



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-1

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•	•				
H2 Bifamiliale						
H3 Tritfamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé		•				
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6				
Arrière (min.)	7,5	7,5				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55				
Largeur (min.)	6	6				
Profondeur (min.)						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1				
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260				
Largeur du terrain (min.)	18	9,6				
Profondeur du terrain (min.)	27	27				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•				
Entreprise artisanale	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•				
Logement supplémentaire	•	•				
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•	•				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone Ra-2**

[Retour Index](#)

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

**Ville de Pont-Rouge**

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

--

**NOTES**

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres pour un bâtiment de 1 étage et à 62 mètres pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

**IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / -								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

**NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)**

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

**USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION**

Activité professionnelle à domicile	•								
Entreprise artisanale	•								
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire	•								
Logement intergénérationnel									
Location de chambres									

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur									
Projet intégré									

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rb-4

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•	•			
H2 Bifamiliale			•	•	
H3 Tritifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Commerce local					
C2 Commerce artériel					
C3 Hébergement					
C4 Commerce automobile					
C5 Services pétroliers					
C6 Équipements et produits de la ferme					
<b>I - Industriel</b>					
I1 Activité para-industrielle					
I2 Légère sans incidence					
I3 Légère avec incidence					
<b>P - Public et institutionnel</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréatif</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>RN - Ressource naturelle</b>					
RN1 Activité agricole					
RN2 Activité forestière					
RN3 Activité de première transf. des ress.					
RN4 Activité extractive					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•		•		
Jumelé		•		•	
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Profondeur (min.)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION					
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	
Entreprise artisanale	•	•	•	•	
Gîte touristique (B&B)					
Logement supplémentaire	•	•			
Logement intergénérationnel					
Location de chambres	•	•			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Entreposage extérieur					
Projet intégré					

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres pour un bâtiment de 1 étage et à 62 mètres pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-5

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5	6 / 7,5						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres pour un bâtiment de 1 étage et à 62 mètres pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-6

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale	•								
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	2 / 7,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 3								
En mètres (min. / max.)	3 / 12								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100								
Largeur (min.)	7								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	6								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	600								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>									
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>									

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>	•								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 30 janvier 2015







# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-10

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-11

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Trifamiliale					•			
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•		•		•			
Jumelé		•		•				
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5			

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 12			
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62			
Largeur (min.)	6	6	6	6	6			
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2	2	3			

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260	486	311	486			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6	18	11,5	18			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27	27	27			

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•	•	•			
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•	•	•			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>	•	•						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-12

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-13

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.30-2021	2021-07-15

Date: 22 juillet 2021

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale		•					
H3 Tritrifamiliale			•				
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•				
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 7	2 / 7				
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5				

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	85	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	62	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	2	3				

### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	486	486				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	18	18				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27				

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•				
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>	•	•	•				

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-14

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>	•	•						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-16

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•	•				
H2 Bifamiliale			•	•		
H3 Trifamiliale					•	
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•		•		•	
Jumelé		•		•		
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	486	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	
Gîte touristique (B&B)	•	•				
Logement supplémentaire	•	•				
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•	•				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.38-2023	2023-08-18

Date: 2023

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rc-17

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•	•				
H2 Bifamiliale			•	•		
H3 Tritrifamiliale					•	
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•		•		•	
Jumelé		•		•		
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 3	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	486	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	
Gîte touristique (B&B)	•	•				
Logement supplémentaire	•	•				
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•	•				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-18

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>	•	•						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rd-19

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Tritifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							•
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		•
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0 / 5,5	3,6 / 7,5
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 3	2 / 3	2 / 3
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 12	6 / 12	6 / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	55	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2	2	3	3	4

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260	486	311	486	365	600
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27	27	27	27	27

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•	•	•	•	•
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•	•	•	•	•
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>	•	•	•	•	•	•	•

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ra-20

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / -								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>									
<b>Logement intergénérationnel</b>	•								
<b>Location de chambres</b>									

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-22

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	5 / -								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	6								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-23

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Trifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0 / 5,5	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 3	2 / 3	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 12	6 / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	55	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3	3	

### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	486	365	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18	13,5	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	27	

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	•	
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rb-24

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•	•			
H2 Bifamiliale			•	•	
H3 Tritifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Commerce local					
C2 Commerce artériel					
C3 Hébergement					
C4 Commerce automobile					
C5 Services pétroliers					
C6 Équipements et produits de la ferme					
<b>I - Industriel</b>					
I1 Activité para-industrielle					
I2 Légère sans incidence					
I3 Légère avec incidence					
<b>P - Public et institutionnel</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréatif</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>RN - Ressource naturelle</b>					
RN1 Activité agricole					
RN2 Activité forestière					
RN3 Activité de première transf. des ress.					
RN4 Activité extractive					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•		•		
Jumelé		•		•	
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Profondeur (min.)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION					
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	
Entreprise artisanale	•	•	•	•	
Gîte touristique (B&B)					
Logement supplémentaire	•	•			
Logement intergénérationnel					
Location de chambres	•	•			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Entreposage extérieur					
Projet intégré	•	•	•	•	

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-25

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-26

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	8 / 15								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	6								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 18 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rd-27

[Retour Index](#)

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•					
H3 Tritrifamiliale								
H4 Multifamiliale				•				
H5 Habitation collective					•			
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•		•	•	•			
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	10 / -	10 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	7 / 17	7 / 17			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5			

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 6	2 / 9			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 24	6 / 35			
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	100	100			
Largeur (min.)	6	6	6	7	7			
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	52	180			

### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	600	600			
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	21	21			
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27			

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire	•	•						
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur								
Projet intégré				•	•			

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rb-28

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•	•				
H2 Bifamiliale			•	•		
H3 Tritrifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local					• (1)	
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•		•		•	
Jumelé		•		•		
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5	
Latérales (min. / totales)	1 / 4,5	0 / 3,5	1 / 4,5	0 / 3,5	1 / 4,5	
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2		
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	550	
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	21	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•		
Entreprise artisanale	•	•	•	•		
Gîte touristique (B&B)	•					
Logement supplémentaire	•	•				
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•	•				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte					•	
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C101

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rb-29

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•				
Jumelé		•		•			
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5			

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55			
Largeur (min.)	6	6	6	6			
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2	2			

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260	486	311			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6	18	11,5			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27	27			

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•	•			
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•	•			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ra-33

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 28 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-34

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / -								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ra-35

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5						
Arrière (min.)	7,5						
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62						
Largeur (min.)	6						
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486						
Largeur du terrain (min.)	18						
Profondeur du terrain (min.)	27						
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile	•						
Entreprise artisanale	•						
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire	•						
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 28 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ra-36

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 28 novembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ra-38

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 28 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-39

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Trifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							•
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		•
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0 / 5,5	3,6 / 7,5
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 3	2 / 3	2 / 3
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 12	6 / 12	6 / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3	3	4
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	486	365	600
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	27	27
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	•
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	•	•
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 28 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-40

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 28 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rb-41

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale	•					
H3 Trifamiliale		•				
H4 Multifamiliale			•			
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•			
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 7	3,6 / 7,5			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	2 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	6 / 12			
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	62	62			
Largeur (min.)	6	6	6			
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	2	3	4			
NORMES DE LOTISSEMENT ( <i>Règlement de lotissement</i> )						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	486	600			
Largeur du terrain (min.)	18	18	21			
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•	•			
Entreprise artisanale	•	•	•			
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rd-42

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES								
<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale			•	•				
H3 Tritifamiliale					•	•		
H4 Multifamiliale							•	
H5 Habitation collective								•
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•		•		•		•	•
Jumelé		•		•		•		
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 5,5	0 / 3,6	3,6 / 7,5	3,6 / 7,5
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 3	2 / 3	2 / 3	2 / 3
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 12	6 / 12	6 / 12	6 / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7	7
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3	3	12	12
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)								
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	486	365	600	600
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21	21
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	27	27	27
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION								
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	•	•
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	•	•	•
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire	•	•						
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•	•						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur								
Projet intégré	•	•	•	•	•	•	•	•

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 28 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-43

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Trifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							•
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		•
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0 / 5,5	3,6 / 7,5
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 3	2 / 3	2 / 3
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 12	6 / 12	6 / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3	3	4
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	486	365	600
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	27	27
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	•
Entrepise artisanale	•	•	•	•	•	•	•
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 28 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-44

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Trifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							•
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		•
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0 / 5,5	3,6 / 7,5
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 3	2 / 3	2 / 3
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 12	6 / 12	6 / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	55	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2	2	3	3	4

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260	486	311	486	365	600
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27	27	27	27	27

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•	•	•	•	•
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•	•	•	•	•
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 28 novembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-45

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rc-47

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			• (1)	• (1)			
H3 Trifamiliale					• (1)	• (1)	
H4 Multifamiliale							• (1)
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		•
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0 / 5,5	3,6 / 7,5
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	2 / 2	2 / 2	2 / 3
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	6 / 10	6 / 10	6 / 10
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	55	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	10
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2	2	3	3	6

