMENT	3 / 8 100 85 10 (Règleme	3 / 8 100 85 10 nt de lotis	sement)	
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Where de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550	3 / 8 100 85 10 SSEMENT 550	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550	sement)	
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  argeur du terrain (min.)	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21	3 / 8 100 85 10 SSEMENT 550 21	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21	sement)	
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27	3 / 8 100 85 10 SSEMENT 550 21 27	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  argeur du terrain (min.)	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27	3 / 8 100 85 10 SSEMENT 550 21 27	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27	3 / 8 100 85 10 SSEMENT 550 21 27	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  argeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27	3 / 8 100 85 10 SSEMENT 550 21 27	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27	3 / 8 100 85 10 SSEMENT 550 21 27	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27	3 / 8 100 85 10 SSEMENT 550 21 27	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27	3 / 8 100 85 10 SSEMENT 550 21 27	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	3 / 8  100 85 10  SSEMENT 550 21 27 CCESSOI	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27 RES A L'H.	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27 ABITATIO		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	3 / 8  100 85 10  SSEMENT 550 21 27 CCESSOI	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27 ABITATIO		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	3 / 8  100 85 10  SSEMENT 550 21 27 CCESSOI	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27 RES A L'H.	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27 ABITATIO		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3 / 8 100 85 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	3 / 8  100 85 10  SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	3 / 8 100 85 10 (Règleme 550 21 27 RES À L'H.	3 / 8 100 85 10 nt de lotis 550 21 27 ABITATIO		

**Zone MIX-5** 

Grille 1 de 2

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
549-2020	2020-04-24
496.38-2023	2023-08-18
496.42-2025	2025-02-21
_	
·	·-

Date: 21 février 2025

GROUP	ES ET CL	ASSES D'I	ISAGES _				
OROUI	LOLICE	AGGEG D C	OAGEO				
<del>                                     </del>		•	•				
			•	•	•		
						•	
<u> </u>							
<u> </u>							
1							
1							
1							
†							
†							
†							
1							
<u> </u>							
MPI ANTAT	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA				
		•		•		•	
<b>—</b>					•		
1							
3/5	3/5	3/5	3/5	3/5	3/5	3/5	
					l l		
1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/2	1/3	
3/8			172			170	
	3/8	3/8	3/8	3/8	3/8	3 / 10	
	3/8	3/8	3/8	3/8	3/8	3 / 10	
85	55	85	55	85	55	100	
85 62	55 55	85 62	55 55	85 62	55 55	100 100	
85	55	85	55	85	55	100	
85 62 6	55 55 6	85 62 6	55 55 6	85 62 6	55 55 6	100 100 7	
85 62 6	55 55 6	85 62 6	55 55 6	85 62 6	55 55	100 100	
85 62 6 1	55 55 6 1 SSEMENT	85 62 6 2 (Règleme	55 55 6 2 nt de lotiss	85 62 6 3 sement)	55 55 6	100 100 7 15	
85 62 6 1 S DE LOTIS	55 55 6 1 SSEMENT 260	85 62 6 2 (Règleme 486	55 55 6 2 nt de lotis:	85 62 6 3 sement)	55 55 6 3 3	100 100 7 15	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	85 62 6 2 (Règleme 486 18	55 55 6 2 nt de lotis: 311 11,5	85 62 6 3 sement) 486 18	55 55 6 3 3 365 13,5	100 100 7 15 600 21	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27	55 55 6 1 260 9,6 27	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 3	100 100 7 15	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
85 62 6 1 S DE LOTIS 486 18 27 JSAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES À L'H	55 55 6 2 nt de lotiss 311 11,5 27 ABITATION	85 62 6 3 sement) 486 18 27	55 55 6 3 365 13,5 27	100 100 7 15 600 21 27	
	MPLANTAT	MPLANTATION DU B	MPLANTATION DU BÂTIMENT	MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA	MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  3/5 3/5 3/5 3/5 3/5 3/5 3/5 3/5 2/7 0/7, 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	MPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL

Projet intégré

# **Zone MIX-5** Grille 2 de 2

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (2) C204, C201

# USAGE(S) spécifiquement

prohibé(s) (1) C101, C117, C118, C124

(3) P102, P106, P107, P108

# NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.17-2018	2018-06-04					
496.27-2020	ANNULÉ					
496.28-2020	2020-10-23					
496.35-2022	2022-07-04					
496.38-2023	2023-08-18					

Annexe 2 du Règlemen	it de zonage							
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
I - Habitation					Т	Π	Т	
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	• (1)	• (1)						
C2 Commerce artériel	• (2)	• (2)						
C3 Hébergement	•	•						
C4 Commerce automobile								
							-	
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
- Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence					1		1	
P - Public et institutionnel		<del>                                     </del>			1		1	
		-	- (0)	- (0)	1		1	
P1 Publique et institutionnelle	1	<u> </u>	• (3)	• (3)	<b> </b>		<b> </b>	
P2 Utilité publique	<u> </u>		ļ	ļ			ļ	
R - Récréatif		<u></u>	<u></u>					
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
							-	
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
l l	MPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIP <i>A</i>	\L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•					
Jumelé		•		•				
Contigu		<u> </u>						
<u> </u>							-	
Marges								
Avant (min./ max.)	3/5	3/5	3/5	3/5				
Latérales (min. / totales)	1 / 4,5	0/3	1 / 4,5	0/3				
Arrière (min.)	3	3	3	3				
CAF	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIME	NT PRINC	IPAL			
Hauteur du bâtiment							Τ	
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2				
,					1		+	
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8	3/8	1		-	
Dimensions du bâtiment	<u> </u>		ļ	ļ			ļ	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	100	100	100				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	85	85	85	85				
Largeur (min.)	10	10	10	10				
Profondeur (min.)	<del>                                     </del>		<u> </u>	† - · •				
Nbre de logements par bâtiment (max.)	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	1	1	1		+	
	C DE LAT	CCEMEN	(Dànlen	nt de let	ooment)			
	S DE LOTI	1			sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	550	550	550	550				
Largeur du terrain (min.)	21	21	21	21				
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27				
	JSAGES A	CCESSOI	RES À <u>L'H</u>	ABI <u>TATIO</u>	N			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale	<del>                                     </del>	<b>-</b>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>			+	
	<b> </b>	<del>                                     </del>	-	<del>                                     </del>	1		+	
Gîte touristique (B&B)	ļ	ļ	ļ	ļ	1		-	
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel		<u> </u>						
Location de chambres								
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES				
	1		•	•				
leana miyta							i	
	•	•					+	
Usage mixte Usage multiple	•	•	•	•				

# Zone MIX-6 Grille 1 de 2 Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.38-2023	2023-08-18					

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES_				
I - Habitation								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale					•	•		
H4 Multifamiliale							•	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence	-							
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.	İ							
RN4 Activité extractive								
	MPI ANTAT	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation			,	1 14				
leoló	_		_		_		•	
Isolé	•		•		•		•	
Jumelé	•	•	•	•	•	•	•	
Jumelé Contigu	•	•	•	•	•	•	•	
Jumelé Contigu Marges								
Jumelé Contigu <b>Marges</b> Avant (min./ max.)	5/-	5/-	5/-	5 / -	5 / -	5/-	5/-	
Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	5/- 3/6	5/- 0/3	5/- 3/6	5/-	5/- 3/6	5/-	5 / - 7,5 / 15	
Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	5/- 3/6 6	5/- 0/3 6	5/- 3/6 6	5/- 0/3 6	5/- 3/6 6	5/-	5/-	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF	5/- 3/6 6	5/- 0/3 6	5/- 3/6 6	5/-	5/- 3/6 6	5/-	5 / - 7,5 / 15	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF	5/- 3/6 6	5/- 0/3 6	5/- 3/6 6	5/- 0/3 6	5/- 3/6 6	5/-	5 / - 7,5 / 15	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF	5/- 3/6 6	5/- 0/3 6	5/- 3/6 6	5/- 0/3 6	5/- 3/6 6	5/-	5 / - 7,5 / 15	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment	5/- 3/6 6 RACTÉRIS	5/- 0/3 6	5/- 3/6 6 J BÂTIME	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI	5/- 3/6 6 PAL	5/- 0/3 6	5 / - 7,5 / 15 6	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mêtres (min. / max.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS	5/- 0/3 6 TIQUES DU	5/- 3/6 6 J BÅTIMEI	5/- 0/3 6 NT PRINCI	5/- 3/6 6 PAL	5/- 0/3 6	5/- 7,5/15 6	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	5/- 3/6 6 RACTÉRIS	5/- 0/3 6 TIQUES DU	5/- 3/6 6 J BÅTIMEI	5/- 0/3 6 NT PRINCI	5/- 3/6 6 PAL	5/- 0/3 6	5/- 7,5/15 6	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DU 1 / 2 3 / 8	5/- 3/6 6 J BĀTIMEI 1/2 3/8	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8	5/- 0/3 6 1/2 3/8	5/- 7,5/15 6 1/2 3/8	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8	5 / - 0 / 3 6 FIQUES DU 1 / 2 3 / 8 55 55	5/- 3/6 6 J BĀTIMEI 1/2 3/8	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55	5 / - 7,5 / 15 6 1 / 2 3 / 8 100 100	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DU 1 / 2 3 / 8	5/- 3/6 6 J BĀTIMEI 1/2 3/8	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8	5/- 0/3 6 1/2 3/8	5/- 7,5/15 6 1/2 3/8	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	5/- 0/3 6 FIQUES DU 1/2 3/8 55 55 6	5/- 3/6 6 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8 85 62 6	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6	5 / - 7,5 / 15 6 1 / 2 3 / 8 100 100 7	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	5 / - 0 / 3 6 FIQUES DU 1 / 2 3 / 8 55 55 6	5/- 3/6 6 J BĀTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8 85 62 6	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55	5 / - 7,5 / 15 6 1 / 2 3 / 8 100 100	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DU 1 / 2 3 / 8 55 55 6	5/- 3/6 6 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8 85 62 6	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6	5 / - 7,5 / 15 6 1 / 2 3 / 8 100 100 7	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DU 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260	5/- 3/6 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8 85 62 6	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3	5 / - 7,5 / 15 6 1 / 2 3 / 8 100 100 7	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6	5/- 3/6 6 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotise 311 11,5	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5	5 / - 7,5 / 15 6 1 / 2 3 / 8 100 100 7 12	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 486 18 27	5 / - 0 / 3 6 FIQUES DU 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	5/- 3/6 6 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18 27	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3	5 / - 7,5 / 15 6 1 / 2 3 / 8 100 100 7	
Jumelé Contigu  Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 486 18 27	5 / - 0 / 3 6 FIQUES DU 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	5/- 3/6 6 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18 27	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotise 311 11,5	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5	5 / - 7,5 / 15 6 1 / 2 3 / 8 100 100 7 12 600 21	
Jumelé Contigu  Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 486 18 27	5 / - 0 / 3 6 FIQUES DU 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	5/- 3/6 6 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18 27	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5	5 / - 7,5 / 15 6 1 / 2 3 / 8 100 100 7 12 600 21	
Jumelé Contigu  Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 486 18 27 JSAGES A	5/- 0/3 6 FIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	5/- 3/6 6 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	5/- 3/6 6 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5 27	5/- 7,5/15 6  1/2 3/8  100 100 7  12  600 21 27	
Jumelé Contigu  Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	5/- 3/6 6 J BATIME: 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	5/- 3/6 6 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5 27	5/- 7,5/15 6  1/2 3/8  100 100 7  12  600 21 27	
Jumelé Contigu  Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	5/- 3/6 6 J BATIME: 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	5/- 3/6 6 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5 27	5/- 7,5/15 6  1/2 3/8  100 100 7  12  600 21 27	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Logement supplémentaire	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	5/- 3/6 6 J BATIME: 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	5/- 3/6 6 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5 27	5/- 7,5/15 6  1/2 3/8  100 100 7  12  600 21 27	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	5/- 3/6 6 J BATIME: 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis: 311 11,5 27 ABITATION	5/- 3/6 6 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5 27	5/- 7,5/15 6  1/2 3/8  100 100 7  12  600 21 27	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	5/- 3/6 6 J BATIME: 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATION	5/- 3/6 6 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5 27	5/- 7,5/15 6  1/2 3/8  100 100 7  12  600 21 27	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIF	5/- 3/6 6 J BATIME: 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATION	5/- 3/6 6 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5 27	5/- 7,5/15 6  1/2 3/8  100 100 7  12  600 21 27	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	5/- 3/6 6 J BATIME: 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATION	5/- 3/6 6 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5 27	5/- 7,5/15 6  1/2 3/8  100 100 7  12  600 21 27	
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	5/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 JSAGES A	5 / - 0 / 3 6 TIQUES DI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOIR	5/- 3/6 6 J BATIME: 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	5 / - 0 / 3 6 NT PRINCI  1 / 2 3 / 8  55 55 6  2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATION	5/- 3/6 6 PAL  1/2 3/8  85 62 6 3 sement) 486 18 27	5/- 0/3 6 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5 27	5/- 7,5/15 6  1/2 3/8  100 100 7  12  600 21 27	

Annexe 2 du Règlement de zonage

Location de chambres

Annexe 2 du <i>Règlemen</i>	it de zonage						
In the second se	ABALIA		100E0 DII	01050			
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES	1		
H - Habitation							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local	• (1)	• (1)					
C2 Commerce artériel	•	•	• (2)				
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile	• (3)						
C5 Services pétroliers	•	•					
C6 Équipements et produits de la ferme	•	•					
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
13 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•		•				
Jumelé		•					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	5/-	5/-	5/-				
Latérales (min. / totales)	3/6	0/3	4/9				
Arrière (min.)	6	6	3,5				
CA	RACTÉRIS	TIQUES D	Ü BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2				
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8				
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	100	100				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	85	85	85				
Largeur (min.)	10	10	10				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de l <u>otis</u> :	semen <u>t)</u>		
Superficie du terrain - m² (min.)	550	550	550				
Largeur du terrain (min.)	21	21	21			İ	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27				
			RES À L'H	ABITATION	·		
Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel		<u> </u>				<u> </u>	
	•		•		1		

# Zone MIX-6

Grille 2 de 2

# Ville de Pont-Rouge

# USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C102, C112, C117, C119 (2) C209 (3) C401

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.17-2018	2018-06-04				
496.35-2022	2022-07-04				
496.38-2023	2023-08-18				
606-2025	2025-08-26				

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
Usage mixte	•	•						
Usage multiple	•	•						
Entreposage extérieur								
Projet intégré								

Date : 26 août 2025

Annexe 2 du Règlement de zonage

# Zone MIX-7

Grille 1 de 2

# Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
Entrée en vigueur						
2023-08-16						

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES_				
I - Habitation	OROGI		loolo b c	l l		l		
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale	•	•						
H3 Tritifamiliale			•	•		_		
H4 Multifamiliale					•	•	•	
							•	
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile C - Commerce	1							
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers	1							
C6 Équipements et produits de la ferme	1							
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence			ļ		ļ			
P - Public et institutionnel	1							
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA <sup>*</sup>	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•		•		•	
Jumelé		•		•		•		
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	3/7	3/7						
	3//	3/1	3/7	3/7	3 / 7	3/7	3/7	
Latérales (min. / totales)			3/7 2/7		3/7 2/7		3 / 7 3,6 / 7,5	
Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2/5,5	0/3,6		3 / 7 0 / 5,5 3		3 / 7 0 / 5,5 3		
Arrière (min.)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	
Arrière (min.)	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	
Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment	2 / 5,5	0 / 3,6	2/7	0 / 5,5	2/7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	
Arrière (min.)	2 / 5,5 3 RACTÉRIS	0 / 3,6 3 TIQUES DI	2/7 3 J BÂTIMEI 1/2	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2	2/7 3 PAL	0 / 5,5	3,6 / 7,5	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 3 RACTÉRIS	0 / 3,6 3 TIQUES D	2/7 3 J BÂTIMEI	0 / 5,5 3 NT PRINCI	2/7 3 PAL	0/5,5	3,6 / 7,5	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 3 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 3 TIQUES DI 1/2 3/8	2/7 3 J BÂTIMEI 1/2 3/8	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8	2/7 3 PAL 1/2 3/8	0/5,5 3 1/2 3/8	3,6 / 7,5 3 1 / 2 3 / 8	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 3 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8	2/7 3 J BÅTIME 1/2 3/8	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8	2/7 3 PAL 1/2 3/8	0/5,5 3 1/2 3/8	3,6 / 7,5 3 1 / 2 3 / 8 100	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 3 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	0/3,6 3 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	2/7 3 J BĂTIME 1/2 3/8 85 62	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62	0/5,5 3 1/2 3/8 55 55	3,6 / 7,5 3 1 / 2 3 / 8 100 100	
Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 3 RACTÉRIS 1/2 3/8	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8	2/7 3 J BÅTIME 1/2 3/8	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8	2/7 3 PAL 1/2 3/8	0/5,5 3 1/2 3/8	3,6 / 7,5 3 1 / 2 3 / 8 100	
Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 3 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6	2/7 3 J BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 3 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 3 1 / 2 3 / 8 100 100 7	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 3 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6	2/7 3 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 3 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 3 1/2 3/8 55 55	3,6 / 7,5 3 1 / 2 3 / 8 100 100	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 3 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6	2/7 3 J BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme	0/5,5 3 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6	0/5,5 3 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 3 1 / 2 3 / 8 100 100 7	
Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 3 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260	2/7 3 J BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486	0/5,5 3 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement)	0/5,5 3 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 3 1 / 2 3 / 8 100 100 7 12	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 3 RACTÉRIS  1/2  3/8  85  62  6  1  SDE LOTI  486  18	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6	2/7 3 J BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18	0/5,5 3 1/2 3/8 55 55 6 3 365 13,5	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12	
Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 3 RACTÉRIS  1/2  3/8  85  62  6  1  S DE LOTI  486  18  27	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2/7 3 J BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18 27	0/5,5 3 NT PRINCI 1/2 3/8 55 55 6 2 nt de lotis 311 11,5 27	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0/5,5 3 1/2 3/8 55 55 6	3,6 / 7,5 3 1 / 2 3 / 8 100 100 7 12	
Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 3 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 3 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6/7,5 3  1/2  3/8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 3 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI  486  18  27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27	2/7 3 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 3 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI  486  18  27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 3 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6/7,5 3  1/2  3/8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 3 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 3 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 3 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI  486  18  27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 3 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 3 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 3 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 3 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2 / 7 3 J BATIME 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 3 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2/7 3 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 3 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2 / 7 3 J BATIME 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 3 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2 / 7 3 J BATIME 1 / 2 3 / 8 85 62 6 2 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 3 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2 / 7 3 J BATIME 1 / 2 3 / 8 85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 3 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85  62  6  1  S DE LOTI  486  18  27  USAGES A	0/3,6 3 TIQUES D  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT 260 9,6 27 CCESSOII	2 / 7 3 J BATIME 1 / 2 3 / 8 85 62 6 (Règleme 486 18 27 RES A L'H.	0 / 5,5 3 NT PRINCI 1 / 2 3 / 8 55 55 6 2 nt de lotis. 311 11,5 27 ABITATIOI	2/7 3 PAL 1/2 3/8 85 62 6 3 sement) 486 18 27	0 / 5,5 3	3,6 / 7,5 3  1 / 2  3 / 8  100  100  7  12  600  21  27	

Projet intégré

# Zone MIX-7 Grille 2 de 2

# Ville de Pont-Rouge

# USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C204, C207

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s) (1) C117, C118, C123, C124

- (3) P106, P107, P108

# NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.17-2018	2018-06-04				
496.35-2022	2022-07-04				
496.38-2023	2023-08-18				

Annexe 2 du <i>Règlemen</i>	nt de zonage						
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'	JSAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local	- (1)	- (1)					
	• (1)	• (1)					
C2 Commerce artériel	• (2)	• (2)					
C3 Hébergement	•	•					
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel		İ	Ì			1	1
P1 Publique et institutionnelle		1	• (3)	• (3)		1	1
P2 Utilité publique			- (0)	- (0)		1	1
R - Récréatif		<b>†</b>	1			1	+
R1 Extensive		<del>                                     </del>			1	1	+
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
I	MPLANTA'	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIP <i>A</i>	\L		
Mode d'implantation							
Isolé	•		•				
Jumelé		•		•			
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	3/7	3/7	3/7	3/7			
Latérales (min. / totales)	1 / 4,5	0 / 4,5	1 / 4,5	0 / 4,5			
Arrière (min.)	3	3	3	3			
	RACTÉRIS				IDAI		
Hauteur du bâtiment	LAG I EIRIG	IIQULUD	DATIME	IVI I KIIVO	II AL		_
	4./0	4./0	1.10	4.10			
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2			
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8	3/8			
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	100	100	100			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	85	85	85	85			
Largeur (min.)	10	10	10	10			
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
	S DE LOTI	SSEMENT	(Rèaleme	ent de lotis	sement)	_	_
Superficie du terrain - m² (min.)	550	550	550	550			
Largeur du terrain - m (min.)	21	21	21	21	1	1	+
	1	1	1	+			
Profondeur du terrain (min.)	27 USAGES A	27	27 DES À L'III	ARITATIO	N .		
	JOAGES A	CCESSUL	KES ALH	ABITATIO	IN .		
Activité professionnelle à domicile	ļ	ļ		1	ļ	ļ	1
Entreprise artisanale		ļ	<u> </u>			<u> </u>	1
Gîte touristique (B&B)							1
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres						1	
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES			
Usage mixte	T	1		T			
oouge mixte	•	_					
Usage multiple	•	•	•	•			
Usage multiple Entreposage extérieur	•	•	•	•			

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'II	ISAGES				
H - Habitation	GROOF	ES ET GEA	ASSES D C	SAGES				
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale	_							
H4 Multifamiliale	•							
H5 Habitation collective		•						
H6 Maison mobile								
C - Commerce			(1)					
C1 Commerce local			• (1)	• (1)				
C2 Commerce artériel					• (2)	• (2)		
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers							• (3)	• (3)
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTAT	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA				
	T T	T						
Mode d'implantation								
Mode d'implantation	•	•	•		•		•	
Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Isolé Jumelé	•	•	•	•	•	•	•	•
Isolé Jumelé Contigu	•	•	•	•	•	•	•	•
Isolé Jumelé Contigu Marges								
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.)	15/-	15 / -	15 / -	15 / -	15 / -	15 / -	15/-	15 / -
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	15/-3/9	15/-3/9	15/-3/9	15 / - 0 / 4,5	15/-3/9	15 / - 0 / 4,5	15/-3/9	15 / - 0 / 4,5
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	15 / - 3 / 9 7,5	15 / - 3 / 9 7,5	15 / - 3 / 9 7,5	15 / - 0 / 4,5 7,5	15 / - 3 / 9 7,5	15 / -	15/-	15 / -
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAF	15/-3/9	15 / - 3 / 9 7,5	15 / - 3 / 9 7,5	15 / - 0 / 4,5 7,5	15 / - 3 / 9 7,5	15 / - 0 / 4,5	15/-3/9	15 / - 0 / 4,5
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS	15 / - 3 / 9 7,5 FIQUES DU	15/- 3/9 7,5 J BÅTIMEI	15 / - 0 / 4,5 7,5 NT PRINCI	15/- 3/9 7,5 PAL	15 / - 0 / 4,5 7,5	15/- 3/9 7,5	15/- 0/4,5 7,5
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS	15/- 3/9 7,5 TQUES DU	15/- 3/9 7,5 J BÅTIMEI	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI	15/- 3/9 7,5 PAL	15/- 0/4,5 7,5	15/- 3/9 7,5	15/- 0/4,5 7,5
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS	15 / - 3 / 9 7,5 FIQUES DU	15/- 3/9 7,5 J BÅTIMEI	15 / - 0 / 4,5 7,5 NT PRINCI	15/- 3/9 7,5 PAL	15 / - 0 / 4,5 7,5	15/- 3/9 7,5	15/- 0/4,5 7,5
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS	15/- 3/9 7,5 TQUES DU	15/- 3/9 7,5 J BATIMEI 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/6 4/26	15/- 3/9 7,5 PAL 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIST 2/6 6/26	15/- 3/9 7,5 TQUES DU	15/- 3/9 7,5 J BÅTIMEI	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI	15/- 3/9 7,5 PAL	15/- 0/4,5 7,5	15/- 3/9 7,5	15/- 0/4,5 7,5
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS 2/6 6/26	15/- 3/9 7,5 TQUES DU 2/6 6/26	15/- 3/9 7,5 J BATIMEI 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/6 4/26	15/- 3/9 7,5 PAL 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIST 2/6 6/26	15/- 3/9 7,5 TQUES DU	15/- 3/9 7,5 J BATIMEI 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/6 4/26	15/- 3/9 7,5 PAL 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS 2/6 6/26	15/- 3/9 7,5 TQUES DU 2/6 6/26	15/- 3/9 7,5 J BATIMEI 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/6 4/26	15/- 3/9 7,5 PAL 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIST 2/6 6/26 100 7	15/- 3/9 7,5 QUES DU 2/6 6/26	15/- 3/9 7,5 J BATIMEI 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/6 4/26 100	15/- 3/9 7,5 PAL 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS  2/6 6/26  100 7	15/- 3/9 7,5 TIQUES DI 2/6 6/26 100 7	15/- 3/9 7,5 J BATIMEI 1/6 4/26 100	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/6 4/26 100 10	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10	15/- 0/4,5 7,5 1/6 4/26 100	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100	15 / - 0 / 4,5 7,5 1 / 6 4 / 26 100
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS  2/6 6/26  100 7	15/- 3/9 7,5 TIQUES DI 2/6 6/26 100 7	15/- 3/9 7,5 J BATIMEI 1/6 4/26 100 10	15 /- 0 / 4,5 7,5 NT PRINCI  1 / 6 4 / 26  100  10  nt de lotis: 550	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21	15/- 3/9 7,5 TIQUES DI  2/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21	15/- 3/9 7,5 J BATIMEI  1/6 4/26  100  10  (Règleme 550 21	15 /- 0 / 4,5 7,5 NT PRINCI  1 / 6 4 / 26  100  10  10  nt de lotis: 550 21	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIST  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21 27	15 /- 3 / 9 7,5  1QUES DU 2 / 6 6 / 26  100 7  SSEMENT 550 21 27	15/- 3/9 7,5 J BATIMER  1/6 4/26  100  10  (Règleme 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  nt de lotis: 550 21 27	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21	15 /- 3 / 9 7,5  1QUES DU 2 / 6 6 / 26  100 7  SSEMENT 550 21 27	15/- 3/9 7,5 J BATIMER  1/6 4/26  100  10  (Règleme 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  nt de lotis: 550 21 27	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIST  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21 27	15 /- 3 / 9 7,5  1QUES DU 2 / 6 6 / 26  100 7  SSEMENT 550 21 27	15/- 3/9 7,5 J BATIMER  1/6 4/26  100  10  (Règleme 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  nt de lotis: 550 21 27	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIST  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21 27	15 /- 3 / 9 7,5  1QUES DU 2 / 6 6 / 26  100 7  SSEMENT 550 21 27	15/- 3/9 7,5 J BATIMER  1/6 4/26  100  10  (Règleme 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  nt de lotis: 550 21 27	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIST  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21 27	15 /- 3 / 9 7,5  1QUES DU 2 / 6 6 / 26  100 7  SSEMENT 550 21 27	15/- 3/9 7,5 J BATIMER  1/6 4/26  100  10  (Règleme 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  nt de lotis: 550 21 27	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIST  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21 27	15 /- 3 / 9 7,5  1QUES DU 2 / 6 6 / 26  100 7  SSEMENT 550 21 27	15/- 3/9 7,5 J BATIMER  1/6 4/26  100  10  (Règleme 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  nt de lotis: 550 21 27	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIST  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21 27	15 /- 3 / 9 7,5  1QUES DU 2 / 6 6 / 26  100 7  SSEMENT 550 21 27	15/- 3/9 7,5 J BATIMER  1/6 4/26  100  10  (Règleme 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  nt de lotis: 550 21 27	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	15/- 3/9 7,5 RACTERIS  2/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27 JSAGES A	15 /- 3 / 9 7,5 1QUES DU 2 / 6 6 / 26 100 7 SSEMENT 550 21 27 CCESSOI	15 / - 3 / 9 7,5 J BÄTIMEI  1 / 6 4 / 26  100  10  (Règleme 550 21 27  RES À L'HA	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  10  10  ABITATION	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	15/- 3/9 7,5 RACTERIS  2/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27 JSAGES A	15 /- 3 / 9 7,5  1QUES DU 2 / 6 6 / 26  100 7  SSEMENT 550 21 27	15 / - 3 / 9 7,5 J BÄTIMEI  1 / 6 4 / 26  100  10  (Règleme 550 21 27  RES À L'HA	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  10  10  ABITATION	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	15/- 3/9 7,5 RACTERIS  2/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27 JSAGES A	15 /- 3 / 9 7,5 1QUES DU 2 / 6 6 / 26 100 7 SSEMENT 550 21 27 CCESSOI	15 / - 3 / 9 7,5 J BÄTIMEI  1 / 6 4 / 26  100  10  (Règleme 550 21 27  RES À L'HA	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  10  10  ABITATION	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21 27 JSAGES A	15/- 3/9 7,5 TIQUES DI 2/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27 CCESSOIF	15 / - 3 / 9 7,5 J BÄTIMEI  1 / 6 4 / 26  100  10  (Règleme 550 21 27  RES À L'HA	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  10  10  ABITATION	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  seement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21	15/- 3/9 7,5 1/6 4/26 100 10	15 / - 0 / 4,5 7,5  1 / 6 4 / 26  100  10  550 21
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	15/- 3/9 7,5 RACTÉRIS  2/6 6/26  100 7  S DE LOTIS 550 21 27 JSAGES A	15/- 3/9 7,5 TIQUES DI 2/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27 CCESSOIF	15/- 3/9 7,5 J BATIMEI  1/6 4/26  100  10  (Règleme 550 21 27 RES À L'HA	15/- 0/4,5 7,5 NT PRINCI  1/6 4/26  100  10  10  nt de lotis: 550 21 27 ABITATION	15/- 3/9 7,5 PAL  1/6 4/26  100  10  sement) 550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21 27	15/- 3/9 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21 27	15/- 0/4,5 7,5  1/6 4/26  100  10  550 21 27

# Zone MIX-8

Grille 1 de 2

### Ville de Pont-Rouge

# USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (2) C201, C202, C204, C207

(3) C501, C503

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C112, C117, C123 et C124

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones MIX-8, C-6, C-7 et C-8".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.19-2018	2018-07-06				
549-2020	2020-04-24				
496.32-2021	2021-10-07				
606-2025	2025-08-26				

Date: 26 août 2025

Annexe 2 du Règlement de zonage

Projet intégré

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle	• (1)	• (1)						
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation					Ī	Г		
Isolé	•							
Jumelé	_	•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	15 / -	15 / -						
Latérales (min. / totales)	3/9	0 / 4,5						
,	-	7,5						
Arrière (min.)	7,5 RACTÉRIS		I DÂTIMEI	NT DRING	DAL			
	KACTERIS	IIQUES D	J BATIMEI	NIPKING	PAL		ı	T
Hauteur du bâtiment	0.40	0.10						
En étages (min. / max.)	2/6	2/6						
En mètres (min. / max.)	6 / 26	6 / 26						
Dimensions du bâtiment	100	100						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	100	1	ļ	ļ	ļ	1	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100	100	1	ļ	ļ	ļ	1	
Largeur (min.)	10	10						
Profondeur (min.)				ļ	ļ	ļ		
Nbre de logements par bâtiment (max.)				L	L	L		
	S DE LOTI		(Règleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	550	550		<u> </u>	<u> </u>			
Largeur du terrain (min.)	21	21						
Profondeur du terrain (min.)	27	27						
	JSAGES A	CCESSOII	RES À L'H	ABITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel								
Location de chambres				t	t	t		
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES	-	-		·
Usage mixte	5.61 C							
		ī		1	1	1	1	ļ
	•	•						
Usage multiple Entreposage extérieur	•	•						

•

•

# Zone MIX-8

Grille 2 de 2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement

(1) P106, P107 et P108

# NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones MIX-8, C-6, C-7 et C-8".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
Entrée en vigueur					
2018-07-06					
2020-04-24					

Date: 5 mai 2020

Annexe 2 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES** H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme l - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé • Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 3/7 Latérales (min. / totales) 2/7 Arrière (min.) 6 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) 2/3 En mètres (min. / max.) 6/12 Dimensions du bâtiment 85 Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85 Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 7 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 3 ES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 486 Superficie du terrain - m2 (min.) 18 Largeur du terrain (min.) 27 Profondeur du terrain (min.) ACCESSOIRES À L'HABITATIO GES Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple • Entreposage extérieur Projet intégré •

Zone MIX-9

Grille 1 de 2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS				
No. de règlement	Entrée en vigueur			
572-2022	2023-01-17			

Date: 17 janvier 2023

Entreposage extérieur

Projet intégré

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES** H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale (2) C204, C207, C208, C211 H4 Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local • (1) C2 Commerce artériel • (2) C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme prohibé(s) l - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé • Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 3/7 Latérales (min. / totales) 1 / 4,5 Arrière (min.) 6 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) 1/3 En mètres (min. / max.) 3/12 Dimensions du bâtiment 100 Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 10 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) de lotissement. NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 550 Superficie du terrain - m2 (min.) 21 Largeur du terrain (min.) 27 Profondeur du terrain (min.) **ACCESSOIRES À L'HABITATION** USAGES Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple •

## **Zone MIX-9**

Grille 2 de 2

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement

USAGE(S) spécifiquement

(1) C101, C117, C118, C124

#### **NOTES**

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
572-2022	2023-01-17

Date: 17 janvier 2023

Annexe 2 du Règlemer	ıt de zonage							
	CROUD	ES ET CL	ASSES D'U	ICACES				
H Habitatian	GROUP	ES ET CL	433E3 D C	SAGES		1	T	
H - Habitation H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale	•							
H5 Habitation collective		•						
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	\L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•						
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Marges Avant (min./ max.)	15 / -	15 / -						
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	3/9	3/9						
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	3 / 9 7,5	3 / 9 7,5						
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	3/9	3 / 9 7,5	J BÂTIMEI	NT PRINC	IPAL IPAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	3 / 9 7,5	3 / 9 7,5	J BÂTIMEI	NT PRINC	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA	3 / 9 7,5	3/9 7,5 TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINC	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl	3/9 7,5 RACTÉRIS	3 / 9 7,5 TIQUES DI	J BÂTIME!	NT PRINC	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6	3/9 7,5 TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINC	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6	3/9 7,5 TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINC	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6	3/9 7,5 TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINC	PAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6 6/26	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26	J BÂTIME	NT PRINC	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6 6/26	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26	U BÂTIME	NT PRINC	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6 6/26	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26	U BÂTIMEI	NT PRINC	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6 6/26	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26 100 7						
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6 6/26 100 7	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26 100 7						
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6 6/26 100 7	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26 100 7						
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6 6/26 100 7 S DE LOTI	3/9 7,5 FIQUES DI 1/6 6/26 100 7 SSEMENT 550						
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6 6/26 100 7 S DE LOTI 550 21	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/6 6/26 100 7 S DE LOTI 550 21 27 USAGES A	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI 550 21 27 USAGES A	3/9 7,5 FIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27 USAGES A	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage multiple	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI 550 21 27 USAGES A	3/9 7,5 FIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/6 6/26  100 7  S DE LOTI  550 21 27 USAGES A	3/9 7,5 TIQUES DI 1/6 6/26  100 7  SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	(Règleme	nt de lotis	sement)			

## Zone MIX-10

Grille 1 de 2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

## USAGE(S) spécifiquement

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Mix-8, C-6, Mix-10 et C-8".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.39-2023	2024-02-22				

Date: 22 février 2024

Entreposage extérieur

Projet intégré

#### Annexe 2 du Règlement de zonage **GROUPES ET CLASSES D'USAGES** H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local • (1) • (1) C2 Commerce artériel • (2) • (2) C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers • (3) (3) C6 Équipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isolé Jumelé • • Contigu Marges Avant (min./ max.) 15 / -15/-15 / -15 / -15 / -15 / -3/9 0 / 4,5 3/9 0 / 4,5 Latérales (min. / totales) 3/9 0 / 4,5 Arrière (min.) 7.5 7,5 7,5 7,5 7,5 7,5 CARACTÉRISTIQUES Hauteur du bâtiment 1/6 1/6 1/6 1/6 1/6 1/6 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 6/26 6/26 6 / 26 6/26 6/26 6/26 Dimensions du bâtiment 100 100 100 100 100 100 Sup. d'implantation - m<sup>2</sup> (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) 10 10 10 10 10 10 Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 550 550 550 550 550 550 Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.) 21 21 21 21 21 21 Largeur du terrain (min.) 27 27 27 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATIOI Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple • •

