



AVIS D'ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Aux personnes intéressées par le premier projet de résolution numéro 038-02-2026 pour permettre la réalisation d'un projet comportant sept logements résidentiels à l'intérieur du bâtiment principal sis aux 199-201, rue Dupont ainsi que la construction d'un bâtiment principal composé de six logements sur le lot 3 827 067, sis au 2, rue St-Louis-de-France, en vertu du *Règlement numéro 608-2025 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)* :

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Lors d'une séance ordinaire tenue le 2 février 2026, le conseil municipal de la Ville de Pont-Rouge a adopté le premier projet de résolution numéro 038-02-2026 afin d'autoriser un nombre supérieur de logements résidentiels à l'intérieur d'un bâtiment principal. De façon plus précise, la demande prévoit :

- Autoriser l'aménagement de sept logements résidentiels à l'intérieur du bâtiment existant, sur les lots 3 828 091, 3 828 092, 3 828 093, 3 828 094, 3 828 095, 3 828 096 et 3 828 097, et portant les numéros civiques 199-201, rue Dupont;
- Autoriser la construction d'un nouveau bâtiment principal contenant six logements, sur le lot 3 828 067, situé au 2, rue Saint-Louis de France;

Une assemblée publique de consultation aura lieu **le mercredi 18 février 2026, à 18 h 30**, à la salle 154 de la Place Saint-Louis, située au 189, rue Dupont, à Pont-Rouge (entrer par la porte 9 située sur la façade arrière du bâtiment). Au cours de cette assemblée, le maire ou la personne nommée par le conseil expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Ce projet de résolution est susceptible d'approbation référendaire.

Le premier projet de résolution ainsi que les détails du projet sont disponibles pour consultation au bureau de la soussignée, aux heures ordinaires de bureau.

DONNÉ À PONT-ROUGE, CE 5^e JOUR DU MOIS DE FÉVRIER DE L'AN 2026.

La greffière adjointe,

Nicole Richard

Emplacement visé de la demande

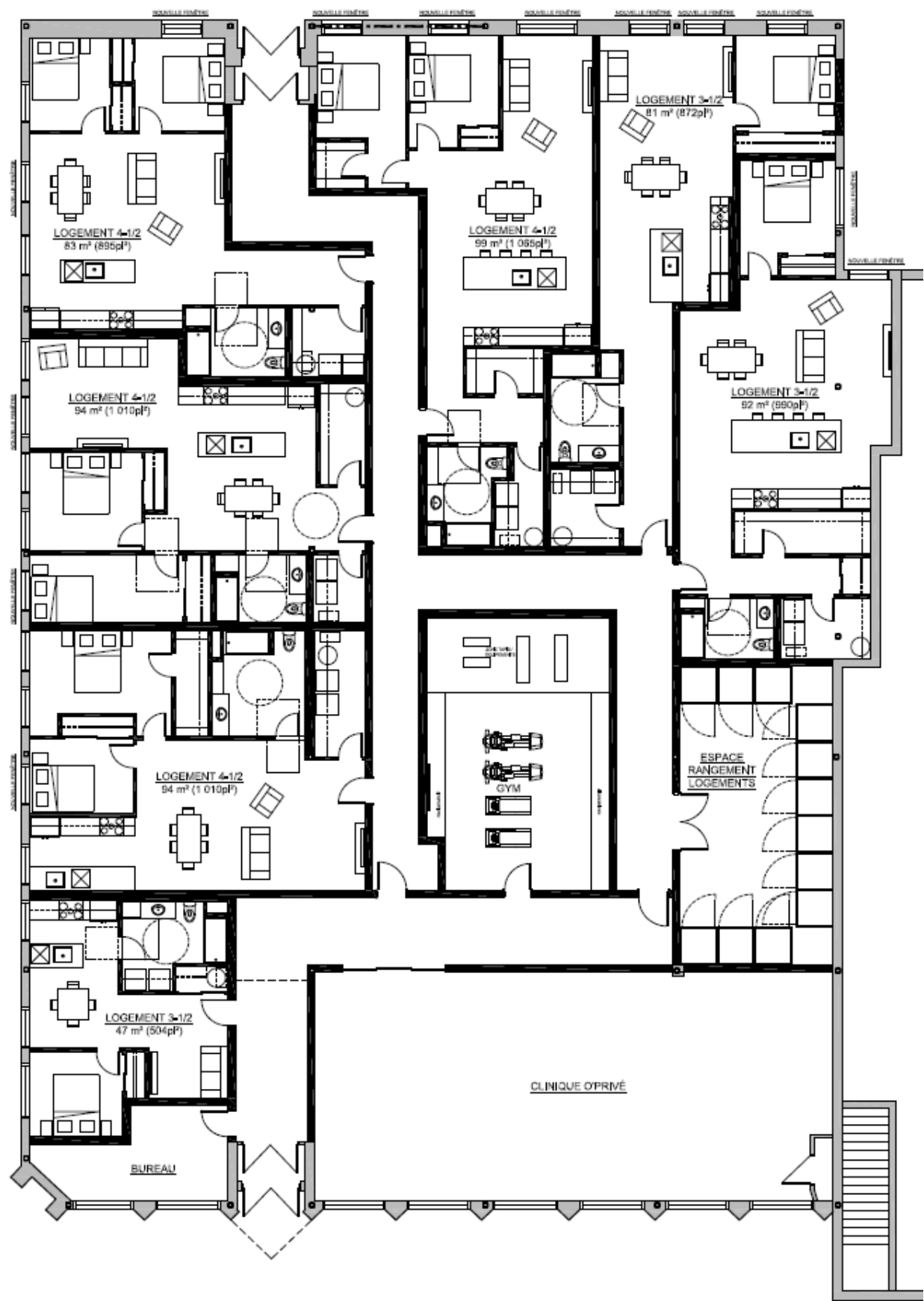


Immeubles visés par la demande

199-201, rue Dupont (lots 3 828 091, 3 828 092, 3 828 093, 3 828 094, 3 828 095, 3 828 096 et 3 828 097)



Aménagement proposé



2, rue Saint-Louis-de-France (lot 3 828 067)



Plan d'implantation préliminaire