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260	486	311	486	365	225
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6	18	11,5	18	13,5	15
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27	27	27	27	15

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•	•	•	•	•
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•	•	•	•	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>			•	•	•	•	•

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(1) Voir article 10.10.16 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable à la zone Rc-47".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.34-2022	2022-05-02
572-2022	2023-01-17

Date: 9 mars 2023

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rd-48

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale	•	•					
H3 Trifamiliale			•	•			
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective						•	
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé					•	•	
Jumelé	•		•				
Contigu		•		•			
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6	0 / 0	0 / 5,5	0 / 0	3,6 / 7,5	3,6 / 7,5	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	2 / 3	2 / 3	2 / 3	2 / 3	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	6 / 12	6 / 12	6 / 12	6 / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	55	55	55	55			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	55	55	55	55	100	100	
Largeur (min.)	6	6	6	6	7	7	
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	2	2	3	3	32	32	

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	311	162	365	240	600	600	
Largeur du terrain (min.)	11,5	6	13,5	6	21	21	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	27	

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•		
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•		
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rc-49

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale	•						
H4 Multifamiliale		•					
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -					
Latérales (min. / totales)	3,6 / 7,5	3,6 / 7,5					
Arrière (min.)	7,5	7,5					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2 / 3	2 / 3					
En mètres (min. / max.)	6 / 12	6 / 12					
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	7					
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	3	6					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	600					
Largeur du terrain (min.)	18	21					
Profondeur du terrain (min.)	27	27					
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile	•	•					
Entreprise artisanale	•	•					
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ra-50

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•	•				
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé		•				
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6				
Arrière (min.)	7,5	7,5				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55				
Largeur (min.)	6	6				
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1				
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260				
Largeur du terrain (min.)	18	9,6				
Profondeur du terrain (min.)	27	27				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•				
Entreprise artisanale	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•				
Logement supplémentaire	•	•				
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•	•				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-52

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / -								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres pour un bâtiment de 1 étage et à 63 mètres pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-53

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / -								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres pour un bâtiment de 1 étage et à 63 mètres pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-54

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-55

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-57

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>	•	•						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ra-58

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•	•				
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé		•				
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6				
Arrière (min.)	7,5	7,5				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55				
Largeur (min.)	6	6				
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1				
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260				
Largeur du terrain (min.)	18	9,6				
Profondeur du terrain (min.)	27	27				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•				
Entreprise artisanale	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•				
Logement supplémentaire	•	•				
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•	•				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ra-59

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-60

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

En présence d'un garage attaché ou d'un abri pour automobile attaché au bâtiment principal, la superficie minimale d'implantation au sol est réduite à 78 mètres carrés pour un bâtiment de 1 étage et à 62 mètres carrés pour un bâtiment de 2 étages.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rb-62

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 15 décembre 2014

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

H - Habitation							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Mode d'implantation							
Isolé	•		•				
Jumelé		•		•			
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 5,5	0 / 3,6			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55			
Largeur (min.)	6	6	6	6			
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2			

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311			
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5			
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•			
Entreprise artisanale	•	•	•	•			
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ra-63

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 17 décembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-65

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / -								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 17 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rb-66

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•	•				
H2 Bifamiliale			•			
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•		•			
Jumelé		•				
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / 7,5	6 / 7,5	6 / 7,5			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62			
Largeur (min.)	6	6	6			
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2			
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486			
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18			
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•	•			
Entreprise artisanale	•	•	•			
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire	•	•				
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•	•				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 17 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-67

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé	•								
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	55								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	55								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	260								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	9,6								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 17 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Rc-68

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale	•						
H4 Multifamiliale		•					
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / 9	6 / 9					
Latérales (min. / totales)	2 / 7,5	2 / 7,5					
Arrière (min.)	7,5	7,5					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2 / 3	2 / 3					
En mètres (min. / max.)	6 / 12	6 / 12					
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	7					
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	3	6					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	600					
Largeur du terrain (min.)	18	21					
Profondeur du terrain (min.)	27	27					
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile	•	•					
Entreprise artisanale	•	•					
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré	•	•					

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 17 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-69

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5	6 / 7,5						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 9	3 / 9						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•							
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•							

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-70

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•						
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / 12	6 / 12						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5						
Arrière (min.)	7,5	7,5						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 1 (1)	2 / 2						
En mètres (min. / max.)	4 / 9	6 / 9						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	62						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages		62						
Largeur (min.)	13 (2)	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	486						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	18						
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

- (1) Voir article 10.10.8 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicables à la zone Ra-70.
- (2) La largeur minimale de la façade inclut la largeur du garage attaché.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.6 - 2016	1er août 2016
496.26-2019	3 mars 2020
496.27-2020	ANNULÉ
496.28-2020	2020-10-23

Date: novembre 2020

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-71

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•	•						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / 7,5	6 / 7,5						
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6						
Arrière (min.)	6	6						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260						
Largeur du terrain (min.)	18	9,6						
Profondeur du terrain (min.)	27	27						

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•						
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)	•	•						
Logement supplémentaire	•	•						
Logement intergénérationnel								
Location de chambres	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte								
Usage multiple								
Entreposage extérieur								
Projet intégré								

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-09

Date: 3 avril 2019

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-72

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES									
<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale	•								
H3 Tritfamiliale									
H4 Multifamiliale		•							
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé		•							
Jumelé	•								
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5	6 / 7,5							
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6	3,6 / 7,5							
Arrière (min.)	7,5	7,5							
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	2 / 2	2 / 2							
En mètres (min. / max.)	6 / 8	6 / 8							
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	55	100							
Largeur (min.)	6	9							
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	2	2							
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	260	600							
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	9,6	21							
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27							
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION									
<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•							
<b>Entreprise artisanale</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>									
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•	•							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES									
<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-06
496.23-2018	2019-03-04
496.27-2020	ANNULÉ
496.28-2020	2020-10-23
496.29-2020	2020-02-19

Date: février 2021

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rb-73

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé	•								
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 1								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	55								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages									
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	260								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	9,6								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-06

Date: 3 avril 2019

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-74

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	

Date: 3 avril 2019

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rb-75

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé	•								
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 1								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	55								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages									
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	260								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	9,6								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.23.2018	2019-03-04

Date: 3 avril 2019

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rb-76

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES									
<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	•								
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé	•								
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6								
Arrière (min.)	7,5								
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 1								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	55								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages									
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1								
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)									
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	260								
Largeur du terrain (min.)	9,6								
Profondeur du terrain (min.)	27								
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION									
Activité professionnelle à domicile	•								
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire	•								
Logement intergénérationnel									
Location de chambres	•								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES									
Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur									
Projet intégré									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.23.2018	2019-03-04
496.30-2021	2021-07-15

Date: Juillet 2021

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-77

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale	•								
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	3,6 / 7,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	2 / 3								
En mètres (min. / max.)	6 / 12								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100								
Largeur (min.)	7								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	6								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	600								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire									
Logement intergénérationnel									
Location de chambres									

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>	•								

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-06

Date: 3 avril 2019

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-78

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	• (1)								
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	2 / 2								
En mètres (min. / max.)	6 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	55								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.10 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable à la zone Ra-78".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-06

Date: 3 avril 2019

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-79

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES									
<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	• (1)								
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	2 / 2								
En mètres (min. / max.)	6 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	75								
Largeur (min.)	9,14								
Profondeur (min.)									
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1								
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)									
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	432								
Largeur du terrain (min.)	16								
Profondeur du terrain (min.)	27								
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION									
Activité professionnelle à domicile	•								
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire	•								
Logement intergénérationnel									
Location de chambres	•								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES									
Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur									
Projet intégré									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.11 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable à la zone Ra-79".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-06
496.34-2022	2022-05-02

Date: Juillet 2022

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-80

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES									
<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	• (1)								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 1								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages									
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1								
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)									
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	432								
Largeur du terrain (min.)	16								
Profondeur du terrain (min.)	27								
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION									
Activité professionnelle à domicile	•								
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire	•								
Logement intergénérationnel									
Location de chambres	•								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES									
Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur									
Projet intégré									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.10 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicables aux zones Ra-78 et Ra-80".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.23-2018	2019-03-04

Date: Avril 2019

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-81

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Tritrifamiliale	•								
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé									
Jumelé	•								
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	0 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	2 / 3								
En mètres (min. / max.)	6 / 12								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	55								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 3 étages	55								
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	3								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	365								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	13,5								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•								
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire									
Logement intergénérationnel									
Location de chambres									

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur									
Projet intégré									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.23-2018	2019-03-04

Date: Avril 2019

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-82

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / 7,5					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5					
Arrière (min.)	7,5					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	2 / 2					
En mètres (min. / max.)	6 / 8					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	55					
Largeur (min.)	6					
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486					
Largeur du terrain (min.)	18					
Profondeur du terrain (min.)	27					
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•					
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire	•					
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