## Zone MIX-10

Grille 2 de 2

#### Ville de Pont-Rouge

## USAGE(S) spécifiquement

(2) C201, C202, C207 (3) C501, C503

## USAGE(S) spécifiquement

(1) C112, C117, C123 et C124

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Mix-8, C-6, Mix-10 et C-8".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
496.39-2023	22 évrier 2024
	-

Date: 22 février 2024

Zone C-1

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES					Villa da Di	ant Daves
H - Habitation									Ville de Po	ont-Rouge
H1 Unifamiliale										<u> </u>
H2 Bifamiliale									USAGE(S) sp	écifiquement
H3 Tritifamiliale									autor	
H4 Multifamiliale									(1) C107, C108, C11	10, C111, C112,
H5 Habitation collective									C114, C116	
H6 Maison mobile										
C - Commerce										
C1 Commerce local	• (1)									
C2 Commerce artériel										
C3 Hébergement										
C4 Commerce automobile										
C5 Services pétroliers									USAGE(S) sp	écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme									proh	ibé(s)
I - Industriel										
I1 Activité para-industrielle										
12 Légère sans incidence										
13 Légère avec incidence										
P - Public et institutionnel										
P1 Publique et institutionnelle										
P2 Utilité publique										
R - Récréatif										
R1 Extensive									NO	TES
R2 Intensive										
RN - Ressource naturelle										
RN1 Activité agricole										
RN2 Activité forestière										
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive	MPLANTA	TION DITE	ÂTIMENT							
Mode d'implantation	WIPLANTA	I ION DU E	ATIMENT	PRINCIPA		I	1			
Isolé										
Jumelé	•									
Contigu										
Marges										
Avant (min./ max.)	4 / -									
Latérales (min. / totales)	6/12									
Arrière (min.)	9									
	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAI					
Hauteur du bâtiment	U-to I El tilo	I IQUEU D	DATIME		AL					
En étages (min. / max.)	1/2									
En mètres (min. / max.)	3/9									
Dimensions du bâtiment	0,0									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100								Les normes de lotiss	sement prescrites
Largeur (min.)	10								sont pour un terrain	
Profondeur (min.)	1								terrain non desservi,	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							<u> </u>	desservi ou riverain,	
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de <u>lotis</u>	seme <u>nt)</u>				de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	550								-	-
Largeur du terrain (min.)	21								MODIFIC	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27								No do wholessout	Futufa an aireann
	USAGES A	CCESSOII	RES À L'HA	ABITATIO	٧				No. de règlement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile										
Entreprise artisanale										
Gîte touristique (B&B)										
Logement supplémentaire										
Logement intergénérationnel										
Location de chambres										
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES						
Usage mixte										
Usage multiple	•									
Entreposage extérieur									Date: 19 dé	cembre 2014
Projet intégré							<u>                                     </u>		Date. 13 uct	JOHNSTO EU 14

Zone C-2

GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				
•							
	•						
		•					
			• (1)				
				• (2)			
MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA				
•	•	•	•	•			
3/-	3/-	3/-	3/-	10 / -			
3/6	3/6	3/6	3/6	6 / 12			
6	6	6	6	6			
RACTÉRIS'	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
1/2	1/2	1/2	1/2	1/2			
3/9	3/9	3/9	3/9	3/9			
100	100	100	100	100			
100	100	100	100	100			
		10		10			
10	10	10	10	10			
		10		10			
10	10	3	10				
10	10 2 SSEMENT	3 (Règleme	10 nt de lotis	sement)			
10 1 2S DE LOTI 486	10 2 SSEMENT 486	3 (Règleme 486	10 nt de lotis: 550	sement) 550			
10 1 ES DE LOTI: 486 18	10 2 SSEMENT 486 18	3 ( <i>Règleme</i> 486 18	10 nt de lotis: 550 21	550 21			
10 1 2S DE LOTI: 486 18 27	10 2 SSEMENT 486 18 27	3 (Règleme 486 18 27	10 nt de lotis: 550 21 27	550 21 27			
10 1 2S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	10 2 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF	3 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	10 nt de lotis: 550 21 27	550 21 27		-	
10  1  S DE LOTI: 486 18 27 USAGES A	10  2  SSEMENT  486  18  27  CCESSOIF	3 (Règleme 486 18 27 RES À L'H	10 nt de lotis: 550 21 27	550 21 27			
10 1 2S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	10 2 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF	3 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA	10 nt de lotis: 550 21 27	550 21 27			
10 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	10  2  SSEMENT  486  18  27  CCESSOIF	3 (Règleme 486 18 27 RES À L'H	10 nt de lotis: 550 21 27	550 21 27			
10  1  S DE LOTI: 486 18 27 USAGES A	10  2  SSEMENT  486  18  27  CCESSOIF	3 (Règleme 486 18 27 RES À L'H	10 nt de lotis: 550 21 27	550 21 27			
10 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	10  2  SSEMENT  486  18  27  CCESSOIF	3 (Règleme 486 18 27 RES À L'H	10 nt de lotis: 550 21 27	550 21 27			
10 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	10 2 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF •	3 (Règleme 486 18 27 ES À L'H	10 nt de lotis: 550 21 27 ABITATIOI	550 21 27			
10  1 1  486 18 27 USAGES A	10 2 2 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF    SSITIONS F	3 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA •	nt de lotis: 550 21 27 ABITATION	550 21 27			
10 1 S DE LOTI 486 18 27 USAGES A	10 2 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF •	3 (Règleme 486 18 27 ES À L'H	10  nt de lotis: 550 21 27 ABITATION	550 21 27			
10  1 1  486 18 27 USAGES A	10 2 2 SSEMENT 486 18 27 CCESSOIF    SSITIONS F	3 (Règleme 486 18 27 RES À L'HA •	nt de lotis: 550 21 27 ABITATION	550 21 27			
	3/- 3/6 6 RACTÉRIS 1/2 3/9	MPLANTATION DU B	MPLANTATION DU BATIMENT	• (1)   • (1)	• (1)   • (1)     • (2)   • (2)	• (1)   • (2)   • (2)   • (2)     • (2)	MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) 1107

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C123, C124

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	a (1)							
C2 Commerce artériel	• (1)							
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence				-				
P - Public et institutionnel				1	-	-		
P1 Publique et institutionnelle				1	-	-		
P2 Utilité publique				1				
R - Récréatif				-				
R1 Extensive				1				
R2 Intensive				-				
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	HDI ANEA	TION BUILD	Î TIMENT	DDIMAIDA				
	MPLANTA	HON DU B	AIIMENI	PRINCIPA	_		1	ı
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6/-							
Latérales (min. / totales)	3/6							
Arrière (min.)	3,5	TIQUES DI	I B Â TIME	IT DDING	DAL			
	RACTÉRIS'	HQUES DO	JBATIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/3							
En mètres (min. / max.)	3 / 12							
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100			1				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100							
Largeur (min.)	10							
Profondeur (min.)				1				
Nbre de logements par bâtiment (max.)								
	S DE LOTI	SSEMENT	(Regleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	550			1				
Largeur du terrain (min.)	21			1				
Profondeur du terrain (min.)	27	0.000						
	INVESTO A	[0(0]=555(0)]	RES À L'H	ARITATION	V			
I Activitá profoccionnalla à damialla	JOAGES A	l COLOGO!!						
Activité professionnelle à domicile	JOAGES A	00200011						
Entreprise artisanale	JOAGES A							
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	NAGES A							
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	JOAGEO A							
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	JOAGEO A							
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire								
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres		OSITIONS F						
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte								
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple								
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	DISPO							

Zone C-3

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (1) C111, C112, C119, C120

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur

• (2)  ATION DU E  9/- 3/6						
9/- 3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA				
9/- 3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA				
9/- 3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA				
9/- 3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA				
9/- 3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA				
9/- 3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA				
9/- 3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA				
9/- 3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA				
9/- 3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA				
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA				
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA				
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA				
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6	3ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
9/-3/6		I KINGII A				
9/-3/6						
9/-3/6						
3/6						
3/6						
3/6	-					
3/6						
9						
STIQUES D	U BÂTIME	NT PRINCI	IPAL			
T	Ī	T T	П			
1/2						
3/8						
100			<del>                                     </del>			
			<del>                                     </del>			
10	1	1	t			
+	1	1	t			
1						
ISSEMENT	(Rèaleme	ent de lotis	sement\			
		1040				
			<del>                                     </del>			
	1		<u> </u>			
	RES À L'H	ABITATIO	N			
1302001	LLO A EII					
+	<del>                                     </del>	<u> </u>	<del>                                     </del>	1		
+			<del>                                     </del>			
+	1	1	<del>                                     </del>			
+	1		<u> </u>			
+	1		<u> </u>			
OSITIONS	PARTICIII	IÈRES				
+	1	1	<del> </del>			
<u> </u>		+	<b>!</b>			
	85 10 10 550 21 27 ACCESSOI	85 10  ISSEMENT (Règlement   550 21 27  ACCESSOIRES À L'H  OSITIONS PARTICUL	85 10 10 ISSEMENT (Règlement de lotis 550 21 27 ACCESSOIRES À L'HABITATIO	85 10 10 1SSEMENT (Règlement de lotissement) 550 21 27 ACCESSOIRES À L'HABITATION  OSITIONS PARTICULIÈRES	85 10 10 10 SISSEMENT (Règlement de lotissement) 550 21 27 ACCESSOIRES À L'HABITATION  OSITIONS PARTICULIÈRES	85 10 10 1SSEMENT (Règlement de lotissement) 550 21 27 ACCESSOIRES À L'HABITATION  OSITIONS PARTICULIÈRES

## Zone C-4

Ville de Pont-Rouge

Index

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (2) C204, C207, C208

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s) (1) C101, C117, C118, C124

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de

MODIFIC	CATIONS
No. de	Entrée en
règlement	vigueur
496.17-2018	2018-06-04
496.35-2022	2022-07-04
496.38-2023	2023-08-18

Annexe 2 du Règlement de zonage

	O D O LID	50 FT 01		101050				
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES			1	
H - Habitation								
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	• (1)	• (1)						
C2 Commerce artériel	. ,		• (2)	• (2)				
C3 Hébergement			, ,	. ,				
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel	<b>_</b>			<b></b>	100	ee :		
P1 Publique et institutionnelle					• (3)	• (3)		
P2 Utilité publique					-			
R - Récréatif	1			<b>.</b>	1	<b>.</b>	<del>                                     </del>	
R1 Extensive	-			-	-	-	<del>                                     </del>	
R2 Intensive	-			-	-	-	<del>                                     </del>	
RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole	-			-	-	-	<del>                                     </del>	
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•		•			
Jumelé		•		•		•		
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)								
	15/-	15 / -	15/-	15 / -	15 / -	15 / -		
Latérales (min. / totales)	3/9	0 / 4,5	3/9	15 / - 0 / 4,5	15/- 3/9	15 / - 0 / 4,5		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	3 / 9 7,5	0 / 4,5 7,5	3 / 9 7,5	0 / 4,5 7,5	3 / 9 7,5			
Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	3/9	0 / 4,5 7,5	3 / 9 7,5	0 / 4,5 7,5	3 / 9 7,5	0 / 4,5		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment	3/9 7,5 RACTÉRIS	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI	3 / 9 7,5 U BÂTIME	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI	3 / 9 7,5 PAL	0 / 4,5 7,5		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	3/9 7,5 RACTÉRIS	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI	3/9 7,5 U BÂTIME	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI	3/9 7,5 PAL 1/3	0 / 4,5 7,5		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	3/9 7,5 RACTÉRIS	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI	3 / 9 7,5 U BÂTIME	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI	3 / 9 7,5 PAL	0 / 4,5 7,5		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 /12	3 / 9 7,5 U BÂTIME 1 / 3 3 /12	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 /12	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 /12	3/9 7,5 J BÂTIME 1/3 3/12	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 /12	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100	3/9 7,5 J BÂTIME 1/3 3/12 100 100	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 /12	3/9 7,5 J BÂTIME 1/3 3/12	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 /12	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12		
Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100	3/9 7,5 J BÂTIME 1/3 3/12 100 100	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100		
Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 100	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10	3/9 7,5 J BÂTIME 1/3 3/12 100 100 10	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100 10	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100		
Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 S DE LOTI	0/4,5 7,5 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10	3/9 7,5 U BÂTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme	0/4,5 7,5 NT PRINC:  1/3 3/12  100 100 10	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 sement)	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10		
Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 S DE LOTI	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 SSEMENT 550	3/9 7,5 U BÂTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 int de lotis 550	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 sement)	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10		
Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  NORME  Superficie du terrain (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 S DE LOTI	0/4,5 7,5 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10	3/9 7,5 U BÂTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme	0/4,5 7,5 NT PRINC:  1/3 3/12  100 100 10	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 sement)	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norde de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21 27	3/9 7,5 U BÄTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 10 10 550 21 27	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 10 550 21 27	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 10 SDE LOTI 550 21 27	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21 27	3/9 7,5 U BÄTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 10 10 550 21 27	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 10 550 21 27	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norde de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	3/9 7,5 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 10 SDE LOTI 550 21 27	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21 27	3/9 7,5 U BÄTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 10 10 550 21 27	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 10 550 21 27	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3/9 7,5 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 10 SDE LOTI 550 21 27	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21 27	3/9 7,5 U BÄTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 10 10 550 21 27	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 10 550 21 27	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	3/9 7,5 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 10 SDE LOTI 550 21 27	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 SSEMENT 550 21	3/9 7,5 U BÄTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 10 10 550 21 27	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 10 550 21 27	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norde e logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	3/9 7,5 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 10 SDE LOTI 550 21 27	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 SSEMENT 550 21	3/9 7,5 U BÄTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27	0 / 4,5 7,5 NT PRINCI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 10 10 550 21 27	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 10 550 21 27	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	3/9 7,5 U BÂTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES A L'H	0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/3 3/12 100 100 10 10  nt de lotis 550 21 27 ABITATIOI	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 10 550 21 27	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 10 SSEMENT 550 21	3/9 7,5 U BÂTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES A L'H	0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/3 3/12 100 100 10 10  nt de lotis 550 21 27 ABITATIOI	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 10 550 21 27	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	3/9 7,5 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	0 / 4,5 7,5 TIQUES DI 1 / 3 3 / 12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	3/9 7,5 U BÂTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES A L'H	0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/3 3/12 100 100 10 10  nt de lotis 550 21 27 ABITATIOI	3/9 7,5 PAL 1/3 3/12 100 100 10 10 550 21 27	0 / 4,5 7,5 1 / 3 3 / 12 100 100 10 550 21		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	3/9 7,5 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	0/4,5 7,5 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	3/9 7,5 U BÂTIME 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES À L'H	0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/3 3/12 100 100 10 10 21 27 ABITATIO	3/9 7,5 PAL  1/3 3/12  100 100 10 10  sement) 550 21 27	0/4,5 7,5 1/3 3/12 100 100 10 550 21 27		
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	3/9 7,5 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	0/4,5 7,5 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	3/9 7,5 U BÂTIME  1/3 3/12  100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES A L'H	0/4,5 7,5 NT PRINCI 1/3 3/12 100 100 10 10 21 27 ABITATIO	3/9 7,5 PAL  1/3 3/12  100 100 10 10  sement) 550 21 27	0/4,5 7,5 1/3 3/12 100 100 10 550 21 27		

## Zone C-6

#### Ville de Pont-Rouge

## USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C201, C202, C207

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C101, C111, C112, C117, C118, C123, C124 (3) P106, P107, P108

### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Mix-8, C-6, C-7 et C-8 ".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
Entrée en vigueur						
2018-07-06						
2020-03-03						
2022-01-10						

Date: 18 février 2022

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES					Villa da D	ont-Rouge
H - Habitation									Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale										
H2 Bifamiliale										pécifiquement
H3 Tritifamiliale										risé(s)
H4 Multifamiliale H5 Habitation collective									(1) C301 (2) P101, P103, P1	n/l
H6 Maison mobile									(2) F 10 1, F 10 3, F 10	J <del>4</del>
C - Commerce										
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel										
C3 Hébergement	• (1)									
C4 Commerce automobile									110 4 05 (0)	, .c.
C5 Services pétroliers										pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme  I - Industriel									pron	ibé(s)
I1 Activité para-industrielle										
I2 Légère sans incidence										
I3 Légère avec incidence										
P - Public et institutionnel										
P1 Publique et institutionnelle		<ul><li>(2)</li></ul>								
P2 Utilité publique										
R - Récréatif									NO	TEC
R1 Extensive									NC	TES
R2 Intensive										
RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole										
RN2 Activité forestière										
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive										
ll ll	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	<b>PRINCIPA</b>	Ĺ					
Mode d'implantation										
Isolé	•	•								
Jumelé										
Contigu										
Marges										
Avant (min./ max.)	3/-	3/-								
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	1 / 4,5	1 / 4,5 6								
Arriere (min.)	RACTÉRIS		I BÂTIME	NT PRINCI	ΡΔΙ					
Hauteur du bâtiment	VACTEINIO	IIQUEUD	DATIME	NT I KING	IAL		l			
En étages (min. / max.)	1/3	1/3								
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12								
Dimensions du bâtiment		-,								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	100								
	100	100								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	100	100							Les normes de lotis sont pour un terrain	
Profondeur (min.)	10	10							terrain non desserv	
Nbre de logements par bâtiment (max.)									desservi ou riverain	· ·
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de l <u>otis</u>	sement)				de lotissement.	<b>V</b>
Superficie du terrain - m² (min.)	550	550								
Largeur du terrain (min.)	21	21							MODIFI	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27								
(11111)	JSAGES A		RES À L'H	ABITATIO	N				No. de règlement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile										
Entreprise artisanale	1		<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>				
· ·			-	-	-	-				
Gîte touristique (B&B)		1	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	1			
Logement supplémentaire			<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>				
Logement intergénérationnel	ļ									
Location de chambres	DIA DIA	OUTLOWS	ADTIGUE	IÈDE <b>s</b>						
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IERES						
Usage mixte										
Usage multiple		<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>		
Entreposage extérieur									Data: 26	20ût 2025
Projet intégré									Date: 26	août 2025
<u> </u>										

Annexe 2 du Règlement de zonage

Annexe 2 du Reglemen	n de zonage							
	GROUP	ES ET.CL	ASSES D'U	ISAGES				
U Unhitation	- GROUP	es et cl <i>i</i>	HOOES D (	DOAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce	(1)							
C1 Commerce local	• (1)							
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle	1			ļ		ļ		
I2 Légère sans incidence	1					1		
13 Légère avec incidence	1					1		
P - Public et institutionnel						<b></b>		
P1 Publique et institutionnelle		• (2)				<b></b>		
P2 Utilité publique								
R - Récréatif	1					ļ		
R1 Extensive	1							
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
I	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•						
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	15 / -	15 / -						
Latérales (min. / totales)	3/9	3/9						
Arrière (min.)	9	9						
CAI	RACTÉRIST	TIQUES DI	J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/3	1/3						
En mètres (min. / max.)	3/ 12	3 / 12						
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	100						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100	100						
Largeur (min.)	10	10						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)								
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lot <u>is</u>	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	550	550						
Largeur du terrain (min.)	21	21		1		1		
Profondeur du terrain (min.)	27	27		1		1		
	USAGES A		RES À L' <u>H</u>	ABITATI <u>O</u>	N			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale	1							
Gîte touristique (B&B)	1							
Logement supplémentaire	1			<b>†</b>				
Logement intergénérationnel	+			<u> </u>		1		
Location de chambres	+			<u> </u>		1		
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte	•	•						
Usage multiple	+ -					<del>                                     </del>	-	
Entreposage extérieur	+			<del>                                     </del>		<b> </b>	1	
Linus posage exterieur	i	l	1	<u> </u>			1	
Projet intégré	•	•						

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C101, C102, C103, C111, C112, C115 C116, C117, C118, C119, C120, C121 C123, C124 (2) P105, P106, P107, P108

### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones C-6, C-7, C-8, Mix-8, Mix-10 et Mix-11".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-06
496.35-2022	2022-08-19
	•

Date: 19 août 2022

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation	O ROOT							
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	• (1)	• (1)						
C2 Commerce artériel	• (2)	• (2)						
C3 Hébergement	. ,							
C4 Commerce automobile	•	•						
C5 Services pétroliers	•	•						
	•	•		-	-			
C6 Équipements et produits de la ferme	•	•						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle			•	•				
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence	1			<u> </u>	<u> </u>			
P - Public et institutionnel	1					1		
P1 Publique et institutionnelle					• (3)			
P2 Utilité publique				ļ	ļ	• (4)		
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTAT	TION DU B	ÂTIMENT	<b>PRINCIPA</b>	Ĺ			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•		•	•		
Jumelé		•		•				
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7.5 / -	7.5 / -	7.5 / -	7.5 / -	7.5 / -	7.5 / -		
Latérales (min. / totales)	3/6	0/3	3/6	0/3	3/6	3/6		
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6		
CA	RACTÉRIS <sup>*</sup>	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/3	1/3	1/3	1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3 / 12		3 / 12	3/12				
Dimensions du bâtiment	V/ 12	J, 12	J, 12	, I <u>-</u>	, I <u>-</u>			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100	100	100	100	100			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100	100	100	100	100	-		
Largeur (min.)	100	100	100	100	100			
Profondeur (min.)	10	10	10	10	10			
Nbre de logements par bâtiment (max.)	+							
	S DE LOTI	SSEMENT	(Pàglame	nt do lotie	somont\			
Superficie du terrain - m² (min.)	550 21	550	550	550	550			
Largeur du terrain (min.)		21	21	21	21			
Profondeur du terrain (min.)	27 USAGES A	CCESSOII	27 DES À 1 'III	27	27			
A attrible mustage in malle 2 description	USAGES A	CCESSUII	ALS ALH	ADTIATIO	N			
Activité professionnelle à domicile	1					<u> </u>	ļ	
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)				ļ	ļ			
Logement supplémentaire	1			<u> </u>	<u> </u>			
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	<u> </u>					<u> </u>		
	DISPO	SITIONS F	PARTICUL	IERES				
Usage mixte								
Usage multiple	•	•	•	•	•	•		
Entreposage extérieur	•	•	•	•	•	•		
Projet intégré								

## Zone CL-1

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C123, C124 (4) P202

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) C209 (3) P108

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
496.17-2018	2018-06-04

Date: 3 avril 2019

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	FS FT CL	ASSES D'U	ISAGES			
H - Habitation	GROOF	L3 L1 CL	400L0 D (	JOAGLO			
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle	•						
12 Légère sans incidence		•					
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle			• (2)				
P2 Utilité publique				• (3)			
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA'	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L	<u> </u>	
Mode d'implantation							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	9/-	9/-	3/-	3/-			
Latérales (min. / totales)	3/9	3/9	3/9	3/9			
Arrière (min.)	3.6	3,6	3,6	3,6			
	RACTÉRIS				PAL		
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1/3	1/3					
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12					
Dimensions du bâtiment	0/12	0/12		i	1	1	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage							
oup. u impiantation - m (min.) - n etage	100	100					
Sup d'implantation m²/min \ 2 átanca	100	100					
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100	100					
Largeur (min.)	+						
Largeur (min.) Profondeur (min.)	100	100					
Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	100	100	(Pàglame	nt do lotie	somont\		
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME	100 10 S DE LOTI	100 10 SSEMENT		nt de lotis	sement)		
Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	100 10 S DE LOTI	100 10 SSEMENT 550	(Règleme	nt de lotis	sement)		
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	100 10 S DE LOTI 550 21	100 10 SSEMENT 550 21		nt de lotis	sement)		
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	100 10 S DE LOTI 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	200				
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	100 10 S DE LOTI 550 21	100 10 SSEMENT 550 21 27	200				
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	100 10 S DE LOTI 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	200				
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	100 10 S DE LOTI 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	200				
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	100 10 S DE LOTI 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	200				
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	100 10 S DE LOTI 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	200				
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	100 10 S DE LOTI 550 21 27	100 10 SSEMENT 550 21 27	200				
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	100 10 10 550 21 27 USAGES A	100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	200 RES À L'H.	ABITATIOI			
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	100 10 10 550 21 27 USAGES A	100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	200	ABITATIOI			
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	100 10 10 550 21 27 USAGES A	100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	200 RES À L'H.	ABITATIOI			
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	100 10 10 550 21 27 USAGES A	100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	200 RES À L'H.	ABITATIOI			
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	100 10 10 550 21 27 USAGES A	100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOII	200 RES À L'H.	ABITATIOI			

## Zone I-1

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) P105, P107

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) P204

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
•	
•	

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	<b>†</b>							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle	•	•						
I2 Légère sans incidence	•	•						
13 Légère avec incidence	•	•				ļ	ļ	
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle	ļ							igwdown
P2 Utilité publique			• (1)					
R - Récréatif	ļ							igwdown
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière				. (0)				
RN3 Activité de première transf. des ress.				• (2)				
RN4 Activité extractive	MPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	DDINCIDA				
	MIFLANTA	TION DO D	ATIMENT	FRINCIFA	l			
Mode d'implantation	•		•	•				
	•		•	•				
I IIImolo							1	
Jumelé		•						
Contigu		•						
Contigu Marges	9/-		9/-	9/-				
Contigu Marges Avant (min./ max.)	9/-	9/-	9/-	9/-				
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	3/9	9/-	3/9	3/9				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	3 / 9 3,5	9/- 0/3 3,5	3 / 9 3,5	3 / 9 3,5	PAL			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	3/9	9/- 0/3 3,5	3 / 9 3,5	3 / 9 3,5	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment	3/9 3,5 RACTÉRIS	9/- 0/3 3,5 TIQUES DU	3 / 9 3,5 J BÂTIMEI	3 / 9 3,5 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2	9 / - 0 / 3 3,5 TIQUES DU	3/9 3,5 J BÂTIME! 1/2	3/9 3,5 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment	3/9 3,5 RACTÉRIS	9/- 0/3 3,5 TIQUES DU	3 / 9 3,5 J BÂTIMEI	3 / 9 3,5 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2	9 / - 0 / 3 3,5 TIQUES DU	3/9 3,5 J BÂTIME! 1/2	3/9 3,5 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10	3/9 3,5 J BÂTIMEI 1/2 3/10	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200	9/- 0/3 3,5 TIQUES DU 1/2 3/10	3/9 3,5 J BATIMEI 1/2 3/10	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150	3/9 3,5 J BATIMEI 1/2 3/10 100 100	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150	3/9 3,5 J BATIMEI 1/2 3/10 100 100	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15	3/9 3,5 J BATIMEI 1/2 3/10 100 100	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15	3/9 3,5 J BATIMEI 1/2 3/10 100 100	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI	9/- 0/3 3.5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15	3/9 3,5 J BÂTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Règleme	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 nt de lotis:				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21 27	3/9 3,5 J BÁTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Régleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21 27	3/9 3,5 J BÁTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Régleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21 27	3/9 3,5 J BÁTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Régleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21 27	3/9 3,5 J BÁTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Régleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21 27	3/9 3,5 J BÁTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Régleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21 27	3/9 3,5 J BÁTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Régleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En detages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21 27	3/9 3,5 J BÁTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Régleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27 USAGES A	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 21 27 CCESSOIF	3/9 3,5 J BÅTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES Å L'H/	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27 ABITATION	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27 USAGES A	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21 27	3/9 3,5 J BÅTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES Å L'H/	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27 ABITATION	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27 USAGES A	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 21 27 CCESSOIF	3/9 3,5 J BÅTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES Å L'H/	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27 ABITATION	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27 USAGES A	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 21 27 CCESSOIF	3/9 3,5 J BÅTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES Å L'H/	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27 ABITATION	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27 USAGES A	9/- 0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21 27 CCESSOIF	3/9 3,5 J BÅTIMEI 1/2 3/10 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES Å L'H)	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 21 27 ABITATION	sement)			

## Zone I-2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S)	spécifiquement
au	torisé(s)

(2) RN301

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P204

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
•	

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
11 11-1-4-4	GROUP	ES ET CL	499E9 D (	JOAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle	•	•						
12 Légère sans incidence	•	•						
I3 Légère avec incidence	•	•						
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique			• (2)					
R - Récréatif			` '					
R1 Extensive	1				İ		1	
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle						1		
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.				•				
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation						T .		
Isolé	•		•	•				
Jumelé	Ť	•	Ť	·				
	ļ	•		<b> </b>			ļ	
Contigu								
Marges	75/	75/	75/	75/				
Marges Avant (min./ max.)	7.5/-	7.5/-	7.5 / -	7.5/-				
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	3/9	0/3	3/9	3/9				
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	3 / 9 3,5	0 / 3 3,5	3 / 9 3,5	3 / 9 3,5	DAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	3/9	0 / 3 3,5	3 / 9 3,5	3 / 9 3,5	PAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl	3/9 3,5 RACTÉRIS	0 / 3 3,5 TIQUES D	3 / 9 3,5 U BÂTIMEI	3/9 3,5 NT PRINCI	PAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2	0 / 3 3,5 TIQUES DI	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2	3/9 3,5 NT PRINCI	PAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	3/9 3,5 RACTÉRIS	0 / 3 3,5 TIQUES D	3 / 9 3,5 U BÂTIMEI	3/9 3,5 NT PRINCI	PAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10	PAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10	3/9 3,5 U BÂTIME 1/2 3/10	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150	3/9 3,5 J BÂTIMEI 1/2 3/10 150	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10	3/9 3,5 U BÂTIME 1/2 3/10	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150	3/9 3,5 J BÂTIMEI 1/2 3/10 150	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150	PAL			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15	0 / 3 3,5 TIQUES DI 1 / 2 3 / 10 200 150 15	3/9 3,5 U BÂTIME 1/2 3/10 150 150 15	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15				
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15				
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550	3/9 3,5 U BÂTIME! 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550	3/9 3,5 NT PRINC! 1/2 3/10 150 150 15 nt de lotis 550				
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 SSEMENT 550 21	3/9 3,5 U BÂTIME! 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 nt de lotis 550 21				
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norde de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 550 21 27	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En dages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norde de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27 USAGES A	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27 CCESSOII	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27 RES À L'HA	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 15 21 27 ABITATIO	sement)			
Marges  Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norde de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27 USAGES A	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27 CCESSOII	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 (Règleme 550 21 27	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 15 21 27 ABITATIO	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27 USAGES A	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27 CCESSOII	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 15 (Règleme 550 21 27 RES À L'H.	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 15 21 27 ABITATIO	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En detages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage mixte  Usage multiple	3/9 3,5 RACTÉRIS  1/2 3/10  200 150 15  S DE LOTI 550 21 27 USAGES A	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 21 27 CCESSOI	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 15 (Règleme 550 21 27 RES À L'H.	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 15 21 27 ABITATIO	sement)			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/9 3,5 RACTÉRIS 1/2 3/10 200 150 15 S DE LOTI 550 21 27 USAGES A	0/3 3,5 TIQUES DI 1/2 3/10 200 150 15 550 21 27 CCESSOII	3/9 3,5 U BÂTIMEI 1/2 3/10 150 150 15 15 (Règleme 550 21 27 RES À L'H.	3/9 3,5 NT PRINCI 1/2 3/10 150 150 15 15 21 27 ABITATIO	sement)			

## Zone I-3

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P204

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUE	ES ET CL	ASSES D'L	JSAGES_				
H - Habitation	OROGI	LO LI OL	AGGEG D C	JOAGEO		I		
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local						1		
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile						1		
C5 Services pétroliers						1		
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
		_						
I1 Activité para-industrielle	•	•				1		
12 Légère sans incidence	•	•						
I3 Légère avec incidence	•	•	1	1		1		
P - Public et institutionnel		-	-	-		1		
P1 Publique et institutionnelle		-	/45	-		1		
P2 Utilité publique	-		• (1)			ļ	-	
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA'	TION DU E	BATIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•					
Jumelé		•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	3/9	0/3	3/9					
Arrière (min.)	3,5	3,5	3,5					
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	u Bâtimei	NT PRINC	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2					
En mètres (min. / max.)	3 / 15	3 / 15	3 / 10					
Dimensions du bâtiment		1			Ì	İ		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	150	150	150			Ì		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	150	150	150			1		
Largeur (min.)	15	15	15					
Profondeur (min.)	1 .					<u>†                                      </u>		
Nbre de logements par bâtiment (max.)						<u>†                                      </u>		
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	S DE LOTI	SSEMENT	(Rèaleme	nt de lotis	sement\			
Superficie du terrain - m² (min.)	550	550	550	40 10115	John Chit			
Superficie du terrain - m (min.)  Largeur du terrain (min.)	21	21	21	<del>                                     </del>		<del>                                     </del>	<u> </u>	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	<del>                                     </del>	<u> </u>	1	<u> </u>	
Totondeur un terrain (IIIIII.)	USAGES A			ABITATIO	V .			
Activité professionnelle à domicile	OUNGES A	NO E O O O II	ALO ALII	ADITATIO				
Entreprise artisanale	1	-	-	-		1		
∟nu eprise arusanaie	+	<del>                                     </del>	<b>-</b>	<del>                                     </del>	-	-	<del>                                     </del>	-
Cîta tauriatiana (DOD)	1		1	1		1		
			1				-	
Logement supplémentaire								
Logement supplémentaire Logement intergénérationnel						1		
Logement supplémentaire Logement intergénérationnel								
Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	DISPO	DSITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	DISPO	DSITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	DISPO	DSITIONS F	PARTICUL	IÈRES				
Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré				IÈRES				

## Zone I-4

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P204

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Usage multiple Entreposage extérieur

Projet intégré

Zone P-1

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (1) P105, P107

> USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Annexe 2 du Règlemer	nt de zonage							
	CDOUD	ES ET SL	A CCEC DIL	ICACEC				
II Habitation	GROUP	ES ET CL	455E5 D.C	JSAGES	ı		Ī	ı
H - Habitation H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence						<u> </u>		
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel	1			1		1		
P1 Publique et institutionnelle	• (1)							
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive	<u> </u>							
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle				-		-		
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		l	
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -							
Latérales (min. / totales)	2/5							
Arrière (min.)	7,5 RACTÉRIS	TIQUES DI	I BÂTIME	NT DDINCI	DAI			
Hauteur du bâtiment	NAC I ENIS	IIQUES DI	J BATIME	NIPKINCI	PAL			
En étages (min. / max.)	1/3			<del>                                     </del>		<del>                                     </del>		
En mètres (min. / max.)	3 / 12							
Dimensions du bâtiment	1							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100							
Largeur (min.)	10							
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	0 05-1-0-	00514514	(5)					
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	550			1		1		
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	21 27		1	<del>                                     </del>		<del>                                     </del>		
	USAGES A	CCESSOI	RES À L'H.	ABITATION	l			
Activité professionnelle à domicile		353						
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel								
Location de chambres					<u></u>	<u> </u>	<u> </u>	
	DISPO	DSITIONS F	PARTICUL	IERES				
Usage mixte	<b> </b>					<u> </u>		
Usage multiple	•			<del>                                     </del>		<del>                                     </del>	1	
Entreposage extérieur Projet intégré	•			-		-		
i rojet integre	1	1	l	1	1	1	l	l

