INITIALES DU MAIRE
---
INITIALES DE LA GREFFIÈRE

**PROVINCE DE QUÉBEC**
**VILLE DE PONT-ROUGE**

# RÈGLEMENT NUMÉRO 614-2026

## DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 2 715 000 $ POUR DES TRAVAUX DE RÉFECTION DE LA ROUTE DES COMMISSAIRES

CONSIDÉRANT QUE le conseil municipal de la Ville de Pont-Rouge désire réaliser des travaux de réfection de la route des Commissaires;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Pont-Rouge ne dispose pas de tous les fonds nécessaires pour réaliser les travaux requis et qu'il est nécessaire d'effectuer un emprunt pour payer le coût de ces travaux;

CONSIDÉRANT QUE l'article 543 de la *Loi sur les cités et les villes* prévoit qu'une municipalité peut, pour toutes les fins de sa compétence, emprunter de l'argent;

CONSIDÉRANT QUE l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance du conseil tenue le 4 mai 2026 et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance;

CONSIDÉRANT QUE conformément à l'article 556 de la *Loi sur les cités et villes*, le présent règlement doit être soumis à l'approbation des personnes habiles à voter et du ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire ;

**EN CONSÉQUENCE,**
**SUR LA PROPOSITION DE**
**APPUYÉE PAR**
**IL EST RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS:**

QUE le conseil municipal de la Ville de Pont-Rouge décrète ce qui suit :

**ARTICLE 1.** Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

**ARTICLE 2.** Le conseil est autorisé à effectuer des travaux pour la réfection de la route des Commissaires, tel qu'il appert de l'estimation détaillée préparée par M. Dave Alain, directeur du Service des finances, de l'approvisionnement et trésorier de la Ville de Pont-Rouge, en date du 1er septembre 2026, incluant les frais, les taxes nettes et les imprévus, laquelle estimation fait partie intégrante du présent règlement comme annexe « A ».

**ARTICLE 3.** Le conseil est autorisé à dépenser une somme de 2 715 000 $ pour les fins du présent règlement.

**ARTICLE 4.** Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil est autorisé à emprunter une somme de 2 715 000 $ sur une période de 20 ans.

**ARTICLE 5.** Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles d'une partie de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation décrit à l'annexe « B », jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant basée sur la superficie de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année, jusqu'à concurrence de 41 000 mètres carrés. Ce montant représente 40 % de l'emprunt total, soit un montant maximal de 1 086 000 $.

PROJET

INITIALES DU MAIRE
---
INITIALES DE LA GREFFIÈRE

**ARTICLE 6.** Le conseil est autorisé à affecter annuellement durant le terme de l'emprunt une portion suffisante des revenus généraux de la municipalité pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, conformément à l'article 547 de la *Loi sur les cités et villes*. Ce montant représente 60 % de l'emprunt total, soit un montant maximal de 1 629 000 $.

**ARTICLE 7.** S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

**ARTICLE 8.** Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

**ARTICLE 9.** Aux fins d'acquitter les dépenses décrétées au présent règlement reliées à des travaux de voirie pour la réfection ou l'entretien de tout ou partie de voies publiques par lesquelles transitent ou sont susceptibles de transiter des substances à l'égard desquelles un droit est payable en vertu de l'article 78.2 de la *Loi sur les compétences municipales*, RLRQ, c. C-47, le conseil est autorisé à affecter les sommes requises provenant du fonds carrières et sablière afin d'acquitter l'excédent des dépenses non couvert par les subventions à être obtenues et appliquées conformément à l'article 8.