**Ville de Pont-Rouge**

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.26-2019	2020-03-03

Date: Mars 2020

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rc-82

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale	•								
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	3,6 / 7,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	2 / 3								
En mètres (min. / max.)	6 / 12								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100								
Largeur (min.)	7								
Profondeur (min.)									
Nbre de logements par bâtiment (max.)	12								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	600								
Largeur du terrain (min.)	21								
Profondeur du terrain (min.)	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•								
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire									
Logement intergénérationnel									
Location de chambres									

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur									
Projet intégré	•								

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.23-2018	2019-03-04

Date: Avril 2019

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rb-83

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé						
Jumelé	•					
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / 7,5					
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6					
Arrière (min.)	7,5					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 1					
En mètres (min. / max.)	3 / 8					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages						
Largeur (min.)	6					
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	260					
Largeur du terrain (min.)	9,6					
Profondeur du terrain (min.)	27					
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•					
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.26-2019	2020-03-03
496.30-2021	2021-07-15

Date: Juillet 2021

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Tritrifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé						
Jumelé	•					
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / 7,5					
Latérales (min. / totales)	0 / 3,6					
Arrière (min.)	7,5					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 1					
En mètres (min. / max.)	3 / 8					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages						
Largeur (min.)	6					
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	260					
Largeur du terrain (min.)	9,6					
Profondeur du terrain (min.)	27					
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•					
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

## Ville de Pont-Rouge

## USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

## USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.26-2019	2020-03-03
496.33-2021	2022-01-10

Date: 18 février 2022

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-85

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	• (1)								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5								
Arrière (min.)	7,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 1								
En mètres (min. / max.)	3 / 8								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étages	85								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 3 étages									
Largeur (min.)	6								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.26-2019	2020-03-03

Date: Mars 2020

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Ra-86

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / 7,5					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5					
Arrière (min.)	7,5					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	2 / 2					
En mètres (min. / max.)	6 / 8					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	55					
Largeur (min.)	6					
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486					
Largeur du terrain (min.)	18					
Profondeur du terrain (min.)	27					
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•					
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire	•					
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré	•					

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

(1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.26-2019	2020-03-03

Date: Mars 2020

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone Rc-87**
[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale	• (1)	• (1)					
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min. / max.)	4	4					
Latérales (min. / totales)	3,6 / 7,5	0 / 6					
Arrière (min.)	7,5	7,5					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2 / 3	2 / 3					
En mètres (min. / max.)	6 / 12	6 / 12					
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	180	100					
Largeur (min.)	18	7					
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	24	8					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	2 000	600					
Largeur du terrain (min.)	40	21					
Profondeur du terrain (min.)	30	27					
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile	•	•					
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré	•	•					

**Ville de Pont-Rouge**
**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**
**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**
**NOTES**

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.  
 (1) Voir article 10.10.14 du règlement de zonage "Disposition particulière applicable au secteur plateau Cantin".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.26-2019	2020-03-03
496.34-2022	2022-05-02

Date: Juillet 2022

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone Rc-88**
[Retour Index](#)
**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale	•								
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min. / max.)	6 / 7,5								
Latérales (min. / totales)	3,6 / 7,5								
Arrière (min.)	7,5								
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	2 / 3								
En mètres (min. / max.)	6 / 12								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100								
Largeur (min.)	8								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	9								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	600								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>									
Activité professionnelle à domicile	•								
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire									
Logement intergénérationnel									
Location de chambres									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
Usage mixte									
Usage multiple									
Entreposage extérieur									
Projet intégré									

**Ville de Pont-Rouge**

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

**NOTES**

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur
572-2022	2023-01-17

Date: 9 mars 2023

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone Rc-89**

[Retour Index](#)

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale	•						
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./	6 / -						
Latérales (m)	3,6 / 7,5						
Arrière (min.)	7,5						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (m)	2 / 2						
En mètres (m)	6 / 12						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage							
Sup. d'implant.	100						
Largeur (min.)	8						
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logement</b>	6						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>							
<b>Superficie du terrain</b>	600						
<b>Largeur du terrain</b>	21						
<b>Profondeur du terrain</b>	27						
<b>USAGES ACCESSOIRES A L'HABITATION</b>							
<b>Activité professionnelle</b>	•						
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>	•						

**Ville de Pont-Rouge**

**USAGE(S) spécifiquement autorisés(s)**

**USAGE(S) spécifiquement prohibés(s)**

**NOTES**

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur
582-2023	22-févr-24

Date: 22 février 2024



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone MIX-1

[Retour Index](#)

Grille 2 de 2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C123, C124  
(2) P108

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local	• (1)	• (1)					
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement			•	•			
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle					• (2)	• (2)	
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•	•	•	
Jumelé		•	•	•	•	•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	
Latérales (min. / totales)	3 / 6	0 / 3	3 / 6	0 / 3	3 / 6	0 / 3	
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6	

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3	
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100	100	100	100	100	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100	100	100	100	100	
Largeur (min.)	10	10	10	10	10	10	
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	550	550	550	550	550	550	
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21	21	21	21	21	21	
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27	27	27	27	

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>							
<b>Entreprise artisanale</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>							

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>	•	•	•	•	•	•	
<b>Usage multiple</b>	•	•	•	•	•	•	
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone MIX-2

[Retour Index](#)

Grille 2 de 2

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C211

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C123, C124  
(23) P107, P108

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
572-2022	2023-01-17

Date: 9 mars 2023

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Tritifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce local	• (1)	• (1)	
C2 Commerce artériel	• (2)	• (2)	
C3 Hébergement	•	•	
C4 Commerce automobile			
C5 Services pétroliers			
C6 Équipements et produits de la ferme			
<b>I - Industriel</b>			
I1 Activité para-industrielle			
I2 Légère sans incidence			
I3 Légère avec incidence			
<b>P - Public et institutionnel</b>			
P1 Publique et institutionnelle	• (3)	• (3)	
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréatif</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>RN - Ressource naturelle</b>			
RN1 Activité agricole			
RN2 Activité forestière			
RN3 Activité de première transf. des ress.			
RN4 Activité extractive			

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•		
Jumelé		•	
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	
Latérales (min. / totales)	3 / 6	0 / 3	
Arrière (min.)	6	6	

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3	
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100	
Largeur (min.)	10	10	
Profondeur (min.)			
Nbre de logements par bâtiment (max.)			

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	
Largeur du terrain (min.)	21	21	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile			
Entreprise artisanale			
Gîte touristique (B&B)			
Logement supplémentaire			
Logement intergénérationnel			
Location de chambres			

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte	•	•	
Usage multiple	•	•	
Entreposage extérieur			
Projet intégré			



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone MIX-3

[Retour Index](#)

Grille 2 de 2

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C205, C207, C208

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C101, C117, C118, C124  
(3) P106, P107, P108

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.8-2016	2016-10-03
496.17-2018	2018-06-04
496.35-2022	2022-07-04
496.38-2023	2023-08-18

Date: 2023

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local	• (1)	• (1)					
C2 Commerce artériel	• (2)	• (2)					
C3 Hébergement	•	•					
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle			• (3)				
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	3 / 5	3 / 5	3 / 5				
Latérales (min. / totales)	1 / 4,5	0 / 3	1 / 4,5				
Arrière (min.)	3	3	3				

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100	100				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	85	85	85				
Largeur (min.)	10	10	10				
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	550	550	550				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21	21	21				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27				

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>							
<b>Entreprise artisanale</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>							

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>	•	•	•				
<b>Usage multiple</b>	•	•	•				
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone MIX-4

[Retour Index](#)

Grille 1 de 2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.8-2016	03-oct-16
496.38-2023	2023-08-18

Date: 2023

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Trifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							•
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		•
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5	0 / 7	3,6 / 7,5
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6	6

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	55	85
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	62
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	6
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2	2	3	3	4

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	260	486	311	486	365	486
Largeur du terrain (min.)	18	9,6	18	11,5	18	13,5	18
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	27	27

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	•
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	•	•
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							



**GRILLE DES SPECIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MIX-5**

Grille 1 de 2

**Ville de Pont-Rouge**

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Trifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							•
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		•
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5	3 / 5
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	2 / 7	0 / 7	3,6 / 7,5
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6	6
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	55	100
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2	2	3	3	12
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260	486	311	486	365	600
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27	27	27	27	27
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	•
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	•	•
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
549-2020	2020-04-24
496.38-2023	2023-08-18

Date: 2023



**GRILLE DES SPECIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MIX-6**

Grille 1 de 2

**Ville de Pont-Rouge**

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Trifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							•
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		•
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	5 / -	5 / -	5 / -	5 / -	5 / -	5 / -	5 / -
Latérales (min. / totales)	3 / 6	0 / 3	3 / 6	0 / 3	3 / 6	0 / 3	7,5 / 15
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6	6
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	55	100
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2	2	3	3	12
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260	486	311	486	365	600
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27	27	27	27	27
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	•
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	•	•
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.38-2023	2023-08-18