## Zone P-2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASS <u>ES D'</u> L	JSAGES_				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel	<b>†</b>		<u> </u>				<b>†</b>	
P1 Publique et institutionnelle	• (1)		<del>                                     </del>		<del>                                     </del>		<del>                                     </del>	
P2 Utilité publique	(1)	• (2)	-		-		<b>-</b>	
R - Récréatif	<del>                                     </del>	<b>-</b> (∠)	<del>                                     </del>		<del>                                     </del>		<del>                                     </del>	
R1 Extensive	1		1		1		1	
R2 Intensive	1		1		1		1	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress.	-						-	
	-						-	
RN4 Activité extractive	MPLANTA	TION BULE	ASSESSMENTS.	DDINCIDA				
	MPLANIA	TION DU E	SATIMENT	PRINCIPA	L	1		ı
Mode d'implantation								
Isolé	•	•						
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	6/-	6/-						
Latérales (min. / totales)	3/9	3/9						
Arrière (min.)	3,6	3,6						
CA				LIE BBILIA				
	RACTERIS	TIQUES DI	U BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment		FIQUES DI	U BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.)	1/3	TIQUES D	U BÄTIME	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)		TIQUES DI	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	1/3 3/12	TIQUES DI	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	1/3 3/12	TIQUES DI	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	1/3 3/12 100 100	TIQUES DI	U BATIME	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	1/3 3/12	TIQUES DI	U BATIME	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	1/3 3/12 100 100	TIQUES DI	U BATIME	NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/3 3/12 100 100 10							
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	1/3 3/12 100 100	SSEMENT						
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	1/3 3/12 100 100 10							
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI 550 21	SSEMENT						
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI 550 21	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norde el logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21 27 USAGES A	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21 27 USAGES A	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21 27 USAGES A	SSEMENT 200  CCESSOIR	(Règleme	nt de lotis	sement)			
En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTI 550 21 27 USAGES A	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis	sement)			

## Zone P-3

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P105, P107 (2) P202

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				Villa da Da
H - Habitation								Ville de Poi
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								USAGE(S) spé
H3 Tritifamiliale								autoris
H4 Multifamiliale								(1) R103
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								USAGE(S) spé
C6 Équipements et produits de la ferme								prohib
I - Industriel								promis
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique	1		<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	
R - Récréatif								
R1 Extensive	• (1)							NOTE
R2 Intensive	• (1)							NOT
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	DDINCIDA				
Mode d'implantation	IMPLANTA	TION DO L	PATIMILIAT	FRINCIFA				
Isolé								
	•							
Jumelé								
Contigu								
Marges	0.7							
Avant (min./ max.)	9/-							
Latérales (min. / totales)	3/9							
Arrière (min.)	3,6 RACTÉRIS	TIQUES D	I DÂTIMEI	NT DDING	DAL			
	RACTERIS	HIQUES D	U DATIME	NI PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1	-	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	1	
En mètres (min. / max.)	+		-			-	1	
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage			-			-	1	11.
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	-		<u> </u>			<u> </u>	-	Les normes de lotisse
Largeur (min.)			-			-	-	sont pour un terrain de
Profondeur (min.)								terrain non desservi, p
Nbre de logements par bâtiment (max.)	C DE LOS	COEMENT	(D)					desservi ou riverain, v de lotissement.
	S DE LOTI	SSEMENT	(Regleme	nt de lotis:	sement)	_	_	de lotissement.
Superficie du terrain - m² (min.)	200							MODIFIO
Largeur du terrain (min.)								MODIFICA
Profondeur du terrain (min.)								No. de règlement E
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATION	1			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale			1			1	1	
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel								
Location de chambres								
	DISPO	SITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur	•							Date: 29 m
Projet intégré								Date: 29 II

Ville de	Pont-Rouge
----------	------------

Zone P-4

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)
(1) R103

ment prescrites esservi. Pour un partiellement oir le Règlement

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
•	
•	

nai 2015

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES			
H - Habitation			10020 5 0	0,1020	I		
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel	ļ					ļ	
P1 Publique et institutionnelle						ļ	
P2 Utilité publique		• (2)				<u> </u>	
R - Récréatif			(0)				
R1 Extensive			• (2)			-	
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive							
	IMPLANTAT	ION DII B	ÂTIMENT			_	
Mode d'implantation	WII EANTA	HON DO D	ATIMENT	I KINOII A	Ī		
Isolé		•	•				
Jumelé							
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)		6/-	6/-				
Latérales (min. / totales)		2 / 5,5	2 / 5,5				
Arrière (min.)		7,5	7,5				
	RACTÉRIS <sup>*</sup>			NT PRINCI	PAL		
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)							
En mètres (min. / max.)							
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages							
Largeur (min.)							
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
	S DE LOTI			nt de lotis	sement)		
Superficie du terrain - m² (min.)		200	200				
Largeur du terrain (min.)							
Profondeur du terrain (min.)						<u> </u>	
	USAGES A	CCESSOIF	RES A L'HA	ABITATION			
Activité professionnelle à domicile						ļ	<u> </u>
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire						<u> </u>	
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	DICEG	SITIONS-E	ADTICIL	IÈDES -			
Hoose mixto	טופוע	SHIONS F	PARTICUL	ERES			
Usage mixte						-	
Usage multiple Entreposage extérieur						<del>                                     </del>	
Projet intégré		•	•			<del>                                     </del>	

## Zone P-5

### Ville de Pont-Rouge

# USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P203 (uniquement les activités de production d'eau potable)
(2) R103

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 29 mai 2015

Annexe 2 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES** H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local • (1) C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme l - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle • P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé • Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 6/-6/-6/-Latérales (min. / totales) 6/12 6/12 6/12 Arrière (min.) 9 9 9 RACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) 1/3 1/3 1/4 3 / 12 En mètres (min. / max.) 3/12 3/16 Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 150 150 150 150 150 150 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages Largeur (min.) 15 15 15 Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 550 550 Superficie du terrain - m2 (min.) 550 21 21 21 Largeur du terrain (min.) 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) RES À L'HABITATIO AGES Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES** Usage mixte Usage multiple • • Entreposage extérieur • • Projet intégré

## Ville de Pont-Rouge

Zone P-6

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C111, C116

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.16-207	2017-04-18				
	•				

Date: 3 avril 2019

Zone P-7

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES					Ville de P	ont-Rouge
H - Habitation									VIIIC GC I	ont-Rouge
H1 Unifamiliale										
H2 Bifamiliale									USAGE(S) sp	pécifiquement
H3 Tritifamiliale									autor	risé(s)
H4 Multifamiliale									(1) P108	
H5 Habitation collective										
H6 Maison mobile										
C - Commerce										
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel										
C3 Hébergement										
C4 Commerce automobile										
C5 Services pétroliers	+								USAGE(S) sr	pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme	+									ibé(s)
I - Industriel	+								p.o	
I1 Activité para-industrielle	+									
I2 Légère sans incidence	+									
13 Légère avec incidence	+									
P - Public et institutionnel	+									
P1 Publique et institutionnelle	• (1)									
P2 Utilité publique	+ (1)									
R - Récréatif	+									
R1 Extensive	+								NO	TES
	+								NO	7123
R2 Intensive RN - Ressource naturelle	+									
	+									
RN1 Activité agricole	+									
RN2 Activité forestière										
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive	IMPLANTA	TION DU E	TIMENIT	DDINAID A						
	IMPLANTA	I ION DU E	AIIMENI	PRINCIPA	L					
Mode d'implantation										
Isolé	•									
Jumelé										
Contigu										
Marges										
Avant (min./ max.)	4 / -									
Latérales (min. / totales)	6 / 12									
Arrière (min.)	9									
	RACTÉRIS <sup>-</sup>	TIQUES D	J BATIMEI	NT PRINCI	PAL					
Hauteur du bâtiment										
En étages (min. / max.)	1/3									
En mètres (min. / max.)	3 / 12									
Dimensions du bâtiment										
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100								Les normes de lotiss	sement prescrites
Largeur (min.)	10								sont pour un terrain	desservi. Pour un
Profondeur (min.)									terrain non desservi	, partiellement
Nbre de logements par bâtiment (max.)									desservi ou riverain,	, voir le Règlement
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lot <u>is</u>	sement)				de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	550								b .	
Largeur du terrain (min.)	21								MODIFIC	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27									
	USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATIOI	N				No. ae reglement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile										
Entreprise artisanale	1									
Gîte touristique (B&B)	†									
Logement supplémentaire	+	<u> </u>			<u> </u>	<u> </u>				
Logement intergénérationnel	+	<b>†</b>			<b>†</b>	<del>                                     </del>	1	·		
Location de chambres	+	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>			
Location de chambres	DISDO	LAMOITIS	PARTICUL	IÈRES	<u> </u>	L	· ·			
Usage mixte	DISPU		ARTICUL	ILINEO -						
Usage multiple	•						+ +			I
		1			1	1				
Entreposage extérieur	•	<del>                                     </del>		-	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>		Date: 19 dé	cembre 2014
Projet intégré		1	I	I	1	1				

### GRILLE DES SPÉCIFICATIONS Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H1 Unifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C1 Commerce local • (2) C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle • (1) P2 Utilité publique RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Avant (min./ max.) 3/-3/-1/4,5 3/6 Latérales (min. / totales) 3 6 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/3 1/3

H - Habitation

H2 Bifamiliale

C - Commerce

- Industriel

R - Récréatif R1 Extensive

R2 Intensive

Isolé Jumelé Contigu Marges

Arrière (min.)

En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)

Dimensions du bâtiment

Largeur (min.)

Profondeur (min.)

Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage

Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages

Nbre de logements par bâtiment (max.)

Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.)

Activité professionnelle à domicile

Profondeur du terrain (min.)

Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres

Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur

Projet intégré

3/12

100

100

10

550

21

3/12

100

100

10

550

21 27

ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Ville de Pont-Rouge

Zone P-8

USAGE(S) spécifiquement

(2) C111, C113, C116

USAGE(S) spécifiquement

(1) P108

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.3-2016	2016-07-13					

Date: 28 janvier 2016

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES			
H - Habitation	Ontoon		10020 5 0	071020	I	l	
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle	• (1)	• (1)					
P2 Utilité publique	\''	\·/					
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive			• (2)				
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA			
Mode d'implantation							
1 17							
Isolé	•		•				
Isolé Jumelé	•	•	•				
Jumelé Contigu	•	•	•				
Jumelé Contigu Marges	-						
Jumelé Contigu	4/-	4/-	4/-				
Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	4/-6/12	4/-	4/-3/6				
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	4/- 6/12 9	4/- 0/6 9	4/- 3/6 9				
Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAF	4/-6/12	4/- 0/6 9	4/- 3/6 9	NT PRINCI	PAL		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF	4/- 6/12 9 RACTÉRIS	4 / - 0 / 6 9	4/- 3/6 9 J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS	4/- 0/6 9 TIQUES DU	4/- 3/6 9 J BĀTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS	4 / - 0 / 6 9	4/- 3/6 9 J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	4/- 6/12 9 RACTÉRIS	4/- 0/6 9 TIQUES DU	4/- 3/6 9 J BÂTIMEI 1/3 3/12	NT PRINCI	PAL		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	4/- 6/12 9 RACTÉRIS 1/3 3/12	4/- 0/6 9 TIQUES DU 1/3 3/12	4/- 3/6 9 J BÅTIMEI 1/3 3/12	NT PRINCI	PAL		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	4/- 6/12 9 RACTÉRIS 1/3 3/12	4/- 0/6 9 TIQUES DU 1/3 3/12	4/- 3/6 9 J BÂTIMEI 1/3 3/12	NT PRINCI	PAL		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS 1/3 3/12	4/- 0/6 9 TIQUES DU 1/3 3/12	4/- 3/6 9 J BÅTIMEI 1/3 3/12	NT PRINCI	PAL		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS 1/3 3/12	4/- 0/6 9 TIQUES DU 1/3 3/12	4/- 3/6 9 J BÂTIMEI 1/3 3/12	NT PRINCI	PAL		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	4/- 6/12 9 <b>XACTÉRIS</b> 1/3 3/12 100 100	4/- 0/6 9 1(QUES D) 1/3 3/12 100 100	4/- 3/6 9 JBATIMEI 1/3 3/12 100 100				
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10	4/- 0/6 9 TIQUES DU 1/3 3/12 100 100 10	4/- 3/6 9 JBATIMEI 1/3 3/12 100 100 10				
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI	4/- 0/6 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550	4/- 3/6 9 JBATIMEI 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550				
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21	4/- 0/6 9 17(QUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21	4/- 3/6 9 JBATIMEI 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21				
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21 27	4/- 0/6 9 FIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27	4 / - 3 / 6 9 J BATIME! 1 / 3 3 / 12 100 100 10 (Regleme 550 21 27	nt de lotis:	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21	4/- 0/6 9 FIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27	4 / - 3 / 6 9 J BATIME! 1 / 3 3 / 12 100 100 10 (Regleme 550 21 27	nt de lotis:	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21 27	4/- 0/6 9 FIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27	4 / - 3 / 6 9 J BATIME! 1 / 3 3 / 12 100 100 10 (Regleme 550 21 27	nt de lotis:	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21 27	4/- 0/6 9 FIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27	4 / - 3 / 6 9 J BATIME! 1 / 3 3 / 12 100 100 10 (Regleme 550 21 27	nt de lotis:	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21 27	4/- 0/6 9 FIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27	4 / - 3 / 6 9 J BATIME! 1 / 3 3 / 12 100 100 10 (Regleme 550 21 27	nt de lotis:	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21 27	4/- 0/6 9 FIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27	4 / - 3 / 6 9 J BATIME! 1 / 3 3 / 12 100 100 10 (Regleme 550 21 27	nt de lotis:	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21 27	4/- 0/6 9 FIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27	4 / - 3 / 6 9 J BATIME! 1 / 3 3 / 12 100 100 10 (Regleme 550 21 27	nt de lotis:	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	4/- 0/6 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOIF	4/- 3/6 9 J BATIMEI 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES À L'HA	nt de lotiss	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	4/- 0/6 9 FIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27	4/- 3/6 9 J BATIMEI 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES À L'HA	nt de lotiss	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI 550 21 27 JSAGES A	4/- 0/6 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 550 21 27 CCESSOIF	4/- 3/6 9 J BATIMEI 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES À L'HA	nt de lotiss	sement)		
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	4/- 6/12 9 RACTÉRIS  1/3 3/12  100 100 10  S DE LOTI: 550 21 27 JSAGES A	4/- 0/6 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 550 21 27 CCCESSOIF	4/- 3/6 9 J BĂTIMEI 1/3 3/12 100 100 10 (Règleme 550 21 27 RES À L'HA	nt de lotiss	sement)		

## Zone P-9

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)
(2) R208

USAGE(S)	spécifiquement
pro	ohibé(s)

(1) P108

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

	GROUP	ES ET CLA	A CCEC DI	ISAGES				
U Unkitation	GROUP	ES ET UL	AOSES D'U	DOAGES		T	l l	I
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique	• (1)							
R - Récréatif	` '							
R1 Extensive		• (2)						
R2 Intensive		\						
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		l.	l.
Mode d'implantation					Ī		l l	
Isolé	•	•						
Jumelé	_	•						
Contigu								
Marges								
3	9/-	9/-						
Avant (min./ max.)		6/12						
Latérales (min. / totales)	6 / 12	0/12						
Arrière (min.)	0	0						
CVE	9 PACTÉDIS	9 TIQUES DI	I DÂTIME	NT DDING	DAI			
			J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment			J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)			J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mêtres (min. / max.)			J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment			J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage			J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages			J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)			J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)			J BÂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	RACTÉRIS	TIQUES DI						
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	RACTÉRIS S DE LOTI	TIQUES DI		NT PRINCI				
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	RACTÉRIS	TIQUES DI						
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	RACTÉRIS S DE LOTI	TIQUES DI						
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.)	RACTÉRIS S DE LOTI	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	RACTÉRIS S DE LOTI	SSEMENT 200	(Règleme		sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	RACTÉRIS S DE LOTI	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	RACTÉRIS S DE LOTI	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	RACTÉRIS S DE LOTI	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	RACTÉRIS S DE LOTI	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	RACTÉRIS S DE LOTI	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	RACTÉRIS S DE LOTI	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	S DE LOTI 200  JSAGES A	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	S DE LOTI 200  JSAGES A	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	S DE LOTI 200  JSAGES A	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	S DE LOTI 200  USAGES A	SSEMENT 200	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	S DE LOTI 200  USAGES A  DISPC	SSEMENT 200  CCESSOIR	(Règleme	nt de lotis:	sement)			

## Zone P-10

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P201, P204 (2) R104, R105

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 17 janvier 2015

	CROUD	ES ET CL	A CCEC DI	ICACEC				
U Unhitation	GROUP	ES ET CLA	ADDES D'U	SAGES		T		
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle	• (1)							
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle				1		1		
RN1 Activité agricole				1		1		
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation								
Isolé	•							
Jumelé	-							
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	9/-							
Latérales (min. / totales)	3/6							
Arrière (min.)	6							
	RACTÉRIS	TIQUES DI	LBÂTIME	NT PRINCI	ΡΔΙ			
Hauteur du bâtiment	VACTEINS	I IQUES DO	DATIME	NI FIXINGI	FAL			
	1/3							
En étages (min. / max.)								
En mètres (min. / max.)	3 / 12							
Dimensions du bâtiment	400			1		1		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100			-		-		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100			-		-		
Largeur (min.)	10			-		-		
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	0.051.07	00514515	(5)					
	S DE LOTI	SSEMENT	(Regleme	nt de lotis:	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	550			1		1		
Largeur du terrain (min.)	21			1		1		
Profondeur du terrain (min.)	27		<u></u>		<u></u>	<u></u>	<u></u>	
	JSAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATION	1			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel								
Location de chambres								
	DISPC	SITIONS F	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple	•							
Entreposage extérieur	•							
Entreposage exterieur	_							
Projet intégré								

## Ville de Pont-Rouge

Zone P-11

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS									
No. de règlement	Entrée en vigueur								
•									
•									

Projet intégré

Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle • (1) • (1) P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 9/-9/-6/12 0/6 Latérales (min. / totales) 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/3 1/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3 / 12 3/12 Dimensions du bâtiment 100 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 100 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 10 10 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 550 550 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 21 21 27 Profondeur du terrain (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur

Zone P-12

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							

Zone Rec-1

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				Villa da D	4 D
H - Habitation								VIIIE de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale								1	
H2 Bifamiliale								USAGE(S) si	pécifiquement
H3 Tritifamiliale									risé(s)
H4 Multifamiliale								(1) P105, P107	136(3)
								1 (1) = 103, = 107	
H5 Habitation collective								<del> </del>	
H6 Maison mobile								<del> </del>	
C - Commerce								<u> </u>	
C1 Commerce local								<u> </u>	
C2 Commerce artériel								<u> </u>	
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers								USAGE(S) s	pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								proh	ibé(s)
I - Industriel								(2) R206, R207	
I1 Activité para-industrielle								†   ` `	
12 Légère sans incidence								†	
I3 Légère avec incidence								†	
P - Public et institutionnel	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>		+		†	
	_ (1)			<b> </b>	1	1		<del>1</del> 1	
P1 Publique et institutionnelle	• (1)			1		1	<del>                                     </del>	<del> </del>	
P2 Utilité publique				<b> </b>	1	-		<b> </b>	
R - Récréatif									
R1 Extensive		•						NC	TES
R2 Intensive			• (2)					<u> </u>	
RN - Ressource naturelle								<u> </u>	
RN1 Activité agricole								11	
RN2 Activité forestière								T	
RN3 Activité de première transf. des ress.								1	
RN4 Activité extractive								1	
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIP/	\L			<b>†</b>	
Mode d'implantation						1		†	
Isolé	•	•	•					†	
Jumelé			_					†	
Contigu								<del> </del>	
								<del> </del>	
Marges	0.1	0.1	0.1					<del> </del>	
Avant (min./ max.)	9/-	9/-	9/-					<u> </u>	
Latérales (min. / totales)	6 / 12	6 / 12	6 / 12					<u> </u>	
Arrière (min.)	9	9	9					<u> </u>	
CAI	RACTÉRIS'	TIQUES D	J BATIME	NT PRINC	IPAL			<u> </u>	
Hauteur du bâtiment								11	
En étages (min. / max.)	1/2		1/2					T	
En mètres (min. / max.)	3/9		3/9					<b>1</b>	
Dimensions du bâtiment					İ			<b>1</b>	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage			55					†	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages			55	1				Les normes de lotis	sement prescrites
Largeur (min.)			6		1	1		sont pour un terrain	•
Profondeur (min.)	1			<del> </del>	+	+		terrain non desservi	
,	1			<b> </b>	1	1		desservi ou riverain	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	C DE LOT	CCEMENT	/Dànlaus	nt de leti				de lotissement.	, Ton to Neglettlettl
	S DE LOTI			nt de lotis	sement)			do logodolilone.	
Superficie du terrain - m² (min.)	550	550	550	<u> </u>		<u> </u>		- MODIE	O A TIONO
Largeur du terrain (min.)	21	21	21	ļ		ļ		MODIFI	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	<u></u>				No. de rèalement	Entrée en vigueur
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATIO	N				-
Activité professionnelle à domicile					<u> </u>			496.3-2016	2016-07-13
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire		i e						1	
						+	<del>                                     </del>		<b> </b>
Logement intergénérationnel							l l		
Logement intergénérationnel									
Logement intergénérationnel Location de chambres	DISDG	PAULIS	APTICLU	IÈDES -					
Location de chambres	DISPO	OSITIONS I	PARTICUL	IÈRES					
Location de chambres Usage mixte				IÈRES					
Location de chambres Usage mixte Usage multiple	•	•	•	IÈRES					
Location de chambres Usage mixte				IÈRES				Date: 22 i	anvier 2016

Annexe 2 du Règlement de zonage

#### **GROUPES ET CLASSES D'USAGES** H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale **H5** Habitation collective **H6** Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme l - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle • (1) P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive • (2) RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé • Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 9/-9/-9/-Latérales (min. / totales) 6/12 6/12 6/12 Arrière (min.) 9 9 9 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) 1/2 3/9 En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment 55 Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 55 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 550 550 Superficie du terrain - m2 (min.) 550 21 21 21 Largeur du terrain (min.) 27 27 27 Profondeur du terrain (min.) RES À L'HABITATIO AGES Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple • • • Entreposage extérieur • • • Projet intégré

#### Ville de Pont-Rouge

Zone Rec-2

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P107

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R206, R207

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							
496.3-2016	2016-07-13							
1								

Date: 22 janvier 2016

Annexe 2 du Règlement de zonage

H - Habitation	
H2 Bifamiliale H3 Tritfamiliale H3 Tritfamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile	
H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P1 Publique et institutionnell P1 Publique et institutionnelle P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité organicale RN1 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) 9 9 1 CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bătiment	
H4 Multifamiliale	
H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C 1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère avec incidence I3 Légère avec incidence I9 L'Utilité publique P- Publique et institutionnell P1 Publique et institutionnell P2 Utilité publique RN - Récréatif R1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité parciale RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité de xtractive IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isole Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 9 /- 9 /- Latérales (min. / totales) 6 / 1/2 6 / 1/2 Arrière (min.) 9 9 9 CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bătiment	
H6 Maison mobile C - Commerce C - Commerce C - Commerce   C - Com	
C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnell P1 Publique et institutionnell P2 Utilité publique RR - Récréatif R1 Extensive R1 Extensive RN 1 Activité agricole RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) 9 / - 9 / - Latérales (min. / totales) 6 / 12 6 / 12 Arrière (min.) 9 9 9  CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P- Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R- Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité torestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 9 / - 1	
C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I-Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P- Publique et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R- Récréatif R1 Extensive R1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité forestière RN4 Activité extractive IINPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 9 /- 1	
C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I-Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P- Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R- Récréatif R1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  MOde d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) P	
C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme I- Industriel I1 Austivité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P- Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R- Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN- Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) 9 9 9  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme Industriel In Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P- Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R- Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN- Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isolé Que d'implantation Isolé Que d'implantation Isolé Que d'implantation Que d'	
C6 Équipements et produits de la ferme   - Industrie   - I	
Industriel If Activité para-industrielle If Légère sans incidence If Légère sans incidence If Légère avec incidence If L	
If Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 9 /- 9/- Latérales (min. / totales) 6 / 12 6 / 12 Arrière (min.) 9 9  CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 9 /- 9 /- Latérales (min. / totales) Arrière (min.) 9 9  CARACTÉRISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité orestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
I3 Légère avec incidence  P-Public et institutionnel  P1 Publique et institutionnelle  P2 Utilité publique  R3 Récréatif  R1 Extensive  R2 Intensive  R2 Intensive  RN - Activité agricole  RN2 Activité orestière  RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
P- Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R3 - Récréatif R1 Extensive R4 Extensive R5 - Ressource naturelle R7 - Ressource naturelle R8 - Ressource naturelle R8 - Ressource naturelle R9 - R9 - Ressource naturelle R9 - R9 - R9 - R9 - R9 - R9 - R9 - R9 -	
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive R3 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive R3 - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
R - Récréatif  R1 Extensive  R2 Intensive  RN - Ressource naturelle  RN1 Activité agricole  RN2 Activité forestière  RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  A / 12  Arrière (min.)  9  9  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	+
R1 Extensive  R2 Intensive  RN - Ressource naturelle  RN1 Activité agricole  RN2 Activité forestière  RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  9  9  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	╅
R2 Intensive  RN - Ressource naturelle  RN1 Activité agricole  RN2 Activité forestière  RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  A/12 6/12  Arrière (min.)  9 9  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
RN - Ressource naturelle  RN1 Activité agricole  RN2 Activité forestière  RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive    IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL    Mode d'implantation	<del>                                     </del>
RN1 Activité agricole  RN2 Activité forestière  RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  9 9  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	+ 1
RN2 Activité forestière	+
RN3 Activité de première transf. des ress.	<del>                                     </del>
RN4 Activité extractive	+
IMPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL	<del>                                     </del>
Mode d'implantation	
Isolé	
Dumelé   Contigu   Contigu   Contigu   Contigu   Contigu   Contigu   Contigu   Contigu   Contigu   Contigu   Contigu   Contigue	
Contigu         Marges           Avant (min./ max.)         9 / - 9 / -           Latérales (min. / totales)         6 / 12 6 / 12           Arrière (min.)         9 9           CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Hauteur du bâtiment	
Marges         9/- 9/-           Avant (min./ max.)         9/- 9/-           Latérales (min. / totales)         6/12 6/12           Arrière (min.)         9 9           CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL           Hauteur du bâtiment	
Avant (min./ max.) 9 / - 9 / -  Latérales (min. / totales) 6 / 12 6 / 12  Arrière (min.) 9 9  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment	
Latérales (min. / totales) 6 / 12 6 / 12 Arrière (min.) 9 9 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment	
Arrière (min.)  9 9 9 CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment	1 1
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment	1 1
Hauteur du bâtiment	
	+ +
En mètres (min. / max.)	+
Dimensions du bâtiment	+ 1
	+
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	+
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	L
Largeur (min.)	S
Profondeur (min.)	te
Nbre de logements par bâtiment (max.)	d
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)	d
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	
Largeur du terrain (min.)	
Profondeur du terrain (min.)	T 1.
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION	<u> </u>
Activité professionnelle à domicile	4
Entreprise artisanale	<del>                                     </del>
Gîte touristique (B&B)	+ + +
Logement supplémentaire	+
	+
Logement intergénérationnel	$++\vdash$
Location de chambres	┵
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	<del></del>
Usage mixte	4
Usage multiple	1
Entreposage extérieur • •	<del>-  </del>
Projet intégré	

## Ville de Pont-Rouge

Zone Rec-3

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101, R102, R103, R106

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							
496.3-2016	2016-07-13							

Date: 22 janvier 2016

## Zone Rec-4

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES Ville de Pont-Rouge H - Habitation H1 Unifamiliale USAGE(S) spécifiquement H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale (2) R101, R102, R103, R106 H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle • (1) P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive • (2) NOTES R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 9/-9/-6/12 6/12 Latérales (min. / totales) 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un Largeur (min.) terrain non desservi, partiellement Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) desservi ou riverain, voir le Règlement IORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) de lotissement. 200 Superficie du terrain - m2 (min.) **MODIFICATIONS** Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) No. de règlement | Entrée en vigueur USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Date: 19 décembre 2014 Projet intégré

Projet intégré

GRILLE DES SPEC Annexe 2 du <i>Règlemer</i>									Zone	Rec-5
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'I	USAGES	_	_	_	_	\	
H - Habitation									Ville de P	ont-Roug
H1 Unifamiliale									<b>L</b>	
H2 Bifamiliale									USAGE(S) sp	pécifiqueme
H3 Tritifamiliale										risé(s)
H4 Multifamiliale									(1) P107	
H5 Habitation collective									(2) R101, R102, R10	03, R106
H6 Maison mobile										
C - Commerce					1					
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel					1					
C3 Hébergement C4 Commerce automobile					-	-			<u> </u>	
C5 Services pétroliers									USAGE(S) sp	nácifiauama
C6 Équipements et produits de la ferme										pecinqueme iibé(s)
I - Industriel									profi	iibe(3)
I1 Activité para-industrielle					1					
I2 Légère sans incidence										
I3 Légère avec incidence										
P - Public et institutionnel										
P1 Publique et institutionnelle	• (1)									
P2 Utilité publique										
R - Récréatif										
R1 Extensive		• (2)							NO	TES
R2 Intensive										
RN - Ressource naturelle										
RN1 Activité agricole										
RN2 Activité forestière										
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive	IMPLANTA	TION BULE	ATIMENT	DDINOIDA						
	IMPLANTA	TION DU E	ATIMENT	PRINCIPA	L	т -	1	1		
Mode d'implantation					1					
Jumelé	•	•								
Contigu										
Marges										
Avant (min./ max.)	9/-	9/-								
Latérales (min. / totales)	6/12	6 / 12								
Arrière (min.)	9	9								
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIME	NT PRINC	IPAL					
Hauteur du bâtiment										
En étages (min. / max.)										
En mètres (min. / max.)										
Dimensions du bâtiment										
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage										
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages									Les normes de lotis	
Largeur (min.)									sont pour un terrain	
Profondeur (min.)					1				terrain non desservi	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	C DE LOTI	COEMENT	: (B)						desservi ou riverain de lotissement.	, voir le Regie
_	ES DE LOTI	SSEMENT	(Regieme	ent de lotis	sement)		T	T	de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	200				1				MODIFI	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)					1				WIODIFI	CATIONS
	USAGES A	CCESSOI	PES À L'H	ARITATIO	N				No. de règlement	Entrée en v
Activité professionnelle à domicile	36/16/20/1									<b>†</b>
Entreprise artisanale				†		1				<u> </u>
Gîte touristique (B&B)										
Logement supplémentaire										
Logement intergénérationnel				1		<b>†</b>				
Location de chambres		1		1		1				İ
	DISPO	DSITIONS I	PARTICUL	IÈRES _						
Usage mixte										
Usage multiple	•	•								
Entreposage extérieur	•	•							Date: 19 dé	cembre 201

## lle de Pont-Rouge

AGE(S) spécifiquement autorisé(s)

AGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

es de lotissement prescrites un terrain desservi. Pour un on desservi, partiellement ou riverain, voir le Règlement

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							
•								
•								

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
l - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle	• (1)	İ						
P2 Utilité publique		1	1			1	1	
R - Récréatif							1	
R1 Extensive		• (2)						
R2 Intensive		(-)				<u> </u>	1	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DILE	ÂTIMENT	DDINCIDA				
Mode d'implantation	WIFLANTA	IION DO E	ATIMENT	FRINCIPA	NL.			
Isolé	•	•						
Jumelé	•	•						
Contigu								
Marges	0.1	0.1						
Avant (min./ max.)	9/-	9/-						
Latérales (min. / totales)	6 / 12	6 / 12						
Arrière (min.)	9	9	I DÂTIME	NT DDING	IDAL			
	RACTÉRIS	IIQUES D	UBAIIME	NI PRINC	IPAL	T	1	
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)								
En mètres (min. / max.)								
Dimensions du bâtiment	1			1	1	ļ	ļ	1
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage						ļ		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages						ļ		
Largeur (min.)						ļ	ļ	
Profondeur (min.)				<u> </u>	<u> </u>	ļ	<u> </u>	L
Nbre de logements par bâtiment (max.)	L	<u> </u>	<u></u>	L			<u> </u>	
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	ent de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	200	200						
Largeur du terrain (min.)								
Profondeur du terrain (min.)								
	JSAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire				Ì	Ì			
Logement intergénérationnel								
Location de chambres						1	1	
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES _				
Usage mixte								
Usage multiple	•	•	-			1	<b> </b>	
Entreposage extérieur	•	•	1			<del>                                     </del>	-	<del>                                     </del>
Entreposage exterieur Projet intégré	<del></del>	<u> </u>	<del>                                     </del>	-	-	<b> </b>	<b> </b>	<del>                                     </del>

## Zone Rec-6

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (1) P105, P106, P107

(2) R101, R102, R103, R106

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS				
No. de règlement	Entrée en vigueur				

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rec-7

								_	
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				Ville de D	ont-Rouge
H - Habitation								T Ville de l'	ont-itouge
H1 Unifamiliale								1	
H2 Bifamiliale								USAGE(S) s	pécifiquement
H3 Tritifamiliale								auto	isé(s)
H4 Multifamiliale								(1) R103	
H5 Habitation collective								<b>1</b>	
H6 Maison mobile								<b>1</b>	
C - Commerce								7	
C1 Commerce local								7	
C2 Commerce artériel								<b>†</b>	
C3 Hébergement								7	
C4 Commerce automobile								1 '	
C5 Services pétroliers								USAGE(S) sp	écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme									ibé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle								<del>1</del>	
I2 Légère sans incidence								<del>1</del>	
13 Légère avec incidence								<del> </del>	
P - Public et institutionnel								<del>1</del>	
P1 Publique et institutionnelle								<del>1</del>	
P2 Utilité publique								<del> </del>	
R - Récréatif								-	
R1 Extensive	• (1)							NO	TES
R2 Intensive	(1)							110	120
RN - Ressource naturelle								<del> </del>	
RN1 Activité agricole								<del>- </del>	
RN2 Activité forestière						1		<del>- </del>	
RN3 Activité de première transf. des ress.								<del>- </del>	
RN4 Activité extractive			-					<b>∮</b>	
	MDI ANITA	TION BUILD	ÂTIMENIT	DDINOID A				<b>d</b>	
	MPLANTA'	TION DU E	SAIIMENI	PRINCIPA	\L	1		<u> </u>	
Mode d'implantation								<u> </u>	
Isolé								<u> </u>	
Jumelé								<u> </u>	
Contigu								<u> </u>	
Marges								<u> </u>	
Avant (min./ max.)								<u> </u>	
Latérales (min. / totales)								<u> </u>	
Arrière (min.)								<u> </u>	
CA	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIME	NT PRINC	IPAL				
Hauteur du bâtiment								7	
En étages (min. / max.)								<del>1</del>	
En mètres (min. / max.)								<del> </del>	
Dimensions du bâtiment								<del> </del>	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	1						1	<del> </del>	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	1		t	<u> </u>	<u> </u>	1	† †	Les normes de lotis	sement prescrites
Largeur (min.)	<b>†</b>					1		sont pour un terrain	
Profondeur (min.)	1						1	terrain non desservi	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1						1	desservi ou riverain	•
	S DE LOTI	SSEMENT	(Rèaleme	ent de lotis	sement)	-	<u> </u>	de lotissement.	oogiomon
	3 000		Trogrenie	111 00 10115			T T		
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000							MODIEU	CATIONS
Largeur du terrain (min.)			-					WIODIFI	SATIONS
Profondeur du terrain (min.)	LICAGES A	CCECCC		ADITATIO	L .			No. de règlement	Entrée en vigueu
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATIO	N		, ,		
Activité professionnelle à domicile	1							496.40-2024	
Entreprise artisanale	1							<b>↓</b>	
Gîte touristique (B&B)								ļ L	
Logement supplémentaire									
Logement intergénérationnel									
Location de chambres								1	
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES _			<u> </u>		
Usage mixte							T T	1	
Usage multiple	+	<u> </u>	<del>                                     </del>	<del> </del>	<del> </del>		<del>                                     </del>	┪┕───	<u> </u>
Entreposage extérieur	1	-	-	1	1		<del>                                     </del>		
Projet intégré	+		1	1	1	1	<del>                                     </del>	Date	: 2024