**ARTICLE 10.** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ À PONT-ROUGE, CE XX$^{E}$ JOUR DU MOIS DE _____ DE L'AN DEUX MILLE VINGT-SIX.**

PROJET

_____ _____
MAIRE GREFFIÈRE

| | |
|---|---|
| AVIS DE MOTION : | 4 mai 2026 |
| DÉPÔT DU PROJET DE RÈGLEMENT : | 4 mai 2026 |
| ADOPTION DU RÈGLEMENT :<br>(résolution XX-XX-2026) | 2026 |
| APPROBATION DU MAMH | 2026 |
| AVIS DE PROMULGATION : | 2026 |
| DATE ENTRÉE EN VIGUEUR : | 2026 |

# Annexe A

Ville de Pont-Rouge

| NOM DU PROJET | NUMÉRO DE PROJET |
|---|---|
| Règlement numéro 614-2026 décrétant une dépense et un emprunt de 2 715 000 $ pour des travaux de réfection de la route des Commissaires | 614-2026 |
| | **DATE** |
| | 2026-09-01 |

Résumé de l'estimation finale

| DESCRIPTION | TOTAL |
|---|---|
| **Coûts directs** | |
| Réfection de la route des commissiares | |
| Travaux de réfection de la route des Commissaires sur 1.7 km | 1 852 798 $ |
| Ajout de lampadaire intégré aux poteaux actuels | 126 500 $ |
| Construction d'un corridor cyclable | 214 899 $ |
| Travaux d'arpentage | 1 287 $ |
| Contrôle qualitatif des matériaux (travaux de laboratoire, contrôle qualité) | 40 516 $ |
| **Sous-Total Coûts directs** | **2 236 000 $** |
| **Frais incidents sans financement** | |
| ***Honoraires professionnels*** | |
| Plans et devis | 18 925 $ |
| Surveillance de chantier, estimation détaillée, avis de conformité, etc. | 56 350 $ |
| | 75 275 $ |
| ***Imprévus (10%)*** | 223 600 $ |
| **Sous-Total Frais incidents sans financement** | **298 875 $** |
| **TOTAL PROJET SANS FINANCEMENT** | **2 534 875 $** |
| Taxe nette 4.9875% | 126 427 $ |
| **TOTAL PROJET AVEC TAXE NETTE SANS FINANCEMENT** | **2 661 302 $** |
| ***Frais de financement*** | |
| Frais d'émission associés au financement permanent | 53 698 $ |
| | 53 698 $ |
| **COÛT TOTAL DU PROJET** | **2 715 000 $** |



Préparé par : Dave Alain
Directeur du service des finances, de l'approvisionnement et trésorier
2026-09-01

# Annexe B

| Matricule | No lot | Superficie en mètres carrés |
|---|---|---|
| 1278-39-0977-0-000-0000 | 6518817 | 12 755,70 |
| 1278-39-7510-0-000-0000 | 6260722 | 2 461,90 |
| 1278-49-6450-0-000-0000 | 6260723, 6656473, 6656474 | 29 675,00 |
| 1278-58-4775-0-000-0000 | 6650593 | 4 644,90 |
| 1278-58-9032-0-000-0000 | 6650594 | 4 644,90 |
| 1278-66-2458-0-000-0000 | 4010076, 5419302, 5419303 | 26 755,20 |
| 1278-74-6598-0-000-0000 | 5419304 | 10 992,60 |
| 1278-67-6258-0-000-0000 | 6650595 | 11 147,60 |
| 1278-76-3186-0-000-0000 | 6650596 | 4 180,30 |
| 1278-76-6946-0-000-0000 | 6650597 | 4 180,30 |
| 1278-84-6901-0-000-0000 | 4215727 | 9 809,70 |
| 1278-85-4568-0-000-0000 | 6650599 | 4 180,30 |
| 1278-85-8328-0-000-0000 | 6650600 | 4 180,30 |
| 1278-86-0707-0-000-0000 | 6650598 | 4 180,30 |
| 1278-94-4962-0-000-0000 | 6698174 | 10 156,30 |
| 1279-11-0186-0-000-0000 | 4010077, 4010080 | 29 623,20 |
| 1279-30-5672-0-000-0000 | 4010073 | 5 948,00 |
| 1179-93-4776-0-000-0000 | 4890236 | 1 273,30 |
| 1179-93-1951-0-000-0000 | 4890235 | 3 311,50 |
| 1279-22-7989-0-000-0000 | 4009792 | 41 000,00 |