Date: 2023



**GRILLE DES SPECIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MIX-7**

Grille 1 de 2

**Ville de Pont-Rouge**

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•	•					
H2 Bifamiliale			•	•			
H3 Trifamiliale					•	•	
H4 Multifamiliale							•
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		•
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	3 / 7	3 / 7	3 / 7	3 / 7	3 / 7	3 / 7	3 / 7
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 7	0 / 5,5	2 / 7	0 / 5,5	3,6 / 7,5
Arrière (min.)	3	3	3	3	3	3	3
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	55	85	55	100
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62	55	62	55	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	7
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2	2	3	3	12
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	486	260	486	311	486	365	600
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	18	9,6	18	11,5	18	13,5	21
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27	27	27	27	27
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile	•	•	•	•	•	•	•
Entreprise artisanale	•	•	•	•	•	•	•
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.38-2023	2023-08-16

Date: 2023





# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone MIX-8

[Retour Index](#)

Grille 2 de 2

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P106, P107 et P108

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones MIX-8, C-6, C-7 et C-8".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-06
549-2020	2020-04-24

Date: 5 mai 2020

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle	• (1)	• (1)					
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	15 / -	15 / -					
Latérales (min. / totales)	3 / 9	0 / 4,5					
Arrière (min.)	7,5	7,5					

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	2 / 6	2 / 6					
En mètres (min. / max.)	6 / 26	6 / 26					
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100					
Largeur (min.)	10	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							

#### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	550	550					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21	21					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27					

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple	•	•					
Entreposage extérieur							
Projet intégré	•	•					





**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MIX-10**

Grille 1 de 2

**Ville de Pont-Rouge**

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale	•					
H5 Habitation collective		•				
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•				
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	15 / -	15 / -				
Latérales (min. / totales)	3 / 9	3 / 9				
Arrière (min.)	7.5	7.5				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 6	1 / 6				
En mètres (min. / max.)	6 / 26	6 / 26				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100				
Largeur (min.)	7	7				
Profondeur (min.)						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550				
Largeur du terrain (min.)	21	21				
Profondeur du terrain (min.)	27	27				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile						
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte	•	•				
Usage multiple	•	•				
Entreposage extérieur						
Projet intégré	•	•				

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

**NOTES**

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Mix-8, C-6, Mix-10 et C-8".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.39-2023	2024-02-22

Date: 22 février 2024

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone MIX-10**

Grille 2 de 2

**Ville de Pont-Rouge**

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

(1) P106, P107 et P108

**NOTES**

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Mix-8, C-6, Mix-10 et C-8".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.39-2023	2024-02-22

Date: 22 février 2024

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle	• (1)	• (1)						
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•							
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	15 / -	15 / -						
Latérales (min. / totales)	3 / 9	0 / 4,5						
Arrière (min.)	7,5	7,5						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	2 / 6	2 / 6						
En mètres (min. / max.)	6 / 26	6 / 26						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100						
Largeur (min.)	10	10						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>								
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550						
Largeur du terrain (min.)	21	21						
Profondeur du terrain (min.)	27	27						
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>								
<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel								
Location de chambres								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>								
<b>Usage mixte</b>								
Usage multiple	•	•						
Entreposage extérieur								
Projet intégré	•	•						

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-1

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local	• (1)								
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	4 / -								
Latérales (min. / totales)	6 / 12								
Arrière (min.)	9								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 2								
En mètres (min. / max.)	3 / 9								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100								
Largeur (min.)	10								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	550								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>									
<b>Entreprise artisanale</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>									
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>									

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>	•								
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C107, C108, C110, C111, C112, C114, C116

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-2

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale		•				
H3 Trifamiliale			•			
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local				• (1)		
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle					• (2)	
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	10 / -	
Latérales (min. / totales)	3 / 6	3 / 6	3 / 6	3 / 6	6 / 12	
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	3 / 9	3 / 9	3 / 9	3 / 9	3 / 9	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100	100	100	100	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100	100	100	100	
Largeur (min.)	10	10	10	10	10	
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	2	3			
NORMES DE LOTISSEMENT ( <i>Règlement de lotissement</i> )						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	486	486	486	550	550	
Largeur du terrain (min.)	18	18	18	21	21	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•	•			
Entreprise artisanale	•	•	•			
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire	•					
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte	•	•	•	•		
Usage multiple				•		
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) I107

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C123, C124

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-3

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local	• (1)								
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	6 / -								
Latérales (min. / totales)	3 / 6								
Arrière (min.)	3,5								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 3								
En mètres (min. / max.)	3 / 12								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100								
Largeur (min.)	10								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	550								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>									
<b>Entreprise artisanale</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>									
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>									

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>	•								
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C111, C112, C119, C120

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-4

**Ville de Pont-Rouge** [Index](#)

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C204, C207, C208

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C101, C117, C118, C124

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.17-2018	2018-06-04
496.35-2022	2022-07-04
496.38-2023	2023-08-18

Date: 2023

GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Commerce	• (1)		
C2 Commerce artériel		• (2)	
C3 Hébergement			
C4 Commerce automobile			
C5 Services pétroliers			
C6 Équipements et produits de la ferme			
<b>I - Industriel</b>			
I1 Activité para-industrielle			
I2 Légère sans incidence			
I3 Légère avec incidence			
<b>P - Public et institutionnel</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréatif</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>RN - Ressource naturelle</b>			
RN1 Activité agricole			
RN2 Activité forestière			
RN3 Activité de première transf. des ress.			
RN4 Activité extractive			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min./	9 / -	9 / -	
Latérales (m)	3 / 6	3 / 6	
Arrière (min.)	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (m)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (m)	3 / 8	3 / 8	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'impla.	100	100	
Sup. d'impla.	85	85	
Largeur (min.)	10	10	
Profondeur (min.)			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
NORMES DE LOTISSEMENT ( <i>Règlement de lotissement</i> )			
Superficie du t	550	550	
Largeur du ter	21	21	
Profondeur du	27	27	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION			
Activité professionnelle à domicile			
Entreprise artisanale			
Gîte touristique (B&B)			
Logement supplémentaire			
Logement intergénérationnel			
Location de chambres			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
Usage mixte			
Usage multiple	•	•	
Entreposage e	•	•	
Projet intégré			

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-6

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local	• (1)	• (1)					
C2 Commerce artériel			• (2)	• (2)			
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle					• (3)	• (3)	
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•		•		
Jumelé		•		•		•	
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	15 / -	15 / -	15 / -	15 / -	15 / -	15 / -	
Latérales (min. / totales)	3 / 9	0 / 4,5	3 / 9	0 / 4,5	3 / 9	0 / 4,5	
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3	
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100	100	100	100	100	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100	100	100	100	100	
Largeur (min.)	10	10	10	10	10	10	
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	550	550	550	550	
Largeur du terrain (min.)	21	21	21	21	21	21	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27	27	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte	•	•	•	•	•	•	
Usage multiple	•	•	•	•	•	•	
Entreposage extérieur							
Projet intégré	•	•	•	•	•	•	

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C201, C202, C207

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C101, C111, C112, C117, C118, C123, C124  
(3) P106, P107, P108

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Mix-8, C-6, C-7 et C-8".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	2018-07-06
496.26-2019	2020-03-03
496.33-2021	2022-01-10

Date: 18 février 2022

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone C-8

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local	• (1)					
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle		• (2)				
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•				
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	15 / -	15 / -				
Latérales (min. / totales)	3 / 9	3 / 9				
Arrière (min.)	9	9				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3				
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100				
Largeur (min.)	10	10				
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550				
Largeur du terrain (min.)	21	21				
Profondeur du terrain (min.)	27	27				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile						
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte	•	•				
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré	•	•				

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C101, C102, C103, C111, C112, C116, C117, C118, C119, C120, C121, C123, C124  
 (2) P101, P102, P103, P106, P107, P108

#### NOTES

Cette zone est assujettie au règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble no 501-2015.

Voir article 10.10.9 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Mix-8, C-6, C-7 et C-8".