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				Ville de Po	ont-Rouge
H - Habitation								VIII0 00 1 0	ont Rougo
H1 Unifamiliale	● (a)								
H2 Bifamiliale								USAGE(S) sp	
H3 Tritifamiliale								autor	isé(s)
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile							1 '		
C5 Services pétroliers								USAGE(S) sp	écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						prohi	bé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle									
12 Légère sans incidence									
13 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle	1						1 1		
P2 Utilité publique	1			<b>†</b>			+		
R - Récréatif									
R1 Extensive							<del>                                     </del>	NO.	TES
R2 Intensive							+	(a) l'usage résidentie	
RN - Ressource naturelle								(a) rusage residentie qu'aux conditions fixe	
RN1 Activité agricole								dans sa décision no	
RN2 Activité forestière				•				sont listées à la secti	
RN3 Activité de première transf. des ress.					•			règlement.	on o.o da prosont
RN4 Activité extractive									
	MPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	DDINCIDA				(b) L'usage C6 n'est	autorisé qu'aux
	WIFLANTA	HON DO E	ATIMENT	PRINCIPA	\L	Т		conditions mentionne	ées à l'article 9.6.1
Mode d'implantation							<del></del>	du présent règlemen	t.
Isolé	•	•		•	•		<del>                                     </del>		
Jumelé							<del>                                     </del>		
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5				
Arrière (min.)	9	9		9	9				
	RACTÉRIS	TIQUES D	J BATIME	NT PRINC	IPAL	<u> </u>		Des conditions partic	
Hauteur du bâtiment								aux usages et aux co	
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			en zone agricole (vo	
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15			zonage et le Règlen	nent sur les permis
Dimensions du bâtiment								et certificats).	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100						Les normes de lotiss	ement prescrites
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100						sont pour un terrain i	non desservi et situé
Largeur (min.)	6	10						à l'extérieur d'un cori	ridor riverain. Pour
Profondeur (min.)								un terrain desservi, p	artiellement
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							desservi ou riverain,	voir le Règlement
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		3 000	3 000				
Largeur du terrain (min.)	50	50		50	50			MODIFIC	ATIONS
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50	50		1 1	No do ukuluus (	Fututo an identi
	JSAGES A	CCESSOI	RES À <u>L'H</u>	ABITATIO	N			No. de règlement	Entree en vigueur
Activité professionnelle à domicile	•								
Entreprise artisanale	•						1		
Gîte touristique (B&B)	•								
Logement supplémentaire	1						1 1		
Logement intergénérationnel	•					<del>                                     </del>			
Location de chambres				<b>†</b>			+ +		
Economic onumbres	DISPO	SITIONS I	PARTICUL	IÈRES					
Usage mixte				ILINEO -		T			
Usage multiple	<del>                                     </del>			-		+ + + -	<del>                                     </del>		
Entreposage extérieur	<del> </del>	•		•	•	<del>                                     </del>	+		
Projet intégré	<del> </del>	<del></del>		Ť	<del>L _</del>	<del>                                     </del>	+	Date: 29	mai 2015
i i olet iiitedi e	1	1	1	1		1 1			

Zone Ad-401

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation	GROOF	LSLICE	400L0 D C	SAGES		1		
H1 Unifamiliale	a (a)							
H2 Bifamiliale	• (a)							
H3 Tritifamiliale							+	
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
- Industriel		<b>●</b> (b)						
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive	1		İ		1			
R2 Intensive	t							
RN - Ressource naturelle	<del>                                     </del>				-		1	
				_				
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
l	MPLANTA	TION DU E	ÄTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
·								
Marane								
	7.5 /	7.5.1		7.5.1	7.5.1			
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2/5,5	2/5,5		2/5,5	2/5,5			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	2/5,5	J BÂTIMEI	2/5,5	2/5,5			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAR	2/5,5	2/5,5	J BÂTIME!	2/5,5	2/5,5			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAR	2/5,5	2/5,5	J BÂTIMEI	2/5,5	2/5,5			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	2 / 5,5 9 TIQUES DI	J BÂTIME!	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES D	J BÂTIME!	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2 / 5,5 9 PAL			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAf- Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAf- Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100	J BÂTIME!	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAR- Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAR Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Buperficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement)			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Profondeur (min.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  - argeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  argeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme de logements par bâtiment (max.) NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
•						

Date: 29 mai 2015

Projet intégré

Annexe 2 du <i>Règlemen</i>	it de zonage						
·							
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	● (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole				•			
RN2 Activité forestière					•		
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA			
Mode d'implantation							
Isolé	•	•		•	•		
Jumelé							
Contigu							
· ·							
· ·	7,5/-	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -		
Marges Avant (min./ max.)		7,5 / - 2 / 5,5		7,5 / - 2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	7,5/- 2/5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9		7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	2 / 5,5 9	J BÂTIM <u>E</u> I	2 / 5,5 9	2 / 5,5 9		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	2 / 5,5 9	J BÂTIME	2 / 5,5 9	2 / 5,5 9		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAl Hauteur du bâtiment	2 / 5,5	2 / 5,5 9	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9	2 / 5,5 9		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2/5,5 9 RACTÉRIS	2 / 5,5 9 TIQUES D	J BÂTIME	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2 / 5,5 9 PAL		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	2/5,5 9 TIQUES DI	J BÂTIMEI	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	2/5,5 9 TIQUES DI	J BÂTIMEI	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100	J BÂTIMEI	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIME!	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100	J BÂTIME!	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		

# Zone Ad-402

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale	- (u)							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
		- /h)						
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique			-	-		-		
R - Récréatif			1	1		1		
R1 Extensive			ļ		ļ			
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	BATIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9							
	9	9		9	9			
CAF	RACTÉRIS		U BÂTIMEI					
			U BÂTIMEI					
			U BÂTIMEI					
Hauteur du bâtiment	RACTÉRIS	TIQUES DI	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	RACTÉRIS 1/2	TIQUES DI	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	RACTÉRIS 1/2	TIQUES DI	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	1/2 3/8	1/3 3/12	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	1/2 3/8 85 62	1/3 3/12 100 100	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	1/2 3/8 85	1/3 3/12	U BÂTIME	NT PRINCI	PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	1/2 3/8 85 62 6	1/3 3/12 100 100	U BÂTIME	NT PRINCI	PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/2 3/8 85 62 6	1/3 3/12 100 100 10		1/3 3/15	1/3 3/15			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	1/2 3/8 85 62 6	1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT		1/3 3/15	1/3 3/15 sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI	1/3 3/12 100 100 10 \$SSEMENT 3 000		1/3 3/15 nt de lotis: 3 000	1/3 3/15 sement)			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50		nt de lotis: 3 000 50	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	1/3 3/15 sement) 3 000 50			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Entreposage extérieur

Projet intégré

Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • (a) H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme • (b) - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 2/5,5 Latérales (min. / totales) 9 9 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/3 1/3 1/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/12 3/15 3 / 15 Dimensions du bâtiment 100 85 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 6 10 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotisse 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) GES ACCESSOIRES À L'HABITATIO Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple

## Zone Ad-404

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
	·						

#### GRILLE DES SPÉCIFICATIONS Zone Ad-407 Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES Ville de Pont-Rouge H - Habitation H1 Unifamiliale USAGE(S) spécifiquement H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale (1) 1106 H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile USAGE(S) spécifiquement C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme • (b) - Industriel I1 Activité para-industrielle • (1) 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive NOTES R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA conditions mentionnées à l'article 9.6.1 Mode d'implantation du présent règlement. Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 2/5,5 Latérales (min. / totales) 9 9 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Des conditions particulières s'appliquent Hauteur du bâtiment aux usages et aux constructions situées 1/3 1/3 1/3 1/3 en zone agricole (voir le Règlement de En étages (min. / max.) zonage et le Règlement sur les permis En mètres (min. / max.) 3/12 3/12 3 / 15 3 / 15 et certificats ). Dimensions du bâtiment 100 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage Les normes de lotissement prescrites 100 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages sont pour un terrain non desservi et situé 10 10 à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour Largeur (min.) un terrain desservi, partiellement Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement. ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotisse 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATIO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Gîte touristique (B&B)

Logement supplémentaire

Logement intergénérationnel

Location de chambres

Usage mixte
Usage multiple
Entreposage extérieur

Projet intégré

MODIFICATIONS							
Entrée en vigueur							

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				Villa da D	ont-Rouge
H - Habitation								Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale								USAGE(S) sp	pécifiquement
H3 Tritifamiliale									risé(s)
H4 Multifamiliale								(1) P108	
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers								USAGE(S) sp	pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme									ibé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle	• (1)								
P2 Utilité publique									
R - Récréatif						1	1		
R1 Extensive								NC	TES
R2 Intensive									
RN - Ressource naturelle									
RN1 Activité agricole			•						
RN2 Activité forestière				•					
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
III	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA					
Mode d'implantation									
Isolé	•		•	•					
Jumelé									
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5					
Arrière (min.)	9		9	9					
		TIQUES DU			PAL				
Hauteur du bâtiment									
En étages (min. / max.)	1/3		1/3	1/3					
En mètres (min. / max.)	3 / 15		3 / 15	3 / 15					
Dimensions du bâtiment									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage								Les normes de lotis	coment prescrites
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages									non desservi et situé
Largeur (min.)									ridor riverain. Pour
Profondeur (min.)								un terrain desservi,	
Nbre de logements par bâtiment (max.)								desservi ou riverain	, voir le Règlement
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de <u>lotis</u> s	sement)_			de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000		3 000	3 000					
Largeur du terrain (min.)	50		50	50				MODIFI	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	50		50	50					
		CCESSOIF						No. de reglement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile									
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire									
Logement intergénérationnel						t	t		
Location de chambres									
	DISPO	SITIONS F	PARTICUL	IÈRES	l .				
Usage mixte									
Usage multiple						t	t	L	1
Entreposage extérieur	•		•	•					
Projet intégré	-		-					Date: 29	mai 2015

## Limbitation ## Uniformitate ## Limbitation ## Li		GROUP	ES ET CL	ASSES D'I	ISAGES			
HI Unfamiliale	H - Habitation	- GROUP	LO LI CLI	AGGEG D C	OAGES.			
Maintainaile		- (a)						
H3 Triffsmiliale		• (a)						
H4 Muldismilate								
Institution collective								
Tel Masson mobile								
C- Commerce C1 Commerce local C2 Commerce arteriel C3 Hebergement C3 Hebergement C4 Commerce automobile C5 Services petroliers C5 Services petroliers C5 Services petroliers C6 Services petroliers C6 Services petroliers C7 Hebergement C7 Hebergement C8 Hebergement C9 Hebergem								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétrolers	•							
GE Equipmennts et produits de la ferme  - Industriel  - In								
Industrie	,							
If Activité para-industrielle Iz Lagier sans incidence Iz Lagier sans incidence Iz Lagier sans incidence I P- Public et institutionnel I P- Public et institutionnel I P- Public et institutionnelle I P- Public et institutionnelle I P- Public et institutionnelle I P- Public et institutionnelle I P- Public et institutionnelle I P- Public et institutionnelle I P- Public et institutionnelle I I P- Public et institutionnelle I I P- Public et institutionnelle I I P- Public et institutionnelle I I I I I I I I I I I I I I I I I I I			• (b)					
IZ Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P. Public et institutionnell P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R. Récreatif R1 Extensive R. Recreatif R1 Extensive RN. Ressource naturelle RN. Activité agricole RN2 Activité de première transf. des ress. RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Jumelé Contigu Avant (min/ max.) 7,5/- 7,5/- 7,5/- 7,5/- 7,5/- 1,	· ·							
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R2 Intensive R3 Activité agricole RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive INPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) Latérales (min / totales) 2 / 15,5 2 / 15,5 2 / 15,5 2 / 15,5 2 / 15,5 2 / 15,5 3 / 15 I I I I I I I I I I I I I I I I I I	I3 Légère avec incidence							
R - Recréatif R - Recréatif R - Recréatif R - Latinsive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Activité gricole RN - Activité profesière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN - Activité presière RN								
R - Récréatif R1 Extensive R1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) Latérales (min / totales) 2 / 15,5 2 / 5,5 2 /				ļ				
R1 Extensive R2 Intensive R2 Intensive R7. Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestère RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL								
RN - Ressource naturelle RN - Ressource naturelle RN - Activité protestière RN - Activité de première transf. des ress. RN - Activité de première transf. des ress. RN - Activité extractive    Mode d'implantation	R - Récréatif							
RN - Ressource naturelle  RNM Activité agricole  RNA Activité forseière  RNA Activité forseière  RNA Activité de première transf. des ress.  RNA Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min/ max.)  Latérales (min. / Itolales)  2 / 5,5	R1 Extensive							
RN1 Activité agricole	R2 Intensive							
RN2 Activité forestière	RN - Ressource naturelle							
RN3 Activité de première transf. des ress.	RN1 Activité agricole				•			
RN4 Activité extractive   IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL	RN2 Activité forestière					•		
IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL	RN3 Activité de première transf. des ress.							
Mode d'implantation								
Isolé		MPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	Ĺ		
Jumelé   Contigu   Marges	Mode d'implantation							
Contigu   Marges	Isolé	•	•		•	•		
Contigu   Marges	Jumelé							
Marges								
Avant (min./ max.)	· ·							
Latérales (min. / totales)		7.5/-	7.5 / -		7.5 / -	7.5 / -		
Arrière (min.)	` '							
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	` '							
Hauteur du bâtiment		9	9			9		
En étages (min. / max.)				U BÂTIMEI	9		_	
En mètres (min. / max.)	CAI			U BÂTIMEI	9			
Dimensions du bâtiment   Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   100	CAI Hauteur du bâtiment	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIMEI	9 NT PRINCI	PAL		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   100	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	RACTÉRIS 1/2	TIQUES DI	U BÂTIMEI	9 NT PRINCI 1/3	PAL 1/3		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   100	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	RACTÉRIS 1/2	TIQUES DI	U BÂTIMEI	9 NT PRINCI 1/3	PAL 1/3		
Largeur (min.)   6   10	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	1/2 3/8	1/3 3/12	U BÂTIMEI	9 NT PRINCI 1/3	PAL 1/3		
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain - m² (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	1/2 3/8 85	1/3 3/12	U BÂTIME	9 NT PRINCI 1/3	PAL 1/3		
Normal	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	1/2 3/8 85 62	1/3 3/12 100 100	U BÂTIMEI	9 NT PRINCI 1/3	PAL 1/3		
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)   Superficie du terrain - m² (min.)   3 000   3 000   3 000   3 000     Largeur du terrain (min.)   50   50   50   50     Profondeur du terrain (min.)   50   50   50   50     USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	1/2 3/8 85 62	1/3 3/12 100 100	U BÂTIMEI	9 NT PRINCI 1/3	PAL 1/3		
Superficie du terrain - m² (min.)   3 000   3 000   3 000   3 000	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	1/2 3/8 85 62 6	1/3 3/12 100 100	U BÂTIMEI	9 NT PRINCI 1/3	PAL 1/3		
Largeur du terrain (min.)         50         50         50         50           Profondeur du terrain (min.)         50         50         50         50           USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION           Activité professionnelle à domicile         •         •           Entreprise artisanale         •         •           Gîte touristique (B&B)         •         •           Logement supplémentaire         •         •           Logement intergénérationnel         •         •           Location de chambres         •         •           Usage mixte         Usage mixte         •           Usage multiple         •         •           Entreposage extérieur         •         •	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/2 3/8 85 62 6	1/3 3/12 100 100 10		9 NT PRINCI 1/3 3/15	1/3 3/15		
Profondeur du terrain (min.)         50         50         50         50           USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION           Activité professionnelle à domicile         •	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	1/2 3/8 85 62 6	1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT		9 NT PRINCI 1/3 3/15	1/3 3/15 sement)		
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI	1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000		9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000	1/3 3/15 sement)		
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50		9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50		
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 50 50	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur  • • •	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur  • • • •	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur  • • • •	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur  • • •	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norde de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage multiple  Entreposage extérieur  • • •	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur  • • •	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Usage multiple  Entreposage extérieur  • • •	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Descript Sept Sept Sept Sept Sept Sept Sept Se	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage muttiple	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Projet intégré	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage muttiple	1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	(Règleme	9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 ABITATIOI	PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 N		

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Projet intégré

Annexe 2 du Règlement de zonage								
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES	ı			1
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	● (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle	ļ	ļ	ļ		ļ			
12 Légère sans incidence	ļ		ļ	1			1	
13 Légère avec incidence	ļ	ļ	ļ		ļ			
P - Public et institutionnel	ļ	ļ	ļ		ļ			
P1 Publique et institutionnelle	ļ	ļ	ļ		ļ			
P2 Utilité publique	ļ		ļ	1			1	
R - Récréatif	ļ		ļ			<u> </u>		
R1 Extensive	ļ		ļ	1			1	
R2 Intensive	ļ		ļ			<u> </u>		
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	MDI ANTA	TION BUILD	) FILLENIE	DDIMAIDA				
	MPLANTA	TION DU E	SATIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BATIME	NT PRINCI	PAL		1	1
Hauteur du bâtiment		4	ļ		4		1	
En étages (min. / max.)	1/2	1/3	ļ	1/3	1/3		1	
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12	ļ	3 / 15	3 / 15		1	
Dimensions du bâtiment	ļ		ļ		ļ			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100	ļ	1			1	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100						
Largeur (min.)	6	10	ļ			<u> </u>		
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1			<u> </u>	<u></u>	<u></u>	<u> </u>	<u></u>
	S DE LOTI		(Règleme					
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	ļ	3 000	3 000	<u> </u>		
Largeur du terrain (min.)	50	50	ļ	50	50	<u> </u>		
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATION	V			
Activité professionnelle à domicile	•		ļ			<u> </u>		
Entreprise artisanale	•		ļ	1			1	
Gîte touristique (B&B)	•		ļ			<u> </u>		
Logement supplémentaire			ļ					
Logement intergénérationnel	•							
Location de chambres	•		<u></u>		<u></u>	<u></u>	<u> </u>	<u></u>
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IERES				
Usage mixte								
Usage multiple							1	
Entreposage extérieur	1	•		•	•	1		1
Littleposage exterieur	+							

# Zone Ad-410

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
•							
•							

#### Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale (1) P202, P204 H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme • (a) - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique • (1) R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 2/5,5 Latérales (min. / totales) 9 9 9 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/3 1/3 1/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/12 3/15 3 / 15 Dimensions du bâtiment 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 100 10 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) IORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotisse 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATIO Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur

Projet intégré

# Zone Ad-411

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement

# USAGE(S) spécifiquement

#### NOTES

(a) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats ).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	SAGES				
H - Habitation								ļ
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique		1						
R - Récréatif	Ì	1			Ì			İ
R1 Extensive							1	1
R2 Intensive							1	1
RN - Ressource naturelle							1	1
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÄTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation						T .	T	T .
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé	_	Ť						
Julliele								
Contigu								
Contigu								
Marges	7.5.1	75/		75/	7.5./			
Marges Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5/-		7,5/-	7,5/-			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2/5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	2/5,5	I DÂTIMEN	2/5,5	2 / 5,5			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	2/5,5	J BÂTIMEN	2/5,5	2 / 5,5			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES DI	J BÂTIMEN	2/5,5 9 T PRINCI	2/5,5 9 PAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	2 / 5,5 9 TIQUES DI	J BÂTIMEN	2/5,5 9 T PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES DI	J BÂTIMEN	2/5,5 9 T PRINCI	2/5,5 9 PAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEN	2/5,5 9 T PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEN	2/5,5 9 T PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100	J BÄTIMEN	2/5,5 9 T PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÁTIMEN	2/5,5 9 T PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100	J BÄTIMEN	2/5,5 9 T PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10	J BĀTIMEN	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  NORME	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50		2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 at de lotis 3 000 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 3/15 3/15 3/15 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50		2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 3/15 3/15 3/15 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 3/15 3/15 3/15 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NorMe  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 3/15 3/15 3/15 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 3/15 3/15 3/15 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 3/15 3/15 3/15 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 3/15 3/15 3/15 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 3/15 3/15 3/15 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 at de lotis 3 000 50 50 BITATIOI	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 at de lotis 3 000 50 50 BITATIOI	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 at de lotis 3 000 50 50 BITATIOI	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOIF	(Règlemer	2/5,5 9 T PRINCI 1/3 3/15 at de lotis 3 000 50 50 BITATIOI	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
•					
•					

Annexe 2 du Règlemen	it de zonage							
	CROUD	ES ET CL	A CCEC DI	ISACES	_	_	_	
H - Habitation	GROUP	ES ET CLA	455E5 D C	SAGES	I	1	Т	
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale	• (a)							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers		4.)						
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence	1				1	<del>                                     </del>	1	$\vdash$
13 Légère avec incidence					1	<del>                                     </del>	1	
P - Public et institutionnel						<del>                                     </del>		
P1 Publique et institutionnelle						1		
P2 Utilité publique								
R - Récréatif						1		
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	MBI ANTA	FIGN BU B	i en mense	PRIMAIRA				
	MPLANTA <sup>*</sup>	LION DO R	AIIMENI	PRINCIPA	_			
Marta discontantalian								
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Isolé Jumelé	•	•			•			
Isolé Jumelé Contigu	•	•			•			
Isolé Jumelé Contigu Marges				•				
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)				•				
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	7,5 / - 2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5 9	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9	J BÂTIME	7,5/- 2/5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	J BÄTIMEI	7,5/- 2/5,5 9	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BĀTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DU 1/3 3/12	J BÄTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 3 000	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En detages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 5SEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 5SEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOIF	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			
Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 5SEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
•					
•					

Projet intégré

Annexe 2 du Règlemer	nt de zonage							
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES	ı			1
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	● (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		● (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle	ļ	ļ	ļ		ļ			
12 Légère sans incidence	ļ		ļ	1			1	
13 Légère avec incidence	ļ	ļ	ļ		ļ			
P - Public et institutionnel	ļ	ļ	ļ		ļ			
P1 Publique et institutionnelle	ļ	ļ	ļ		ļ			
P2 Utilité publique	ļ		ļ	1			1	
R - Récréatif	ļ		ļ			<u> </u>		
R1 Extensive	ļ		ļ	1			1	
R2 Intensive	ļ		ļ			<u> </u>		
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	MDI ANTA	TION BUILD	â TIMENT	DDIMAIDA				
	MPLANTA	TION DU E	SATIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BATIME	NT PRINCI	PAL		1	1
Hauteur du bâtiment		4	ļ		4		1	
En étages (min. / max.)	1/2	1/3	ļ	1/3	1/3		1	
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12	ļ	3 / 15	3 / 15		1	
Dimensions du bâtiment	ļ		ļ		ļ			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100	ļ	1			1	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100						
Largeur (min.)	6	10	ļ			ļ		
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1			<u> </u>	<u></u>	<u></u>	<u> </u>	<u></u>
	S DE LOTI		(Règleme					
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	ļ	3 000	3 000	ļ		
Largeur du terrain (min.)	50	50	ļ	50	50	ļ		
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATION	V			
Activité professionnelle à domicile	•		ļ			ļ		
Entreprise artisanale	•		ļ	1			1	
Gîte touristique (B&B)	•		ļ			<u> </u>		
Logement supplémentaire	ļ		ļ					
Logement intergénérationnel	•							
Location de chambres	•		<u></u>		<u></u>	<u></u>	<u> </u>	<u></u>
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IERES				
Usage mixte								
Usage multiple							1	
Entreposage extérieur	1	•		•	•	1		1
Littleposage exterieur	+							

# Zone Ad-414

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
•					
•					

	GROUF	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel		(-)						
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	1							
P - Public et institutionnel	1							
P1 Publique et institutionnelle	1	t					1	
P2 Utilité publique	1	t					1	
R - Récréatif	1	<b>†</b>					1	
R1 Extensive	1	<del>                                     </del>	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>	1	
R2 Intensive	1	t					<del>                                     </del>	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.					•			
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DILE	RÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation	IMI EARTA	TION DO L	ATIMENT	I KINOII A	Ī	l l	T	
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé	•	•		•	•			
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -		1	
,	2/5,5	2/5,5		2/5,5	2/5,5		1	
Latérales (min. / totales)	9	9		9	9			
Arrière (min.)	RACTÉRIS		II DÂTIME					
	INACTERIS	IIQUES D	U BATIME	NI PRINCI	PAL	1	_	
Hauteur du bâtiment	4.10	4.10		4./2	4./2			
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15	1	1	-
Dimensions du bâtiment	0.5	400						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100	1	1		1	1	-
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100		<u> </u>			1	<u> </u>
Largeur (min.)	6	10					1	<b>.</b>
Profondeur (min.)	1	ļ					1	<u> </u>
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 50 DE LOTI	COEMEN	(B) t					
	ES DE LOTI		(Regleme					
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		3 000	3 000		1	
Largeur du terrain (min.)	E0	50		50	50			
	50				50			1
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50				
	50 USAGES A		RES À L'H	50 ABITATION				
Activité professionnelle à domicile	50		RES À L'H.					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	50 USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	50 USAGES A		RES À L'H.					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	50 USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	50 USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	50 USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

GRILLE DES SPÉC	IFICATIO	NS _						
Annexe 2 du <i>Règlem</i> e	nt de zonage	)						
	GROUF	PES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique				ļ		ļ		
R - Récréatif								
R1 Extensive		<u> </u>	<u> </u>					
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole			•					
RN2 Activité forestière				•				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU E	BATIMENT	PRINCIPA	\L			
Mode d'implantation							_	
Isolé	•		•	•	1	1		
Jumelé							_	_
Contigu					1	-	_	_
Marges	751		751	7.5.1	-		_	+
Avant (min./ max.)	7,5/-		7,5 / -	7,5 / -			_	
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5 9			_	
	RACTÉRIS	TIQUES D			IDAI			
Hauteur du bâtiment	INAU I ENIO	HIGOES D	DATINE	NI PINING	I AL			
En étages (min. / max.)	1/2	1	1/3	1/3	1	1	+	-
En mètres (min. / max.)	3/8	1	3 / 15	3 / 15	1	+	+	-
Dimensions du bâtiment	3/0	1	3/13	3 / 15		1	+	+
	85	1	1	<del>                                     </del>	1	+	+	-
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	1	1	1	1	1	+	-
Sup. d'implantation - m <sup>-</sup> (min.) - 2 étages Largeur (min.)	6	1	1	1		1	+	+
Profondeur (min.)	0	1	1	<del>                                     </del>	1	+	+	-
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	1	<del>                                     </del>	1	+	+	-
	ES DE LOT	ISSEMENT	(Rèalome	nt de letie	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	OCI-IVI-IVI	3 000	3 000	Jeillellt)	1		
Superficie du terrain - m (min.)  Largeur du terrain (min.)	50	<u> </u>	50	50		1	+	+
Profondeur du terrain (min.)	50	1	50	50		+	+	+
. roronacar aa terram (mm.)		ACCESSOI			N			
Activité professionnelle à domicile	JONOLOF							
Entreprise artisanale	1	1	1	<del>                                     </del>		+	+	+
Gîte touristique (B&B)	1	1	1	<del>                                     </del>	1	1	+	-
Logement supplémentaire	1	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>		1	+	+
Logement intergénérationnel	1	1	1	<del>                                     </del>		+	+	+
Location de chambres	1	1	1	<del>                                     </del>	1	1	+	-
Evolution de onalibres	DISP	OSITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Ileane multinle	1	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	1	-	

Zone Ad-416

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
•					
•					

Annexe 2 du Réglemen								
	GROUP	FS FT CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation	_ GROOF		TOOLO D C	DAGEO!				
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale	(u)							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence	1		1			1	1	
I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel	1		-			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	
P1 Publique et institutionnelle	1		-			1		
P2 Utilité publique	1					-		
R - Récréatif	<del>                                     </del>		<u> </u>			<del>                                     </del>		
R1 Extensive	1							
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
IMarnes							1	
Marges	7.5.1	7.5.1		75/	7.5.1			
Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5/-		7,5/-	7,5/-			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	2 / 5,5	I BÂTIMEI	2/5,5	2/5,5			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA	2 / 5,5	2 / 5,5	U BÂTIMEI	2/5,5	2/5,5			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS	2 / 5,5 9 TIQUES D	U BÂTIME!	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2/5,5 9 PAL			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES D	U BÂTIMEI	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS	2 / 5,5 9 TIQUES D	U BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2/5,5 9 PAL			
Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES D	U BÂTIMEI	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CA Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12	U BÂTIME!	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min / max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12	U BÂTIME!	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100	U BÂTIMEI	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 2S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 2S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 2S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/10 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 2S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/10 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/10 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/10 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOI	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min / max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOI	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOI	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOI	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 3 000 50 50			
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOI	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50			

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

	GROUF	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel		(-)						
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	1							
P - Public et institutionnel	1							
P1 Publique et institutionnelle	1	t					1	
P2 Utilité publique	1	t					1	
R - Récréatif	1	<b>†</b>					1	
R1 Extensive	1	<del>                                     </del>	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>	+	
R2 Intensive	1	t					<del>                                     </del>	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.					•			
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DILE	RÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation	IMI EARTA	TION DO L	ATIMENT	I KINOII A	Ī	l l	T	
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé	•	•		•	•			
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -		1	
,	2/5,5	2/5,5		2/5,5	2/5,5		1	
Latérales (min. / totales)	9	9		9	9			
Arrière (min.)	RACTÉRIS		II DÂTIME					
	INACTERIS	IIQUES D	U BATIME	NI PRINCI	PAL	1	_	
Hauteur du bâtiment	4.10	4.10		4./2	4./2			
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15	1	1	
Dimensions du bâtiment	0.5	400						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100	1	1		1	1	-
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100		<u> </u>			1	<u> </u>
Largeur (min.)	6	10					1	<b>.</b>
Profondeur (min.)	1	ļ					1	<u> </u>
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 50 DE LOTI	COEMEN	(B) t					
	ES DE LOTI		(Regleme					
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		3 000	3 000		1	
Largeur du terrain (min.)	E0	50		50	50			ļ
	50				50			1
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50				
	50 USAGES A		RES À L'H	50 ABITATION				
Activité professionnelle à domicile	50		RES À L'H.					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	50 USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	50 USAGES A		RES À L'H.					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	50 USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	50 USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	50 USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

## **GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GPOUR	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES			
U Unhitation	- GROUP	ESET CL	TOOLO DU	SAGES	1	1	
H - Habitation	( )						
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole				•			
RN2 Activité forestière					•		
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA			
Mode d'implantation					Ī		
Isolé	•	•		•	•		
Jumelé		_			_		
					-		
Contigu							
Marges	75/	75/		75/	75/		
Marges Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5/-		7,5 / -	7,5/-		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	2 / 5,5	I BÂTIME!	2/5,5	2/5,5		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	2 / 5,5	J BÂTIME!	2/5,5	2/5,5		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES D	J BÂTIME!	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2 / 5,5 9 PAL		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	2/5,5 9 TIQUES DI	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES D	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2 / 5,5 9 PAL		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100	J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3		
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En detages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 50 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/00 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/00 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 50 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/00 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/00 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/00 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/00 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/00 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norde de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 3/00 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En detages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50 50		
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOII	(Règleme	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50		

# Zone Ad-419

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				

	GROUP	PES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				•
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		● (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	Ĺ			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
CA	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÄTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15	ļ		
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100				ļ		
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100						
Largeur (min.)	6	10					ļ	
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
	S DE LOTI		(Règleme					
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
	USAGES A	CCESSOI	RES À L'HA	ABITATION	N .			
Activité professionnelle à domicile	•					ļ		
Entreprise artisanale	•							
Gîte touristique (B&B)	•							
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel	•							
Location de chambres	•							
	DISPO	DSITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur		•		•	•			
Projet intégré					I			
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·								

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
•					
•					

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel		(-)						
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	1							
P - Public et institutionnel	1							
P1 Publique et institutionnelle	1	t					1	
P2 Utilité publique	1	t					1	
R - Récréatif	1	<b>†</b>					1	
R1 Extensive	1	<del>                                     </del>	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>	+	
R2 Intensive	1	t					<del>                                     </del>	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.					•			
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DILE	RÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation	IMI EARTA	TION DO L	ATIMENT	I KINOII A	Ī	l l	T	
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé	•	•		•	•			
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -		1	
,	2/5,5	2/5,5		2/5,5	2/5,5		1	
Latérales (min. / totales)	9	9		9	9			
Arrière (min.)	RACTÉRIS		II DÂTIME					
	INACTERIS	IIQUES D	U BATIME	NI PRINCI	PAL	1	_	
Hauteur du bâtiment	4.10	4.10		4./2	4./2			
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15	1	1	-
Dimensions du bâtiment	0.5	400						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100	1	1		1	1	1
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100	ļ	<u> </u>		ļ	1	<u> </u>
Largeur (min.)	6	10					1	<b>.</b>
Profondeur (min.)	1						1	<u> </u>
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 50 DE LOTI	COEMEN	(B) t					
	ES DE LOTI		(Regleme					
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		3 000	3 000		1	
Largeur du terrain (min.)	E0	50		50	50			ļ
	50				50			1
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50				
	50 USAGES A		RES À L'H	50 ABITATION				
Activité professionnelle à domicile	50		RES À L'H.					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	50 USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	50 USAGES A		RES À L'H.					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	50 USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	50 USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	50 USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	50 USAGES A	CCESSOI		ABITATION				

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
•					
•					

Annexe 2 du Règlemen	nt de zonage							
	CROUD	ES ET CL	ASSES DIL	ISACES	_	_	_	
H - Habitation	GROUP	ES ET CLA	JOSES D'U	SAGES	 	1		
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers	4.)							
C6 Équipements et produits de la ferme	• (b)							
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence						1		1
13 Légère avec incidence								<del>                                     </del>
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive	Ì							
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole			•					
RN2 Activité forestière				•				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	MDI ANTA	FIGN BU B	î willen w	BBINAIRA	•			
	MPLANTA							
		TION DO D	ATIMENT	PRINCIPA	Ī			
Mode d'implantation		TION DO D			_			
Mode d'implantation Isolé	•	TION DO D	•	•	•			
Mode d'implantation Isolé Jumelé		HON BO B			•			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu					•			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges	•		•	•				
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5/-		7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	•		•	•				
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	7,5/- 2/5,5		7,5/- 2/5,5 9	7,5/- 2/5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	7,5/- 2/5,5 9		7,5/- 2/5,5 9	7,5/- 2/5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	7,5/- 2/5,5 9		7,5/- 2/5,5 9	7,5/- 2/5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS		7,5/- 2/5,5 9 J BĀTIMEI	7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5/- 2/5,5 9			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12		7,5/- 2/5,5 9 J BĀTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12		7,5/- 2/5,5 9 J BĀTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12		7,5/- 2/5,5 9 J BĀTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12		7,5/- 2/5,5 9 J BĀTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12		7,5/- 2/5,5 9 J BĀTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIME! 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIME! 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3000			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 SDE LOTI 3 000 50	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIME! 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3000 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BATIMEI  1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 SDE LOTI 3 000 50	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BATIMEI  1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BATIMEI  1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BATIMEI  1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BATIMEI  1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BATIMEI  1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50 USAGES A	TIQUES DU SSEMENT	7,5/- 2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50 RES Å L'HA	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50 USAGES A	TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50 RES Å L'HA	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Cativité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50 USAGES A	TIQUES DU SSEMENT	7,5/- 2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50 RES Å L'HA	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Largeur du terrain (min.) Largeur du terrain (min.) Largeur du terrain (min.) Logement supplémentaire Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50 USAGES A	TIQUES DU SSEMENT	7,5/- 2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50 FO FO FO FO FO FO FO FO FO FO FO FO FO	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15  50 50			
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Cativité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50 USAGES A	TIQUES DU SSEMENT	7,5/- 2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/3 3/15  (Règleme 3 000 50 50 RES Å L'HA	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  150 150 15 3 000 50 50			

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
	·				

Zone	Av-501

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • (a) H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme • (b) - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 2/5,5 Latérales (min. / totales) 9 9 a Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/3 En étages (min. / max.) 1/3 1/3 En mètres (min. / max.) 3/8 3/12 3/15 3 / 15 Dimensions du bâtiment 85 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 62 100 Sup. d'implantation - m<sup>2</sup> (min.) - 2 étages 6 10 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotisse 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) GES ACCESSOIRES À L'HABITATIO Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Réglement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				

	GROUP	ES ET CL	ASSE <u>S D'</u> L	JSAG <u>ES</u>				
H - Habitation						T T	T	
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale	- (u)							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective							1	
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local	1							
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile							1	
C5 Services pétroliers							1	
		- /h)					1	
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence	-							
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel						ļ	-	
P1 Publique et institutionnelle	<del>                                     </del>		<u> </u>			<u> </u>		
P2 Utilité publique	1		-			<u> </u>	1	
R - Récréatif	1		1			ļ	1	
R1 Extensive	1		ļ		ļ	ļ	1	
R2 Intensive	1		1			ļ	1	
RN - Ressource naturelle	1		1			ļ	1	
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU E	BATIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3/ 12		3 / 15	3 / 15			
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100					1	
Largeur (min.)	6	10						
Profondeur (min.)	Ť	10						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1		t				1	
	S DE LOTI	SSEMENT	(Rèaleme	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	- inglicine	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	<del>                                     </del>	50	50	1	<del>                                     </del>	
Profondeur du terrain (min.)	50	50	<b>-</b>	50	50	<u> </u>	1	
i ioioiidedi da terram (iiiii.)			RFSÀL'L				_	
	USAGES A	(0(0) = S(S(0)))		market and a second				
Activité professionnelle à domicile	USAGES A	CCESSOI						
Activité professionnelle à domicile	•	CCESSOI						
Entreprise artisanale	1	CCESSOI						
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	•	CCESSOR						
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	•	CCESSOR						
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	•	CCESSOR						
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	•							
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	•	DSITIONS F						
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	•							
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	•	OSITIONS F		IÈRES				
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	•				•			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation	J. COO.		1002000					
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale	• (u)							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement	1							
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers		(1.)						
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	1							
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive	1			1	1			
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole	1			•				
RN2 Activité forestière				_	•			
RN3 Activité de première transf. des ress.					•			
RN4 Activité extractive	1							
	IMPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT					
	IWIFLANTA	TION DO E	ATIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÄTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3/ 12		3 / 15	3 / 15			
Dimensions du bâtiment						Ì		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100				Ì		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100						
Largeur (min.)	6	10						
Profondeur (min.)	T .	10						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1			-	-		<del>                                     </del>	
	S DE LOTI	SSEMENT	(Pàglame	nt de letie	somont)			
	3 - 2 - 2 - 1 - 1 - 3 - 2 - 1   1		Neglelile	3 000	3 000			
		3 000					1	
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000						
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	3 000 50	50		50	50			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000 50 50	50 50	DEC À LIII	50 50	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'HA	50 50	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H <i>i</i>	50 50	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H <i>i</i>	50 50	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'HA	50 50	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H <i>i</i>	50 50	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H <i>i</i>	50 50	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII		50 50 ABITATION	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	3 000 50 50 USAGES A	50 50		50 50 ABITATION	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII		50 50 ABITATION	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII		50 50 ABITATION	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII		50 50 ABITATION	50 50			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCCESSOIR		50 50 ABITATION	50 50			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale (1) P202 H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique • (1) R - Récréatif R1 Extensive • (2) R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière et certificats ). RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation 1 (5 hectares) Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 2/5,5 Latérales (min. / totales) 9 9 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/3 En étages (min. / max.) 1/3 En mètres (min. / max.) 3 / 15 3 / 15 Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) de lotissement. ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATIOI Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

### Ville de Pont-Rouge

# USAGE(S) spécifiquement

(2) R101, R102, R103

# USAGE(S) spécifiquement

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis

Zone à vocation agricole viable de type

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Date: 23 décembre 2014

Usage multiple Entreposage extérieur

Projet intégré

GRILLE DES SPEC								
Annexe 2 du Règleme	nt de zonage	;						
	GROUE	PES ET CLA	ASSES D'I	ISAGES				
H - Habitation	OROGI		AGGEG D C	DOROLO				Т
H1 Unifamiliale	• (a)						1	1
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		● (b)						
I - Industriel							_	_
I1 Activité para-industrielle	1	1			<u> </u>	1	+	
12 Légère sans incidence	-		-	-	-		+	_
I3 Légère avec incidence	-		<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>		+	_
P - Public et institutionnel	-	1	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	1	+	_
P1 Publique et institutionnelle	-		-	-	-		+	_
P2 Utilité publique R - Récréatif	-		-	-	-		+	_
R1 Extensive							_	-
R2 Intensive							_	-
RN - Ressource naturelle							_	-
RN1 Activité agricole				•			-	-
RN2 Activité forestière					•		_	_
RN3 Activité de première transf. des ress.							_	_
RN4 Activité extractive							1	
	IMPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BATIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment	1					ļ	+	
En étages (min. / max.)	1/2	1/3	ļ	1/3	1/3			+
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15		+	
Dimensions du bâtiment	05	400	-	-	-		+	_
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100			-	1	+	4
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>		+	_
Largeur (min.)	6	10	<b>-</b>	<b>-</b>	<del>                                     </del>		+	_
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1		<b>-</b>	<b>-</b>	<del>                                     </del>		+	_
	1 ES DE LOTI	SSEMENE	(Pàglame	nt da latie	somont\			
		3 000	(Kegleille	3 000	3 000			
Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3 000 50	50	1	50	50	1	+	+
Profondeur du terrain (min.)	50	50	<del>                                     </del>	50	50	1	+	+
. roronacar aa terram (mm.)	USAGES A		RESÀL'H					
Activité professionnelle à domicile	•	.00200011	LONEI					
Entreprise artisanale	•		<b>†</b>	<b>†</b>	<u> </u>	1	+-	+
Gîte touristique (B&B)	1 -		t	t	t		1	+
Logement supplémentaire	1						+	+
Logement intergénérationnel	•						+	+
Location de chambres	1				1		$\top$	1
	DISPO	DSITIONS F	PARTICUL PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
			1	1	1	1		$\overline{}$

# Zone Av-505

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel		(-)						
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence				t e		t	<u> </u>	
P - Public et institutionnel	1							
P1 Publique et institutionnelle				t e		t	<u> </u>	
P2 Utilité publique	1			1		t	<u> </u>	
R - Récréatif	1			t		<b>†</b>		
R1 Extensive	1		<u> </u>	<del>                                     </del>		<del>                                     </del>	<b>†</b>	
R2 Intensive	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>		<del>                                     </del>	1	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière				_	•			
RN3 Activité de première transf. des ress.					•			
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DILE	RÂTIMENT	PRINCIPA			<u> </u>	
Mode d'implantation	LANTA	TION DO L	ATIMENT	I KIIVOII A	Ī		T T	
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé	•	•		•	•			
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2/5,5		2/5,5	2/5,5			
` '	9	9		9	9			
Arrière (min.)	RACTÉRIS		II BÂTIME				<u> </u>	
	IVAC I LINIS	IIQUL3 D	O DATIME	NIFKINGI	AL		T T	
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/2	1/3			
				1/3				
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15	<del>                                     </del>	1	
	0.5	100		-		-	<b> </b>	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85			-		<b>-</b>	1	-
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100		<del>                                     </del>		+	<del>                                     </del>	<u> </u>
Largeur (min.)	6	10		<del>                                     </del>		+	<del>                                     </del>	<u> </u>
Profondeur (min.)	<del>                                     </del>		1	1		1	1	1
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1 C DE LOTI	COEMENT	(D)					
	S DE LOII		(Regieme	nt de lotis				
Superficie du terrain - m² (min.)			1	3 000	3 000			
h	3 000	3 000		1				
Largeur du terrain (min.)	3 000 50	50		50	50			
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	3 000 50 50	50 50		50 50	50			
Profondeur du terrain (min.)	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H	50 50	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H	50 50	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H.	50 50	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H,	50 50	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H.	50 50	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	3 000 50 50 USAGES A	50 50	RES À L'H.	50 50	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII		50 50 ABITATION	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII	RES À L'H	50 50 ABITATION	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII		50 50 ABITATION	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII		50 50 ABITATION	50			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	3 000 50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII		50 50 ABITATION	50			

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
	·					

Projet intégré

GRILLE DES SPEC								
Annexe 2 du Règlemer	it de zonage							
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation							Т	П
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale	(-/							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		1	_
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	u Bâtimei	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15			
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100						
Largeur (min.)	6	10						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de <u>lotis</u>	seme <u>nt)</u>			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	1	50	50			
	USAGES A		RES À L' <u>H</u>					
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale	•		1	1				
Gîte touristique (B&B)			1	1				
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel	•						1	1
Location de chambres	Ì		İ	İ				
	DISPO	SITIONS F	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple								
	+		<b>!</b>	t	<b>-</b>	1	+	
Entreposage extérieur		•		•	•			

# Zone Av-507

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

	GROUE	ES ET CL	ASSES D'I	JSAGES_				
H - Habitation	OI (OO)		NOOLO D	Jones				
H1 Unifamiliale	• (a)							\ '-
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								!-
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		a (b)						
- Industriel		• (b)						
11 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence		-		<b> </b>	-	<u> </u>		
P - Public et institutionnel				ļ	ļ	<u> </u>		
P1 Publique et institutionnelle				ļ	ļ	<u> </u>		
P2 Utilité publique				ļ	1	ļ		[
R - Récréatif								
R1 Extensive								] ]
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2/5,5		2/5,5	2/5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
	RACTÉRIS		II BÂTIME			<u> </u>		
	INACILNIS	IIQULU D	O DATIML	NI FRINCI	FAL	T T	T I	
Hauteur du bâtiment	4.10	4.10		4./2	4./2			
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3	<del>                                     </del>	-	
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15	ļ		
Dimensions du bâtiment		<u> </u>	1	ļ	1	ļ		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100		<u> </u>		ļ		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100		ļ	1	ļ		
Largeur (min.)	6	10						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
NORM	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lot <u>is</u>	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50		50	50			I
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
	USAGES A		RES À L'H					
Activité professionnelle à domicile	1		N-O-A E-III			T		
Entreprise artisanale	•	-	1	<b> </b>	<del>                                     </del>	<b> </b>	1	
	•	-	-	1	<del>                                     </del>	1		<del> </del>
Gîte touristique (B&B)				ļ	-	ļ		
Logement supplémentaire		1		ļ	1	ļ		
Logement intergénérationnel	•			ļ		ļ		
		1						
	DISPO	SITIONS I	PARTICUL	.IÈRES				
Location de chambres	DISPO	DSITIONS I	PARTICUL	.IÈRES				
Location de chambres Usage mixte	DISPO	OSITIONS	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	DISPO	OSITIONS I	PARTICUL	IÈRES •	•			

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# JSAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							

Annexe 2 du Réglemen								
	GROUP	FS FT CL	ASSES D'U	SAGES.				
H - Habitation			- COLO D C	SAGE 0				
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale	• (a)							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence						<del>                                     </del>		
P - Public et institutionnel						-		
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique						-		
R - Récréatif	1		1			<del>                                     </del>	1	
R1 Extensive						<del>                                     </del>		
R2 Intensive						<b>†</b>		
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA'	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)								
	2/9	2/9		2/9	2/9			
Arrière (min.)	7,5	7,5	II BÂTIMEN	7,5	7,5			
CAI		7,5	U BÂTIMEN	7,5	7,5			
CAI Hauteur du bâtiment	7,5 RACTÉRIS	7,5 TIQUES D	U BÂTIMEN	7,5 NT PRINCI	7,5 PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	7,5 RACTÉRIS	7,5 TIQUES D	U BÂTIMEN	7,5 NT PRINCI 1/3	7,5 PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	7,5 RACTÉRIS	7,5 TIQUES D	U BÂTIMEN	7,5 NT PRINCI	7,5 PAL			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	7,5 RACTÉRIS	7,5 TIQUES D	U BÂTIMEN	7,5 NT PRINCI 1/3	7,5 PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	7,5 RACTÉRIS  1 / 2 3 / 8  85	7,5 TIQUES D 1/3 3/12	U BÂTIMEN	7,5 NT PRINCI 1/3	7,5 PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5 TIQUES D 1/3 3/12	U BÂTIMEN	7,5 NT PRINCI 1/3	7,5 PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100	U BÂTIMEN	7,5 NT PRINCI 1/3	7,5 PAL 1/3			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5 RACTÉRIS  1 / 2 3 / 8  85 62 6	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10		7,5 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5 PAL 1/3 3/15			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5 RACTERIS  1 / 2 3 / 8  85 62 6	7,5 T(QUES D 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT		7,5 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5 PAL 1/3 3/15			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	7,5 RACTÉRIS  1 / 2 3 / 8  85 62 6	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10		7,5 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5 PAL 1/3 3/15			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  NORME  Superficie du terrain (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50		7,5 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50	7,5 PAL  1/3 3/15  seement) 3 000 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 50 50	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10 10  SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme.	7,5 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotiss 3 000 50 50	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10 10  SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme.	7,5 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotiss 3 000 50 50	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 50 50	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10 10  SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme.	7,5 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotiss 3 000 50 50	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10 10  SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme.	7,5 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotiss 3 000 50 50	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10 10  SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme.	7,5 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotiss 3 000 50 50	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10 10  SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme.	7,5 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotiss 3 000 50 50	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10 10  SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme.	7,5 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotiss 3 000 50 50	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  50 50 50 CCESSOI	(Règleme.	7,5 IT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  50 50 50 CCESSOI	(Règleme.	7,5 IT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  50 50 50 CCESSOI	(Règleme.	7,5 IT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage muttiple	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 CCESSOI	(Règleme.	7,5 IT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 1			
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	7,5 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  50 50 50 CCESSOI	(Règleme.	7,5 IT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	7,5 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							

Logement intergénérationnel Location de chambres

Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur

Projet intégré

#### Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • (a) H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme • (b) - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 2/5,5 Latérales (min. / totales) 9 9 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/3 1/3 1/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/12 3/15 3 / 15 Dimensions du bâtiment 85 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 100 6 10 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotisse 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) GES ACCESSOIRES À L'HABITATIO Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES** 

## Zone Av-510

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement

# USAGE(S) spécifiquement

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats ).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							

Projet intégré

#### Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • (a) H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme • (b) - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 2/5,5 Latérales (min. / totales) 9 9 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/3 1/3 1/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/12 3/15 5/15 Dimensions du bâtiment 85 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 100 6 10 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotisse 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) GES ACCESSOIRES À L'HABITATIO Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur

## Zone Av-511

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur

	CROUB	ES ET SL	SCEC DIL	SACES-				
H - Habitation	GROUP	ES ET CLA	422E2 D.0	SAGES	I			
H1 Unifamiliale	a (a)							
H2 Bifamiliale	● (a)							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		a (b)						
I - Industriel		• (b)						
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	1					<del>                                     </del>	1	
P - Public et institutionnel	1					-	-	
P1 Publique et institutionnelle	1					-	-	
P2 Utilité publique	<u> </u>					<u> </u>	-	
R - Récréatif						<u> </u>		
R1 Extensive								
R2 Intensive						<u> </u>	1	
RN - Ressource naturelle						<u> </u>	1	
RN1 Activité agricole				•		ļ		
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive			î =11.1=1.1=					
	MPLANTA	LION DU B	AIIMENI	PRINCIPA				
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
•								
Marges								
Marges Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Marges	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2/5,5	2/5,5		2/5,5	2/5,5			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	2/5,5	J BÂTIMEN	2/5,5	2/5,5			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2/5,5	2/5,5	J BÂTIMEN	2/5,5	2/5,5			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5	J BÂTIME!	2/5,5	2/5,5			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES DU	J BÂTIMEN	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2/5,5 9 PAL			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES DU	JBÄTIMEN	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES DU	JBÄTIMEN	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	JBÄTIMEN	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	J BÂTIMEN	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100	J BÅTIMEN	2 / 5,5 9 NT PRINCI 1 / 3	2/5,5 9 PAL 1/3			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 3 000	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000		2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DU 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DU 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DU 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DU 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DU 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DU 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DU 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 CCESSOIR	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DU 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En detages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 CCESSOIR	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis. 3 000 50 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 5 SSEMENT 3 000 50 CCESSOIR	(Règleme.	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur

Projet intégré

GRILLE DES SPEC								
Annexe 2 du <i>Règlemer</i>	it de zonage							
	GROUD	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation	GROUP	ES ET GL	400E0 D (	JOAGES	l	I	T	I
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale	• (u)							
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle	ļ		<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	1			
12 Légère sans incidence	ļ		<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	1			
I3 Légère avec incidence P - Public et institutionnel	-		-	-				
P1 Publique et institutionnelle			-	-				
P2 Utilité publique	1		-					
R - Récréatif			<b>†</b>	<b>†</b>			1	
R1 Extensive			<u> </u>	<u> </u>			1	
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	BÄTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges	7.5.1	7.5.1		7.5.1	7.5.1			
Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5/-		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5 9	2 / 5,5 9		2 / 5,5 9	2 / 5,5 9			
	RACTÉRIS		J BÂTIME				_	
Hauteur du bâtiment	TO TEITIO	I I Q O E O E	J		. ,			
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3		1	
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12	1	3 / 15	3 / 15		1	
Dimensions du bâtiment			İ					
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100						
Largeur (min.)	6	10						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1			<u></u>				
	S DE LOTI		(Règleme					
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	<del>                                     </del>	3 000	3 000	1	1	
Largeur du terrain (min.)	50	50	-	50	50	ļ	1	
Profondeur du terrain (min.)	50 USAGES A	50	DEC YTH	50	50			
	1	G G E S S O II	YES ALH	ADITATION				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	•		-	-				
Gîte touristique (B&B)	•		-					
Logement supplémentaire	1		-					
Logement intergénérationnel	•		<b>†</b>	<b>†</b>			1	
Location de chambres	<u> </u>							
	DISPO	SITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple								
F ( ) (( )		•		•	•			
Entreposage extérieur								

# Zone Av-513

## Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • (a) H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme • (b) - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 2/5,5 Latérales (min. / totales) 9 9 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/3 1/3 1/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/12 3/15 3 / 15 Dimensions du bâtiment 85 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 100 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 6 10 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotisse 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) GES ACCESSOIRES À L'HABITATIO Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES** Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Réglement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES			Villa de Bent Beure
H - Habitation							Ville de Pont-Rouge
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale	\ /						USAGE(S) spécifiquement
H3 Tritifamiliale							autorisé(s)
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							†
H6 Maison mobile							†
C - Commerce							†
C1 Commerce local							†
C2 Commerce artériel							†
							<del> </del>
C3 Hébergement C4 Commerce automobile							
							LICACE(S) and alfimination
C5 Services pétroliers		(1-)					USAGE(S) spécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					prohibé(s)
I - Industriel							<del> </del>
I1 Activité para-industrielle							<u>.</u>
12 Légère sans incidence							<u> </u>
13 Légère avec incidence							<u> </u>
P - Public et institutionnel							<u> </u>
P1 Publique et institutionnelle							<u> </u>
P2 Utilité publique							ļ L
R - Récréatif							
R1 Extensive							NOTES
R2 Intensive							Des conditions particulières s'appliquent
RN - Ressource naturelle							aux usages et aux constructions situées
RN1 Activité agricole				•			en zone agricole (voir le Règlement de
RN2 Activité forestière					•		zonage et le Règlement sur les permis
RN3 Activité de première transf. des ress.							et certificats).
RN4 Activité extractive						•	<u> </u>
I	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		Zone à vocation agricole viable de type 1
Mode d'implantation							(5 hectares)
Isolé	•	•	•	•	•		
Jumelé							(a) l'usage résidentiel n'est autorisé
Jumelé Contigu							(a) l'usage résidentiel n'est autorisé
Contigu							qu'aux conditions fixées par la CPTAQ
Contigu Marges	75/	75/	75/	75/	75/		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles
Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5/-	7,5/-	7,5/-	7,5 / -		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5 9	2 / 5,5 9	2 / 5,5 9	2/5,5	2 / 5,5		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF	2 / 5,5	2 / 5,5 9	2 / 5,5 9	2/5,5	2 / 5,5		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 FIQUES D	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2 / 5,5 9 PAL		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 FIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/3	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 FIQUES D	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2 / 5,5 9 PAL		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 1/3 3/12	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/3	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 1/3 3/12	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/3	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/3	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 1/3 3/12	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/3	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/3	2 / 5,5 9 NT PRINCI	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le <i>Règlement</i>
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 IQUES DI 1/3 3/12 100 100 10	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/15	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 sement)		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TQUES DO 1/3 3/12 100 100 10 5SEMENT 3 000 50	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 15 3 000 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le <i>Règlement</i>
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 3 000 50	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50 RES Å L'H.	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50 RES Å L'H.	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 IQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 50 CCESSOIS	2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50 RES Å L'H	2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 150 15 N		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 1/3 3/12 100 100 10 10 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50 RES Å L'H.	2/5,5 9 NT PRINC 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 3/15 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3 1/3	2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 150 150 15 3 000 50 50		qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.  (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.  Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigueur

Retour Index

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GPOLID	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES					
H - Habitation	GROOF	ES ET CL	ASSES D	JOAGES				Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale								. L	
H2 Bifamiliale								IISACE(S) or	pécifiquement
H3 Tritifamiliale									risé(s)
								auto	rise(s)
H4 Multifamiliale								,	
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement								,	
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme	• (a)							proh	ibé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle									
12 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle	1								
P2 Utilité publique				1					
R - Récréatif	1			<u> </u>					
R1 Extensive								NC	TES
R2 Intensive									
									culières s'appliquent
RN - Ressource naturelle								aux usages et aux o	
RN1 Activité agricole		•						en zone agricole (vo	
RN2 Activité forestière			•					zonage et le Règlei et certificats).	ment sur les permis
RN3 Activité de première transf. des ress.								et certificats ).	
RN4 Activité extractive				•					
	MPLANTA	TION DU E	BÄTIMENT	PRINCIPA	۱ <u>L</u>				icole viable de type 1
Mode d'implantation								(5 hectares)	
Isolé	•	•							
Jumelé									
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5							
Arrière (min.)	9	9							
	RACTÉRIS		II BÂTIME	NT PRINC	ΡΔΙ	_		(a) L'usage C6 n'es	
Hauteur du bâtiment	TAGILITIO	I IQUEU D	DATIME		II AL			conditions mentionn	
	1/2	1/2						du présent règleme	nt.
En étages (min. / max.)	1/3	1/3		-				,	
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 15		-					
Dimensions du bâtiment									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100			ļ				Les normes de lotis	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100								non desservi et situé
Largeur (min.)	10			1				à l'extérieur d'un co	
Profondeur (min.)								un terrain desservi,	
Nbre de logements par bâtiment (max.)								desservi ou riverain	, voir le Règlement
NORME	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			de lotissement.	
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000						-	
Largeur du terrain (min.)	50	50						MODIFI	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	50	50							
(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	USAGES A		RES À L'H	ABITATIO	N			No. de règlement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile								496.11-2017	06-févr-17
Entreprise artisanale				<del>                                     </del>			+ +	582-2023	22-févr-24
•				1			+ +	302-2023	ZZ-16VI-Z4
Gîte touristique (B&B)		-		<del>                                     </del>			<del>                                     </del>		
Logement supplémentaire				-				.	
Logement intergénérationnel									
Location de chambres	<u></u>				<u> </u>	<u> </u>			
	DISPC	SITIONS I	PARTICUL	IERES					
Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur	•	•	•	•				Doto: 22-6	ávriar 2024
Entreposage extérieur Projet intégré	•	•	•	•				Date: 22 f	évrier 2024

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'I	JSAGES					VCII. I
H - Habitation									Ville de
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									USAGE(S)
H3 Tritifamiliale									au
H4 Multifamiliale									(1) RN401
H5 Habitation collective									(.,
H6 Maison mobile									
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									USAGE(S)
C6 Équipements et produits de la ferme	• (a)								pr
I - Industriel	● (a)							-	pi
I1 Activité para-industrielle								-	
12 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
R - Récréatif									
R1 Extensive									
R2 Intensive									Des conditions p
RN - Ressource naturelle									aux usages et au
RN1 Activité agricole		•							en zone agricole
RN2 Activité forestière			•						zonage et le Rè
RN3 Activité de première transf. des ress.									et certificats).
RN4 Activité extractive				• (1)					
	MPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIP <i>A</i>	\L				Zone à vocation
Mode d'implantation									(10 hectares)
Isolé	•	•	•						
Jumelé									
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5						
Arrière (min.)	9	9	9						( )
CA	RACTÉRIS'	TIQUES D	U BÂTIME	NT PRINC	IPAL				(a) L'usage C6 n
Hauteur du bâtiment									conditions mention
En étages (min. / max.)	1/2	1/3	1/3						du présent règle
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 15	3 / 15						
Dimensions du bâtiment									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100								Les normes de la
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100								sont pour un terr
Largeur (min.)	10								à l'extérieur d'un
Profondeur (min.)	10								un terrain desser
Nbre de logements par bâtiment (max.)									desservi ou river
	S DE LOTI	SSEMENT	(Pàglama	ent de letis	seamont)				de lotissement.
	3 000	3 000	3 000	in de lons		T		T	<u> </u>
Superficie du terrain - m² (min.)	50	50	50	1	1	-	1		MOD
Largeur du terrain (min.)		50	50					-	IVIOD
Profondeur du terrain (min.)	50			ADITATIO	N				No. de règleme
	USAGES A	GGESSUII	KES A L F	ADITATIO					
Activité professionnelle à domicile									496.18.2018
Entreprise artisanale	1			1	1	<b>_</b>	1	<b> </b>	
Gîte touristique (B&B)	1			1	1	1	1	<u> </u>	
Logement supplémentaire	1			1	1	ļ	1		
Logement intergénérationnel	1			ļ		ļ	1		
Location de chambres							<u> </u>		
	DISPC	SITIONS	PARTICUL	IERES					
Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur	•	•	•	•					Date:
Projet intégré									Date:
	-	-		-	-	-	-		

## Ville de Pont-Rouge

Zone Av-517

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats)

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

(a) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement

MODIFICATIONS							
Entrée en vigueur							
2018-11-05							

Date: 3 avril 2019

Location de chambres

Usage mixte
Usage multiple
Entreposage extérieur

Projet intégré

GRILLE DES SPÉC	IFICATIO	NS _						
Annexe 2 du Règlemei	 nt de zonage							
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'I	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	IMPLANTA'	TION BUIL	i en la la la la la la la la la la la la la	DDINOIS				
	IMPLANTA	TION DU E	SATIMENT	PRINCIPA	AL.	T	_	
Mode d'implantation Isolé			_				-	+
	•		•	-				-
Jumelé		•					-	+
Contigu				1			-	-
Marges	7.5.1	7.5.1	7.5.1				-	
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / - 5 / 10	-				-
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5 9	9				-	+
Arrière (min.)	RACTÉRIS			NT DDING	IDAI			
Hauteur du bâtiment	NACILNIS	IIQULUD	DATIME	NI FRINC	IFAL	1		
	1/2	1/2	1/2				-	+
En étages (min. / max.)	3/8	3/8	3/8				-	+
En mètres (min. / max.)	3/0	3/0	3/0				-	+
Dimensions du bâtiment	05	55					-	+
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85 62	55 55		1	-		+	+
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	6	6		1	-		+	+
Largeur (min.) Profondeur (min.)	٥ -	В		1	-		+	+
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	4	-	-	-	-	+	+
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	S DE LOTI	1 SSEMENT	(Pàglome	ent de letie	ssement)			
		3 000	3 000	ent de lotis	sement)		T	T
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000			-	-	-	+	<del>                                     </del>
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	50 50	50 50	50 50	1	-		+	+
rioiondeur du terrain (MIN.)	USAGES A			ARITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile	1		KES ALH	ADITATIO	N		_	T
•	•	•	-	-	-	-	+	<del>                                     </del>
Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	•	•		1	-		+	+
Logement supplémentaire	•	•	-	-	-	-	+	+
Logement supplementaire  Logement intergénérationnel	•	•	-	-	-	-	+	+
Location de chambres	+	<del>  _</del>		1	-		+	+

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

### Zone Aid-700

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

### GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'L	JSAGES_				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale	(+)	(/						
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale						1		
H5 Habitation collective						+		
H6 Maison mobile								
						-		
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif						-		
R1 Extensive								
						-		
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle			(4)					
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive			2					
	MPLANTA	TION DU B	SATIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•					
Jumelé		•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	3 / -	3/-	3/-					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10					
Arrière (min.)	3	3	3					
	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment						1		
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2					
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8					
Dimensions du bâtiment	0/0	070	0/0					
	85	55				+		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6			1	1	1	1
Profondeur (min.)	<u> </u>	<u> </u>			-	1		
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	(5)			<u> </u>	L	L
	S DE LOTI			nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	3 000					
	50	50	50			1		
Largeur du terrain (min.)			50					
Profondeur du terrain (min.)	50	50						
	50 USAGES A			ABITATIO	N			
				ABITATIO	N			
Profondeur du terrain (min.)	USAGES A	CCESSOI		ABITATIO	N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	USAGES A	CCESSOIF		ABITATIO	N			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	USAGES A	• •		ABITATIO	N .			
Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	USAGES A	CCESSOIF		ABITATION	N 			

#### Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

Location de chambres	•	•						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur								
Projet intégré								

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAG <u>ES</u>				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	● (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel					<u> </u>	ļ	-	
P1 Publique et institutionnelle		1	1	<del>                                     </del>	1		<del>                                     </del>	
P2 Utilité publique R - Récréatif	-			-	<b>-</b>	1	-	
R1 Extensive								
R2 Intensive RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière			• (1)					
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
ı	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•					
Jumelé		•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10					
Arrière (min.)	9	9	9					
	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BATIME	NT PRINCI	PAL	1		
Hauteur du bâtiment	4.10	4.10	4.10					
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2					
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8					
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	(B):					
	S DE LOTI			nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	3 000					
Largeur du terrain (min.)	50	50	50					
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50					
	USAGES A	CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATIO	<u> </u>			
Activité professionnelle à domicile	•	•						
Entreprise artisanale	•	•						
Gîte touristique (B&B)	•	•		1	1		İ	
Logement supplémentaire	•	•		t	t		t	
Logement intergénérationnel	<del>                                     </del>			<u> </u>	<del>                                     </del>		<u> </u>	
Location de chambres	-	<u> </u>		-	-		-	
LUCATION DE CHAMBIES	•	•	l	<u> </u>	<u> </u>	1	<u> </u>	

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.14-2017	03-avr-17				
582-2023	22-fev24				

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES									
Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur									П
Projet intégré									D

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)				İ		
H2 Bifamiliale			• (a)					
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local							<u> </u>	
C2 Commerce artériel							<u> </u>	
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle							<del></del>	
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	-	-	-		-	<b>_</b>	<del>                                     </del>	
P - Public et institutionnel	-	-			-	<b>_</b>	<del>                                     </del>	
P1 Publique et institutionnelle	-					<b> </b>	+	
P2 Utilité publique	-					<b> </b>	+	
R - Récréatif	-					<del>                                     </del>	+	
R1 Extensive	-					<del>                                     </del>	+	
R2 Intensive	-					1	+	
RN - Ressource naturelle	-			_ /4\		1	+	
RN1 Activité agricole	-			• (1)		1	+	
RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress.	-					1	+	
RN4 Activité extractive	1					1	+	
	MPLANTA	TION DU F	ÂTIMENT	PRINCIPA		_		
Mode d'implantation		lion by E				1		
Isolé	•		•	•			+	
Jumelé		•	_					
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5/-			1	
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2 / 5,5	2/5,5	5 / 10				
Arrière (min.)	9	9	9	9				
CAF	RACTÉRIS	TIQUES DI	U BÄTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2				
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8	3/8				
Dimensions du bâtiment						<u></u>		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55	85					
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55	62					
Largeur (min.)	6	6	6					
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2					
	S DE LOTI				sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			<u> </u>	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50		ļ	<u> </u>	
IB ( ) ( ) ( ) ( )	50	50	50	50				
Profondeur du terrain (min.)		000000			7			
	JSAGES A			ABITATIO	N .			
Activité professionnelle à domicile	JSAGES A	•	•	ABITATIO				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	JSAGES A	•		ABITATIO				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	JSAGES A  • • •	•	•	ABITATIO				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	JSAGES A	•	•	ABITATIO				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	JSAGES A  • • • •	•	•	ABITATIO				
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	JSAGES A	•	•					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	JSAGES A	•	•					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	JSAGES A	•	•					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	JSAGES A	•	•					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	JSAGES A	•	•					
Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	JSAGES A	•	•					

# Zone Aid-703 Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s) (1) RN101, RN102, RN105

1) 1(11) 101, 1(11) 102, 1(11) 103

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Réglement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.14-2017	03-avr-17				
582-2023	22-fev24				

Usage mixte
Usage multiple
Entreposage extérieur

Projet intégré

#### Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • (a) • (a) H2 Bifamiliale • (a) H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole • (1) RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 5/10 Latérales (min. / totales) 9 9 9 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 1/2 En étages (min. / max.) 1/2 En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 85 55 85 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 62 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 6 6 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 2 ORMES DE LO MENT (F ent de lotissement) 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) GES ESS0 À L'HABITATIOI Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • • Gîte touristique (B&B) • • Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

### Zone Aid-704

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Réglement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.14-2017	03-avr-17				
582-2023	22-fev24				

	GROUD	ES ET CLA	A CCEC DI	ISAGES				
H - Habitation	- GROUP	ES ET CLA	-100EOD (	OAGES				
H1 Unifamiliale	2 (2)	a /a\		-			-	
	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel						ļ		
P1 Publique et institutionnelle						ļ		
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•					
Jumelé		•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	2/5,5	0 / 3,6	5 / 10					
Arrière (min.)	9	9	9					
CA	RACTÉRIS			NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2					
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8					
Dimensions du bâtiment	0,0	5,0	0,0	t		<u> </u>	1	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55		t		<u> </u>	1	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55		<b>†</b>		1	1	
Largeur (min.)	6	6		<b>-</b>		1	<u> </u>	
Profondeur (min.)				<b>-</b>		1	<u> </u>	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	i	l	-	ļ		<b> </b>	+	
	1	1						1
M141-101	1 S DE LOTI	1 SSEMENT	(Rèaleme	nt de letie	sement\			
	S DE LOTI	SSEMENT		nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	S DE LOTI 3 000	SSEMENT 3 000	3 000	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	3 000 50	3 000 50	3 000 50	nt de lotis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50					
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50					
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50					
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50					
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B)	S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50					
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50					
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	\$\$EMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50					
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	3 000 50 50 USAGES A	\$SEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50 RES A L'H.	ABITATION				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	3 000 50 50 USAGES A	\$\$EMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50 RES A L'H.	ABITATION				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	3 000 50 50 USAGES A	\$SEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50 RES A L'H.	ABITATION				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	3 000 50 50 USAGES A	\$SEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50 RES A L'H.	ABITATION				
Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	3 000 50 50 USAGES A	\$SEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50 RES A L'H.	ABITATION				

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.14-2017	2017-04-03				
572-2022	2023-01-17				
582-2023	22-fev24				

H - Habitation	
H1 Unifamiliale  H2 Bifamiliale  H3 Tritifamiliale  H4 Multifamiliale  H5 Habitation collective  H6 Maison mobile  C - Commerce  C1 Commerce local  C2 Commerce artériel  C3 Hébergement  C4 Commerce automobile	
H2 Bifamiliale  H3 Tritifamiliale  H4 Multifamiliale  H5 Habitation collective  H6 Maison mobile  C - Commerce  C1 Commerce local  C2 Commerce artériel  C3 Hébergement  C4 Commerce automobile	
H3 Tritifamiliale         ————————————————————————————————————	
H4 Multifamiliale         H5 Habitation collective           H6 Maison mobile         C - Commerce           C1 Commerce local         C2 Commerce artériel           C3 Hébergement         C4 Commerce automobile	
H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile	
H6 Maison mobile         C - Commerce           C1 Commerce local         C2 Commerce artériel           C3 Hébergement         C4 Commerce automobile	
C - Commerce         C1 Commerce local           C2 Commerce artériel         C3 Hébergement           C4 Commerce automobile         C4 Commerce automobile	
C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile	
C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile	
C3 Hébergement C4 Commerce automobile	
C4 Commerce automobile	
C5 Services pétroliers	
C6 Équipements et produits de la ferme	
I - Industriel	
I1 Activité para-industrielle	
12 Légère sans incidence	
13 Légère avec incidence	
P - Public et institutionnel	
P1 Publique et institutionnelle	
P2 Utilité publique	
R - Récréatif	
R1 Extensive	
R2 Intensive	
RN - Ressource naturelle	
RN1 Activité agricole   ● (1)	
RN2 Activité forestière	
RN3 Activité de première transf. des ress.	
RN4 Activité extractive	
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Mode d'implantation	
Isolé • • •	
Jumelé •	
Contigu	
Marges	
Avant (min./ max.) 7,5/- 7,5/- 7,5/-	
Latérales (min. / totales) 2 / 5,5 2 / 5,5 5 / 10	
Arrière (min.) 9 9 9 9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Hauteur du bâtiment	
En étages (min. / max.) 1/2 1/2 1/2 1/2	
En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8	
Dimensions du bâtiment	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85 55 85	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62 55 62	
Largeur (min.) 6 6 6	
Profondeur (min.)	
Nbre de logements par bâtiment (max.) 1 1 2	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)	
Superficie du terrain - m² (min.) 3 000 3 000 3 000 3 000	
Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50	<del>-  </del>
Profondeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50	<del>-  </del>
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION	
OUTUE TOUTOUT AT HAD HAT ON	
	_
Activité professionnelle à domicile	_
Activité professionnelle à domicile   Entreprise artisanale   • • • • • • • • • • • • • • • • • •	
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  • • • • • • • • • • • • • • • • • •	
Activité professionnelle à domicile         •         •           Entreprise artisanale         •         •           Gîte touristique (B&B)         •         •           Logement supplémentaire         •         •	
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	
Activité professionnelle à domicile	
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte	
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple	
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte	