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.19-2018	06-juil-18
496.35-2022	2022-00-00

Date: avril 2022

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone CL-1

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local	• (1)	• (1)					
C2 Commerce artériel	• (2)	• (2)					
C3 Hébergement	•	•					
C4 Commerce automobile	•	•					
C5 Services pétroliers	•	•					
C6 Équipements et produits de la ferme	•	•					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle			•	•			
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle					• (3)		
P2 Utilité publique						• (4)	
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•	•	•	
Jumelé		•	•	•			
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7.5 / -	7.5 / -	7.5 / -	7.5 / -	7.5 / -	7.5 / -	
Latérales (min. / totales)	3 / 6	0 / 3	3 / 6	0 / 3	3 / 6	3 / 6	
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3		
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12	3 / 12		
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100	100	100	100		
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100	100	100	100		
Largeur (min.)	10	10	10	10	10		
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	550	550	550		
Largeur du terrain (min.)	21	21	21	21	21		
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	27		
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple	•	•	•	•	•	•	
Entreposage extérieur	•	•	•	•	•	•	
Projet intégré							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C123, C124
- (4) P202

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (2) C209
- (3) P108

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.17-2018	2018-06-04

Date: 3 avril 2019

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone I-1

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Tritrifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Commerce local					
C2 Commerce artériel					
C3 Hébergement					
C4 Commerce automobile					
C5 Services pétroliers					
C6 Équipements et produits de la ferme					
<b>I - Industriel</b>					
I1 Activité para-industrielle	•				
I2 Légère sans incidence		•			
I3 Légère avec incidence					
<b>P - Public et institutionnel</b>					
P1 Publique et institutionnelle			• (2)		
P2 Utilité publique				• (3)	
<b>R - Récréatif</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>RN - Ressource naturelle</b>					
RN1 Activité agricole					
RN2 Activité forestière					
RN3 Activité de première transf. des ress.					
RN4 Activité extractive					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min./ max.)	9 / -	9 / -	3 / -	3 / -	
Latérales (min. / totales)	3 / 9	3 / 9	3 / 9	3 / 9	
Arrière (min.)	3,6	3,6	3,6	3,6	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100			
Largeur (min.)	10	10			
Profondeur (min.)					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	200		
Largeur du terrain (min.)	21	21			
Profondeur du terrain (min.)	27	27			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION					
Activité professionnelle à domicile					
Entreprise artisanale					
Gîte touristique (B&B)					
Logement supplémentaire					
Logement intergénérationnel					
Location de chambres					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple	•	•	•	•	
Entreposage extérieur	•	•	•	•	
Projet intégré					

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) P105, P107

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) P204

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone I-2

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Tritrifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Commerce local					
C2 Commerce artériel					
C3 Hébergement					
C4 Commerce automobile					
C5 Services pétroliers					
C6 Équipements et produits de la ferme					
<b>I - Industriel</b>					
I1 Activité para-industrielle	•	•			
I2 Légère sans incidence	•	•			
I3 Légère avec incidence	•	•			
<b>P - Public et institutionnel</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique			• (1)		
<b>R - Récréatif</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>RN - Ressource naturelle</b>					
RN1 Activité agricole					
RN2 Activité forestière					
RN3 Activité de première transf. des ress.				• (2)	
RN4 Activité extractive					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•		
Jumelé		•			
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min./ max.)	9 / -	9 / -	9 / -	9 / -	
Latérales (min. / totales)	3 / 9	0 / 3	3 / 9	3 / 9	
Arrière (min.)	3,5	3,5	3,5	3,5	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	3 / 10	3 / 10	3 / 10	3 / 10	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	200	200	100	150	
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	150	150	100	150	
Largeur (min.)	15	15	10	15	
Profondeur (min.)					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	550	550	
Largeur du terrain (min.)	21	21	21	21	
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27	27	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION					
Activité professionnelle à domicile					
Entreprise artisanale					
Gîte touristique (B&B)					
Logement supplémentaire					
Logement intergénérationnel					
Location de chambres					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple	•	•	•	•	
Entreposage extérieur	•	•	•	•	
Projet intégré					

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) RN301

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P204

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone I-4

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Tritrifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle	•	•				
I2 Légère sans incidence	•	•				
I3 Légère avec incidence	•	•				
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique			• (1)			
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•		•			
Jumelé		•				
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	3 / 9	0 / 3	3 / 9			
Arrière (min.)	3,5	3,5	3,5			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 15	3 / 15	3 / 10			
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	150	150	150			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	150	150	150			
Largeur (min.)	15	15	15			
Profondeur (min.)						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	550			
Largeur du terrain (min.)	21	21	21			
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile						
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple	•	•	•			
Entreposage extérieur	•	•	•			
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P204

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone P-1

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle	• (1)							
P2 Utilité publique		•						
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•						
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -						
Latérales (min. / totales)	3 / 9	3 / 9						
Arrière (min.)	3,6	3,6						

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 3							
En mètres (min. / max.)	3 / 12							
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100							
Largeur (min.)	10							
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	550	200						
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21							
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27							

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>	•	•						
<b>Entreposage extérieur</b>	•	•						
<b>Projet intégré</b>								

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P105, P107

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone P-2

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1	Unifamiliale						
H2	Bifamiliale						
H3	Tritifamiliale						
H4	Multifamiliale						
H5	Habitation collective						
H6	Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>							
C1	Commerce local						
C2	Commerce artériel						
C3	Hébergement						
C4	Commerce automobile						
C5	Services pétroliers						
C6	Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>							
I1	Activité para-industrielle						
I2	Légère sans incidence						
I3	Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1	Publique et institutionnelle	• (1)					
P2	Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>							
R1	Extensive						
R2	Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1	Activité agricole						
RN2	Activité forestière						
RN3	Activité de première transf. des ress.						
RN4	Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
	Isolé	•					
	Jumelé						
	Contigu						
<b>Marges</b>							
	Avant (min./ max.)	7,5 / -					
	Latérales (min. / totales)	2 / 5					
	Arrière (min.)	7,5					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
	En étages (min. / max.)	1 / 3					
	En mètres (min. / max.)	3 / 12					
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100					
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100					
	Largeur (min.)	10					
	Profondeur (min.)						
	Nbre de logements par bâtiment (max.)						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
	Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550					
	Largeur du terrain (min.)	21					
	Profondeur du terrain (min.)	27					
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
	Activité professionnelle à domicile						
	Entreprise artisanale						
	Gîte touristique (B&B)						
	Logement supplémentaire						
	Logement intergénérationnel						
	Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
	Usage mixte						
	Usage multiple	•					
	Entreposage extérieur	•					
	Projet intégré						

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014





# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone P-5

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique			• (2)				
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive				• (2)			
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé			•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)			6 / -	6 / -			
Latérales (min. / totales)			2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)			7,5	7,5			

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)							
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages							
Largeur (min.)							
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>			200	200			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>							
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>							

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>							
<b>Entreprise artisanale</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>							

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>			•	•			
<b>Projet intégré</b>							

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P203 (uniquement les activités de production d'eau potable)  
(2) R103

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone P-6

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Tritrifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective			•			
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local	• (1)					
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle		•				
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•			
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	6 / -	6 / -	6 / -			
Latérales (min. / totales)	6 / 12	6 / 12	6 / 12			
Arrière (min.)	9	9	9			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3	1 / 4			
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12	3 / 16			
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	150	150	150			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	150	150	150			
Largeur (min.)	15	15	15			
Profondeur (min.)						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	550			
Largeur du terrain (min.)	21	21	21			
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile						
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte			•			
Usage multiple	•	•				
Entreposage extérieur	•	•				
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C111, C116

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.16-207	2017-04-18

Date: 3 avril 2019

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone P-7

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle	• (1)						
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole							
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	4 / -						
Latérales (min. / totales)	6 / 12						
Arrière (min.)	9						
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 3						
En mètres (min. / max.)	3 / 12						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100						
Largeur (min.)	10						
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550						
Largeur du terrain (min.)	21						
Profondeur du terrain (min.)	27						
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple	•						
Entreposage extérieur	•						
Projet intégré							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P108

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone P-9

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle	• (1)	• (1)				
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive			• (2)			
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•		•			
Jumelé		•				
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	4 / -	4 / -	4 / -			
Latérales (min. / totales)	6 / 12	0 / 6	3 / 6			
Arrière (min.)	9	9	9			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12	3 / 12			
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100	100			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100	100			
Largeur (min.)	10	10	10			
Profondeur (min.)						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550	550			
Largeur du terrain (min.)	21	21	21			
Profondeur du terrain (min.)	27	27	27			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile						
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple	•	•	•			
Entreposage extérieur	•	•				
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R208

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone P-10

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique		• (1)						
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive			• (2)					
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé		•	•					
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)		9 / -	9 / -					
Latérales (min. / totales)		6 / 12	6 / 12					
Arrière (min.)		9	9					

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)								
En mètres (min. / max.)								
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages								
Largeur (min.)								
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>		200	200					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>		•	•					
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•					
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) P201, P204  
(2) R104, R105

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 17 janvier 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone P-11

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle	• (1)								
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•								
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	9 / -								
Latérales (min. / totales)	3 / 6								
Arrière (min.)	6								

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 3								
En mètres (min. / max.)	3 / 12								
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100								
Largeur (min.)	10								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	550								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27								

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>									
<b>Entreprise artisanale</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>									
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>									

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>	•								
<b>Entreposage extérieur</b>	•								
<b>Projet intégré</b>									

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone P-12

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle	• (1)	• (1)				
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole						
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé		•				
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	9 / -	9 / -				
Latérales (min. / totales)	6 / 12	0 / 6				
Arrière (min.)	9	9				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3				
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100				
Largeur (min.)	10	10				
Profondeur (min.)						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	550	550				
Largeur du terrain (min.)	21	21				
Profondeur du terrain (min.)	27	27				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile						
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple	•	•				
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 19 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rec-1