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

	an alle			101050				
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	● (a)	● (a)						
H2 Bifamiliale			• (a)					
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique						İ		
R - Récréatif					Ì	İ		
R1 Extensive						1	1	
R2 Intensive						1	1	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				• (1)				
RN2 Activité forestière				(-)				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L	1		
Mode d'implantation						Т	T	
Isolé	•		•	•				
13010	•		•	•				1
lumalá		_						
Jumelé		•						
Contigu		•						
Contigu Marges	75/		75/	75/				
Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5 / -	7,5/-	7,5/-				
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9	2 / 5,5	5 / 10 9	PAL			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5 9	2 / 5,5 9	5 / 10 9	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl-  Hauteur du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIME!	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOI	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale • (a) • (a) H2 Bifamiliale • (a) H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole • (1) RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 2/5,5 5/10 Latérales (min. / totales) 9 9 9 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPA Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 1/2 En étages (min. / max.) 1/2 En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 85 55 85 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 55 62 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 62 6 6 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) 2 ORMES DE LO MENT (F ent de lotissement) 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 50 50 50 50 Profondeur du terrain (min.) GES ESS0 À L'HABITATIOI Activité professionnelle à domicile • Entreprise artisanale • • Gîte touristique (B&B) • • Logement supplémentaire • Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur Projet intégré

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Réglement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.14-2017	03-avr-17				
582-2023	22-fev24				

	OBOUR	EO ET OL	A COEO DII	104050			
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	● (a)	● (a)					
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière			` '				
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•		•				
Jumelé		•					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2/5,5	5 / 10				
Arrière (min.)	9	9	9				
	RACTÉRIS			NT PRINCI	PAI		
Hauteur du bâtiment	u to i Ei tio	IIQOLO D	J		17.15	_	
En étages (min. / max.)							
	1/2	1/2	1/2				
,	1/2	1/2	1/2				
En mètres (min. / max.)	1/2	1/2	1/2				
En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	3/8	3/8					
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	3 / 8 85	3 / 8					
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	3 / 8 85 62	3 / 8 55 55					
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	3 / 8 85	3 / 8					
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	3 / 8 85 62 6	3 / 8 55 55 6					
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 8 85 62 6	3 / 8 55 55 6	3/8		soment)		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3/8 85 62 6	3/8 55 55 6 1	3/8 (Règleme		sement)		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3/8 85 62 6 1 S DE LOTI: 3 000	3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000	3/8 (Règleme 3000		sement)		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3 / 8 85 62 6 1 S DE LOTE 3 000 50	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	(Règleme 3 000 50		sement)		
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3 / 8 85 62 6 1 S DE LOT! 3 000 50 50	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	3/8 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3/8  85 62 6  1 S DE LOTE 3 000 50 50 JSAGES A	3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	3/8 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3/8  85 62 6  1 S DE LOTI: 3 000 50 50 JSAGES A	3/8  55  55  6  1  SSEMENT  3 000  50  CCESSON	3/8 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3/8  85 62 6 1 SDE LOTI: 3 000 50 50 JSAGES A	3/8  55  55  6  1  SSEMENT  3 000  50  50  CCESSOI	3/8 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	3/8  85 62 6 1 SDE LOTI: 3 000 50 50 JSAGES A	3/8  55  55  6  1  SSEMENT  3 000  50  CCESSOII	3/8 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/8  85 62 6 1 SDE LOTI: 3 000 50 50 JSAGES A	3/8  55  55  6  1  SSEMENT  3 000  50  50  CCESSOI	3/8 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	3/8 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/8  85 62 6  1 1 3 000 50 50 JSAGES A	3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 3 000 50 6CESSOII	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3/8  85 62 6  1 1 3 000 50 50 JSAGES A	3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/8  85 62 6  1 1 3 000 50 50 JSAGES A	3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 3 000 50 6CESSOII	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	3/8  85 62 6  1 1 3 000 50 50 JSAGES A	3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 3 000 50 6CESSOII	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	3/8  85 62 6  1 1 3 000 50 50 JSAGES A	3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 3 000 50 6CESSOII	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis			
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	3/8  85 62 6  1 1 3 000 50 50 JSAGES A	3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 3 000 50 6CESSOII	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

H Habitation  H Unfamiliate  H 12 Briamiliate  H 2 Briamiliate  H 3 Tritamiliate  H 3 Tritamiliate  H 4 Multifamiliate  H 4 Multifamiliate  H 5 Habitation collective  H 6 Masson mobile  C - Commerce  C 1 Commerce and trition of the state		GROUD	ES ET CL	וים פפבי	ISAGES				
Ht Unfamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritfamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Masion mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce arteriel C3 Hèbergement C4 Commerce automobile C5 Servicas pétroliars C5 Servicas pétroliars C5 Servicas pétroliars C6 Equipements et produits de la ferme I - Industriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence P2 Public et institutionnel P1 Publique et institutionnel P1 Publique et institutionnel P1 Publique institutionnel P2 Utilité publique R. Récréatif R. Extensive R2 Intensive R2 Intensive R2 Intensive R3 Activité agricole RN2 Activité agricole RN2 Activité agricole RN3 Activité agricole RN4 Activité agricole RN5 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isodé Jumelé  Contigu Marges Avant (min./ max.) 17.5/- 7.5/- Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 17.5/- 7.5/- Jumelé Latriaries (min. / totales) 2 (15.5) 2 (15.5) 5 (10) Arrière (min.) 9 9 9 9 Arrière (min.) 0 ARACOTERISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bătiment En étages (min. / max.) 1 1 1 1 1/2 1/2 1/2 En metres (min. / max.) 1 1 1 1 1/2 1/2 1/2 En metres (min. / max.) 1 1 1 1 1/2 En metres (min. /	H - Habitation	- GROUP	ES ET CLA	TOOLO D (	OAGES				
H2 Bifamiliale		a /a\	a /a\		-		-		
H3 Triffamiliate		• (a)	• (a)						
MA Multifamiliale									
HS Habitation collective									
H6 Maison mobile									
C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce affairel C3 Hebergement C4 Commerce authombile C5 Services pétroliers C6 Equipements et produits de la ferme I1 nidustriel I1 Activité para-industrielle I2 Légère sans incidence I3 Légère avec incidence I3 Légère avec incidence I9 Legère vanc incidence I9 P. Publique et institutionnel IP P. Unitique tentistribunnelle IP 2 Utilité publique R - Racréatif R E Extensive R E Extensive R I2 Intensive RN Activité para-industrielle RN1 Activité agricole RN2 Activité foresière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive INPLANTATION DU BATIMENT RRINCIPAL  Mode d'implantation Isoié Jumelé Contigu Marges Marges Marges Avant (min./ max.) T,5/- T,5/- T,5/- T,5/- J,5/- Latérales (min. / totales) Avant (min./ max.) CARACTERISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) I1/2 1/2 1/2 En mètres (min. / max.) INPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) I1/2 1/2 1/2 En mètres (min. / max.) INPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment IP LANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  HAUTEUR DE LOTISSEMENT (Réglement de lotis sement)  SUpcritice du terrain m(min.) IN LATTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  HAUTEUR DE LOTISSEMENT (Réglement de l									
C1 Commerce arterial   C2 Commerce arterial   C3 C3 Höbergement   C4 Commerce automobile   C5 Services Pétroliers   C6 Equipements et produits de la ferme									
C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C5 Equipements et produits de la ferme I- Industriel I1 névité para-industrielle I2 Légére sans incidence I3 Légére avec incidence P - Public et institutionnelle PP - Public et institutionnelle PP - Public et institutionnelle PP - Public et institutionnelle PP - Public et institutionnelle PRM Activité parsionnelle RRM Activité agricole RRM Activité agricole RRM Activité agricole RRM Activité do première transf. des ress. RRM Activité de première transf. des ress. RRM Activité profession nu des des ress. RRM Activité profession nu des des ress. RRM Activité profession nu des des ress. RRM Activité profession nu des des ress. RRM Activité profession nu des des ress. RRM Activité profession nu des des ress. RRM Activité profession nu des des ress. RRM Activité profession nu de des ress. RRM Activité profession nu de de domicile Profondeur du terrain (min.) Sou Sou Sou Sou Sou Sou Sou Sou Sou Sou									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile C5 Services pétrolers C6 Equipements et produits de la ferme I - Industriel II Activité para-industrielle II Légère sans incidence II Légère sans incidence P - Public et institutionnelle PP - Public et institutionnelle PP - Public et institutionnelle PP - Public et institutionnelle PP - Public et institutionnelle PP - Unité publique RP - Récreafif R1 Extensive R2 Intensive R7 Intensive R8 Intensive R8 Intensive R8 Intensive R8 Intensive R8 Activité opremière transf. des ress. RN4 Activité opremière transf. des ress. RN5 Activité opremière transf. des ress. RN6 Activité extractive IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL Mode d'implantation Isole Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) Interiales (min / totales) 2 / 5,5 2 / 5,5 5 / 10 Arrière (min.) 9 9 9 9 9 Arrière (min.)  CARACTERISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment En étages (min / max.) 1 / 2 1 / 2 1 / 2 1 / 2 En mètres (min / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - n° (min ) - 2 étages Et profondeur (min.) NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du terrain - m² (min.) Superficie du terrain - m² (min.) Supages Accessores à L'Habitation  USAGES SACCESSORES à L'Habitation Entreprise artisanale En et generale e e e e e e e e e e e e e e e e e e									
C5 Services pétroliers C6 Equipements et produits de la ferme I Industriel II Activité para-industrielle II Activité para-industrielle II Légère sans incidence II Legère sans incidence II Legère s	ÿ								
C6 Équipements et produits de la ferme									
I - Industriel									
If Activité para-industrielle   I2 Légère sans incidence   I3 Légère avec incidence   I3 Légère avec incidence   I7 Public et institutionnell   I7 Public et institutionnelle   I7 Public et									
12 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Public et institutionnel   P. Publique   P. Publiq	I1 Activité para-industrielle								
P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Publique et institutionnelle P2 Public publique R - Récréatif R1 Extensive RR - Ressource naturelle RM1 Activité agricole RM2 Activité de forestière RM3 Activité de première transf. des ress. RM4 Activité extractive  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) Avant (min / max.) Arrière (min.)  CARACTERISTIQUES DU BĂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bătiment En étages (min. / max.) Dimensions du bătiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Superficie du terrain - m² (min.) - 50 Superficie du terrain - m² (min.) - 50 Superficie du terrain (min.) Superficie du terrain (min.) Superficie du terrain (min.) Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Superficie du terrain (min.) Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Superficie du terrain (min.) Superficie du terrain (min.) Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Superficie du terrain (min.) Superficie du terrain (min.) Superficie du terrain (min.) Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Superficie du terrain (min.) Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Superficie du terrain (min.) Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Superficie du terrain (min.)	I2 Légère sans incidence								
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique RR - Récréatif R1 Extensive RR - Récréatif RRI - Resource naturelle RN1 - Restruité agricole RN2 - Activité orgenière transf. des ress. RN3 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité de première transf. des ress. RN4 - Activité de première transf. des ress. RN5 - Activité de première transf. des ress. RN6 - Langue (min - Principle - Langue (min - Principle - Langue (min - Principle - Langue (min - Principle - Langue (min - Principle - Langue (min - Principle - Langue (min - max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Sup. d'implantation - m² (min.) - 50 Sup. d'implantation - m² (m	ŭ								
P2 Utilité publique R. Rècréatif R. Rècréatif RI Extensive RI Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL	P - Public et institutionnel								
R - Récréatif  RI Extensive  RR - Ressource naturelle  RN1 - Activité agricole  RN2 - Activité forestière  RN3 - Activité de première transf. des ress.  RN4 - Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation  Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Avant (min./ max.)  Arrière (min.)  CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  62	P1 Publique et institutionnelle								
R1 Extensive   R2 Intensive   RN - Ressource naturelle   RN - Ressource naturelle   RM - Activité agricole	P2 Utilité publique								
R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité de première transf. des ress. RN3 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Junnelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 1,5/- 7,5/- 7,5/- Latérales (min. I totales) 2/5,5 2/5,5 5/10 Arrière (min.) 9 9 9  CARACTÉRISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) 1/2 1/2 1/2 En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage RS Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Superficie du terrain (min.) - 1 étage Superfi	R - Récréatif								
RN - Ressource naturelle	R1 Extensive								
RN1 Activité agricole	R2 Intensive								
RN2 Activité forestière   RN3 Activité de première transf. des ress.   RN4 Activité extractive   MPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL	RN - Ressource naturelle								
RN2 Activité forestière   RN3 Activité de première transf. des ress.   RN4 Activité extractive   MPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL	RN1 Activité agricole			• (1)					
RN4 Activité extractive   IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	RN2 Activité forestière								
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL   Isolé	RN3 Activité de première transf. des ress.								
Mode d'implantation   Isolé	RN4 Activité extractive								
Mode d'implantation   Isolé	IN	/IPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Isolé	Mode d'implantation								
Jumelé		•		•					
Marges			•						
Marges									
Avant (min./ max.)	,								
Latérales (min. / totales)		7.5 / -	7.5 / -	7.5 / -					
Arrière (min.)   9   9   9   9   9   9   9   9   9	` '								
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	` '								
Hauteur du bâtiment	CAR				NT PRINCI	PAL			
En étages (min. / max.)		J to I Little	I IQUE O D		111111111				
Superficie du terrain - m² (min.)		1/2	1/2	1/2					
Dimensions du bâtiment   Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   55   Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55   Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55   Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55   Sup. d'implantation - m² (min.)   6   6   Superficie du (min.)   Norde de logements par bâtiment (max.)   1   1   NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)   Superficie du terrain - m² (min.)   3 000   3 000   3 000   Superficie du terrain (min.)   50   50   50   Superficie du terrain (min.)   50   50   50   Superficie du terrain (min.)   50   50   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50   Superficie du terrain (min.)   50									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   55	,	370	3/0	370	<del>                                     </del>				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55		85	55		<del>                                     </del>				
Largeur (min.)   6   6   6					1				
Profondeur (min.)   1					1				
Normal   N		Ö	0		1				
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)   Superficie du terrain - m² (min.)   3 000   3 000   3 000     Largeur du terrain (min.)   50   50   50     Profondeur du terrain (min.)   50   50   50     USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION		- 1	4		-		-		
Superficie du terrain - m² (min.)   3 000   3 000   3 000     Largeur du terrain (min.)   50   50   50     Profondeur du terrain (min.)   50   50   50     USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION				(Dàolesse	nt de letie	coment)			
Largeur du terrain (min.)         50         50         50           Profondeur du terrain (min.)         50         50         50           USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION           Activité professionnelle à domicile         ●         ■           Entreprise artisanale         ●         ■           Gîte touristique (B&B)         ●         ■           Logement supplémentaire         ●         ■           Logement intergénérationnel         ■         ■           Location de chambres         ●         ■					nt de lotis	sement)			
Profondeur du terrain (min.)         50         50         50           USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION           Activité professionnelle à domicile         ●         ■           Entreprise artisanale         ●         ●           Gite touristique (B&B)         ●         ■           Logement supplémentaire         ●         ■           Logement intergénérationnel         ■         ■           Location de chambres         ●         ■					-				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	` '				-				
Activité professionnelle à domicile	Protondeur du terrain (min.)				ADITATION				L
Entreprise artisanale				KES A L'H	ABITATION	V		1	
Gite touristique (B&B)					1		1		
Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  • • • • • • • • • • • • • • • • • • •									
Logement intergénérationnel Location de chambres  • •			•		1				
Location de chambres		•	•						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	Location de chambres			<u></u>	<u> </u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES		DISPC	SITIONS F	PARTICUL	IERES				
Usage mixte							ļ		
Usage multiple									
Entreposage extérieur									
Projet intégré	Projet intégré								

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'I	ISAGES				
II Habitatian	- GROUP	ES ET CL	TOOLO D	PORGES				
H - Habitation				-		-		
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence				1		1		
P - Public et institutionnel				1		1		ļ
P1 Publique et institutionnelle				1		1		ļ
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole		• (1)						
RN2 Activité forestière		,						
RN3 Activité de première transf, des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA				
Mode d'implantation				T TUITOII 7	_		l	
Isolé								
	•	•						
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	5 / 10						
Arrière (min.)	9	9						
CAF	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÄTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/3	1/2						
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3/8						
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	100							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	100							
Largeur (min.)	10							
Profondeur (min.)				t				
Nbre de logements par bâtiment (max.)				<del>                                     </del>		<del>                                     </del>		$\vdash$
MARME	S DE LOTI	SSEMENT	(Pàglama	nt de letie	somont)			
			megielile	mi de Tolis	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		-		-		
Largeur du terrain (min.)	50	50		1		-		<del>                                     </del>
Profondeur du terrain (min.)	50	50	DEC À LUI	ADITATION				
	JSAGES A	CCESSOIF	RES A L'H	ABITATION	V			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale	•							
Gîte touristique (B&B)	•							
Logement supplémentaire	•							
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•							
	DISPC	SITIONS F	PARTICUL	IÈRES _				
Usage mixte								
Usage multiple								
_ ·				1	1		1	
Entreposage extérieur								
Entreposage extérieur Projet intégré								

#### Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFIC	CATIONS
No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev24

Annexe 2 du Règlement de zonage

	OBOUR	EC ET OL	A COEC DII	ICAOEC				
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale			• (a)					
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle					1			
P2 Utilité publique					1	İ	İ	
R - Récréatif						İ	İ	
R1 Extensive						1	1	
R2 Intensive							1	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				• (1)		<u> </u>	1	
RN2 Activité forestière				( ' /				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L	1		
Mode d'implantation						Т	Т	
Isolé	•		•	•				
13010	•							
lumelá				_				
Jumelé		•		_				
Contigu		•						
Contigu Marges	75/		75/					
Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5 / -	7,5/-	7,5 / -				
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5	2 / 5,5	7,5 / - 5 / 10				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5 9	2 / 5,5	7,5 / - 5 / 10 9	DAL			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5 9	2 / 5,5	7,5 / - 5 / 10 9	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl-  Hauteur du bâtiment	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	7,5 / - 5 / 10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	7,5 / - 5 / 10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIME 1/2 3/8	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIME 1/2 3/8 85 62	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIME 1/2 3/8	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAT  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règieme 3 000 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOI	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8  nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement)			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.14-2017	03-avr-17						
582-2023	22-fev24						

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	ÄTIMENT	<b>PRINCIPA</b>	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•		•				
Jumelé		•					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7.5.1				
	1,07	7,57-	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2/5,5	5/10				
Arrière (min.)	2 / 5,5	2/5,5	5 / 10 9				
Arrière (min.)	2 / 5,5	2/5,5	5 / 10 9	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)	2 / 5,5	2/5,5	5 / 10 9	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)	2 / 5,5	2/5,5	5 / 10 9	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES D	5 / 10 9 J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	2 / 5,5 9 TIQUES DI	5/10 9 J BÂTIME 1/2	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	2 / 5,5 9 TIQUES DI	5/10 9 J BÂTIME 1/2	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	5/10 9 J BÂTIME 1/2	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	5/10 9 J BÂTIME 1/2	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	5/10 9 J BÂTIME 1/2	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55	5/10 9 J BÂTIME 1/2	NT PRINCI	PAL		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	5/10 9 J BÂTIME 1/2 3/8				
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	5/10 9 J BÂTIME 1/2 3/8				
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	5/10 9 J BÂTIME 1/2 3/8				
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 1 SSEMENT 3 000	5/10 9 J BÂTIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000				
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	5/10 9 J BATIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	5/10 9 J BATIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOI	5/10 9 J BATIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	5/10 9 J BATIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIL	5/10 9 J BATIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	5/10 9 J BATIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	5/10 9 J BATIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	5/10 9 J BÂTIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII •	5/10 9 J BÂTIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	5/10 9 J BÂTIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	5/10 9 J BÂTIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis	sement)		
Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	5/10 9 J BÂTIME 1/2 3/8 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis	sement)		

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.14-2017	03-avr-17						
582-2023	22-fev24						

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale	\-'	\-/	• (a)				
H3 Tritifamiliale			(-7				
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel	<del>                                     </del>					1	
P1 Publique et institutionnelle	<del>                                     </del>						
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique	1						
R - Récréatif	-						
	-						
R1 Extensive	-						
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle				(4)			
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive	MPLANTA	TION DILLE	ATIMENT	DDINGIDA			
	WIPLANTA	TION DU E	ATIMENT	PRINCIPA			
Mode d'implantation							
Isolé	•		•	•			
Jumelé							
		•					
Contigu		•					
Contigu Marges	7.5.4		7.5./	7.5./			
Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5	2 / 5,5	5/10			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2/5,5	7,5 / - 2 / 5,5 9	2/5,5	5/10			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5 9	2/5,5	5/10	PAL		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Régleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NorMe  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Régleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÅTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Régleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  NorMe  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 56 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOI	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOI	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 •	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotiss 3 000 50 50 ABITATION	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 •	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotiss 3 000 50 50 ABITATION	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 EES Á L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotiss 3 000 50 50 ABITATION	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 EES Á L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotiss 3 000 50 50 ABITATION	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 EES Á L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotiss 3 000 50 50 ABITATION	sement)		
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 EES Á L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotiss 3 000 50 50 ABITATION	sement)		

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
496.14-2017	03-avr-17						
582-2023	22-fev24						

Annexe 2 du Règlement de zonage

	000UD			101050				
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	● (a)	● (a)						
H2 Bifamiliale			• (a)					
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique						İ		
R - Récréatif					Ì	İ		
R1 Extensive						1	1	
R2 Intensive						1	1	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				• (1)				
RN2 Activité forestière				(-)				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L	1		
Mode d'implantation						Т	T	
Isolé	•		•	•				
13010	•		•	•				1
lumalá		_						
Jumelé		•						
Contigu		•						
Contigu Marges	75/		75/	75/				
Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5 / -	7,5/-	7,5/-				
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9	2 / 5,5 9	5 / 10 9	PAL			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5 9	2 / 5,5 9	5 / 10 9	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl-  Hauteur du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIME!	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOI	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

Annexe 2 du Règlement de zonage

Habitation		GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				5	
Milestratiste	H - Habitation								Ville de P	ont-Rouge
MA Multifamiliae		• (a)	• (a)							
## Militarismile ## Mil		• (u)	• (u)	• (a)					USAGE(S) se	pécifiquement
MA MARTAINISE				- (u)						
Mile Nation motion										
MAIN   Main									(1) 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
Commerce and Comme										
C2 Commerce boat										
2.2 Commerce attrief 2.4 Commerce automobile 2.4 Commerce automobile 2.5 Servises perforders 2.6 Equipments at produits de la formo 1. Industrief 3. Recitability and automobile 3. Légiou avec noutres 4. Public de institutionnel 4. Public de institutionnel 5. Légiou avec noutres 6. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Public de institutionnel 7. Recretatif 8.										
CS Services petrolies CS Goupements et produits de la ferme Industriel In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività produits de la femere In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In Actività pina-industrialia In In In In In In In In In In In In In I										
C6 Services produits de la terme										
Contigue  Mode d'implantation										
Inflantatries									IISAGE(S) se	pécifiquement
Industrie	<u> </u>									
III Activité pare-industriele III Légère sans incidéros III Légère sans incidéros III Légère sans incidéros III Légère sans incidéros III Légère sans incidéros III Légère sans incidéros III Légère sans incidéros III Légère sans incidéros III Légère sans incidéros III III Légère sans incidéros III III III III III III III III III II									pron	ine(s)
It digites sents incidence	1111									
Bil Lagive avec incidence   PP Publicy et institutionnel   PP Publicy but et institutionnel   PP Publicy but et institutionnel   PP Publicy et institutionnel   PP Publicy but et institutionnel   PP Publicy et institutionnel   PP Publicy but et institutionnel   PP Publicy et in	-									
P. Public et institutionnel	3									
P2 Utilité publique   P2 Utilité publique   P2 Utilité publique   P3 Utilité publique   P3 Utilité publique   P4 Utilité publique   P4 Utilité publique   P5 Utilité publique	Ü									
P2 Julisé publique					-					
RR Extensive	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	-			-					
R2 Intensive R2 Intensive R2 Intensive R3 In							-	_		
RXI - Ressource naturelle RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité prosestère RNI - Activité professionnelle à l'activité professionnelle RNI - Activité professionnelle à l'activité professionnelle RNI - Activité professionnelle à l'activité professionnelle RNI - Activité professionnelle à l'activité professionnelle RNI - Activité professionnelle à l'activité professionnelle RNI - Activité professionnelle à l'activité professionnelle RNI - Activité professionnelle à l'activité professionnelle à l'activité professionnelle l'activité professionnelle à l'activité professionnelle activité professionnelle activité professionnelle à l'activité professionnelle à l'activité professionnelle à l'activité professionnelle à l'activité professionnelle activit									NO	TF0
RN - Resource naturelle RN A Activité agricole RN A Activité consistère RN A Activité consistére RN A Activité consistére RN A Activité consistére RN A Activité consistére RN Activité consistére RN Activité consistére RN Activité profité du terrain (min.) Sup d'implantation - M' (min.) RN Activité professionnelle à domicile River de logement supplémentaire Responsabl										
RN1 Activité agricole										
RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL										
RN3 Activité de première transf. des ress.  RN4 Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL	<u> </u>				• (1)					
Mode d'implantation										ment sur les permis
Mode d'implantation	RN3 Activité de première transf. des ress.								et certificats).	
Mode d'implantation										
Stole	II	MPLANTAT	ION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	\L			Zone à voca	tion agricole -
Jumelé	Mode d'implantation								îlot dés	structuré
Conligu	Isolé	•		•	•					
Marges	Jumelé		•						(a) l'usage résidenti	el n'est autorisé
Avant (min / max)	Contigu								qu'aux conditions fix	ées par la CPTAQ
Latérales (min. / Totales)  2/5,5 2/5,5 2/5,5 5/10  Arrière (min.)  9 9 9 9 9  10  CARACTERISTIQUES DU BĂTIMIENT PRINCIPAL  Hauteur du bătiment  En étages (min. / max.)  1/2 1/2 1/2 1/2  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bătiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 6 6 6 6  Largeur (min.)  Nor de logements par bătiment (max.)  1 1 2  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Sup d'implantation - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Superficie du terrain (m	Marges									
Arrière (min.)  9 9 9 9  CARACTERISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment  En étages (min./ max.)  1/2 1/2 1/2 1/2  En mètres (min./ max.)  3/8 3/8 3/8 3/8  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  85 55 85  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Normes de lotissement prescrites  sont pour un terrain non desservi et sit  à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi, partiellement desservi, partiellement desservi, partiellement desservi, partiellement desservi, partiellement de lotissement.  Superficie du terrain (min.)  Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain (min.) - 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50	Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				sont listées à la sec	tion 9.5 du présent
Hauteur du bâtiment	Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				règlement.	
Hauteur du bâtiment										
En étages (min. / max.)	CAF	RACTÉRIST	FIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINC	IPAL		•		
En mètres (min. / max.)   3 / 8   3 / 8   3 / 8   3 / 8   3 / 8										
En mètres (min. / max.)   3 / 8   3 / 8   3 / 8   3 / 8   3 / 8	En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2					
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85 55 85  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 62 55 62  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.) 1 1 2  Superficie du terrain - m² (min.) 3 000 3 000 3 000 3 000  Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50  Profondeur du terrain (min.) 50 50 50 50  Profondeur du terrain (min.) 50 50 50 50  Activité professionnelle à domicile • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	,	3/8								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 85 55 85										
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55   62		85	55	85					Los normos do lotic	coment procesites
Largeur (min.)					t					
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  1 1 2  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet  496.14-2017  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet  496.14-2017  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (					<u> </u>		+		'	
Normes de logements par bâtiment (max.)  Normes de Lotissement (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Superficie du terrain (min.)		Ť	•	⊢ Ť	<b>†</b>					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 3 000 3 000 3 000 3 000 3 000 MODIFICATIONS  Profondeur du terrain (min.) 50 50 50 50 MODIFICATIONS  Activité professionnelle à domicile • • • • MODIFICATION MODIFICATIONS  Activité professionnelle à domicile • • • • MODIFICATION MODIFICATION MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • • MODIFICATION MODIFICATION MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en viguet 496.14-2017 03-avr-17 582-2023 22-fev24  Gite touristique (B&B) • MODIFICATIONS  No. de règlement Entrée en vigue	,	1	1	2	<del>                                     </del>					
Superficie du terrain - m² (min.)   3 000   3 000   3 000   3 000		1	•	_	nt de lotis	sement)				<b>U</b>
Largeur du terrain (min.)   50   50   50   50   50							T			
Profondeur du terrain (min.)  50 50 50 50  CUSAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  6									MODIEL	CATIONS
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entrèe en viguet  496.14-2017 03-avr-17  582-2023 22-fev24  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entrèposage extérieur										
Activité professionnelle à domicile  Interprise artisanale  Interpri						N			No. de règlement	Entrée en vigueur
Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur  Entreposage extérieur					ADITATIO		T		406 14 2017	02 ovr 17
Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur					-					
Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur  Date: 22 février 2024				•	<del>                                     </del>				002-2023	ZZ-16VZ4
Location de chambres  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur  Date: 22 février 2024					<u> </u>	1				
Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur  Date: 22 février 2024		•	•		-					
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage multiple Entreposage extérieur  Date: 22 février 2024										
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur  Date: 22 fávrier 2024	Location de chambres	1		ADTIGUE	IÈDEO					
Usage multiple  Entreposage extérieur  Date: 22 février 2024		DISPO	SITIONS	PARTICUL	IERES					
Entreposage extérieur										
late: // te/rier /l/4										
Projet intégré									Date: 22 f	évrier 2024
		1		ı	1	1			Dator EE	

Annexe 2 du Règlement de zonage

	CPOLID	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation	- GROUP	ES ET CL	TOOLS D'C	JOHOLO -				
H1 Unifamiliale	a (a)	2 (2)				-	-	+
	• (a)	● (a)	- (-)				-	-
H2 Bifamiliale			• (a)				1	+
H3 Tritifamiliale								+
H4 Multifamiliale								+
H5 Habitation collective							<del>                                     </del>	
H6 Maison mobile				● (a)			<del>                                     </del>	
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole					• (1)			
RN2 Activité forestière					` ′			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
II	MPLANTAT	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation							Τ	
Isolé	•		•	_	_			+ +
****	-	•	•	•	•			
Jumelé	-	•		•	•			
Jumelé Contigu		•		•	•			
Jumelé Contigu Marges								
Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	7,5 / - 2 / 5,5	7,5 / - 0 / 3,6	7,5 / - 2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5			
Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 0 / 3,6 9	7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF	7,5 / - 2 / 5,5	7,5 / - 0 / 3,6 9	7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9			
Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 0/3,6 9	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIMEI	7,5 / - 2 / 5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 0/3,6 9	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIMEI	7,5 / - 2 / 5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIST	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI	7,5/- 2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 0/3,6 9 FIQUES DI 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	7,5/- 0/3,6 9,0 1/2 3/8 55	7,5/- 2/5,5 9 J BÄTIMEI 1/2 3/8 85 62	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 0/3,6 9 FIQUES DI 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 J BĀTIMEI 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 0/3,6 9 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6	7,5/- 2/5,5 9 J BĂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45	7,5/- 2/5,5 9 PAL			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIST 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 0/3,6 9 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45 2.4	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS	7,5/- 0/3,6 9 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45 2.4 1 nt de lotis	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTIS	7,5/- 0/3,6 9 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45 2.4 1 nt de lotis 3 000	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTIS 3 000 50	7,5/- 0/3,6 9 FIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45 2.4 1 nt de lotis 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIST 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTIS 3 000 50 50	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 J BATIME  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45 2.4 1 nt de lotis 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	7,5/- 2/5,5 9 J BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45 2.4 1 nt de lotis 3 000 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIST  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTIST 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 U BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45 2.4 1 nt de lotis 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII •	7,5/- 2/5,5 9 J BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/1 3/4  45  2.4  1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIST  1/2 3/8  85 62 6 1 S DE LOTIST 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	7,5/- 2/5,5 9 U BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45 2.4 1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII •	7,5/- 2/5,5 9 U BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/1 3/4  45  2.4  1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII •	7,5/- 2/5,5 9 U BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/1 3/4 45 2.4 1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI •	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	7,5/- 2/5,5 9 J BÂTIME  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/1 3/4  45  2.4  1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	7,5/- 2/5,5 9 U BATIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/1 3/4  45  2.4  1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	7,5/- 2/5,5 9 J BATIME  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/1 3/4  45  2.4  1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	7,5/- 2/5,5 9 J BATIME  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/1 3/4  45  2.4  1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	7,5/- 2/5,5 9 J BATIME  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/1 3/4  45  2.4  1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15  sement) 3 000 50 50			
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mêtres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  CActivité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTIS 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 0/3,6 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	7,5/- 2/5,5 9 J BATIME  1/2 3/8  85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI  1/1 3/4  45  2.4  1 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIOI	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50 N			

### Ville de Pont-Rouge

Zone Aid-717

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN103, RN105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.17-2018	2018-06-04				
582-2023	22-fev24				

Annexe 2 du Règlement de zonage

	OBOUR	EC ET OL	A COEC DIL	ICAOEC				
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation						1		
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale			• (a)					
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle					1			
P2 Utilité publique					1	İ		
R - Récréatif						İ	Ì	
R1 Extensive						1	Ì	
R2 Intensive						1		
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				• (1)				
RN2 Activité forestière				(-)				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L	1		
Mode d'implantation						Т	T	
Isolé	•		•	•				
10010	•		•					
lumelé								
Jumelé Contigu		•						
Contigu		•						
Contigu Marges	75/-		75/-	75/-				
Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5 / -	7,5/-	7,5/-				
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5 7,5	7,5 / - 2 / 5,5 7,5	2 / 5,5 7,5	5 / 10 7,5	ΡΔΙ			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAF	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5 7,5	2 / 5,5 7,5	5 / 10 7,5	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	7,5 / - 2 / 5,5 7,5 TIQUES D	2 / 5,5 7,5 J BÂTIMEI	5 / 10 7,5 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2	7,5 / - 2 / 5,5 7,5 TIQUES DI	2/5,5 7,5 J BÂTIME!	5 / 10 7,5 NT PRINCI 1 / 2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2 / 5,5 7,5 RACTÉRIS	7,5 / - 2 / 5,5 7,5 TIQUES D	2 / 5,5 7,5 J BÂTIMEI	5 / 10 7,5 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5 / - 2 / 5,5 7,5 TIQUES DI 1 / 2 3 / 8	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5 / 10 7,5 NT PRINCI 1 / 2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5 / 10 7,5 NT PRINCI 1 / 2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	7,5/- 2/5,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	5 / 10 7,5 NT PRINCI 1 / 2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5 / 10 7,5 NT PRINCI 1 / 2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 7,5 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5 / 10 7,5 NT PRINCI 1 / 2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES D 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 7,5 T(QUES D) 1/2 3/8 55 56 1 SSEMENT 3 000 50	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règieme 3 000 50	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES D  1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Régleme 3 000 50 50	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 1/2 3/8 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOI	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 7,5 7,5 7,6 RACTÉRIS  1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 1/2 3/8 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES D  1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 7,5 7,5 7,6 RACTÉRIS  1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 1/2 3/8 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES D  1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES D  1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage multiple  Entreposage extérieur	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	2/5,5 7,5 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 7,5 7,5 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 7,5 7,5 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$ \$\$	5/10 7,5 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

Habitation		CPOLID	ES ET CL	וים פפפי	ISAGES				
Htt Untimitation	U Unhitation	GROUP	LO ET CLA	TOOLO DI	DOAGES		T T	1	
12   Seminate		- /-\	- /-\		1	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>		
H3 Tridismilate		• (a)	• (a)	( )					
144 Multifamiliate				● (a)					
Institution collective									
Info Mascon mobile									
C. Commerce									
C1 Commerce actériel   C2 Commerce actériel   C3 Februagement   C4 Commerce automobile   C5 Services Péroliers   C6 Cquipments et produits de la ferme									
C2 Commerce artériel									
C3 146 prement									
C5 Services pétrolères									
C5 Services pétroliers	•								
CS Équipements et produits de la ferme									
Industrie									
It Activité para-industrielle									
12 Légère sans incidence									
13 Légère avec incidence	I1 Activité para-industrielle								
P. Public et institutionnell P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R. Recréatif R1 Extensive R. Recréatif R1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité de première transf. des ress. RN3 Activité de première transf. des ress. RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Avant (min/ max.) 7.5/- 7.5/- 7.5/- 7.5/- 7.5/- Latérales (min. / totales) 2/5/5 2/5/5 5/10 Arnère (min.) 9 9 9 9 9  Avant (min/ max.) CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) 1/2 1/2 1/2 1/2 En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (mi	I2 Légère sans incidence								
P1 Publique et institutionnelle	Ÿ								
P2 Utilité publique R. Recréatif R. Recréatif R. Extensive R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 - Activité degricole RN2 - Activité torestère RN3 - Activité torestère RN3 - Activité de extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL									
R - Récréatif R1 Extensive R1 Extensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) 17.5 / - 7.5 / - 7.5 / - 7.5 / - 7.5 / - 1.	'								
R2 Intensive R2 Intensive R2 Intensive R1 Activité agricole RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité obratière IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé  ■ ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●	P2 Utilité publique								
R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN - Activité parcole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive  IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isole Jumelé Contigu Marges Avant (min / max.) 7,5 /- 7,5 /- 7,5 /- 7,5 /- 7,5 /- 1,5 /	R - Récréatif								
RN - Ressource naturelle	R1 Extensive								
RN1 Activité agricole	R2 Intensive								
RN2 Activité forestière RN3 Activité extractive  IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min/ max.) Latérales (min. / totales) Avant (min/ max.)  CARACTERISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) Laterales (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m' (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m' (min.) - 2 étages  Norde de logements par bâtiment (max.)  Norde de logements par bâtiment (max.)  Largeur (min.)  Norde de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.)  Superficie du terrain - m² (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain et (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du ter	RN - Ressource naturelle								
RN3 Activité de première transf. des ress.	RN1 Activité agricole				• (1)				
Mode d'implantation	RN2 Activité forestière								
Mode d'implantation	RN3 Activité de première transf. des ress.								
Mode d'implantation	RN4 Activité extractive								
Mode d'implantation		MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L	<u> </u>		
Isolé									
Jumelé		•		•	•				
Contigu   Marges			•						
Marges									
Avant (min / max.)	,								
Latérales (min. / totales)		75/-	75/-	75/-	75/-				
Arrière (min.)	` '		1,07	7,07					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL	` '		2/55	2/55	5/10				
Hauteur du bâtiment	L Δrrière (min )								
En étages (min. / max.)	Arrière (min.)	9	9	9	9	ΡΔΙ			
En mètres (min. / max.)   3 / 8   4   4 / 4 / 4 / 4 / 4 / 4 / 4 / 4 / 4	CAI	9	9	9	9	PAL			
Dimensions du bâtiment	CAI Hauteur du bâtiment	9 RACTÉRIS	9 TIQUES DI	9 J BÂTIMEI	9 NT PRINCI	PAL			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage   85   55   85	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	9 RACTÉRIS	9 TIQUES DI 1/2	9 J BÂTIMEI 1/2	9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages   62   55   62	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	9 RACTÉRIS	9 TIQUES DI 1/2	9 J BÂTIMEI 1/2	9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Largeur (min.)	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	9 RACTÉRIS 1/2 3/8	9 TIQUES DI 1/2 3/8	9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Note de logements par bâtiment (max.)	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	9 RACTÉRIS 1/2 3/8	9 TIQUES DI 1/2 3/8	9 J BÂTIME 1/2 3/8	9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Normal	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62	9 TIQUES DU 1/2 3/8 55 55	9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	9 NT PRINCI 1/2	PAL			
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62	9 TIQUES DU 1/2 3/8 55 55	9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Superficie du terrain - m² (min.)   3 000   3 000   3 000   3 000	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6	9 TQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Largeur du terrain (min.)         50         50         50         50           USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION           Activité professionnelle à domicile         ●         ●         ●         ●         ●         ●         ■         ●         ■ <td>Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)</td> <td>9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6</td> <td>9 1/2 3/8 55 55 6</td> <td>9 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6</td> <td>9 NT PRINCI 1/2 3/8</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6	9 1/2 3/8 55 55 6	9 J BATIME 1/2 3/8 85 62 6	9 NT PRINCI 1/2 3/8				
Profondeur du terrain (min.)         50         50         50         50           USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION           Activité professionnelle à domicile         •	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI	9 TIQUES DI  1/2 3/8  55 55 6  1 SSEMENT	9 J BÂTIME 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme	9 NT PRINCI 1/2 3/8				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 56 1 SSEMENT 3 000	9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 ( <i>Règleme</i> 3 000	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000				
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Norme  Largeur du terrain (min.)	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50	9 TIQUES DI  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 3 000 50	9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000 50	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50				
Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	9 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	9 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Régleme 3 000 50	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOI	9 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOI	9 J BÁTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Logement intergénérationnel Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	9 TIQUES DI  1/2 3/8  55 6  1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIR	9 J BÁTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 3 000 50 50 RES Á L'HA	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Location de chambres  DISPOSITIONS PARTICULIÈRES  Usage mixte  Usage multiple Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norde de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	9 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	9 J BÁTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 3 000 50 50 RES Á L'HA	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	9 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTH 3 000 50 50 JSAGES A  •	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	9 J BÁTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 3 000 50 50 RES Á L'HA	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	9 RACTÉRIS'  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTH 3 000 50 50 JSAGES A  •	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	9 J BÁTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Régleme 3 000 50 50 RES Á L'HA	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50	sement)			
Usage multiple Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOIR	9 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 SES À L'H,	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	sement)			
Entreposage extérieur	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOIR	9 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 SES À L'H,	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 ABITATION	sement)			
	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOIR	9 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 SES À L'H,	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement)			
	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOIR	9 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 SES À L'H,	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement)			
	Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage muttiple	9 RACTÉRIS  1/2 3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 JSAGES A	9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOIR	9 J BÂTIMEI  1/2 3/8  85 62 6  2 (Règleme 3 000 50 50 SES À L'H,	9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement)			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

Projet intégré

Annexe 2 du <i>Règleme</i>	n de zonage							
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation	O.KOO!		100200	0,1020	I		1	1
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale	- (u)	- (u)						
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
- Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	<u> </u>				1		1	1
P - Public et institutionnel	1				1	1	1	
P1 Publique et institutionnelle	<u> </u>				1		1	1
P2 Utilité publique	<u> </u>				1		1	1
R - Récréatif	1				1	1	1	
R1 Extensive	<b>†</b>				1			
R2 Intensive	1				1	1	1	
RN - Ressource naturelle	<b>†</b>				1			
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière			(-)					
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	Ĺ			
Mode d'implantation						1		
Isolé	•		•					
Jumelé		•						
Contigu								
Marges Table 1								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10					
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5					
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIMEI	NT PRINC	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2					
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8				İ	İ
Dimensions du bâtiment							1	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55	1				İ	İ
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55					1	
Largeur (min.)	6	6			1	1	1	1
	<del>t      </del>	Ť			1		1	1
Profondeur (min.)								
	1	1						
Nbre de logements par bâtiment (max.)			(Règleme	nt de lotis	sement)			
Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME	1 ES DE LOTI 3 000		(Règleme	nt de lotis	sement)			
Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	SSEMENT 3 000	3 000	nt de lotis	sement)			
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	3 000 50	SSEMENT		nt de lotis	sement)			
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50					
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50	3 000 50 50					
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3 000 50 50	3 000 50 50 CCESSOII	3 000 50 50					
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOII	3 000 50 50					
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOII	3 000 50 50					
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOII	3 000 50 50					
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOII	3 000 50 50					
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3 000 50 50 USAGES A	\$\$EMENT 3 000 50 50 CCESSOII	3 000 50 50 RES À L'H	ABITATIO				
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3 000 50 50 USAGES A	\$\$EMENT 3 000 50 50 CCESSOII	3 000 50 50	ABITATIO				
Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3 000 50 50 USAGES A	\$\$EMENT 3 000 50 50 CCESSOII	3 000 50 50 RES À L'H	ABITATIO				
Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 000 50 50 USAGES A	\$\$EMENT 3 000 50 50 CCESSOII	3 000 50 50 RES À L'H	ABITATIO				

### Zone Aid-720

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

La section 8.1 relative aux zones inondables s'applique au-delà des zones cartographiées à l'annexe 3.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	● (a)	● (a)						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce C1 Commerce local								
C1 Commerce local C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel	1		1			t		
P1 Publique et institutionnelle			<u> </u>			<u> </u>		
P2 Utilité publique	t		t			t		
R - Récréatif	t		t			t		
R1 Extensive	<b>†</b>		†			†		
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	<b>BÂTIMENT</b>	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•		•					
Jumelé		•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10					
Arrière (min.)	9	9	9					
	RACTÉRIS	TIQUES DI	U BATIMEI	NT PRINCI	PAL		1	
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2					
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8					
Dimensions du bâtiment	0.5							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6	1	-	-	<del>                                     </del>		
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>		
	S DE LOTI		(Pàglame	nt de letie	soment)			
NURIWIE		3 000	3 000	nt de lotis	Sement)			
Cuparficia du torrain			J 000		1	i	i .	
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000		E٥					
Largeur du terrain (min.)	50	50	50 50					
	50 50	50 50	50	ABITATIO	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \			
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	50 50 USAGES A	50 50 CCESSOIR	50	ABITATION	N			
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	50 50 USAGES A	50 50	50	ABITATION	N			
Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	50 50 USAGES A	50 50 CCESSOII	50	ABITATION	V			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	50 50 USAGES A	50 50 CCESSOIF	50	ABITATION	N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	50 50 USAGES A	50 50 CCESSOIF	50	ABITATION	N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	50 50 USAGES A	50 50 CCESSOIF	50	ABITATION	N .			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	50 50 USAGES A	50 50 •••••••	50		N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	50 50 USAGES A	50 50 •••••••	50 RES À L'HA		N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	50 50 USAGES A	50 50 •••••••	50 RES À L'HA		N			
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	50 50 USAGES A	50 50 •••••••	50 RES À L'HA					
Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple	50 50 USAGES A	50 50 •••••••	50 RES À L'HA		V			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

L'article 10.9.2 s'applique.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

Annexe 2 du Règlement de zonage

	ABAUB	EO ET OL	A COEO DII	104050			
	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES			ı
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
13 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière			<u> </u>	1	1		
RN3 Activité de première transf. des ress.			1	1	1		
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU B	<b>BÂTIMENT</b>	PRINCIPA	Ĺ		
Mode d'implantation							
Isolé	•		•				
Jumelé		•					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2/5,5	5/10				
Arrière (min.)	9	9	9				
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Hauteur du bâtiment			1				
En étages (min. / max.)							
,	1/2	1/2	1/2				
En mètres (min. / max.)	1/2 3/8						
En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment		1/2	1/2				
Dimensions du bâtiment	3/8	3/8					
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	3 / 8	3 / 8					
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	3 / 8 85 62	3 / 8 55 55					
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	3 / 8	3 / 8					
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	3 / 8 85 62 6	3 / 8 55 55 6					
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3 / 8 85 62 6	3 / 8 55 55 6	3/8	nf de lotis	sement\		
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	3/8 85 62 6	3/8 55 55 6 1 SSEMENT	3/8 (Règleme	nt de lotis	sement)		
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000	3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000	3/8 (Règleme 3000	nt de lotis	sement)		
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3 / 8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	3/8 (Règleme 3 000 50	nt de lotis	sement)		
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3 / 8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	3 / 8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	3/8 (Règleme 3 000 50 50				
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3/8  55 55 6  1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOI	3/8 (Règleme 3 000 50 50				
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3/8  85 62 6  1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3/8  55  55  6  1  SSEMENT  3 000  50  CCESSOIN	3/8 (Règleme 3 000 50 50				
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3/8  55  55  6  1  SSEMENT  3 000  50  50  CCESSOIR	3/8 (Règleme 3 000 50 50				
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nor de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)	3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3/8  55  55  6  1  SSEMENT  3 000  50  CCESSOIN	3/8 (Règleme 3 000 50 50				
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3/8  55  55  6  1  SSEMENT  3 000  50  50  CCESSOIR	3/8 (Règleme 3 000 50 50				
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3000 50 50 USAGES A	3/8  55 55 6  1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	3/8 (Règleme 3 000 50 50				
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50 USAGES A	3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 6CESSOI:	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	ABITATIO			
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50 USAGES A	3/8  55 55 6  1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	ABITATIO			
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50 USAGES A	3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 6CESSOI:	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	ABITATIO			
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50 USAGES A	3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 6CESSOI:	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	ABITATIO			
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3/8  85 62 6  1 SDE LOTI 3 000 50 USAGES A	3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 6CESSOI:	(Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	ABITATIO			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

Entreposage extérieur

Projet intégré

GRILLE DES SPEC Annexe 2 du <i>Règleme</i> .								
Alliexe 2 du Regionie								
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle							1	<del>                                     </del>
12 Légère sans incidence					1	1	1	<b>_</b>
I3 Légère avec incidence		1			ļ	<u> </u>	ļ	-
P - Public et institutionnel							1	<del>                                     </del>
P1 Publique et institutionnelle		1			ļ	<u> </u>	ļ	<del>                                     </del>
P2 Utilité publique							1	<del>                                     </del>
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle			. (4)					
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	IMPLANTA	TION DILLE	ÂTIMENT	DDINCIDA		<u> </u>	<u> </u>	
	IMPLANTA	TION DO E	DATIMENT	PRINCIPA	\	T	T	П
Mode d'implantation			_					
Isolé	•	_	•					
Jumelé		•						
Contigu Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2/5,5	5 / 10					
` '	7,5	7,5	7,5					
Arrière (min.)	RACTÉRIS			NT PRINCI	ΙΡΔΙ	<u> </u>	<u> </u>	
Hauteur du bâtiment	INACTENIO	TIQUEUD	DATIME	VI I KINGI	I AL	Т	Г	
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2				1	<del>                                     </del>
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8	3/8		<del> </del>	<del> </del>	<u> </u>	<del>                                     </del>
DI 1 1 1 1 1 1 1 1	3/0	3/0	3/0		1	1	1	<del>                                     </del>
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	55	-		<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	1
Sup. d'implantation - m (min.) - 1 etage Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55					1	<del>                                     </del>
Sup. d impiantation - m (min.) - 2 etages  Largeur (min.)	6	6					1	<del>                                     </del>
Profondeur (min.)	0	0					1	<del>                                     </del>
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1					1	<del>                                     </del>
NORME	S DE LOTI		(Rèaleme	nt de lotis	sement\			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	3 000					
Largeur du terrain - m (min.)	50	50	50		1	<del> </del>	<b>†</b>	<del>                                     </del>
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50		<b>†</b>	<u> </u>	1	1
	USAGES A			ABITATIO	N			
Activité professionnelle à domicile	•	•						
Entreprise artisanale	•	•						<del>                                     </del>
Gîte touristique (B&B)			1		1	1		1
Logement supplémentaire		•	<u> </u>		1	<u> </u>	<b>†</b>	<del>                                     </del>
Logement intergénérationnel	+ -		<b> </b>		1	1	1	<del>                                     </del>
Location de chambres	•	•			<b>†</b>	<u> </u>	1	1
			PARTICUL	ÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple							<u> </u>	<del>                                     </del>
Entreposage extérieur	1		1	-	<b> </b>	<b> </b>	<b> </b>	<del>                                     </del>

### Zone Aid-723

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière				` '			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	IMPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7.5	7.5			
	RACTÉRIS		U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/2			
En mètres (min. / max.)	3/8	3/8				1	
Dimensions du bâtiment			3/8	3/8			
			3/0	3/8			
	85	55	85	3/8			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage		55	85	3/8			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	55 55	85 62	3/8			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)		55	85	3/8			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	62 6	55 55 6	85 62 6	3/8			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	62 6	55 55 6	85 62 6		sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	62 6 1 ES DE LOTI	55 55 6 1 SSEMENT	85 62 6 2 (Règleme	nt de lotis	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.)	62 6 1 ES DE LOTI 3 000	55 55 6 1 SSEMENT 3 000	85 62 6 2 (Règleme 3 000	nt de lotis 3 000	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50	nt de lotis. 3 000 50	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	62 6 1 2S DE LOTI 3 000 50 50	55 55 6 1 \$\$\$EMIENII 3 000 50 50	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis 3 000 50 50			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	62 6 1 2S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis 3 000 50 50			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	nt de lotis 3 000 50 50			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H.	nt de lotis 3 000 50 50			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	62 6 1 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 3 000 50 50 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	nt de lotis 3 000 50 50			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	nt de lotis 3 000 50 50			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	62 6 1 2S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	nt de lotis 3 000 50 50			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 1 3 000 50 50 6 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 50	nt de lotis 3 000 50 50 ABITATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 1 3 000 50 50 6 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H.	nt de lotis 3 000 50 50 ABITATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 1 3 000 50 50 6 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 50	nt de lotis 3 000 50 50 ABITATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage multiple	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 1 3 000 50 50 6 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 50	nt de lotis 3 000 50 50 ABITATION			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	55 55 6 1 1 3 000 50 50 6 CCESSOII	85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 50	nt de lotis 3 000 50 50 ABITATION			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

	000UD			101050				
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale	● (a)	● (a)						
H2 Bifamiliale			• (a)					
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique						İ		
R - Récréatif					Ì	İ		
R1 Extensive						1	1	
R2 Intensive						1	1	
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				• (1)				
RN2 Activité forestière				(-)				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L	1		
Mode d'implantation						Т	T	
Isolé	•		•	•				
13010	•		•	•				1
lumalá		_						
Jumelé		•						
Contigu		•						
Contigu Marges	75/		75/	75/				
Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5 / -	7,5/-	7,5/-				
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)	2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9	2 / 5,5 9	5 / 10 9	PAL			
Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	7,5 / - 2 / 5,5 9	2 / 5,5 9	5 / 10 9	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl-  Hauteur du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIME!	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9	2 / 5,5 9 J BÂTIMEI	5 / 10 9 NT PRINCI	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 U BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2	PAL			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 1 S DE LOTI	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAF  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Règleme 3 000 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50				
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAR  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BATIMEI 1/2 3/8 85 62 6 (Régleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOI	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H/	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAl  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAf  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			
Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/2 3/8 55 55 6 1 SSEMENT 3 000 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIMEI 1/2 3/8 85 62 6 2 (Règleme 3 000 50 50	5/10 9 NT PRINCI 1/2 3/8 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	sement)			

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

> Zone à vocation agricole îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
496.14-2017	03-avr-17					
582-2023	22-fev24					

Annexe 2 du Règlement de zonage

Ailliexe 2 du Regielliel								
	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence	†							
P - Public et institutionnel	†							
P1 Publique et institutionnelle	†							
P2 Utilité publique	†							
R - Récréatif	+					-	1	
R1 Extensive	+	•					<del> </del>	
R2 Intensive	+	_	• (1)			-	1	
RN - Ressource naturelle			• (1)					
RN1 Activité agricole				• (2)				
RN2 Activité forestière	1			<b>●</b> (2)	•			
RN3 Activité de première transf. des ress.	1				•			
RN4 Activité extractive	1							
	IMPLANTA	TION DITE	ÂTIMENT					
Mode d'implantation	IVII EAITTA	I ION DO D	ATIMENT	I KIIVOII A	Ī			
Isolé	1	•	•	•	•			
Jumelé		•	•	•	•			
	1							
Contigu								
Marges		7.5.1	751	751	751			
Avant (min./ max.)	+	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	+	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	RACTÉRIS	9 FIGUES DI	9 L B ÂTIME	9 VT DDINGI	9			
	KACTERIS	IIQUES DI	J DATIMEI	VI PRINCI	PAL	T		
Hauteur du bâtiment		4./2	4./2	4/2	4./2			
En étages (min. / max.)		1/3	1/3	1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	+	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12		<u> </u>	
Dimensions du bâtiment		400	400					
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	i	100	100				1	i
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	1							
		100	100					
Largeur (min.)								
Profondeur (min.)		100	100					
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)		100	100					
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME	ES DE LOTI	100 10 SSEMENT	100 10 (Règleme					
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	ES DE LOTI	100 10 SSEMENT 3 000	100 10 (Règleme 3 000	3 000	3 000			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	ES DE LOTI	100 10 SSEMENT 3 000 50	100 10 (Règleme 3 000 50	3 000 50	3 000 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)		100 10 3 SSEMENT 3 000 50 50	100 10 (Règleme 3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	USAGES A	100 10 3 SSEMENT 3 000 50 50	100 10 (Règleme 3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile		100 10 3 SSEMENT 3 000 50 50	100 10 (Règleme 3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale		100 10 3 SSEMENT 3 000 50 50	100 10 (Règleme 3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)		100 10 3 SSEMENT 3 000 50 50	100 10 (Règleme 3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire		100 10 3 SSEMENT 3 000 50 50	100 10 (Règleme 3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel		100 10 3 SSEMENT 3 000 50 50	100 10 (Règleme 3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	USAGES A	100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	100 10 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	3 000 50 50 ABITATION	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	USAGES A	100 10 3 SSEMENT 3 000 50 50	100 10 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	3 000 50 50 ABITATION	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	USAGES A	100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	100 10 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	3 000 50 50 ABITATION	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	USAGES A	100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	100 10 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	3 000 50 50 ABITATION	3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	USAGES A	100 10 10 3 000 50 50 CCESSOIF	100 10 10 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'HA	3 000 50 50 ABITATION	3 000 50 50			

### Zone Avp-800

#### Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) RN101, RN102, RN103, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Pour les usages de la classe R1, les dimensions du bâtiment ne sont pas applicables pour les usages R101, R102 et R103.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Date: 30 janvier 2015

Annexe 2 du Règlement de zonage

	OBOUR	EC ET OL	ACCEC DI	ICAOEC			
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive	İ						
R2 Intensive	• (1)						
RN - Ressource naturelle				Ì		Ì	
RN1 Activité agricole		• (2)					
RN2 Activité forestière	1		•				
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•	•	•				
Jumelé							
Contigu							
,							
IMarges							
Marges Avant (min / max )	75/-	75/-	75/-				
Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5/-	7,5 / -				
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5				
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	NT PRINC	PAI		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES D	2 / 5,5 9 J BÂTIME	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	2 / 5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS	2/5,5 9 TIQUES D	2 / 5,5 9 J BÂTIME	NT PRINC!	PAL		
Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12	2 / 5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12	2 / 5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100	2 / 5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12	2 / 5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3	NT PRINCI	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100	2 / 5,5 9 TIQUES DI	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3	NT PRINCE	PAL		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En detages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12				
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12				
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 S DE LOTI	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000				
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50				
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 S DE LOTI 3 000 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	2/5,5 9 RACTÉRIS 1/3 3/12 100 100 10 50 50	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 5 5 5 5 0 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 5 5 5 5 0 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 5 5 5 5 0 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple  Entreposage extérieur	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 5 5 5 5 0 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H	nt de lotis	sement)		
Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En ditages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage muttiple	2/5,5 9 RACTÉRIS' 1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	2/5,5 9 J BÂTIME 1/3 3/12 (Règleme 3 000 50 50 RES À L'H	nt de lotis	sement)		

### Zone Avp-801

### Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R201 (2) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Date: 23 janvier 2015

#### Annexe 2 du Règlement de zonage GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive • (1) R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole • (2) RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 7,5/-7,5/-2/5,5 2/5,5 Latérales (min. / totales) 9 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/3 1/3 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/12 3/12 Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) ORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) 3 000 3 000 Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) 50 50 Profondeur du terrain (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte
Usage multiple
Entreposage extérieur

Projet intégré

Zone Avp-802

#### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R101, R102, R103 (2) RN101, RN102, RN105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Date: 29 mai 2015

### GRILLE DES SPÉCIFICATIONS Zone Avp-803

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'I	JSAGES				1/11 1 5	4.5
H - Habitation					T .			Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale								IISAGE(S) sr	écifiquement
H3 Tritifamiliale									isé(s)
H4 Multifamiliale								(1) R101, R102, R10	130(3)
H5 Habitation collective								(2) RN101, RN102,	
H6 Maison mobile								(2) KIN 10 1, KIN 102,	IXIVIOS
C - Commerce									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									écifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								proh	ibé(s)
I - Industriel									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
P - Public et institutionnel									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
R - Récréatif								L	
R1 Extensive	• (1)							NO	TES
R2 Intensive	(-)							Des conditions parti	culières s'appliquent
RN - Ressource naturelle								aux usages et aux c	
RN1 Activité agricole		• (2)						en zone agricole (vo	
RN2 Activité forestière		<b>●</b> (2)							nent sur les permis e
RN3 Activité de première transf. des ress.								certificats)	•
RN4 Activité extractive	MPLANTA	TION DILLE	A TIMENT	DDINCIDA					
	MPLANIA	HON DU E	SATIMENT	PRINCIPA	\L				
Mode d'implantation									
Isolé	•	•							
Jumelé									
Contigu									
Marges									
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5							
Arrière (min.)	9	9							
CAI	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIME	NT PRINC	IPAL				
Hauteur du bâtiment									
En étages (min. / max.)	1/3	1/3							
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12							
Dimensions du bâtiment									
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage								Les normes de lotiss	coment prescrites
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages									non desservi et situé
Largeur (min.)								à l'extérieur d'un cor	
Profondeur (min.)								un terrain desservi,	
Nbre de logements par bâtiment (max.)								desservi ou riverain,	
	S DE LOTI	CCEMENT	(Pàglama	ent de letie	comont)			de lotissement.	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	3 000		(Regienie	in de lous	Sement)	T T			
Superficie du terrain - m² (min.)		3 000						MODIFIC	CATIONS
Largeur du terrain (min.)	50	50						MODIFIC	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	50	50	DEO À LUI	ADITATIO	N .			No. de règlement	Entrée en vigueur
	USAGES A	CCESSOI	RES A L'H	ABITATIO	N				•
Activité professionnelle à domicile									
Entreprise artisanale		1		ļ					
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire									
Logement intergénérationnel									
Location de chambres									
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈRES	-	·	•		
Usage mixte						T			
Usage multiple		<del>                                     </del>	1	1	1	+ +			
Entreposage extérieur	•	•	<b>†</b>	1	1				
Projet intégré	_	<b>-</b>		1	1	1		Date: 29	mai 2015
it roler mredie	1	1	1	1	1	1 1			

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES			
H - Habitation	O. COO.		100200	0,1020		I	
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence						ļ	
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle	ļ		ļ			ļ	
P2 Utilité publique							
R - Récréatif					ļ		
R1 Extensive	• (1)					ļ	
R2 Intensive		• (2)					
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole				• (3)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation							
Isolé	•	•		•			
Jumelé							
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	9/-	9/-		9/-			
Latérales (min. / totales)	6 / 12	6 / 12		6 / 12			
Arrière (min.)	9	9		9			
CA	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL	<u> </u>	
Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1/2	1/2		1/2			
En mètres (min. / max.)	3/10	3 / 10		3 / 10			
Dimensions du bâtiment	0, 10	5, 10		37.10	<b>†</b>		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage			1		<b>†</b>		
Sup. d'implantation - m (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages			<u> </u>	1	<del>                                     </del>	<b>†</b>	
I Largeur (min.)							
Largeur (min.)							
Profondeur (min.)							
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	SDELOU	SSEMENT	(Rèalame	nt de letie	sement)		
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME	S DE LOTI		(Règleme		sement)		
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	(Règleme	3 000	sement)		
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3 000 50	3 000 50	(Règleme	3 000 50	sement)		
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3 000 50 50	3 000 50 50		3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	3 000 50	3 000 50 50		3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	3 000 50 50	3 000 50 50		3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	3 000 50 50	3 000 50 50		3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	3 000 50 50	3 000 50 50		3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3 000 50 50	3 000 50 50		3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3 000 50 50	3 000 50 50		3 000 50 50			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOII	RES À L'H	3 000 50 50 ABITATIOI			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOII		3 000 50 50 ABITATIOI			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOII	RES À L'H	3 000 50 50 ABITATIOI			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOII	RES À L'H	3 000 50 50 ABITATIOI			
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOII	RES À L'H	3 000 50 50 ABITATIO			

### Zone Avp-804

### Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R104, R105 (2) R202, R203 (3) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Un logement destiné à l'opérateur de l'usage principal peut être aménagé sur le site.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS									
No. de règlement	Entrée en vigueur								
•									

Date: 29 mai 2015

Annexe 2 du Règlement de zonage

GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES				
1							
1							
1							
1							
1							
+							
+							
-							
1							
1							
+							
<del>                                     </del>		-	-	-			
<del>                                     </del>		-	-	-			
1		-	-	-			
+		-	+	+			-
1			-	1	1		-
• (1)							
	• (2)						
MPLANTA	TION DU B	ÄTIMENT	PRINCIPA	L			
•	•						
7,5 / -	7,5 / -						
2 / 5,5	2 / 5,5						
9	9						
			1				
RACTERIS'	TIQUES DI	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
RACTERIS	TIQUES DI	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
		J BATIME	NT PRINCI	PAL			
1/3 3/12	1/3	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
1/3		J BATIME	NT PRINCI	PAL			
1/3 3/12	1/3	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
1/3 3/12	1/3	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
1/3 3/12 100 100	1/3	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
1/3 3/12	1/3	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
1/3 3/12 100 100	1/3	J BATIME	NT PRINCI	PAL			
1/3 3/12 100 100 10	1/3 3/12						
1/3 3/12 100 100 10	1/3 3/12 SSEMENT						
1/3 3/12 100 100 10 10 S DE LOTE 3 000	1/3 3/12 SSEMENT 3 000						
1/3 3/12 100 100 10 10 3 000 50	1/3 3/12 3/12 SSEMENT 3 000 50						
1/3 3/12 100 100 10 10 50 50	1/3 3/12 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 3 000 50	1/3 3/12 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 50 50	1/3 3/12 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 50 50	1/3 3/12 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 50 50	1/3 3/12 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 50 50	1/3 3/12 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 50 50	1/3 3/12 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 10 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 10 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 3/12 SSEMENT 3 000 50 50	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 10 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 10 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	nt de lotis	sement)			
1/3 3/12 100 100 10 10 10 3 000 50 50 USAGES A	1/3 3/12 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOIF	(Règleme	nt de lotis	sement)			
	• (1)  7,5/- 2/5,5 9	◆ (1)  PARTATION DU E  T,5/- 7,5/- 2/5,5 2/5,5 9 9 9	• (1)  • (2)  MPLANTATION DU BÂTIMENT  • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	● (2)  MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPA  ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●	• (1)  • (2)  MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	● (1)  ● (2)  MPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL  1 7,5/- 7,5/- 2/5,5 2/5,5	● (1)  • (2)  MPLANTATION DU BĂTIMENT PRINCIPAL  • • • • • • • • • • • • • • • • • • •

### Zone Avp-805

### Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R201 (2) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							

Date: 23 janvier 2015

Annexe 2 du Règlement de zonage

	OROUB	FC ET-AI-	CCEO-D#	ICA OFO				
11 11-1-14-45	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	SAGES	1			ı
H - Habitation								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale	-							
H5 Habitation collective H6 Maison mobile	-							
	-							
C - Commerce								
C1 Commerce local	-							
C2 Commerce artériel C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>			
P1 Publique et institutionnelle	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>			
P2 Utilité publique	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>			
R - Récréatif	<del>                                     </del>			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>			
R1 Extensive	• (1)			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>			
R1 Extensive R2 Intensive	• (1)			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>			
RN - Ressource naturelle	<del> </del>			<del>                                     </del>	<del>                                     </del>			
RN1 Activité agricole		- (2)						
RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière		• (2)						
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	MPLANTA	TION DITE	ÂTIMENT	DDINCIDA				
Mode d'implantation	MII EANTA	I ION DO D	ATIMENT	I KINOII A		T		I
Isolé		•						
Jumelé	•	•						
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -						
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2 / 5,5						
Arrière (min.)	9	9						
	RACTÉRIS		LBÂTIME	NT PRINCI	ΡΔΙ			
Hauteur du bâtiment	TAG I LINIO	I IQUEU DI	DATIME	I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	I AL	T		I
En étages (min. / max.)	1/3	1/3						
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12						
Dimensions du bâtiment	3/12	J / 1Z	<b> </b>	1	1	1	1	ı
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	1							
Cup d'implantation == 2/min \ 2.44====								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	S DE LOTE	SSEMENT	(Pànlame	nt do lotie	somont			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME	S DE LOTI		(Règleme	nt de lotis.	sement)			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	3 000 50	3 000 50	(Règleme	nt de lotis	sement)			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	3 000 50 50	3 000 50 50						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	3 000 50	3 000 50 50						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	3 000 50 50	3 000 50 50						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	3 000 50 50	3 000 50 50						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	3 000 50 50	3 000 50 50						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	3 000 50 50	3 000 50 50						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	3 000 50 50	3 000 50 50						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATION				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50	RES À L'H.	ABITATION				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATION				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte Usage muttiple	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCCESSOIN	RES À L'H.	ABITATION				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres Usage mixte	3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	RES À L'H.	ABITATION				

### Zone Avp-806

### Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R103 (2) RN101, RN102, RN105

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS								
No. de règlement	Entrée en vigueur							
	_							

Date: 29 mai 2015

Zone Avp-807

### GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

11. 11-1-2-6	GROUP	ES ET CL	ASSES D	JSAGES	ı			Ville de P	ont-Rouge		
H - Habitation											
H1 Unifamiliale								1104.05(0)	/ · r		
H2 Bifamiliale									pécifiquement		
H3 Tritifamiliale									risé(s)		
H4 Multifamiliale								(1) R103			
H5 Habitation collective								(2) RN101, RN102,	RN105		
H6 Maison mobile											
C - Commerce											
C1 Commerce local											
C2 Commerce artériel											
C3 Hébergement											
C4 Commerce automobile											
C5 Services pétroliers								USAGE(S) s	pécifiquement		
C6 Équipements et produits de la ferme									nibé(s)		
I - Industriel									· /		
I1 Activité para-industrielle								Y			
I2 Légère sans incidence	+										
I3 Légère avec incidence	+										
P - Public et institutionnel	+										
P1 Publique et institutionnelle	+										
P2 Utilité publique	+							·			
R - Récréatif	+										
	(4)							NC	TEC		
R1 Extensive	• (1)								DTES		
R2 Intensive	<del> </del>								iculières s'appliquent		
RN - Ressource naturelle									constructions situées		
RN1 Activité agricole		• (2)						en zone agricole (voir le Règlemer			
RN2 Activité forestière									ment sur les permis		
RN3 Activité de première transf. des ress.								et certificats).			
RN4 Activité extractive											
	IMPLANTA <sup>*</sup>	TION DU E	BÂTIMENT	<b>PRINCIP</b>	\L						
Mode d'implantation											
Isolé	•	•									
Jumelé											
Contigu											
Marges											
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -									
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5									
Arrière (min.)	9	9									
	RACTÉRIS		U BÂTIME	NT PRINC	IPAI						
Hauteur du bâtiment	Tutorization	I QUEU D			1			•			
En étages (min. / max.)	1/3	1/3									
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12									
Dimensions du bâtiment	3/12	3/12									
	+										
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	+							Les normes de lotis			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	+								non desservi et situé		
Largeur (min.)	+								rridor riverain. Pour		
Profondeur (min.)								un terrain desservi,			
Nbre de logements par bâtiment (max.)								desservi ou riverain	, voir le regiement		
	ES DE LOTI		(Règleme	ent de lotis	sement)			de lotissement.			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000				1					
Largeur du terrain (min.)	50	50						MODIFI	CATIONS		
Profondeur du terrain (min.)	50	50						No do ràgioment	Entrée en vigueur		
	USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATIO	N			No. de regierrient	Linues en vigueur		
Activité professionnelle à domicile											
Entreprise artisanale								•			
Gîte touristique (B&B)	1		1		1	1					
Logement supplémentaire	+										
Logement intergénérationnel	+	<u> </u>	<del>                                     </del>		<del>                                     </del>	+			<u> </u>		
Location de chambres	+		-	1	-	+		<del>                                     </del>	+		
Location de chambres	DICDA	SITIONS	Particul	IÈDES -	<u> </u>		 				
Hanna minta	DISPC	SHOHIE	PARTICUL	ILKES							
Usage mixte	4		ļ	1	ļ				L		
Usage multiple	<del>                                     </del>		1		1	<del>                                     </del>					
Entreposage extérieur	•	•	ļ		ļ	1		Date: 29	) mai 2015		
Projet intégré	<u> </u>										

Zone Avp-808

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local • (1) C2 Commerce artériel • (2) C3 Hébergement C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive • (3) R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) 3/-3 / 15 1,5/3 1,5 / 3 Latérales (min. / totales) 3 3 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/9 3/8 Dimensions du bâtiment 84 46 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 70 61 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 4 4 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) IORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres DISPOSITIONS PARTICULIÈRES Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur **●**(4) (5) **●**(4) (5) Projet intégré

### Ville de Pont-Rouge

## USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) Usages autorisés uniquement dans le bâtiment de service: C101,C103,C107,C120,C121 et C122

(2) C303 (3) R101 et R106

## USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

- (4) Un projet commercial intégré doit être desservi par des réseaux d'aqueduc et d'égoût
- (5) Un certificat d'occupation et une attestation de classification sont requis en vertu de l'article 6.2.2 du règlement no 499-2015

Voir article 10.10.7 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Avp-808 et Avp-810".