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle	• (1)							
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive		•						
R2 Intensive			• (2)					
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•					
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	9 / -	9 / -	9 / -					
Latérales (min. / totales)	6 / 12	6 / 12	6 / 12					
Arrière (min.)	9	9	9					

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2		1 / 2					
En mètres (min. / max.)	3 / 9		3 / 9					
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage			55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages			55					
Largeur (min.)			6					
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	550	550	550					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21	21	21					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27					

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>	•	•	•					
<b>Entreposage extérieur</b>	•	•	•					
<b>Projet intégré</b>								

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P105, P107

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R206, R207

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.3-2016	2016-07-13

Date: 22 janvier 2016

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Rec-2

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle	• (1)							
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive		•						
R2 Intensive			• (2)					
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•					
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	9 / -	9 / -	9 / -					
Latérales (min. / totales)	6 / 12	6 / 12	6 / 12					
Arrière (min.)	9	9	9					

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)			1 / 2					
En mètres (min. / max.)			3 / 9					
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage			55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages			55					
Largeur (min.)			6					
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	550	550	550					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	21	21	21					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	27	27	27					

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>	•	•	•					
<b>Entreposage extérieur</b>	•	•	•					
<b>Projet intégré</b>								

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P107

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R206, R207

#### NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.3-2016	2016-07-13

Date: 22 janvier 2016







**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone Rec-6**

[Retour Index](#)

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle	• (1)								
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive		• (2)							
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole									
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•	•							
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	9 / -	9 / -							
Latérales (min. / totales)	6 / 12	6 / 12							
Arrière (min.)	9	9							
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>									
<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)									
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages									
Largeur (min.)									
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>									
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	200	200							
Largeur du terrain (min.)									
Profondeur du terrain (min.)									
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>									
Activité professionnelle à domicile									
Entreprise artisanale									
Gîte touristique (B&B)									
Logement supplémentaire									
Logement intergénérationnel									
Location de chambres									
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>									
Usage mixte									
Usage multiple	•	•							
Entreposage extérieur	•	•							
Projet intégré									

**Ville de Pont-Rouge**

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(1) P105, P106, P107  
(2) R101, R102, R103, R106

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

**NOTES**

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain desservi. Pour un terrain non desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 17 janvier 2015

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone Ad-400**

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (a)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Commerce local					
C2 Commerce artériel					
C3 Hébergement					
C4 Commerce automobile					
C5 Services pétroliers					
C6 Équipements et produits de la ferme	• (b)				
<b>I - Industriel</b>					
I1 Activité para-industrielle					
I2 Légère sans incidence					
I3 Légère avec incidence					
<b>P - Public et institutionnel</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréatif</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>RN - Ressource naturelle</b>					
RN1 Activité agricole			•		
RN2 Activité forestière				•	
RN3 Activité de première transf. des ress.					
RN4 Activité extractive					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	
Arrière (min.)	9	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100			
Largeur (min.)	6	10			
Profondeur (min.)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1				
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)					
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION					
Activité professionnelle à domicile	•				
Entreprise artisanale	•				
Gîte touristique (B&B)	•				
Logement supplémentaire					
Logement intergénérationnel	•				
Location de chambres					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Entreposage extérieur		•	•	•	
Projet intégré					

**Ville de Pont-Rouge**

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

**NOTES**

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015





# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-403

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-404

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) L'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-407

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme	• (b)						
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle		• (1)					
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100	100					
Largeur (min.)	10	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur	•	•	•	•			
Projet intégré							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) I106

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-408

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle	• (1)						
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole		•					
RN2 Activité forestière			•				
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•				
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5				
Arrière (min.)	9	9	9				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3	1 / 3				
En mètres (min. / max.)	3 / 15	3 / 15	3 / 15				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages							
Largeur (min.)							
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
NORMES DE LOTISSEMENT ( <i>Règlement de lotissement</i> )							
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000				
Largeur du terrain (min.)	50	50	50				
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION							
Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur	•	•	•				
Projet intégré							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P108

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-409

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-410

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) L'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-411

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme			• (a)				
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique			• (1)				
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				•			
RN2 Activité forestière					•		
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé		•	•	•	•		
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)		7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -		
Latérales (min. / totales)		2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5		
Arrière (min.)		9	9	9	9		

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)		1 / 3		1 / 3	1 / 3		
En mètres (min. / max.)		3 / 12		3 / 15	3 / 15		
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage		100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages		100					
Largeur (min.)		10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>		3 000	3 000	3 000	3 000		
<b>Largeur du terrain (min.)</b>		50	50	50	50		
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>		50	50	50	50		

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>							
<b>Entreprise artisanale</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•	•		
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P202, P204

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-412

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) L'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-413

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-414

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-415

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) L'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-416

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•				
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5				
Arrière (min.)	9	9	9				

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 15	3 / 15				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62						
Largeur (min.)	6						
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale							
Gîte touristique (B&B)							
Logement supplémentaire							
Logement intergénérationnel							
Location de chambres							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur		•	•				
Projet intégré							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-418

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritrifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole			•					
RN2 Activité forestière				•				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•	•				
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5				
Arrière (min.)	9	9	9	9				

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15				
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100						
Largeur (min.)	6	10						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1							

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50				

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•							
<b>Entreprise artisanale</b>	•							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•							
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>	•							
<b>Location de chambres</b>	•							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•				
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-419

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-420

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Ad-421

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

(a) L'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.3 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.1 du présent règlement.

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-500

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole			•					
RN2 Activité forestière				•				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive					•			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé		•	•	•	•			
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9	9			
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 15	3 / 15	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100				150			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100				150			
Largeur (min.)	10				15			
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>								
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000		3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50		50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50		50	50	50			
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>								
<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>								
<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•	•			
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-501

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-502

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-504

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique	• (1)							
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive		• (2)						
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole			•					
RN2 Activité forestière				•				
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•	•				
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5				
Arrière (min.)	9	9	9	9				

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)			1 / 3	1 / 3				
En mètres (min. / max.)			3 / 15	3 / 15				
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages								
Largeur (min.)								
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50				

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>								

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>	•	•	•	•				
<b>Projet intégré</b>								

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) P202
- (2) R101, R102, R103

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 23 décembre 2014

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-505

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-506

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-508

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-509

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 9	2 / 9	2 / 9	2 / 9			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-510

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-511

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	5 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entrepise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-512

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-513

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015



# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-515

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	• (a)							
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)						
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole				•				
RN2 Activité forestière					•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							•	
RN4 Activité extractive								•

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•	•	•			
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100			150			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100			150			
Largeur (min.)	6	10			15			
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1							

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•							
<b>Entreprise artisanale</b>	•							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>	•							
<b>Location de chambres</b>								

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•	•			
<b>Projet intégré</b>								

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.11-2017	06-févr-17

Date: 6 février 2017

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Av-516

Ville de Pont-Rouge

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme	• (a)					
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole		•				
RN2 Activité forestière			•			
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive				•		
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•				
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5				
Arrière (min.)	9	9				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3				
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 15				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100					
Largeur (min.)	10					
Profondeur (min.)						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000				
Largeur du terrain (min.)	50	50				
Profondeur du terrain (min.)	50	50				
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile						
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur	•	•	•	•		
Projet intégré						

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 1 (5 hectares)

(a) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.11-2017	06-févr-17
582-2023	22-févr-24

Date: 22 février 2024

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-517

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme	• (a)					
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole		•				
RN2 Activité forestière			•			
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive				• (1)		
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•			
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100					
Largeur (min.)	10					
Profondeur (min.)						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile						
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur	•	•	•	•		
Projet intégré						

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN401

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

(a) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.18.2018	2018-11-05

Date: 3 avril 2019

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-700

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•						
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10					
Arrière (min.)	9	9	9					

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8					
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50					

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 Février 2024

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-701

### Ville de Pont-Rouge

GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)		
H2 Bifamiliale				
H3 Tritifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Commerce local				
C2 Commerce artériel				
C3 Hébergement				
C4 Commerce automobile				
C5 Services pétroliers				
C6 Équipements et produits de la ferme				
<b>I - Industriel</b>				
I1 Activité para-industrielle				
I2 Légère sans incidence				
I3 Légère avec incidence				
<b>P - Public et institutionnel</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréatif</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>RN - Ressource naturelle</b>				
RN1 Activité agricole			• (1)	
RN2 Activité forestière				
RN3 Activité de première transf. des ress.				
RN4 Activité extractive				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé		•		
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min./ max.)	3 / -	3 / -	3 / -	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10	
Arrière (min.)	3	3	3	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55		
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55		
Largeur (min.)	6	6		
Profondeur (min.)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1		
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION				
Activité professionnelle à domicile	•	•		
Entreprise artisanale	•	•		
Gîte touristique (B&B)	•	•		
Logement supplémentaire	•	•		
Logement intergénérationnel				
Location de chambres	•	•		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Entreposage extérieur				
Projet intégré				

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)
(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES
Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le <i>Règlement de zonage</i> et le <i>Règlement sur les permis et certificats</i> ).
Zone à vocation agricole - îlot déstructuré
(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.
Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le <i>Règlement de lotissement</i> .

MODIFICATIONS	
No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 Février 2024

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-702

### Ville de Pont-Rouge

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)				
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole		• (1)				
RN2 Activité forestière						
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•				
Jumelé		•				
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55				
Largeur (min.)	6	6				
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1				
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile	•	•				
Entreprise artisanale	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•				
Logement supplémentaire	•	•				
Logement intergénérationnel						
Location de chambres	•	•				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole - îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-703

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)			
H2 Bifamiliale			• (a)		
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Commerce local					
C2 Commerce artériel					
C3 Hébergement					
C4 Commerce automobile					
C5 Services pétroliers					
C6 Équipements et produits de la ferme					
<b>I - Industriel</b>					
I1 Activité para-industrielle					
I2 Légère sans incidence					
I3 Légère avec incidence					
<b>P - Public et institutionnel</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréatif</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>RN - Ressource naturelle</b>					
RN1 Activité agricole				• (1)	
RN2 Activité forestière					
RN3 Activité de première transf. des ress.					
RN4 Activité extractive					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•		•	•	
Jumelé		•			
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10	
Arrière (min.)	9	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85		
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62		
Largeur (min.)	6	6	6		
Profondeur (min.)					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2		
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)					
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000	
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50	
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50	
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION					
<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•		
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•		
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•			
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•			
<b>Logement intergénérationnel</b>					
<b>Location de chambres</b>	•	•			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
<b>Entreposage extérieur</b>					
<b>Projet intégré</b>					

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole - îlot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-704

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2				

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-705

[Retour Index](#)

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	2017-04-03
572-2022	2023-01-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Mode d'implantation							
Isolé	•	•					
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	5 / 10				
Arrière (min.)	9	9	9				

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55					
Largeur (min.)	6	6					
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1					

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000				
Largeur du terrain (min.)	50	50	50				
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50				

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•					
Entreprise artisanale	•	•					
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-706

[Retour Index](#)

### Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2				

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•				
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-707

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Mode d'implantation							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2				

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile							
Entreprise artisanale	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-708

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Mode d'implantation							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2				

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-709

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•						
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10					
Arrière (min.)	9	9	9					

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8					
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50					

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-710

[Retour Index](#)

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				
Arrière (min.)	9	9	9				

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55					
Largeur (min.)	6	6					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1					

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•					
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-711

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale	• (a)								
H2 Bifamiliale									
H3 Tritifamiliale									
H4 Multifamiliale									
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Commerce local									
C2 Commerce artériel									
C3 Hébergement									
C4 Commerce automobile									
C5 Services pétroliers									
C6 Équipements et produits de la ferme									
<b>I - Industriel</b>									
I1 Activité para-industrielle									
I2 Légère sans incidence									
I3 Légère avec incidence									
<b>P - Public et institutionnel</b>									
P1 Publique et institutionnelle									
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréatif</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>RN - Ressource naturelle</b>									
RN1 Activité agricole		• (1)							
RN2 Activité forestière									
RN3 Activité de première transf. des ress.									
RN4 Activité extractive									

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé	•	•							
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -							
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	5 / 10							
Arrière (min.)	9	9							

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 2							
En mètres (min. / max.)	3 / 12	3 / 8							
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	100								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	100								
Largeur (min.)	10								
Profondeur (min.)									
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>									

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000							
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50							
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50							

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•								
<b>Entreprise artisanale</b>	•								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•								
<b>Logement supplémentaire</b>	•								
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Location de chambres</b>	•								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Entreposage extérieur</b>									
<b>Projet intégré</b>									

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-712

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2				

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-713

[Retour Index](#)

### Ville de Pont-Rouge

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(1) RN101, RN102, RN105

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				
Arrière (min.)	9	9	9				

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55					
Largeur (min.)	6	6					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1					

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•					
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-714

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2				

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•				
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-715

[Retour Index](#)

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

H - Habitation							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
C - Commerce							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
I - Industriel							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
P - Public et institutionnel							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
R - Récréatif							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
RN - Ressource naturelle							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Mode d'implantation							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
Marges							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

Hauteur du bâtiment							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
Dimensions du bâtiment							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2				

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50			

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-716

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2				

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-717

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile				• (a)			
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•	•		
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -		
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	0 / 3,6	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5		
Arrière (min.)	9	9	9	9	9		

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 1	1 / 3		
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 4	3 / 15		
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85	45			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6	2,4			
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2	1			

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000		
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50	50		
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50	50		

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•	•			
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•	•			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•		•			
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•		•			
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•		•			

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>				•			
<b>Projet intégré</b>							

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN103, RN105

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.17-2018	2018-06-04
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-718

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2				

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-719

[Retour Index](#)

### Ville de Pont-Rouge

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(1) RN101, RN102, RN105

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2				

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50			

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-720

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5				

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55					
Largeur (min.)	6	6					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1					

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•					
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

La section 8.1 relative aux zones inondables s'applique au-delà des zones cartographiées à l'annexe 3.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-721

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)						
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole			• (1)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•						
Jumelé		•						
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10					
Arrière (min.)	9	9	9					

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8					
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55						
Largeur (min.)	6	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50					

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•						
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•						
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>	•	•						

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

L'article 10.9.2 s'applique.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-722

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				
Arrière (min.)	9	9	9				

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55					
Largeur (min.)	6	6					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1					

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•					
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-723

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date :22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale							
H3 Tritifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•					
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10				
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5				

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8				
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55					
Largeur (min.)	6	6					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1					

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50				

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•					
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Aid-724

[Retour Index](#)

### Ville de Pont-Rouge

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(1) RN101, RN102, RN105

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole				• (1)			
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

#### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	7,5	7,5	7,5	7,5			

#### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1	1	2				

#### NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

#### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•	•	•				
<b>Entreprise artisanale</b>	•	•	•				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•	•					
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Location de chambres</b>	•	•					

#### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>							
<b>Projet intégré</b>							

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Aid-725

[Retour Index](#)

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) RN101, RN102, RN105

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole -  
flot déstructuré

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.5 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.14-2017	03-avr-17
582-2023	22-fev.-24

Date: 22 février 2024

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)	• (a)					
H2 Bifamiliale			• (a)				
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme							
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			• (1)				
RN2 Activité forestière							
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•	•			
Jumelé		•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	5 / 10			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8	3 / 8	3 / 8			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	55	85				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	55	62				
Largeur (min.)	6	6	6				
Profondeur (min.)							
Nbre de logements par bâtiment (max.)	1	1	2				

## NORMES DE LOTISSEMENT (*Règlement de lotissement*)

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

Activité professionnelle à domicile	•	•	•				
Entreprise artisanale	•	•	•				
Gîte touristique (B&B)	•	•					
Logement supplémentaire	•	•					
Logement intergénérationnel							
Location de chambres	•	•					

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

Usage mixte							
Usage multiple							
Entreposage extérieur							
Projet intégré							







# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Avp-803

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive		• (1)						
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole			• (2)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

### IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé		•	•					
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)		7,5 / -	7,5 / -					
Latérales (min. / totales)		2 / 5,5	2 / 5,5					
Arrière (min.)		9	9					

### CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)		1 / 3	1 / 3					
En mètres (min. / max.)		3 / 12	3 / 12					
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages								
Largeur (min.)								
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								

### NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>		3 000	3 000					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>		50	50					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>		50	50					

### USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>								

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•					
<b>Projet intégré</b>								

Ville de Pont-Rouge

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

- (1) R101, R102, R103
- (2) RN101, RN102, RN105

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le Règlement de zonage et le Règlement sur les permis et certificats)

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le Règlement de lotissement.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Avp-804

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritrifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement								
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive	• (1)							
R2 Intensive		• (2)						
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole			• (3)					
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•					
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	9 / -	9 / -	9 / -					
Latérales (min. / totales)	6 / 12	6 / 12	6 / 12					
Arrière (min.)	9	9	9					

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	3 / 10	3 / 10	3 / 10					
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages								
Largeur (min.)								
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000					
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50					
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50					

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>								

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>	•	•	•					
<b>Entreposage extérieur</b>	•	•	•					
<b>Projet intégré</b>								

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) R104, R105
- (2) R202, R203
- (3) RN101, RN102, RN105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Un logement destiné à l'opérateur de l'usage principal peut être aménagé sur le site.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015







# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Avp-808

[Retour Index](#)

### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local	• (1)							
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement		• (2)						
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive			• (3)					
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•					
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	3 / -	3 / 15						
Latérales (min. / totales)	1,5 / 3	1,5 / 3						
Arrière (min.)	3	3						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 9	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	84	46						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	70	61						
Largeur (min.)	4	4						
Profondeur (min.)								
Nbre de logements par bâtiment (max.)	0	0						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>								
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)								
Largeur du terrain (min.)								
Profondeur du terrain (min.)								
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>								
Activité professionnelle à domicile								
Entreprise artisanale								
Gîte touristique (B&B)								
Logement supplémentaire								
Logement intergénérationnel								
Location de chambres								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>								
Usage mixte								
Usage multiple	•							
Entreposage extérieur								
Projet intégré	•(4) (5)	•(4) (5)						

### Ville de Pont-Rouge

#### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) Usages autorisés uniquement dans le bâtiment de service:

C101,C103,C107,C120,C121 et C122

(2) C303

(3) R101 et R106

#### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

#### NOTES

(4) Un projet commercial intégré doit être desservi par des réseaux d'aqueduc et d'égout

(5) Un certificat d'occupation et une attestation de classification sont requis en vertu de l'article 6.2.2 du règlement no 499-2015

Voir article 10.10.7 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Avp-808 et Avp-810".