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.5-2016	2016-07-13				
496.9-2016	2016-11-07				
496.16-2017	2017-04-18				
549-2020	2020-04-24				
496.28-2020	2020-10-23				

Date: novembre 2020

Zone Avp-809

### **GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

	CROUD	ES ET CL	ASSES DI	ISACES				ı ———	
H - Habitation	GROUP	ES ET CL	400E0 D (	JOAGES				Ville de P	ont-Rouge
H1 Unifamiliale						+ +		L	
H2 Bifamiliale								USAGE(S) si	pécifiquement
H3 Tritifamiliale									risé(s)
H4 Multifamiliale								(1) R103	
H5 Habitation collective								(2) RN102	
H6 Maison mobile								(3) RN202	
C - Commerce								[	
C1 Commerce local								<u> </u>	
C2 Commerce artériel								<b>.</b>	
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile								UCA OF(0)	. / - ! 6' 1
C5 Services pétroliers									pécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme								pron	ibé(s)
I1 Activité para-industrielle						+ +		<del> </del>	
12 Légère sans incidence	1							<del> </del>	
I3 Légère avec incidence						+ +		<del> </del>	
P - Public et institutionnel						+ +		†	
P1 Publique et institutionnelle								†	
P2 Utilité publique								†	
R - Récréatif									
R1 Extensive	• (1)							NC	TES
R2 Intensive	(-)							†	
RN - Ressource naturelle									culières s'appliquent
RN1 Activité agricole		• (2)							constructions situées
RN2 Activité forestière		(-/	• (3)					en zone agricole (vo	
RN3 Activité de première transf. des ress.			(-/					zonage et le Règlei	ment sur les permis
RN4 Activité extractive								et certificats).	
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L			<b>i</b>	
Mode d'implantation	T T							†	
Isolé	•	•						†	
Jumelé								†	
Contigu								<b>   </b>	
Marges								†	
Avant (min./ max.)	7,5/-	7,5 / -						<b>†</b>	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5						<b>   </b>	
Arrière (min.)	9	9						†	
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÂTIME	NT PRINC	IPAL		•	<b>i</b>	
Hauteur du bâtiment	T				T .	T		†	
En étages (min. / max.)	1/1	1/1						†	
En mètres (min. / max.)	3/6	3/6						†	
Dimensions du bâtiment								†	
	1							<del> </del>	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage								Les normes de lotis	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages									non desservi et situé
Largeur (min.)								à l'extérieur d'un co	
Profondeur (min.)								un terrain desservi,	!
Nbre de logements par bâtiment (max.)								desservi ou riverain de lotissement.	, voii le regierrient
	S DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis	sement)			นธ เบแจงซิเทซิเน.	
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	3 000	<u>L</u>	<u>L</u>	<u>l</u>		l	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50					MODIFI	CATIONS
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50						
	USAGES A		RES À L'H	ABITATIO	N			No. de règlement	Entrée en vigueur
Activité professionnelle à domicile						T	T	496,7	03-oct-16
						+ +		750,7	03-001-10
Entreprise artisanale	1					+		<b> </b>	
Gîte touristique (B&B)	1								
Logement supplémentaire	<u> </u>	<u></u>	<u></u>						
Logement intergénérationnel									
Location de chambres	1					† †			
	DISPO	SITIONS	PARTICUL	IÈR <u>ES</u>					
Usage mixte						T		<b> </b>	
	+	-	-			+ +			l
Usage multiple	1					+			
Entreposage extérieur								Date : 25 i	anvier 2017
Projet intégré								Batto . Es j	

Zone Avp-810

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES H - Habitation H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale H4 Multifamiliale H5 Habitation collective H6 Maison mobile C - Commerce C1 Commerce local C2 Commerce artériel C3 Hébergement • (1) • (1) C4 Commerce automobile C5 Services pétroliers C6 Équipements et produits de la ferme - Industriel I1 Activité para-industrielle 12 Légère sans incidence 13 Légère avec incidence P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R - Récréatif R1 Extensive • (2) R2 Intensive RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité de première transf. des ress. RN4 Activité extractive IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPA Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu • Marges Avant (min./ max.) 3/20 3/20 0/3 0/0 Latérales (min. / totales) 3 3 Arrière (min.) CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAI Hauteur du bâtiment 1/2 1/2 En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) 3/8 3/8 Dimensions du bâtiment 46 46 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 1 étage 61 46 Sup. d'implantation - m2 (min.) - 2 étages 4 6 Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) IORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement) Superficie du terrain - m2 (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres **DISPOSITIONS PARTICULIÈRES** Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur ●(3) (4) **●**(3) (4) Projet intégré

### Ville de Pont-Rouge

## USAGE(S) spécifiquement

(1) C303 (2) R101 et R106

## USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

- (3) Un projet commercial intégré doit être desservi par des réseaux d'aqueduc et d'égoût
- (4) Un certificat d'occupation et une attestation de classification sont requis en vertu de l'article 6,2,2 du règlement no 499-2015

Voir article 10.10.7 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Avp-808 et Avp-810".

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
549-2020	2020-04-24				
496.30-2021	2021-07-15				
•					
•	·				

Date: 22 juillet 2021

# Zone Avpi-405

## Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
	• (b)						
C6 Équipements et produits de la ferme	• (a)						
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
12 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique	Ì			İ	Ì	Ì	
R - Récréatif							
R1 Extensive	<del>                                     </del>				<del>                                     </del>	<del>                                     </del>	
R2 Intensive	1			1	1	1	
	1			<del>                                     </del>	ļ	1	
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.					• (1)		
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	\L		
Mode d'implantation							
lsolé	•		•	•	•		
Jumelé	•		•	,	-		
Contigu							
Marges			0= /	0= /	0= /		
Avant (min./ max.)	25 / -		25 / -	25 / -	25 / -		
Latérales (min. / totales)	4,5 / 9						
Arrière (min.)			4,5 / 9	4,5 / 9	10 / -		
	3,6		3,6	3,6	3,6		
	3,6 RACTÉRIS	TIQUES DI	3,6	3,6	3,6		
		TIQUES DI	3,6	3,6	3,6		
CAF Hauteur du bâtiment	RACTÉRIS	TIQUES DI	3,6 J BÂTIME	3,6	3,6 IPAL		
CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	RACTÉRIS 1/3	TIQUES DI	3,6	3,6 NT PRINC	3,6		
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	RACTÉRIS	TIQUES DI	3,6 J BÂTIME 1/3	3,6 NT PRINC 1/3	3,6 IPAL 1/3		
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	1/3 3/12	TIQUES DI	3,6 J BÂTIME 1/3	3,6 NT PRINC 1/3	3,6 IPAL 1/3		
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	1/3 3/12	TIQUES DI	3,6 J BÂTIME 1/3	3,6 NT PRINC 1/3	3,6 IPAL 1/3		
Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	1/3 3/12 100 100	FIQUES DI	3,6 J BÂTIME 1/3	3,6 NT PRINC 1/3	3,6 IPAL 1/3		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)	1/3 3/12	TIQUES DI	3,6 J BÂTIME 1/3	3,6 NT PRINC 1/3	3,6 IPAL 1/3		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)	1/3 3/12 100 100	TIQUES DI	3,6 J BÂTIME 1/3	3,6 NT PRINC 1/3	3,6 IPAL 1/3		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/3 3/12 100 100 10		3,6 J BATIME 1/3 3/15	3,6 NT PRINC 1/3 3/15	3,6 PAL 1/3 3/25		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1/3 3/12 100 100		3,6 J BATIME 1/3 3/15	3,6 NT PRINC 1/3 3/15	3,6 PAL 1/3 3/25		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme	1/3 3/12 100 100 10		3,6 J BATIME 1/3 3/15	3,6 NT PRINC 1/3 3/15	3,6 PAL 1/3 3/25		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)	1/3 3/12 100 100 10 S DE LOTI		3,6 J BÂTIME 1/3 3/15	3,6 NT PRINC 1/3 3/15	3,6 IPAL 1/3 3/25		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norde de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	1/3 3/12 100 100 10 5 DE LOTE 3 000		3,6 J BÂTIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000	3,6 NT PRINC 1 / 3 3 / 15 nt de lotis 3 000	3,6 PAL  1/3 3/25  sement) 3 000		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	1/3 3/12 100 100 10 10 5 DE LOTI 3 000 50 50	SSEMENT	3,6 J BÂTIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	1/3 3/12 100 100 10 10 5 DE LOTE 3 000 50	SSEMENT	3,6 J BÂTIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	1/3 3/12 100 100 10 10 5 DE LOTI 3 000 50 50	SSEMENT	3,6 J BÂTIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	1/3 3/12 100 100 10 10 5 DE LOTI 3 000 50 50	SSEMENT	3,6 J BÂTIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	1/3 3/12 100 100 10 10 5 DE LOTI 3 000 50 50	SSEMENT	3,6 J BÂTIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	1/3 3/12 100 100 10 10 5 DE LOTI 3 000 50 50	SSEMENT	3,6 J BÂTIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	1/3 3/12 100 100 10 10 5 DE LOTI 3 000 50 50	SSEMENT	3,6 J BÂTIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	1/3 3/12 100 100 10 10 50 50 50 JSAGES A	SSEMENT	3,6 J BATIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	1/3 3/12 100 100 10 10 50 50 50 JSAGES A	SSEMENT	3,6 J BATIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	1/3 3/12 100 100 10 10 50 50 50 JSAGES A	SSEMENT	3,6 J BATIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	1/3 3/12 100 100 10 10 50 50 50 JSAGES A	SSEMENT	3,6 J BATIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		
Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	1/3 3/12 100 100 10 10 50 50 50 JSAGES A	SSEMENT	3,6 J BATIME 1/3 3/15 (Règleme 3 000 50 50 RES A L'H	3,6 NT PRINC 1/3 3/15 nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	3,6 IPAL 1/3 3/25 sement) 3 000 50 50		

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN302

# USAGE(S) spécifiquement

### NOTES

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.3 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS					
No. de règlement	Entrée en vigueur				
496.22-2018	2018-12-20				
496.37-2023	2023-08-18				

Date: 2023

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GPOLIE	EC ET CL	ACCEC DU	IGACEG			
U Ushitation	- GROUP	LSEICL	ASSES D'U	DAGES		1	T
H - Habitation	- (-)						
H1 Unifamiliale	● (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme  I - Industriel		• (b)					
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel	1		1		1		
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif						1	1
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle	1		1		t		<u> </u>
RN1 Activité agricole	1		1	•	t		<u> </u>
RN2 Activité forestière					•		
RN3 Activité de première transf. des ress.					_		
PNA Actività extractive							
RN4 Activité extractive	MPI ANTA	TION DIJ E	ÂTIMENT	PRINCIPA		<u> </u>	
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		
Mode d'implantation			ÂTIMENT				
Mode d'implantation Isolé	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA •	•		
Mode d'implantation Isolé Jumelé			ÄTIMENT				
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu			ÄTIMENT				
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges	•	•	ÄTIMENT	•	•		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	ATIMENT	7,5 / -	7,5 / -		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales)	7,5/- 2/5,5	7,5/- 2/5,5	ATIMENT	7,5/- 2/5,5	7,5/- 2/5,5		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	7,5/- 2/5,5 9	7,5/- 2/5,5 9		7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)	7,5/- 2/5,5	7,5/- 2/5,5 9		7,5 / - 2 / 5,5 9	7,5 / - 2 / 5,5 9		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9		7,5 / - 2 / 5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9		7,5 / - 2 / 5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12		7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.) CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100	U BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10	U BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 100 10 SSEMENT 3 000	U BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D 1/3 3/12 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	U BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15	7,5/- 2/5,5 9 PAL 1/3 3/15 sement) 3 000 50		
Mode d'implantation  Isolé  Jumelé Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 SDE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  SSEMENT 3 000 50 50	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 VIT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation  Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  SSEMENT 3 000 50 50	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 VIT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation  Isolé  Jumelé Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  En étages (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  En mètres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	7,5/- 2/5,5 9 RACTERIS 1/2 3/8 85 62 6 1 SDE LOTI 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  SSEMENT 3 000 50 50	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 VIT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Norme Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  SSEMENT 3 000 50 50	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 VIT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation  Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  SSEMENT 3 000 50 50	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 VIT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  SSEMENT 3 000 50 50	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 VIT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation  Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CA  Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gite touristique (B&B)	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES D  1/3 3/12  100 100 10  SSEMENT 3 000 50 50	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 VIT PRINCI  1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A •	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 CCESSOII	U BÂTIMEI (Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A •	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 CCESSOII	J BÂTIMEI	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min. / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A •	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 CCESSOII	U BÂTIMEI (Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation  Isolé Jumelé Contigu Marges Avant (min./ max.) Latérales (min. / totales) Arrière (min.)  CAI Hauteur du bâtiment En étages (min. / max.) En mètres (min.) / max.) Dimensions du bâtiment Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A •	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 CCESSOII	U BÂTIMEI (Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		
Mode d'implantation  Isolé  Jumelé  Contigu  Marges  Avant (min./ max.)  Latérales (min. / totales)  Arrière (min.)  CAI  Hauteur du bâtiment  En étages (min. / max.)  En mètres (min.) / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Norme  Superficie du terrain - m² (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	7,5/- 2/5,5 9 RACTÉRIS 1/2 3/8 85 62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 USAGES A •	7,5/- 2/5,5 9 TIQUES DI 1/3 3/12 100 100 10 50 50 CCESSOII	U BÂTIMEI (Règleme	7,5/- 2/5,5 9 NT PRINCI 1/3 3/15  nt de lotis 3 000 50 50 ABITATIO	7,5/- 2/5,5 9 PAL  1/3 3/15  sement) 3 000 50 50		

## Zone Av-1000

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

Zone Av-1001

H - Habitation   H2 Bifamiliale   H2 Bifamiliale   H2 Bifamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H3 Trisfamiliale   H4 Multifamiliale   H4 Mult	D 10
## 12 Effamiliale ## 13 Tidemiliale ## 14 Effamiliale ## 14 Effamiliale ## 14 Effamiliale ## 15 Infami	Pont-Rouge
## Multifamilate ## Mul	
H3 Intimitation collicitive	) spécifiquement
HA Mulfamilate	utorisé(s)
HS Halston collective	
H8 Mason mobile	
C1 Commerce activated   C2 Commerce authoriobile   C3 Rébergement   C4 Commerce authoriobile   C5 Rébergement   C6 Cauptements et produits de la ferme   (b)	
C1 Commerce activated   C2 Commerce authoriobile   C3 Rébergement   C4 Commerce authoriobile   C5 Rébergement   C6 Cauptements et produits de la ferme   (b)	
C2 Ommerce antériel	
CA Commerce automobile CS Services pétrolers CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Services CS Largeur (min.) CARACITERISTICUES DU BATIMENT PRINCIPAL CE PARTICIPAL CS SERVICES SERVI	
CA Commerce automobile CS Services pétroliers CG Services considers CG Services c	
Continue   Continue	
Continue   Continue	) spécifiquement
Industriel	rohibé(s)
If Activité para-industrielle	
IZ Légère avec incidence	
13 Légère avec incidence   P. Public et institutionnel   P. Publique et institutionnel   P.	
P- Public et institutionnel   P1 Publique et institutionnelle   P1 Publique et institutionnelle   P1 Publique et institutionnelle   P1 Publique et institutionnelle   P1 Publique et institutionnelle   P1 Publique et institutionnelle   P1 Publique et institutionnelle   P1 Publique et institutionnelle   P1 Publique et institutionnelle   P1 Publique et institutionnelle   P2 Utilité publique et institutionnelle   P2 Utilité et certificate   P2 Utilité et certific	
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique R7 Recreatif R1 Extensive R2 Intensive R2 Intensive RN - Rescource naturelle	
P2 Utilité publique	
R - Récréatif   RI Extensive   RI - Extensive   RI - Extensive   RI - Extensive   RI - Extensive   RI - Resource naturelle	
R1 Extensive   R2 Intensive   R2 Intensive   R2 Intensive   R2 Intensive   R3 Intensive   R3 Intensive   R4 Intensive   R5 Intensive   R6 Intensive   R7 I	
RN   Ressource naturelle	NOTES
RN- Ressource naturelle RN1 Activité agricole RN2 Activité forestière RN3 Activité professière RN3 Activité professière RN4 Activité extractive    MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL   Solé	
RN1 Activité agricole	
RN2 Activité forestière	
RN3 Activité de première transf. des ress.	glement sur les permis
RNA Activité extractive   MPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL	gromonic dan roo pormio
Mode d'implantation	
Mode d'implantation	agricale viable de tuna
Isolé   Jumelé	agricole viable de type
Jumelé   Contigu   Contigu   Contigue   Co	
Contigu   Marges	
Marges	l'est autorisé qu'aux
Avant (min./ max.)	onnées à l'article 9.6.2
Latérales (min. / totales)	ment.
Arrière (min.)   9   9   9   9   9   9   9   9   9	
CARACTERISTIQUES DU BATIMENT PRINCIPAL	
Hauteur du bâtiment	
En étages (min. / max.)	
En mêtres (min. / max.)  Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage  Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages  100  Largeur (min.)  Profondeur (min.)  Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (min.)  Current de lotissement  Superficie du terrain (min.)  Superficie du terrain (m	
Dimensions du bâtiment  Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 100 150 sont pour un terra in desse de sont pour un terra in desservi ou rive de lotissement.  Superficie du terrain - m² (min.) 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage 100 150 sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 100 150 sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 100 150 sont pour un terrain de l'extérieur d'ur un terrain desse desservi ou rive de logements par bâtiment (max.)  Normes de logements par bâtiment (max.)  Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50	
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages 100 150 sont pour un terrain desse desservi ou rive de lotissement (max.)  Normes DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50	
Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Superficie du terrain (min.)	otissement prescrites
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)  Superficie du terrain - m² (min.) 3 000 3 000 3 000 3 000 3 000 Superficie du terrain (min.) 50 50 50 50 Superficie du terrain (min.) 50 50 50 Superficie du terrain (min.) 50 Superficie du terrain (min.) 50 Superficie du terrain (min.) 50 Superficie du terrain (min.) 50 Superficie du terrain (min.) 50 Superficie du terrain (min.) 50 Superficie du terrain (min.) Superfic	ain non desservi et situé
Normal No	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)	· ·
Superficie du terrain - m² (min.)   3 000   3 000   3 000   3 000	airi, voir le Regiement
Largeur du terrain (min.) 50 50 50 50 MOD  Profondeur du terrain (min.) 50 50 50 50 No. de règleme  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	
Profondeur du terrain (min.) 50 50 50 50  USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	IFICATIONS
Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	ent Entrée en vigueur
Entreprise artisanale Gite touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	
Gite touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	
Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	
Logement intergénérationnel  Location de chambres	
Location de chambres	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
Usage mixte	
Usage multiple Usage multiple	
Entreposage extérieur • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	29 mai 2015
Projet intégré Date	23 IIIai 2013

Entreposage extérieur

Projet intégré

GRILLE DES SPÉC	IFICATIO	NS						
Annexe 2 du Règleme	nt de zonage							
	CROUD	ES ET SI	ASSES D'U	ICACEC				
H - Habitation	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	SAGES	ı			
H1 Unifamiliale	• (a)							-
H2 Bifamiliale	• (a)						+	+
H3 Tritifamiliale								+
H4 Multifamiliale								+
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								_
I1 Activité para-industrielle		<u> </u>					₩	<del></del>
12 Légère sans incidence		<u> </u>					<del></del>	<del></del>
13 Légère avec incidence		-					+	1
P - Public et institutionnel P1 Publique et institutionnelle		<del>                                     </del>		-	1	1	+	1
P1 Publique et institutionnelle P2 Utilité publique	+	-					+	+
R - Récréatif	+	<del>                                     </del>	1				+	+
R1 Extensive								-
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								+
RN1 Activité agricole				•			<del>                                     </del>	1
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	IMPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges	7.57	7.51			7.51			
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -		1	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5 9	2 / 5,5		-	-
Arrière (min.)	RACTÉRIS	9 TIQUES D	II BÂTIMEI		9			_
Hauteur du bâtiment	INACTENIS	IIQULUD	O DATIME	AT FRINCI	FAL			
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			-
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15			
Dimensions du bâtiment	070	0712		07 10	0710			
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100						+
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100					<del>                                     </del>	
Largeur (min.)	6	10					<u> </u>	1
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
NORMI	ES DE LOTI	SSEMENT	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
	USAGES A	CCESSOII	RES À L'H	ABITATION	1			
Activité professionnelle à domicile	•	ļ					—	<del></del>
Entreprise artisanale	•						<del>                                     </del>	<del>  </del>
Gîte touristique (B&B)	•	<u> </u>	1					<del>  </del>
Logement supplémentaire		-					+	+
Logement intergénérationnel Location de chambres	•	<b>-</b>					+	+
Location de Chambres	DISDO	LENDITIES	PARTICUL	IÈRES				_
Usage mixte	DISPO		AINTIGUL	H=1KL0				T
Usage multiple		<del>                                     </del>					+	+
Entreposage extérieur		<b>—</b>		<b>—</b>	<b>—</b>	<b> </b>	+	+

## Zone Av-1002

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					

### **GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES			
H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif			1				
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole				•			
RN2 Activité forestière					•		
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
	MPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA			
Mode d'implantation							
Isolé	•	•		•	•		
Jumelé		_					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -		
Latérales (min. / totales)	2/5,5	2/5,5		2/5,5	2/5,5		
Arrière (min.)	9	9		9	9		
			I BÂTIMEI	NT PRINCI			
Hauteur du bâtiment	THO I LITTLE	TIQUEU D	DATIME		I AL	1	
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3		
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12	1	1/0	1/0	 İ	
Dimensions du bâtiment	3/0			3/15	3/15		
		07.12		3 / 15	3 / 15		
•	<u>8</u> 5			3 / 15	3 / 15		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100		3 / 15	3 / 15		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100 100		3 / 15	3 / 15		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.)		100		3 / 15	3 / 15		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.)	62 6	100 100		3 / 15	3 / 15		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)	62 6	100 100 10	(Pàglame				
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME	62 6 1 S DE LOTI	100 100 10 10 SSEMENT	(Règleme	nt de lotiss	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.)	62 6 1 S DE LOTI 3 000	100 100 10 10 SSEMENT 3 000	(Règleme	nt de lotiss	sement)		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50	(Règleme	nt de lotiss 3 000 50	sement) 3 000 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50		nt de lotiss 3 000 50 50	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.)	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50		nt de lotiss 3 000 50	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50		nt de lotiss 3 000 50 50	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50		nt de lotiss 3 000 50 50	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B)	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50		nt de lotiss 3 000 50 50	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50		nt de lotiss 3 000 50 50	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50		nt de lotiss 3 000 50 50	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.) Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 3 000 50 50 CCESSOII	RES À L'H	nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 3 000 50 50 CCESSOII		nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.) NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 3 000 50 50 CCESSOII	RES À L'H	nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage muttiple	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	RES À L'H	nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage multiple Entreposage extérieur	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 3 000 50 50 CCESSOII	RES À L'H	nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	sement) 3 000 50 50		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages Largeur (min.) Profondeur (min.) Nore de logements par bâtiment (max.)  NORME Superficie du terrain - m² (min.) Largeur du terrain (min.) Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile Entreprise artisanale Gîte touristique (B&B) Logement supplémentaire Logement intergénérationnel Location de chambres  Usage mixte Usage muttiple	62 6 1 S DE LOTI 3 000 50 50 JSAGES A	100 100 10 10 SSEMENT 3 000 50 50 CCESSOII	RES À L'H	nt de lotis: 3 000 50 50 ABITATION	3 000 50 50		

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS						
No. de règlement	Entrée en vigueur					
•						

Zone Av-1004

	GROUP	ES ET CLA	ASSES D'U	JSAGES			
H - Habitation		-O-ET-OE					Ville de Pont-Rouge
H1 Unifamiliale	• (a)		<u> </u>			<del></del>	<del>                                     </del>
H2 Bifamiliale	• (a)		<u> </u>				USAGE(S) spécifiquement
H3 Tritifamiliale			<del>                                     </del>				autorisé(s)
H4 Multifamiliale	1						autorise(s)
H5 Habitation collective	1						(1) R202
H6 Maison mobile	1						(2) RN101, RN102, RN105
C - Commerce	1	<del></del>	<del>                                     </del>				(2) KN101, KN102, KN103
C1 Commerce local		<b>-</b>					
C2 Commerce artériel		<u> </u>					<del>                                     </del>
		<u> </u>					<del>                                     </del>
C3 Hébergement		<del></del>					<u> </u>
C4 Commerce automobile		<del></del>					110405(0) (-:6:
C5 Services pétroliers		<b></b>					USAGE(S) spécifiquement
C6 Équipements et produits de la ferme							prohibé(s)
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle		<b></b>					
12 Légère sans incidence		<b></b>					
I3 Légère avec incidence	1	<del>                                     </del>		-	1		<del>                                     </del>
P - Public et institutionnel	1	<del></del>	<b>└</b>	1			<del>                                     </del>
P1 Publique et institutionnelle	1	├──	<del></del>	ļ			<del>                                     </del>
P2 Utilité publique	1	ــــــ	Ь——				
R - Récréatif							
R1 Extensive		•					NOTES
R2 Intensive			• (1)				Des conditions particulières s'applique
RN - Ressource naturelle							aux usages et aux constructions située
RN1 Activité agricole				• (2)			en zone agricole (voir le Règlement de
RN2 Activité forestière							zonage et le Règlement sur les permi
RN3 Activité de première transf. des ress.							et certificats ).
RN4 Activité extractive							
	IMPLANTA <sup>*</sup>	TION DU B	ÂTIMENT	PRINCIPA	L		Zone à vocation agricole viable de type
Mode d'implantation							2 (10 hectares)
Isolé	•	•	•	•			2 (10 nectares)
Jumelé							
Contigu							
Marges							(a) l'usage résidentiel n'est autorisé
Avant (min./ max.)	9/-	9/-	9/-	9/-			qu'aux conditions fixées par la CPTAC
Latérales (min. / totales)	6 / 12	6 / 12	6 / 12	6 / 12			dans sa décision no 365499, lesquelle
Arrière (min.)	9	9	9	9			sont listées à la section 9.4 du présent règlement. De plus, un logement desti
CA	RACTÉRIS'	TIQUES D	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL		à l'opérateur de l'usage principal
Hauteur du bâtiment							récréatif peut être aménagé sur le site
En étages (min. / max.)	1/2	1/2	1/2	1/3			Tool out. pour our amonage our le che
En mètres (min. / max.)	3 / 10	3 / 10	3 / 10	3 / 15			<del>                                     </del>
Dimensions du bâtiment					1		
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage							
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	85						Les normes de lotissement prescrites
							Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et sit
Largeur (min.)	85 62 6						Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et sit à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou
Largeur (min.) Profondeur (min.)	62						sont pour un terrain non desservi et sit
Profondeur (min.)	62						sont pour un terrain non desservi et sit à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	62 6	SSEMENT	(Rèaleme	nt de lotis	sement) _		sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME	62 6 1 ES DE LOTI				sement)		sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlemen
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)	62 6 1 ES DE LOTI: 3 000	3 000	3 000	3 000	sement)		sont pour un terrain non desservi et sit à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)	62 6 1 2S DE LOTE 3 000 50	3 000 50	3 000 50	3 000 50	sement)		sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	62 6 1 2S DE LOTE 3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			sont pour un terrain non desservi et sit à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)	62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile	62 6 1 2 S DE LOTI: 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale	62 6 1 2 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)	62 6 1 2 S DE LOTI: 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel	62 6 1 2 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50	3 000 50 50	3 000 50 50			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire	62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50 RES A L'H/	3 000 50 50 ABITATION			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres	62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50	3 000 50 50 RES A L'H/	3 000 50 50 ABITATION			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50 RES A L'H/	3 000 50 50 ABITATION			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte  Usage multiple	62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50 RES A L'H/	3 000 50 50 ABITATION			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)  NORME  Superficie du terrain - m² (min.)  Largeur du terrain (min.)  Profondeur du terrain (min.)  Activité professionnelle à domicile  Entreprise artisanale  Gîte touristique (B&B)  Logement supplémentaire  Logement intergénérationnel  Location de chambres  Usage mixte	62 6 1 1 S DE LOTI 3 000 50 50 USAGES A	3 000 50 50 CCESSOIF	3 000 50 50 RES À L'HA	3 000 50 50 ABITATION			sont pour un terrain non desservi et sil à l'extérieur d'un corridor riverain. Pou un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.  MODIFICATIONS

Projet intégré

GRILLE DES SPEC  Annexe 2 du Règlemer								
			1 00E0 DII	10 4 0 5 0				
	GROUF	ES ET CL	ASSES D'U	ISAGES				
H - Habitation	( )							
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								-
H6 Maison mobile								
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel	1							
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile	1							
C5 Services pétroliers		(1.)						
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle	+	1				1	-	1
12 Légère sans incidence	+					1		1
13 Légère avec incidence	+	1					-	1
P - Public et institutionnel	+	1					-	1
P1 Publique et institutionnelle	+	1					-	1
P2 Utilité publique	+					1		1
R - Récréatif	+	-				1		<u> </u>
R1 Extensive	+	1					-	1
R2 Intensive	+	-				1		<u> </u>
RN - Ressource naturelle	+	1					-	1
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive	IMPLANTA	TION DU E	ÂTIMENT	PRINCIPA			_	
Mode d'implantation							T	
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
CA	RACTÉRIS	TIQUES DI	J BÂTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15			
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100						
Largeur (min.)	6	10						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1							
NORME	S DE LOTI	<b>SSEMENT</b>	(Règleme	nt de lotis:	sement)			
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000		3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
	USAGES A	CCESSOI	RES À L'HA	ABITATION	1			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale	•							
Gîte touristique (B&B)	•							
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel	•							
Location de chambres								
	DISPO	<b>DSITIONS</b> F	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur		•		•	•			
Projet intégré	ľ	Ι΄				1		

Zone Av-1005

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
•							

Projet intégré

GRILLE DES SPECI								
Annexe 2 du <i>Règlemen</i>	it de zonage							
	GROUP	PES ET CL	ASSES D'U	JSAGES				
H - Habitation					T			T
H1 Unifamiliale	• (a)						+	1
H2 Bifamiliale	(-/							1
H3 Tritifamiliale								1
H4 Multifamiliale								1
H5 Habitation collective								1
H6 Maison mobile								1
C - Commerce								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence								
P - Public et institutionnel								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
R - Récréatif								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
RN - Ressource naturelle								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
	MPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								
Isolé	•	•		•	•			
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
CAI	RACTÉRIS	TIQUES D	U BÄTIMEI	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment		ļ	<u> </u>		ļ	ļ		1
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12	ļ	3 / 15	3 / 15	ļ	1	1
Dimensions du bâtiment								
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100						
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100	<u> </u>		ļ	ļ		1
Largeur (min.)	6	10						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u></u>	<u> </u>
	S DE LOTI		(Règleme					
Superficie du terrain - m² (min.)	3 000	3 000	ļ	3 000	3 000		1	1
Largeur du terrain (min.)	50	50		50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50	50	L		
	USAGES A	CCESSOI	RES À L'H	ABITATION	V			
Activité professionnelle à domicile	•							
Entreprise artisanale	•		ļ			<u> </u>		1
Gîte touristique (B&B)	•							
Logement supplémentaire			ļ		ļ		1	1
Logement intergénérationnel	•							
Location de chambres			<u></u>		<u></u>	<u></u>	<u> </u>	<u></u>
	DISPO	DSITIONS I	PARTICUL	IERES				
Usage mixte								
Usage multiple			ļ		<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>
Entreposage extérieur		•		•	•			
Projet intégré		1	1	1	1	1	1	1

## Zone Av-1006

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						

Entreposage extérieur

Projet intégré

GRILLE DES SPÉCI	IFICATIO	NS						
Annexe 2 du Règlemen	ıt de zonage							
	ODOLID.	EO ET OL	100E0 BII	10 4 0 5 0				
	GROUP	ES ET CL	ASSES D'U	JSAGES	1	1		
H - Habitation	. (-)						-	-
H1 Unifamiliale H2 Bifamiliale	● (a)						-	+
H3 Tritifamiliale							-	1
H4 Multifamiliale							+	-
H5 Habitation collective							1	1
H6 Maison mobile							1	1
C - Commerce							1	1
C1 Commerce local							†	+
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
I - Industriel								
I1 Activité para-industrielle								
12 Légère sans incidence								
13 Légère avec incidence							<u> </u>	
P - Public et institutionnel							<del> </del>	1
P1 Publique et institutionnelle		<b>!</b>		<b>!</b>	<del>                                     </del>	1	<del></del>	4
P2 Utilité publique	1		-		<u> </u>		<del> </del>	<del>                                     </del>
R - Récréatif							-	-
R1 Extensive							+	+
R2 Intensive							+	<del>                                     </del>
RN - Ressource naturelle RN1 Activité agricole							-	+
RN2 Activité forestière				•	•		+	1
RN3 Activité de première transf. des ress.					_		+	-
RN4 Activité extractive							1	1
	MPLANTA	TION DU E	BÂTIMENT	PRINCIPA	L			
Mode d'implantation								Т
Isolé	•	•		•	•			1
Jumelé								
Contigu								
Marges								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9		9	9			
	RACTÉRIS	TIQUES D	U BĂTIME	NT PRINCI	PAL			
Hauteur du bâtiment								
En étages (min. / max.)	1/2	1/3		1/3	1/3			
En mètres (min. / max.)	3/8	3 / 12		3 / 15	3 / 15			
Dimensions du bâtiment	0.5	400					-	-
Sup. d'implantation - m² (min.) - 1 étage	85	100					-	-
Sup. d'implantation - m² (min.) - 2 étages	62	100						
Largeur (min.)	6	10					+	+
Profondeur (min.)  Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	-		-	-	-	+	+
	S DE LOTI	SSEMENT	(Rèalome	nt de letie	Sement\			
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	regienie	3 000	3 000	1	T	
Largeur du terrain - m (min.)	50	50		50	50	<del>                                     </del>	+	+
Profondeur du terrain (min.)	50	50		50	50	<del>                                     </del>	+	+
	USAGES A		RES À L'H.					
Activité professionnelle à domicile	•							T
Entreprise artisanale	•	t		t	t	t	†	†
Gîte touristique (B&B)	•						†	†
Logement supplémentaire							†	†
Logement intergénérationnel	•						1	1
Location de chambres		İ		İ				1
	DISPO	DSITIONS I	PARTICUL	IÈRES				
Usage mixte								
Usage multiple								
Entroposago oxtóriour	1	1	1	1	1	1		

# Zone Av-1007

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

Ville de Pont-Rouge

# USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

- (a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.
- (b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS							
No. de règlement	Entrée en vigueur						
	_						