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496.5-2016	2016-07-13
496.9-2016	2016-11-07
496.16-2017	2017-04-18
549-2020	2020-04-24
496.28-2020	2020-10-23

Date: novembre 2020

## GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Avp-809

[Retour Index](#)

GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Tritifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Commerce local						
C2 Commerce artériel						
C3 Hébergement						
C4 Commerce automobile						
C5 Services pétroliers						
C6 Équipements et produits de la ferme						
<b>I - Industriel</b>						
I1 Activité para-industrielle						
I2 Légère sans incidence						
I3 Légère avec incidence						
<b>P - Public et institutionnel</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréatif</b>						
R1 Extensive	• (1)					
R2 Intensive						
<b>RN - Ressource naturelle</b>						
RN1 Activité agricole		• (2)				
RN2 Activité forestière			• (3)			
RN3 Activité de première transf. des ress.						
RN4 Activité extractive						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•				
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5				
Arrière (min.)	9	9				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 1	1 / 1				
En mètres (min. / max.)	3 / 6	3 / 6				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages						
Largeur (min.)						
Profondeur (min.)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)						
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	3 000	3 000	3 000			
Largeur du terrain (min.)	50	50	50			
Profondeur du terrain (min.)	50	50	50			
USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION						
Activité professionnelle à domicile						
Entreprise artisanale						
Gîte touristique (B&B)						
Logement supplémentaire						
Logement intergénérationnel						
Location de chambres						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Entreposage extérieur						
Projet intégré						

### Ville de Pont-Rouge

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

- (1) R103
- (2) RN102
- (3) RN202

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

#### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
496,7	03-oct-16

Date : 25 janvier 2017

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

## Zone Avp-810

[Retour Index](#)

### Ville de Pont-Rouge

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

- (1) C303
- (2) R101 et R106

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

#### NOTES

(3) Un projet commercial intégré doit être desservi par des réseaux d'aqueduc et d'égoût

(4) Un certificat d'occupation et une attestation de classification sont requis en vertu de l'article 6,2,2 du règlement no 499-2015

Voir article 10.10.7 du règlement de zonage "Dispositions particulières applicable aux zones Avp-808 et Avp-810".

#### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
549-2020	2020-04-24
496.30-2021	2021-07-15

Date: 22 juillet 2021

#### GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Tritifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Commerce local								
C2 Commerce artériel								
C3 Hébergement	• (1)	• (1)						
C4 Commerce automobile								
C5 Services pétroliers								
C6 Équipements et produits de la ferme								
<b>I - Industriel</b>								
I1 Activité para-industrielle								
I2 Légère sans incidence								
I3 Légère avec incidence								
<b>P - Public et institutionnel</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréatif</b>								
R1 Extensive			• (2)					
R2 Intensive								
<b>RN - Ressource naturelle</b>								
RN1 Activité agricole								
RN2 Activité forestière								
RN3 Activité de première transf. des ress.								
RN4 Activité extractive								
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•		•					
Jumelé								
Contigu			•					
<b>Marges</b>								
Avant (min./ max.)	3 / 20	3 / 20						
Latérales (min. / totales)	0 / 3	0 / 0						
Arrière (min.)	3	3						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 8						
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	46	46						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	61	46						
Largeur (min.)	4	6						
Profondeur (min.)								
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	0	0						
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>								
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>								
<b>Largeur du terrain (min.)</b>								
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>								
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>								
<b>Activité professionnelle à domicile</b>								
<b>Entreprise artisanale</b>								
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>								
<b>Logement supplémentaire</b>								
<b>Logement intergénérationnel</b>								
<b>Location de chambres</b>								
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>								
<b>Usage mixte</b>								
<b>Usage multiple</b>								
<b>Entreposage extérieur</b>								
<b>Projet intégré</b>	•(3) (4)	•(3) (4)						





# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-1001

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>										
H1 Unifamiliale										
H2 Bifamiliale										
H3 Tritifamiliale										
H4 Multifamiliale										
H5 Habitation collective										
H6 Maison mobile										
<b>C - Commerce</b>										
C1 Commerce local										
C2 Commerce artériel										
C3 Hébergement										
C4 Commerce automobile										
C5 Services pétroliers										
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)								
<b>I - Industriel</b>										
I1 Activité para-industrielle										
I2 Légère sans incidence										
I3 Légère avec incidence										
<b>P - Public et institutionnel</b>										
P1 Publique et institutionnelle										
P2 Utilité publique										
<b>R - Récréatif</b>										
R1 Extensive										
R2 Intensive										
<b>RN - Ressource naturelle</b>										
RN1 Activité agricole			•							
RN2 Activité forestière				•						
RN3 Activité de première transf. des ress.										
RN4 Activité extractive							•			
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>										
<b>Mode d'implantation</b>										
Isolé		•		•	•	•				
Jumelé										
Contigu										
<b>Marges</b>										
Avant (min./ max.)		7,5 / -		7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -				
Latérales (min. / totales)		2 / 5,5		2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5				
Arrière (min.)		9		9	9	9				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>										
<b>Hauteur du bâtiment</b>										
En étages (min. / max.)		1 / 3		1 / 3	1 / 3	1 / 3				
En mètres (min. / max.)		3 / 12		3 / 15	3 / 15	3 / 15				
<b>Dimensions du bâtiment</b>										
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage		100				150				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages		100				150				
Largeur (min.)		10				15				
Profondeur (min.)										
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>										
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>										
<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>		3 000		3 000	3 000	3 000				
<b>Largeur du terrain (min.)</b>		50		50	50	50				
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>		50		50	50	50				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>										
<b>Activité professionnelle à domicile</b>										
<b>Entreprise artisanale</b>										
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>										
<b>Logement supplémentaire</b>										
<b>Logement intergénérationnel</b>										
<b>Location de chambres</b>										
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>										
<b>Usage mixte</b>										
<b>Usage multiple</b>										
<b>Entreposage extérieur</b>		•		•	•	•				
<b>Projet intégré</b>										

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015







# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-1005

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Tritrifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entreprise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

## Ville de Pont-Rouge

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

# GRILLE DES SPÉCIFICATIONS

Annexe 2 du Règlement de zonage

Zone Av-1006

[Retour Index](#)

## GROUPES ET CLASSES D'USAGES

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (a)						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Commerce local							
C2 Commerce artériel							
C3 Hébergement							
C4 Commerce automobile							
C5 Services pétroliers							
C6 Équipements et produits de la ferme		• (b)					
<b>I - Industriel</b>							
I1 Activité para-industrielle							
I2 Légère sans incidence							
I3 Légère avec incidence							
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>RN - Ressource naturelle</b>							
RN1 Activité agricole			•				
RN2 Activité forestière				•			
RN3 Activité de première transf. des ress.							
RN4 Activité extractive							

## IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min./ max.)	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -	7,5 / -			
Latérales (min. / totales)	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5	2 / 5,5			
Arrière (min.)	9	9	9	9			

## CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 3	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)	3 / 8	3 / 12	3 / 15	3 / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 1 étage	85	100					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.) - 2 étages	62	100					
Largeur (min.)	6	10					
Profondeur (min.)							
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	1						

## NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	3 000	3 000	3 000	3 000			
<b>Largeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			
<b>Profondeur du terrain (min.)</b>	50	50	50	50			

## USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION

<b>Activité professionnelle à domicile</b>	•						
<b>Entrepise artisanale</b>	•						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>	•						
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>	•						
<b>Location de chambres</b>							

## DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>		•	•	•			
<b>Projet intégré</b>							

Ville de Pont-Rouge

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

## NOTES

Des conditions particulières s'appliquent aux usages et aux constructions situées en zone agricole (voir le *Règlement de zonage* et le *Règlement sur les permis et certificats*).

Zone à vocation agricole viable de type 2 (10 hectares)

(a) l'usage résidentiel n'est autorisé qu'aux conditions fixées par la CPTAQ dans sa décision no 365499, lesquelles sont listées à la section 9.4 du présent règlement.

(b) L'usage C6 n'est autorisé qu'aux conditions mentionnées à l'article 9.6.2 du présent règlement.

Les normes de lotissement prescrites sont pour un terrain non desservi et situé à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour un terrain desservi, partiellement desservi ou riverain, voir le *Règlement de lotissement*.

## MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Date: 29 mai 2015

